

红光罗浮宫楼顶惊现带花园的空中别墅

闹市区最隐蔽违法建筑昨起拆除



一幢建筑物的五楼楼顶竟然建有别墅，别墅前面还有一个鱼池、三个小花园。昨天下午，在海曙城管部门的督促下，红光罗浮宫和家具馆楼顶的违法建筑开始自行拆除。“我们初步认定楼顶的违法建筑面积有750余平方米。”海曙区“三改一拆”办副主任、城管局副局长樊攀钢说。

记者 林伟 通讯员 蔡晓丰 陈栋



昨天下午，有关人员在拆除违法建筑。

记者 刘波 通讯员 陈栋 摄



垃圾桶旁叫卖食物

商报讯 (记者 林伟 通讯员 刘鹏程) 近日，东方论坛上有网友曝光鄞州区东钱湖岸大门对面小弄堂里，存在一个违法搭建形成的临时菜市场。“里面污水横流，垃圾堆积成山，散发出浓郁的臭味。而且日复一日，这个临时菜市场竟然存在了长达3年之久。”

昨天上午，记者找到了临时菜市场，发现情况确实如那名网友所说。

这个临时菜市场正对着东钱湖岸的大门。从春园路进入菜市场的通道，其实是在一堵围墙上开了个口子。

走进这个口子，里面别有洞天：这个不知名的小弄堂两边，都是用铁架子和帆布、雨棚等搭建起来的临时摊位。在这些临时摊位里，小贩们正在使劲叫卖各类早点和熟食。

“到了晚上，这里的摊位就都成了夜宵摊，我们每天都能闻到烧烤味，听到酒杯的撞击声和食客的喧哗声。”

记者看到，在小弄堂里，还有一排垃圾箱，散发出浓浓的臭味。再往前走，道路上随处可见各类垃圾，道路两旁还流淌着黑色的污水。

“这个临时菜市场其实早在2008年前后就存在了。”鄞州区中河街道党政办主任高一波说，当时，地块所属的潘一村正在进行城中村改造。3年前，正规的临时菜市场在附近建成后，大部分摊位搬迁过去了，但仍有少部分摊位选择了“留守”。

“待相关拆迁协议正式签定后，中河街道将配合鄞州区征迁办立即组织拆除。”高一波说。

违法建筑藏在外立面后

作为宁波市第一百货大楼的原址，药行街和江夏街的交叉口西北侧的那幢建筑物一度非常有名，它的北侧则是红卫商场。后来，这两幢建筑物分别改建成红光罗浮宫家具馆（以下简称家具馆）和红光罗浮宫。

现在呈现在市民眼前的红光罗浮宫大楼呈西式风格，极为气派。每天从红光罗浮宫门前经过的行人、车辆数不胜数，但谁也想不到，在这座气派的大楼顶楼，隐藏着包括空中别墅在内的违法建筑。

记者昨天在药行街往红光罗浮宫大楼看过去，发现家具馆的东、南、西三面街处都围着一圈西式风格的外立面，北侧的红光罗浮宫靠江夏街一面同样建有高耸的外立面。两座楼的西边为一高层建筑，东边是江夏公园。这也导致，站在楼下无论从什么方

向看过去，根本看不到违法建筑的影子。

带有小花园的空中别墅

来到红光罗浮宫大楼的楼顶，一眼就能发现屋顶平台上有4处明显的违法建筑。其中3处是用蓝色彩钢瓦搭建屋顶，1处为砖混结构，即前面说到的空中别墅。

4处违法建筑总面积达750余平方米。面积最大的违法建筑位于家具馆3楼楼顶，面积约为250平方米，作为杂物间使用。砖混结构的空中别墅建在5楼楼顶，除了一间200余平方米的房子外，房子外面还建有一个鱼池，里面有二三十条观赏鱼游来游去。

在剩余的空地上，还建有3个大小、形状不一的小花园，每个花园的面积都在二三十平方米，里面布置了花草和其他园林小品。在鱼池前，摆放了两把遮阳伞，伞下各放了四把椅子。

80平方米仓库先行拆除

海曙城管江夏中队队长夏文国告诉记者，他们接到有人反映江夏街5号红光罗浮宫和药行街2号家具馆楼顶均存在违法建筑的举报后，马上展开调查，证实举报属实。结合“三改一拆”行动，向红光控股集团就违法建筑发出了《接受调查处理通知书》。红光公司方面表示会自行拆除楼顶的违法建筑。

昨天率先开拆的一处违法建筑位于6楼楼顶，之前作为红光罗浮宫的仓库使用，面积在80平方米以上。下周，城管部门还将督促拆除另外一处作为会议室使用的违法建筑，面积在200平方米以上。

“空中别墅和杂物间这两处违法建筑都和高过的外立面连在一起，拆除过程中可能会危及到房屋安全。”樊攀钢说，他们为此将请相关部门先来做安全鉴定。

山水城 九龍湖風景區

恒大地产集团 EVERGRANDE REAL ESTATE GROUP
香港聯合交易所上市(股票代码: 3333)

此地广告 到售楼处可 领取精美小礼品 一份 (每人一份)

二期即将盛大开盘

总价32万起 送7万豪装

山水城奢装御湖养生温泉即将启幕

+ 恒大山水城二期50-130m² 湖景美宅即将启幕 +

VIP热线 +8652 8888

地址: 九龍湖風景區主入口旁
市中心接待点: 米福士广场对面钻石广场 [营销中心电话: 400133300]