

财政部和国税总局下发通知明确

# 夫妻间房屋土地权属变更免契税

记者1月17日从财政部获悉,财政部、国家税务总局日前发布了《关于夫妻之间房屋土地权属变更有关契税政策的通知》,对夫妻之间房屋、土地权属变更有关契税政策予以明确。

根据通知,在婚姻关系存续期间,房屋、土地权属原归夫妻一方所有,变更为夫妻双方共有或另一方所有的,或者房屋、土地

权属原归夫妻双方共有,变更为其中一方所有的,或者房屋、土地权属原归夫妻双方共有,双方约定、变更共有份额的,免征契税。

通知自发布之日起施行。《财政部国家税务总局关于房屋土地权属由夫妻一方所有变更为夫妻双方共有契税政策的通知》同时废止。  
据新华社

## 股市点评 期指交割日 盘面多变化

昨天是1月份的股指期货交割日,按以往经验来看,在股指期货交割日盘口多有异动或者变化,另外,昨天是首个新股上市日加上周五因素,盘面看起来更加复杂多变。投资者应把握住市场的核心,方可不会乱了节奏。

盘面上,近期市场不是没有利好,只是被忽视了,证监会启动历史存量单投资蓝筹股政策,允许符合条件的部分持有历史存量保单的保险公司申请试点,参与蓝筹股投资,考虑到整个市场的存量保单规模大约在4000亿元以上,它们的进入有望为市场增加增量资金;除个别情况外,补交2013年年报的排队企业预计到3月份可以进行首发,首发企业均需按规定补充预披露材料和2013年报材料,履行新股发行相关文件后,

预计3月份启动首发企业发审会,这意味着现有新股在1月发行结束后,2月IPO发行将暂缓。

更重要的是春节后随着更多资金回流银行,银行间市场资金面将重现宽松;春节后还将迎来季节性开工高峰,所以至少2月没有明显的利空,反而有利好的预期,那么1月剩余时间里又因股指期货下月持仓处于低位,做空力量较低,春节红包行情要素,所以对近期市场不应悲观。

操作上,近期对于指数不要有太多期待,受节假日临近影响,成交量不会有大的变化,注定了场内资金更多要提前做好防守的准备,系统机会非常小,更多把握板块和个股的机会。

民族证券宁波营业部 本文分析仅作参考

Bank 中国光大银行  
共享阳光·成就生活



产品名称	期限	认购起点(万元)	预期年化收益率	募集时间
A+计划 (保证收益型)	半年/一年	5	5.50%	1月10日-21日
T计划	252天	5/30/100	6.1%/6.2%/6.3%	1月15日-21日
	99天/129天/160天		6.0%/6.1%/6.2%	
活期宝		5.1/20/510	4.0%/4.1%/4.5%	火热促销中!
阳光新股通		10		直接参与网下新股申购,每月15日开放。

温馨提示:

1、理财非存款,产品有风险,投资须谨慎。2、全国联网发售,额度有限,售完为止。

理财热线: 87327466 87296111

中国光大银行宁波分行各营业网点

分行/支行	地址	电话	支行	地址	电话
分行营业部	白马路109号(恒裕大厦内)	87231789 87231779	中山支行	中山北路99号(嘉泰中心)	27931619 27901818
海曙支行	解放南路189号(恒裕大厦一楼)	87193552 87196732	高新区支行	二环路672号(江南一品北门)	27735201 27765202
东钱湖支行	湖光路111号(湖光里内)	87899419 87392153	北仑支行	北仑区新街211号	86925373 86895609
江东支行	白马路18号(恒裕大厦二楼)	87721255 87703817	镇海支行	镇海区长兴南路118号	86228019 86239190
三江支行	梁祝路30号(梁祝公园下首)	27853190 27355192	余姚支行	余姚市余姚西路255号	62927889 62927773
鄞州支行	天童路199号(恒裕大厦)	87142710 87131632	慈溪支行	慈溪市天恩路150号(150号)	163921389 82832366
奉化支行	天恩北路150号(恒裕大厦)	88203539 88111038	宁海支行	宁海县黄坛北路289号	25555678 25568511
新昌支行	新昌路188号(新昌花园内)	27891900 27351811	象山支行	象山丹门街10号(日月岛内)	25730609 25700919
奉化支行	奉化市西环路恒裕大厦508楼营业	29522355 28522868			



公众微信二维码



您的健康 我的希望

西牛牧业宁波春节年货展销会铺位: 3号馆L04-L05

原生态

## 西牛牧业—打造中国牛羊肉高端品牌

# 新年贺礼 买2斤送半斤



秦川黄牛



那曲牦牛



盐池滩羊



### 大礼包正在热销中...

礼盒装: 那曲牦牛肉/秦川黄牛肉/盐池滩羊肉

活动时间: 2014/01/19-01/23

在法律允许范围内最终解释权归本公司所有

办公地址: 宁波市江北区人民路132号(银亿外滩大厦312室) 热线电话: 0574-87658323 13003748075 陕西西牛牧业发展有限公司

旗舰店: 宁波市江东区舟孟北路156号(张斌桥菜场西门右侧) 鼓楼店: 宁波市海曙区法院巷58号 北仑店: 宁波市北仑区嵩山西路高潮新建店面2-9号

