

为宁波“前所未见”而来 荣安·中央公园可以说“不”



中央公园之内的“精工”可谓前所未见,比如规模庞大的精装社区,比如大型的游泳池,比如可以阻挡PM2.5的热交换新风系统,比如上海世博中心的设计者谢天打造的小区会所,比如总价三百万元的12棵加拿利海枣,比如连A4纸都无法插进门缝的防火防盗防弹门……

中央公园之外的“自然”可谓后来者,比如向南,感受城市中的1200亩湿地公园;向西,领略千米江景和滨江公园……

精装豪宅:对白坯房说“不”

荣安·中央公园以超过四十万平方米的体量,将成为宁波恢弘的精装修小区。

中央公园所采用的一系列装修品牌在宁波楼市也不多见。中央空调使用的是日本日立户式空调,全热交换新风系统使用的是芬兰恩科,卫浴的龙头和花洒使用的是德国汉斯格雅,厨房三件套使用的是德国西门子,橱柜使用的是德国卡高,厨房的纯净水系统使用的是美国3M……来看看,你就会明白它的价值。

室内生态:对PM2.5说“不”

中央公园采用的是,芬兰恩科全热回收新风系统,这套系统一般被用于手术室和实验室。这套系统对于PM2.5以下颗粒的阻挡率能够达到75%以上,同时活性炭还可吸附室外空气中含有的挥发性有害气体。拥有这样的系

统,对于孩子们的健康成长尤为重要。

精工细作:对粗制滥造说“不”

在参观荣安·中央公园的法兰西风情示范区,你也许会惊叹于总面积三万平方米的大中庭,充满礼仪感的中轴景观,12棵加拿利海枣,每棵25万元,却忽略了脚下小小的铺砖。小小的铺砖被工程师十几次砸掉重铺,无论左右前后,都是笔直一条线,施工工艺非常高。细节是魔鬼,对小小的铺砖是如此精益求精,那么对其他的施工工程就不必说了。

生活方式:对低品质说“不”

谢天,上海世博中心的设计师,中国美院教授,也是荣安·中央公园会所的设计师。

中央公园的会所为一千平方米,里面涵盖的功能是业主真正所需。一楼不仅包括业主的会客厅,提供免费茶水供应,而且拥有孩子的

游玩乐园,这样即使在恶劣天气下,孩子们也拥有一个游玩和社交的场所;二楼包括健身房、台球室、书吧、瑜伽室和影音室。小而精的会所,耗资3700万元。

室外游泳池也特别值得一说,不仅仅在于它是目前宁波小区中较大的游泳池,总面积1100平方米,还在于它分了两个游泳池,分别是儿童和成人,让孩子们从小就掌握游泳求生的技能。

亲眼所见:对你的现在说“不”

荣安·中央公园的法兰西风情示范区已经在五一期间开放,多个户型的样板房也已亮相,需要换房的改善型购房者可以来看看。因为换房,不仅仅只是简单的换房子,更在于换一种生活方式,中央公园有城市湿地,有千米江景,有荣安的精工细作,有国际家居品牌的合力打造,至少会让你觉得没有白来一趟。

42㎡准现房公寓折后21万元 轻松入住东部 名悦公馆人气火爆 摇号巨惠撼动全城

4月26日,华友·名悦公馆携手腾讯房产,推出特价房盛大摇号活动。

42㎡准现房公寓,原价43.8万元,折后21万元,约享23万元钜惠,就能轻松入住东部,新市府前。当天售楼处百组客户逾300人抢购42㎡准现房公寓,现场异常火爆。

为答谢市民对名悦公馆的关注和支持,华友·名悦公馆于活动当天加推5层楼一层房源,供客户选购,活动当天开发商还为广大客户准备了额外惊喜优惠。

细雨绵绵,依旧不减购房热情

4月的宁波气候多变,天公不作美,绵绵细雨伴随着降温,但依旧挡不住购房者对4.8折活动的巨大热情。

不足9点现场人气已达到高点,销售中心早已没有停车位,马路两侧也停满了近一公

里左右的车龙,有不少购房者冒着细雨奔跑至销售中心。

奢享东部新城千亿大配套

名悦公馆毗邻东部新城CBD核心,新行政中心、国际金融中心、国际会展中心、国际航运服务中心等将成为您的室外美景。

项目周边东部商务区、宁波高新区、宁波研发园区等众多商务楼环绕,有众多金融中心、行政中心、传媒中心等诸多办公人群的聚集。

仅东部居住与工作人口达约40万人,未来名悦公馆生活圈将成为宁波公寓租赁需求较庞大的区域。

许多客户表示除了自住以外,也考虑租给周边上班的白领们。

超低单价、总价,价格优势明显

名悦公馆超低单价、总价,首付18万元起,银行按揭18万元左右,贷款按揭无压力,就能轻松入住东部核心区,新市府旁,坐享立体交通网络和千亿大配套。

名悦公馆低总价、低单价、不限购、不限贷,约55㎡可享85㎡三房两厅,这些优势都足以激发每个购房者的热情!

钜惠让利引爆现场抢房热潮

名悦公馆极具超高性价比,无论环境、交通、配套、工程质量都超乎想象之美。

蝶变户型、实景园林、千亿配套等,极具震撼人心的优惠价格也是名悦公馆热销背后的核心竞争力。名悦公馆交5千元



享6万元购房优惠,活动当天开发商还为广大客户准备了额外惊喜优惠。这些实实在在的价格优惠,触动了许多刚需购房者的心里价格底线!

5888元/㎡起,这次真的到底了! 锦海名园 85㎡-110㎡全能大三房即将盛大开盘



在当下严峻的市场环境与观望情绪之中,宁波的刚需客群迎来了置业的黄金时机!鄞南板块以其优越的环境与规划、价格洼地成为很多新宁波人置业上选。位于鄞南腹地——横溪

核心区的锦海名园85平方米大三房总价仅50余万元,大前景、高配套、好户型、低总价,成就2014大宁波刚需置业上选。

400亿元东南新城配套 4号轻轨起始站旁,真正价值洼地

从万达广场到南部商务区,到印象城商圈,再到东南新城,鄞南板块迎来了时代发展最当时。13平方公里规划,8年400亿元投资,4号轻轨直达……一座融合现代住区、教育、商业、娱乐等高标准的生活品质之城正在崛起。锦海名园轻松直达,同比区域房价打5折,真正的价值洼地,潜力无限。

万达、南部商务区、东部新城 立体交通网畅通无堵

鄞州大道、福庆路、新宁横路、明州大道……项目所在的鄞南片区通过“三纵三横”立体交通网络规划,联动全城。绕城高速快捷直达周边各县市;规划中轻轨4号线的起始站即设在本项目东北面,未来快速通达全城,万达、南部商务区、东部新城都畅通无阻,没有堵车烦恼。

内外兼修的完美品质 开启鄞南高端人居时代

锦海名园总建筑面积约4万平方米,由景观

高层建筑与联排别墅组成。高层建筑传承新古典主义风格,尊崇华贵、典雅大方;皇家园林规划,奢侈打造七重园林盛景,层次递进的视觉体验,整个园林宁静开阔,恢宏大气,成就横溪板块高端的人居代表作。

85㎡-110㎡大三房 户户赠送面积,高性价比

项目面积约85㎡-110㎡,经过精心雕琢的户型,全能大三房,方正实用,全明空间设计,9.6m~9.9m大开间朝南,别墅级阔绰尺度。户户都带阳台、露台等多重可拓空间,超高附加值,比传统高层多出一间房,置业一步到位。

现场售楼处开放 学苑名府开盘在即 优惠券全城派发 立享500元/㎡钜惠

5月6日,学苑名府位于学院路上的现场售楼处正式对外开放。

学苑名府,为城西1号轻轨开通的直接受益楼盘。项目位于学院路上,距轻轨1号线芦港站仅数百米之遥,轻松步行即可抵达。

城市西进 & 轻轨通车

2014年年初,市规划局出台宁波城市发展总体规划修改方案,宁波城市发展重点将转向西部、北部。而城市发展方向和轨道交通规划作为备受市民关注的两大城市发展利好,也将全面推进城西轻轨楼盘的发展。

学苑名府,尊居海曙西一线地段,为中山路与学院路交界处,宁波大红鹰学院正对面,罗曼风情小区北侧。片区路网交通极为发达,沿中山路无缝对接海曙老城区,沿途贯通江东、北仑等片区,沿机场高架快速直通机

场、江北……项目毗邻梁祝文化公园和姚江南岸湿地公园,地段、环境、配套等优势显著。

名主持华少倾情代言

学苑名府作为1号轻轨开通的直接受益者,凝聚了城市精英阶层的宜居梦想。项目集精品住宅、高档商业、大型卖场、平层公馆等物业为一体,倾力打造轻轨城际新格局之下,城西12万㎡城市高品质住区。

作为2014年城西值得期待的精品住宅项目,学苑名府不仅邀请了主持人华少先生担任形象代言,更以80㎡-110㎡高品质功能三房,成为城市青年阶层热捧的明星楼盘。

1号轻轨专列轻松尽享主城繁华

1号轻轨线作为宁波轻轨交通网的主脉路线,由主线和东延伸线组成,将于2014年6

月全面通车,一期工程全线21公里运行。同时,1号线作为东西向骨干线,可与其余线路无缝换乘。

学苑名府,距1号轻轨芦港站仅百米之遥,轻松步行可达,为轻轨站口好房。当前轻松可达宁波核心天一商圈;而要到江北、江东、鄞州、北仑等各板块,也仅需1次换乘。

80㎡-100㎡通透三房可拓逾10%

可以说,80㎡-100㎡做到通透三房已属难得,而一梯两户的电梯配置,实属罕见。一梯两户,不仅让居家的尊贵私密得到了有效提升,更是尽可能提升了户型的舒适度。让每一户房源都能南北通透,冬暖夏凉。

此外,学苑名府在户型设计中,特别强调多阳台、大飘窗和多类可拓展空间的设计,通过北阳台拓展实现第三个房间配置,让中户三



房的功能,不局限于小三房,实现了更大尺度的空间享受。同时边厅设计、双厅连贯的设计,更让明厨明卫的全明格局、南北通透对流、两房朝南的采光纳景,都得以同步满足,轻松实现三房一卫、三房两卫功能布局。