

HelloKitty风袭中海国际社区

89m²-138m²新城核心墅区三房 95万元抢购倒计时



从传统的巴洛克到地中海的异域风情，从中式的经典到现代的简约，你有没有对一成不变的装修风格累觉不爱？有没有想要体验童话般的个性人居？上周末，由中海国际社区升级打造的HelloKitty主题样板房盛情绽放。与此同时，答谢客户、抽发礼品的“大城欢乐送”也火爆启幕。别具一格的空间体验、惊喜不断的现场好礼，东南新城第一百万花园城邦为甬城购房者呈献了一个奇妙的欢乐之旅。

宁波周末新看点：
颇具个性的主题样板房

作为开创宁波多项先例的百万花园城邦，中海国际社区此次升级样板房的举措同样轰动了全城。自从释放了即将开放宁波 HelloKitty 主题样板房的市场信息后，人们对于中海国际社区的关注火爆升级。3月15日主题样板房开放首日，数百位购房客户齐聚，争先目睹甬城前所未有的装修风格。

“好卡哇伊，真的是超越我的想象了，以后如果可以，我也给自己的房子定制这样的风格！”亲临现场的每一个客户，不禁对售楼处琳琅满目的卡通元素，以及个性样板

房的烂漫装饰赞不绝口。力求创新空间体验，中海国际社区首推的 Hello Kitty 主题样板间，以红色蝴蝶结的小猫造型为主体，以红粉色系为主调，配以热情的红白元素搭配，营造出与当下季节特性、与愉悦心情相互吻合的主题空间。极具个性的空间风格不仅仅让宁波感受到了了一股清新、活力、迷人的卡通风，更是将 89m²三房产品的户型优势彰显到极致。

好礼不用抢：
IPADmimi2、近百部家电产品

从认筹首日吸引 300 余组客户集中到访，到 3 月 15 日认筹现场再度火爆升级，购房客户争先享受中海国际社区“存 1 万抵 10 万，95 万买新城核心墅区三房”的优惠政策。而在升级版样板房开放当天，现场更有近百组客户成功认筹。看房看得开心，抢房抢得疯狂，而现场抽奖则让每一位认筹客户都大感尽兴。

作为感恩认筹客户的专属答谢活动，中海国际社区“大城欢乐送”特别准备了超级丰富的惊喜礼品——IPADmini2、百余件家电产品。共计设置6个抽奖阶段，每位客户更能重复参与到每一轮抽奖环节中。近乎百分百的中奖率，无不让现场的每一个客户为之惊喜。

继 2015 年取得 20 亿元热销成绩之后，中海国际社区新年再推力作。出门直面 433 亩凤凰湖，与三大城市公园仅一路之隔，而在社区内部，更是打造首站公交、3+6 学区配套、千米黄金晨步道等醇熟生活平台。作为全项目位置优越、景观资源出类拔萃、资源配套卓越的墅区高层，约 89-138 m² 珑湾熙岸是东南新城百万花园城邦颇具生活前景的滨湖瞰景公寓。

雅戈尔·明洲天一品牌馆正式开启

东部新城水乡邻里居住区项目现已亮相

雅戈尔·明洲天一品牌馆的正式开启，标志着雅戈尔城心代言级作品，东部新城水乡邻里居住区项目现已正式亮相。滨水正宅，倾尽宁波，定名明洲。

天一生水，始成明洲

2014年3月14日，雅戈尔·明洲天一品牌馆启幕盛典暨媒体见面会于天一广场举行，宁波近百位主流媒体嘉宾出席。此次活动过程分为三个主体环节。绚丽灯光秀满映天一，微信抽奖赢取ipad，时尚影子舞首现甬城。

雅戈尔置业副总经理金正飞对产品作了详细的介绍。从项目案名出发，对本案进行了深入剖析。同时从品牌、区位、景观和建筑，解读了何谓“枕水，城央，尽宁波”。

雅戈尔·明洲作为雅戈尔置业 2014 年倾力打造的地产代言级作品，以稀缺区域资源，创新诠释的社区理念，尽显宁波人居之城市大美。

品牌——雅戈尔置业

雅戈尔·明洲凝练雅戈尔二十二年的房地产开发经验，以地产品质先行者的企业精神为基础，引入全新的社区开发理念，在东部新城宜居的区域，打造一座宁波前所未见过的超现代国际社区。该项目也将担负起雅戈尔置业城市生活运营商的品牌新高度。

区位——市府旁,低密度住区

雅戈尔·明洲位于东部新城核心区，百丈东路江澄路路口，东部新城发展已有九年，金融商务、城市配套、优势资源逐年实景展现，国际新城峥嵘初成。曾经的三江口，今天的东部新城，城市东迁，生活东移，“一城双心”时代正式兑现。雅戈

尔置业紧抓时代契机，在东部新城密度较低的水乡邻里住宅区域，打造“雅戈尔·明洲”这一精品佳作。指标颇优，配套上好，由此奠定了国际新城的居住核心。雅戈尔·明洲，极致畅享宁波时代都会资源，奢享千亿级城市配套，大势天成。

景观——水润明洲，园藏万璟

明洲项目由四块土地组成，以枕水和藏园的独特理念构成独一无二的景观体系：所谓枕水，明洲周边五大水系环绕，巧引活水进社区，形成层次分明的水景，让居者观赏、亲近、体验，深润其中，真切感受一座社区与你的共生，呼吸之间，洋溢人间灵动之美。所谓藏园，雅戈尔·明洲诚邀国际著名景观设计团队 AECOM 与南方造园高手广东棕榈，打造河滨景观、城市公园、宅间花园三重各具风格和谐共生的园林景观。斥巨资打造的多层次立体观赏桥，搭配无边界开放式公园园林体系，筑就宁波巅峰园景生活。

建筑——超现代建筑美学极阔空间

在建筑上，雅戈尔置业一向以领先工艺，精品品质而著称。此次携手 Gravity 香港嘉柏建筑事务所，将超现代风格建筑与滨水生活完美融合。立面采用石材与铝板的双重雕筑，重新演绎水乡邻里的现代韵味。在物业类型上，雅戈尔·明洲根据地块条件，形成集公寓、大平层和别墅的全物业复合形态。户型面积多样化，首批推出 105 到 139 平方米舒适户型。同时，在室内空间设计上，打造超大南向面宽，大尺度赠送室内空间，上佳的通风、采光效果，集正宅之大成，凝练宁波人居文化。

雅戈尔·明洲的面世，代表着宁波人居新元年的正式开启，我们期待雅戈尔·明洲在2014年创造宁波楼市的里程碑。



FESTAL PLAZA

乐汇广场

汇集精彩·乐享生活



人气旺铺/敬请期待

骆驼繁华中心，火热招商中。

329国道旁，人气地段，一站式餐饮、休闲综合商业体；
独立产权商铺，面积约80-200㎡，超高面积使用率；
精致公寓，约70-180㎡，类住宅设计，带独立阳台。

- 餐饮：品牌餐饮、咖啡馆、特色美食、连锁快餐、休闲小站等
 休闲：美容会所、足浴休闲、商务酒店等
 娱乐：量版式KTV、健身spa、网吧、电玩城等
 商贸市场：果蔬交易、日用百货





0574 8657 9555

接待中心 | 镇海区骆驼街道明斌路146号 (绿谷建材市场旁)
 开发商 | 宁波世联置业有限公司 全程代理 |  世联地产







餐饮 休闲 公寓 商务 百货市场

