



《一对清洁工夫妻和小区370户居民的故事》后续

武大姐的社保问题解决了

宏建物业答应补缴社保,但要求中建物业补缴的社保已过2年追诉期

“我们与两家物业公司进行了沟通，关于杨松、武学英夫妇社保投诉的初步处理结果已经出来了。”2月10日下午，鄞州区人力资源和社会保障局劳动保障监察大队的史科长给小e打来电话。

1月26日，民生e点通和东南商报网互动追踪的《一对清洁工夫妻和小区370户居民的故事》引发强烈反响，大家在感动于这对夫妻勤恳工作让小区居民交口称赞的同时，也时刻关注着夫妻俩的社保维权之路。

要求原两家单位补缴已过追诉期

杨松夫妻俩在鄞州区怡沁苑小区负责清洁工作已有十余年，小区原来的物业——中建物业一直没有给两人缴社保。随后进驻的宏建物业也没有主动给他们缴社保。因为杨松的儿子在宁波读书，需要缴纳社保，这让夫妻俩有了离开小区的念头。

为留住他们，小区业主们与物业公司交涉。经交涉，物业公司已于2013年4月开始给杨松缴纳社保，但武学英的社保还是没有，只是每个月多发了100元作为“社保补助”。

去年年底，居民又将夫妻俩的社保缴纳问题投诉到鄞州区人力资源和社会保障局，对方就此答复：要求让宏建物业为这对夫妇补交之前社保的问题，他们已转交相关部门处理，而关于要求中建物业补交未缴纳社保的请求，要在进一步核实后再作处理。

2月12日，小e再次来到鄞州区人力资源和社会保障局。劳动保障监察大队的史科长介绍，2003年6月开始，杨松夫妻俩就由中建物业指派在怡沁苑小区从事清洁工作，从2010年1月1日开始，中建物业就将保洁业务承包给江东绿嘉园环境治理有限公司，2011年12月1日开始，中建物业撤出怡沁苑小区，宏建物业进驻。

“即使夫妻俩和中建物业、绿嘉园间存在劳动关系，但因为超过2年的追诉期，我们不能再要求两家单位补缴了。宏建物业方面，已同意帮妻子将未缴的社保补缴。”史科长说。

据了解，2004年12月1日起实施的《劳动保障监察条例》第20条规定：“违反劳动保障法律、法规或者规章的

行为在2年内未被劳动保障行政部门发现，也未被举报、投诉的，劳动保障行政部门不再查处。前款规定的期限，自违反劳动保障法律、法规或者规章的行为发生之日起计算；违反劳动保障法律、法规或者规章的行为有连续或者继续状态的，自行为终了之日起计算。”基于此，夫妻俩与中建物业、绿嘉园之间的维权已超过追诉期。

现单位答应补缴，武大姐表示接受

小e随后从鄞州区集士港镇劳动保障监察中队处得知，他们已经到宏建物业进行过调查，责令改正通知书将于近日下达。

“宏建物业还是配合我们的，答应补缴2011年12月至2013年12月期间的外来务工人员保险费，但前提是武学英需要归还至今为止收到的每月100元的‘社保补助’。鄞州区将案子移交我们后，我们已于2月10日立案，在60个工作日内，我们会通知武学英与企业一起到鄞州区行政服务中心，将双方各自需要补缴的社保费用进行交纳。”集士港劳动保障监察中队处理此事的孙姓工作人员回复。

当小e问道，为何补缴到2013年12月，而非至今时，该工作人员告诉小e：“2014年开始，宏建物业将保洁业务承包给下属子公司海曙宏建保洁公司，2014年后的外来务工人员保险费由子公司承担，并且现在已经开始缴纳了。”

小e随后将鄞州区人力资源和社会保障局劳动保障监察大队和市港镇劳动保障监察中队处得到的回复告知武大姐，武大姐一个劲地道谢，并表示：“我会去补缴需要我缴纳的部分的，至于中建物业方面，法律怎么规定的，我就怎么接受。”

宁波民生e点通 张璐 杨莉 商报记者 程鑫 樊卓婧

问效周报 (2月8日—2月14日)

本周职能部门受理 网友投诉和建议 309个

本周(2月8日~2月14日)，民生e点通共接到309个网友帖文。剔除无效投诉以及意见建议后，309个问题已由平台发布并转到相关部门调查处理，如有结果，将在平台上向您反馈。另外，网民参与各种留言讨论815条。

本周帖文总数最多的部门为：市交通委、市公安局、市规划局、鄞州区、市住建委、市教育局、海曙区、市人社局、江东区、北仑区。本周6个工作日，平台的点击量为：2085198人次。

一、下列几个网友关注的问题，已有明确回复结果，请投诉或建言的网友及时查阅。

1. [江东区]：网友“糊涂老头”所反映的“关于江东区的养老事宜”的问题。
2. [市发改委]：网友“熊猫123456”所反映的“妇儿医院医疗资源紧张，须加快鄞州妇儿医院规划建设”一事。
3. [市公安局]：网友“凝固的音乐”所反映的“机场出来上机场路的匝道限速30是不是太慢了”的问题。

二、最近一周，本平台接到网友反映的问题比较集中在城市规划、区域发展、轨道交通、交通出行、学区教育等方面。其中，网友关注度较高的问题还有：

1. 东部新城发展建议；
2. 鄞县大道能否设置绿波速度；
3. 建议建设宁波绕城高速鄞州服务区；
4. 秋实路新建4s店的周边能不能带动经济，周边会不会发展；
5. 中山华庭、江南春晓等小区的学区问题；
6. 26路公交车始发建议安排在南广场8号口。

造了5年的拆迁安置房,到底什么时候分?

婚龄青年焦急等房 村主任表示如果施工顺利5月份可以分房

28岁的鄞州区古林镇陈横楼村青年小李有一个谈婚论嫁的女友,双方万事俱备只等分房结婚。可是这婚房一造就造了5年,如今房子造好了却又迟迟不分,让小李等得如热锅上的蚂蚁。

为此,小李及其他村民不但多次向村委会反映,还向古林镇镇长信箱、民生e点通等平台进行询问,可是得到回复的分房日期却一拖再拖。

村民多次询问 分房一拖再拖

2013年8月30日,一网友为“人生能有多少5年”的村民向古林镇镇长信箱受理中心询问:“陈横楼村拆迁安置房还没有落实,这么多村民还住在过渡房中,请问何时会分房?”

古林镇镇长信箱于2013年9月3日回复:“陈横楼村计划今年下半年完成分房工作。”

2013年10月18日至2014年1月19日,一网友为“求助者2013”的村民在宁波民生e点通先后4次发帖询问具体的分房日期。

古林镇先后都给予了及时的回复,但回复中先后给出了3个分房时间:“春节前”、“春节后”、“2014年3月份”。2014年2月10日,“求助者2013”再次提问,但仍然没有得到明确的分房时间。

2月14日下午,小e联系上鄞州区公共事务受理中心负责网上回复的工作人员,对方表示这些回复都是由鄞州区古林镇党政办和信访办提供的。下午3点左右,小e分别拨打了这两个部门的办公室电话,但都无人应答。

随后,小e联系上鄞州区古林镇新村拆迁办的陈主任,对方表示:“具体的分房日期还是要问村委会。”

拆迁受阻和资金短缺延误工期

让小李等得望眼欲穿的新房,就屹立在陈横楼村公交站旁。2月14日,小e在现场看到十几栋崭新的楼房,它们的主体部分已经建好。小区内的绿化也已经种上,而小区外的配套道路尚未浇筑好。

据了解,该工程名为“陈横楼村新村一期”,是陈横楼村旧房改造工程的一部分。工程于2008年年底完成了招标,2009年1月正式开工,原定计划17个月也就是2010年6月左右完成主体工程。然而没多久工程就遭到延误,甚至在2009年还一度停工。

据该村新村办工作人员何文军介绍,该工程按照“原拆原建”方式,在村民原有房屋的位置兴建拆迁安置房。完工后,村民以每平方米规定的价格购买拆迁安置房,安置房的面积与村民原有房屋一样。可是,部分村民希望获得比原有房屋面积更大的拆迁安置房,村委会没有接受,这部分村民的诉求阻碍了工程的施工进度。而资金短缺则是导致工程拖延的另一个重要原因,村委会只能向银行借贷来推进工程进度。

最终,陈横楼村的新村工程在2013年6月份完成了主体工程的建设,而目前正在进行配套的附属工程建设。“目前房子还在进行修修补补,验收细则也产生了变化,我们也在让镇政府出面与质检部门协商。”何文军说,“如果一切顺利的话,能在5月份完成验收。”

2月14日下午,小e电话联系上陈横楼村的村主任卢志宇。他表示,如果施工进度不受影响的话,陈横楼村新村一期大概能在今年的5月份开始分房。

民生e点通 廖业强 杨莉

商务广场

◆ 广告刊登热线: ◆
56118880 56118850

◆ 咨询代理

◆ 代办公司注册验资13706842314

◆ 法律咨询

◆ 离婚·房产·债务 87295238

◆ 取名改名

◆ 中华易学宁波会长吴泽文专研起名地理策划 15968958099 鼓楼

◆ 美食城招商

物立方美食城位于江北洪塘,设20家各种名特小吃,采用扣点,无需房租,铺位有限。

招商电话:83006199

18069158733

◆ 中国易经协会浙江分会会长金雅刚教授为您提供起名预测、地理服务。天一豪景 87287096

◆ 设计装修办公室15888523088

◆ 侦探调查

◆ 解散清算公告

余姚市正贸塑化有限公司股东会于2014年1月17日决议解散公司,并于2014年1月17日成立了清算组。请公司债权人于本公告发布之日起45日内,向本公司清算组申报债权。联系人:谷鑫,联系电话:13777178844 地址:余姚市中国塑化城中心交易区F区4幢302室 邮编:315400 余姚市正贸塑化有限公司清算组

◆ 装修装潢

◆ 简捷装潢翻新维修 13777077947

◆ 注销公告

经股东会决议,本公司决定注销,同时成立清算小组,并按有关规定办理工商注销手续。

特此公告

宁波梅山保税港区

英驰信息科技有限公司

◆ 解散清算公告

宁波舜水贸易有限公司股东会于2014年2月12日决议解散公司,并于2014年2月12日成立了清算组。请公司债权人于本公告发布之日起45日内,向本公司清算组申报债权。联系人:黄萍,联系电话:13567458511 地址:余姚市俞家桥路76号3楼 邮编:315400 宁波舜水贸易有限公司清算组

◆ 减资公告

根据本公司股东决定,将注册资本由500万元美元,减到150万元美元,并按有关规定办理工商减资手续。

特此公告

宁波嘉达激光科技有限公司

◆ 神洲调查 87289267

民事取证、商务、打假、寻人

宁波人自己的老牌调查公司

◆ 个体工商户转型升级为企业公告

个体工商户余姚市三足机械厂,注册号为330281609040550,现拟转型升级变更为余姚市三足精工机械有限公司,企业类型为有限责任公司。原个体工商户若有经营期间未结清的债权债务,仍由该个体工商户经营者承担

经营者:贾召飞

◆ 房产一抵二抵 招聘:经理5名

◆ 存贷质押●转贷增贷咨询

电话:13566307845、13605744646

地址:海曙银亿环球B座1501室(天一广场旁)

◆ 网络科技 有限公司

◆ 网络科技 有限公司

◆ 网络科技 有限公司

◆ 网络科技 有限公司

◆ 网络科技 有限公司

◆ 网络科技 有限公司

◆ 网络科技 有限公司

如果您有疑问需要解答,有问题需要投诉,可与我们的平台取得联系并获得帮助:登录宁波民生e点通(www.nb8185.com)后在“问民生”栏目留言;或@宁波民生e点通;或拨打热线电话:81850000。



微信



手机网站



微博

广源投资

地址:江东金光百货旁 咨询有限公司

★ 个人无抵押借款咨询
★ 车、房抵押咨询
18888-676-139



网络科技 有限公司

◆ 房产一抵二抵 招聘:经理5名

◆ 存贷质押●转贷增贷咨询

电话:13566307845、13605744646

地址:海曙银亿环球B座1501室(天一广场旁)