

特斯拉首秀银亿东岸，人气沸腾全城



自特斯拉横空出世以来，便以明星般的耀眼光彩红遍全球各地，关于特斯拉的新闻从未停止！4月5日-6日，地产界的特斯拉——银亿·东岸，深知甬城实力车迷的心愿，特邀特斯拉驻场银亿·东岸，从美国硅谷到宁波三江口72小时空运直达，只为让新老业主一睹“神车”真颜！特斯拉展出期间，数百位新老业主涌入银亿·东岸展示中心，只为零距离感受神车特斯拉前所未有的试乘体验！

同样稀缺难求，人气沸腾全城

神车特斯拉，整个东亚只有北京、香

港、东京拥有展厅，国内订单已饱和，预约已排至2年后！银亿·东岸，三江口稀缺山水名门，人气至今火爆！

特斯拉的进驻，更为银亿·东岸带来非凡人气！小长假期间，银亿·东岸展示中心内美女车模、神车真颜，吸引数百人前来参观，盛况空前！客户们纷纷拿起手机，与“神车”合影，不少客户坐进车内，体验了IPAD超大屏幕带来的震撼感受！据悉，活动期间，还有一位幸运客户先行试驾特斯拉！他说，感谢银亿·东岸，提供这样荣幸备至的体验。

同样系出名门，成为身份象征

美国硅谷，一个响当当的名字，孕育了风靡全球、一车难求的“特斯拉”！宁波连续11年位列中国地产百强的银亿股份，以二十载豪宅功力，于三江口为您精铸科技豪宅“银亿·东岸”！同样系出名门，银亿·东岸，地产界的特斯拉！借助绝版地段、高尚理念、智能科技等元素，将甬城豪宅宜居特性提升到一个新的台阶！

同样极具品位，备受名流追捧

特斯拉以其极致简约的动感流线外形，博得国内外名流的一致青睐，带来完胜传统

豪车的卓越性能！如今成为好莱坞大咖布拉德·皮特、乔治·布鲁尼、施瓦辛格的新宠座驾！伟大的产品总具有相同气质，那就是对“极致品位”的不懈追求。银亿东岸新典雅风格，被称为“贵族性格之建筑”，严谨轻快、庄重典雅的气质，令建筑的每一个细节，都成为品位的象征！

同样极致生态，突破传统局限

特斯拉采用全锂电驱动，TA没有发动机、不需要加油，突破传统汽车局限，以0排放实现3.7S惊人百公里加速成绩！如果说乔布斯用IPHONE颠覆了手机界，美国硅谷无疑用特斯拉颠覆了汽车界！那么银亿·东岸无疑用三江口稀缺山水园林，颠覆了市中心豪宅园林观！银亿东岸突破传统市中心豪宅局限，在寸土寸金的三江口，精筑约2万平方米超大山水中庭，纯净养心、绿色生态，令三江口从此不同！

同样尊崇服务，超越您的期待

特斯拉取消对车主收取高昂服务费，无理由免费更换电池，维修车提供贴心替代车服务……让客户尖叫的售后体验，带来高端体验！银亿东岸，英式管家物业，将世界顶尖生活标准带入宁波，24小时无微不至，超越您的期待！

中海地产携“寰宇天下” 倾城宁波

自中海地产江东项目正式命名为“寰宇天下”以来，每一步都吸引着业界的强烈关注，作为中海地产10年深耕宁波的大成之作，寰宇天下具体将以何种姿态面世，紧扣市场心弦。

寰宇天下，代言城市人居高度

“寰宇天下”为中海地产的高端旗舰产品序列，十年来已在五座重点城市布局。寰宇天下的产品理念为在一流的地段，汇聚精粹的城市资源，融合国际视野与全球品质，打造代言城市人居高度的城心豪宅。放眼寰宇天下聚焦的城市，澳门、杭州、沈阳、厦门、重庆，所到之处，均能契合区域豪宅标准。

澳门寰宇天下

早在2003年，寰宇天下登陆澳门，以国际级理念为导向，以“创造澳门新生活”为主题，成就澳门大型会所豪宅物业，受到来自全球17个国家及地区认购者的热捧，摘得澳门投资、居留热门楼盘。

杭州寰宇天下

杭州寰宇天下坐拥一线钱塘江景的80万方城市综合体，传承“家·国·邦”的理念，涵盖御江大宅、国际五星级酒店、国际甲A写字楼和精品商业。2012年热销45亿元，打破纪录荣膺杭州销售前茅。

重庆寰宇天下

2013-2014全国十大地标豪宅，独具特色的新古典主义风格，定制景观层层递进，一线品牌全精装符合CBD豪宅标准，吸引全球16个国家和地区约800位豪宅收藏家投资，缔造中国西部高端圈层平台。

豪宅标杆屹立宁波城市中心

这一次，中海将“寰宇天下”引入宁波，入主江东核心，用实力和品质打造城市豪宅新标准，堪称当代高端豪宅典范，尽揽都会精粹！

宁波寰宇天下所在位置为高端成熟社区，轻松奢享都会住区风尚。三江口、天一广场、舟宿夜江、滨江商业广场、万达广场



如众星拱月般环伺左右，从老城区的繁华，到鄞州万达广场的璀璨，再到东部新城全新都会胜景，无论时代风云如何变幻，寰宇天下屹立宁波城市中心，百年甬商财富精神人文厚载，全天候、一站式满足业主品质生活需求，国际时尚购物、精致餐饮、高端娱乐休闲……永不落幕的都会盛宴，再续寰宇天下之城市中心传奇，成就十分钟繁华都市生活圈。

百年港企，纪元姚江

香港豪宅专家九龙仓携手雅戈尔启幕宁波豪宅新篇章



如果没有行驶百年的天星小轮，维多利亚港的夜色或许将寂寞很多；如果没有海港城和时代广场，香港“购物天堂”的光芒或许会暗淡很多；所有这些承载着香港城市历史印记的符号，都和一个名字有关——九龙仓。如今，百年港企九龙仓，已来到宁波，并携手宁波巨鳄雅戈尔于城央繁华水岸，精筑港派豪宅铂翠湾，以卓然大家之风，为甬城豪宅再树新格，泼墨新篇。

从香港到宁波

128年世纪品牌，蓝图跨越

公元1886年，九龙仓集团有限公司

(股票代码0004)成立，自此，一段百年港企的传奇正式开篇。128年光阴荏苒，九龙仓已成长为一家以地产开发为核心，资产总值达3900亿港元，为香港最具规模的企业集团之一。

在助力香港变身“东方明珠”后，九龙仓决心为中国大陆城市化进程写下新的篇章。如今，稳健上行的九龙仓来到宁波，将百年港式豪宅品质和雅戈尔高端建筑造诣相融合，打磨出姚江北岸豪宅的范本之作铂翠湾，以未来新三江口的城市地标，致敬宁波，同时更为其百年品牌立下了崭新里程碑。

从维多利亚港到姚江

代言水岸人居，传奇再续

作为香港最具历史底蕴的地产开发商之一，九龙仓始终肩负着“以建筑改变城市气质”的使命，从维港畔高达256米的擎天半岛开始，九龙仓的豪宅物业，大多依傍城市中央的水岸打造，以地标性的经典巨筑，动容每一座城。

九龙仓来到宁波，同样如此。沿袭专业打造香港豪宅的百年慧眼，九龙仓于姚江精华处

落笔，缔造一城名门系脉。铂翠湾距宁波城市文明源地姚江仅约80米。于此，凭窗可揽7000年烟波一脉，实为姚江北岸明智之选。

从擎天半岛到铂翠湾

港派豪宅技艺，经典相承

从刻画香港城市天际线的擎天半岛建筑群，到名动上海的新华路一号、震撼苏州的国宾一号，九龙仓都在传承港派豪宅精髓的基础上，实现了革新与发展。今天，以港派豪宅技艺集大成者的姿态，携手雅戈尔精雕铂翠湾，开篇宁波。

铂翠湾位踞新三江口繁华一线，北向约200米直抵江北万达，周边世纪联华、新星商业中心、恒茂商业广场、万象城（规划中）、惠贞书院、江北实验学校等都市、教育配套环伺，内部更拥宝庆河、青林河的超万平景观中庭。中央水岸，亦动亦静，人生风光，气象万千，厚重基业，当可传世。

铂翠湾·翠峯220㎡-270㎡临江平墅撼世首发，实景示范区4月底璀璨公开，恭迎品鉴。售楼部位于宝庆路与丽江西路交叉口（江北万达广场以南直线距离约200米）。

恒大山水城看房团招募中

恒大山水城项目位于国家4A级景区九龙湖度假区主入口旁，景区迎宾大道——九龙大道东侧，是未来九龙湖景区配套与城镇规划区核心区域。交通十分便利，沿九龙大道驱车轻松可达宁波主城区。随着城市北进加速以及新城建设，九龙湖的黄金时代已然来临！

九龙湖不断释放的利好消息，似乎早已被购房者知晓。去年八月，恒大山水城一期开盘即创造了当日劲销400套，堪称“日光盘”。

蓄势半年多，恒大山水城二期50㎡-130㎡湖景奢装豪宅启幕在即，温泉会所首次亮相，给大宁波带来惊喜不断。据悉，二期房源延续了恒大山水城的超高性价比优势，总价32万元起还送7万元豪装。欧式皇家园林、1300亩主题公园、日湖缤纷商业街、温泉体验会所这些山水城带来的大配套几乎是触手可及，为九龙湖区域增色不少。

或许是被九龙湖山水所吸引，或许是被恒大产品品牌所折服，东南商报应众多读者要求，联合恒大地产集团特别为您精心打造恒大山水城二期专场看房团即将于4月13日(本周日)拉开帷幕。

短信报名：编辑姓名、身份证号码以及同行人数发送至13958233165(张老师)处。

集合时间：4月13日(周日)早上9:30

集合地点：宁波日报报业集团正大门(灵桥路768) 刘鸣浩

开发巨擘布局城市西客厅 印象巴黎举办媒体沙龙

天一往西，一座纯法式风情的高品位住宅——印象巴黎，即将正式在宁波亮相。本报从其最近举办的媒体研讨会上获悉。

“印象巴黎”的具体是位于势头正猛的城西卫星城板块，由宁波著名高端住宅营造商布利杰置业开发。在布利杰落户当地之前，已经有华侨城、三井不动产、万科等国内外一线开发商汇聚于此。为探讨区域未来，布利杰招募本地媒体展开研讨，会上，印象巴黎的诸多优势获得媒体一致盛赞。

印象巴黎西与奥特莱斯隔街相望，那里已是集士港卫星城的核心商贸地段，未来还将有乐购超市等一线品牌进驻，项目周围是已经成熟的社区。开发过欢乐谷和锦绣中华的华侨城也将在不远处营造一座大型休闲娱乐项目，不久后还将上马地铁建设。

布利杰之前开发的每个产品都可圈可点，如城南公馆、印象外滩，各自引领了当地的价格走势。如今的印象巴黎由8幢法式小高层、高层组成，大量采用三房设计，每个户型都有附加空间和创意空间，保证高得房率。小区中贯穿有丰富的水系，还拥有宁波首座社区5D会所，其中囊括了诸如无边际泳池、5D电影院、左岸咖啡吧、千平观景台、健身房、棋牌室以及桌球房等诸多功能性设施，完美复制了法式浪漫生活。

让我们一同期待4月中旬印象巴黎戏梦巴黎样板区的盛大开放！

19万元起入手米兰公馆 抢占南部商务区好宅

高性价比的房源总是会引起投资者的共鸣。伴随着即将开业的环球乐园和轻轨3号线的规划实施。位于鄞州片区中心位置的米兰公馆作为南部商务区40㎡酒店式精装公寓，凭借高性价比脱颖而出，日益引起市场广泛关注。且随着南部商务区的日益成熟，备受看好。

对于投资者来说，人口净流入和产业支撑是判断城市和片区发展前景的必要条件。南部商务区作为浙江省最大的商务航母和宁波最大的中央商务聚集区，截至2013年10月底，园区已入驻企事业单位1631家，与去年同期相比增加673家。办公人员19075人，与去年同期相比增加5547人。平均入住率达到77.52%，与去年同期相比提升16.16%。（据管委会官网）。未来三五年内，这里将聚集超过7万白领聚集办公、商务、居住需求一触即发。