

锦海名园火爆发售 将低价进行到底 超高性价比,再造热销传奇

5月10日,位于鄞东南横溪核心的锦海名园,在万众瞩目中盛大发售,数以百计的购房者涌入项目售楼处,再造热销传奇。

锦海名园为嘉海置业十年大成之作,位于横溪镇核心,与镇政府相邻,近享400亿元东南新城配套。项目总建面积约4万方,由景观高层建筑与双拼别墅组成。此次共推出170余套房源,面积约85㎡-100㎡景观高层,全能大三房设计,方正实用;此外,户户均带阳台、露台等多重可拓空间,超高附加值,比传统高层多出一间房。

开盘当天八点不到,现场便已是人山人海,热情的购房者将现场围得水泄不通,工作人员有条不紊地为顾客解答问题、维护秩序,现场氛围热火朝天。9:30,锦海名园首批房源正式开盘,VIP客户除了享受5万元特惠之外,当天成交可再享500元/㎡开盘优惠,加上付款优惠等,仅以5888元/㎡的超低起价,总价仅50余万元即



可轻松拥有全能大三房,彻底打破豪宅价格底线,颠覆想象。现场还有港澳5日游大奖活动,将火热的氛围推向高潮,超高性价比备受刚需客群的青睐。

据悉,为感恩客户的热情与信任,锦海名园更多的精品房源也即将盛情登场,将低价进行到底,一次满足您对家的所有梦想!

保亿风景御园开盘 现场上演抢购潮 保价盘惠后总价低至约66万元

5月11日母亲节,风景御园这一全新法式大盘盛大开盘。风景御园是保亿置业在镇海全新巨作,本次推出的房源为2号楼和4号楼,面积为88㎡、105㎡。惠后最低总价约66万元可购三房(开盘优惠仅限7日内),超高性价比和高得房率受到众多购房者追捧。

风景御园是保亿置业在镇海的第三个作品,属于全新法式建筑风格。此前的风景九园和丽景英郡一经推出便遭哄抢,此次的风景御园同样成为了热捧对象。还未开盘,售楼处内就已人气爆棚。

风景御园融合了多种法式元素,高档的会馆、宽敞的游泳池以及各种法式景观建筑打造出唯美公园住宅,使建筑本身成为一道风景。风景御园实现了众多购房者们的梦想——“在宁波看风景”。

笔者了解到本次成交的客户不仅仅是冲着心动的价格而来,更是因为对保亿品牌和产品

的信心。保亿置业作为中国民营企业500强,全国各地都能见到保亿的房子。

从现场的人员情况来看,多数为青年购房者,为婚房作准备。其中有一个家庭是一家三口一起来的,最后选定了105㎡的房子。母亲告诉笔者:“儿子也到了该结婚的年龄了,婚房是必须要准备的,之前也看过很多地方楼盘,要么就是户型不合适,要么就是价位太高了,看过风景御园的样板房感觉很不错,特别是105㎡的三个房间很宽敞,儿子很喜欢。今天的价格也是比较实在,符合我们普通老百姓的需求。”

据了解,保亿风景御园该项目承诺,如果在2014年12月31日前降价,已购业主可以要求退房或补偿差价。从而可以看出风景御园此次的开盘价格的高性价比,同时也可以看出保亿置业对购房者的负责和用心。

目前存5千元优惠5万元活动还在火热进行中,好机会错过不再有,心动不如赶快行动吧!

海曙西 1 号轻轨旁通透好房 学苑名府1小时劲销8成



学苑名府4月底产品推介会邀请名主持华少到场,以挤爆千人厅的火爆人气,成为城西板块轻轨明星楼盘。学苑名府为避免客户漏夜排队,特地选择晚上7点开盘,1小时劲销八成。

作为城西板块的轻轨楼盘——学苑名府,临近轻轨1号线芦港站,同时占据了宁波城市西进利好和轻轨1号线的6月通车两大城市发展大利好,生活便捷度和发展前景有目共睹。而项目更是以80㎡—125㎡南北全通透的功能三房,实用面积多享逾10%的绝对优势,形

成了与传统意义上的小三房完全不一样的空间体验。这在城西板块乃至宁波地区皆为罕见。

城市西进加速,宁波迎来大海曙时代

城市西进全面提速,开启了大海曙宜居版图。而学苑名府正是宁波城市西进途中的一线海曙西精品住宅项目。项目位于中山路旁学院路上,城西规划沿学院路全线将汇集板块高尚纯粹的商业街区,与联丰路贯通成为城西板块颇具人气的商业聚集地。

随着城市高速发展和轨道交通的全面铺开,宁波也逐步往大城市架构和规模发展,主城区也进行着全面的扩展和提升。而城西板块直接衔接海曙板块。如今城西的生活配套已经非常成熟完善,未来3到5年即将全面绽放。

步行近抵轻轨站,真正轻轨高品质楼盘

6月宁波地铁一号线预计开通将给城西一

次质的飞跃。而学苑名府正是紧邻中山路1号轻轨芦港站,距离也不过1公里左右,为真正意义上的轻轨价值楼盘。

此外,随着城市交通路网的不断升级建设,机场路高架、环城西路与通途路、中山西路、联丰路形成三横三纵立体交通结构也将为城西发展“铺路”,城西区域成为联通四区的枢纽之地,不仅方便城西居民的交通出行,也必将迅速推动区域的繁荣和发展。

约80㎡—110㎡通透三房超空间好房子

学苑名府,真正从刚需功能出发,打造纯粹的 middle 高品质住宅区。结合“仁义礼智信”打造5大创意性主题庭院,注入了浓厚的文化底蕴和居家氛围,为刚需阶层的三口之家、三代同堂或者子母房,提供了更多功能组合。

在户型设计中,几乎额外赠送约10%的实用率。逾80㎡的常规小三房,在这里做到了

三房两厅的布局,通过多阳台魔术拓展空间,实际享受空间超90㎡,也就是多了整整约10㎡,对舒适度的影响可想而知。

此外,学苑名府更以一梯两户的格局,保障了全明通透的房型设计,不论逾70㎡的两房、80㎡—110㎡的三房还是125㎡的四房,都做到全亮间设计,通过设备平台、多阳台等空间配置,来实现尽可能多的可拓展空间。

到手房价9千多,开盘5重钜惠倒计时

“工作在市心,居住在城西”将被更多人接受的置业方案,而城西地铁沿线的物业更是具吸引力,居住品质也会随着地铁的开通进一步凸显。

学苑名府,作为整个城西板块离轻轨站较近的品质住宅小区,开盘5重钜惠全面进入倒计时。学苑名府现场售楼处位于大红鹰学院对面,海曙售楼处位于镇明路496号(与柳汀街的交界处)。

格兰晴天“爱心早餐,温暖宁波”公益行动好评如潮



我们希望,在这个温暖的季节,一份爱心早餐,能温暖忙碌一天的你。也许,我们彼此并不相识,却不妨互相真诚地说一句:朋友,加油!”

这是笔者在九五国际广场领取到的格兰晴天爱心早餐盒内看到的一段话,温情如斯,让人读得心头暖暖。自5月5日起,格兰晴天第一批次的爱心早餐已经开始发放,重点覆盖宁波文化广场、金融中心、第五大道、九五国际、软件开发园、新天地大厦、中信泰富广场和东城百汇等宁波市区各个写字楼附近。据悉,格兰晴天首批爱心早餐将发放到5月底,每个工作日的早上在写字楼门口免费派送,累计派发量将超过一万份。

在东部新城金融中心派发现场,有许多年轻人围绕着早餐发放点,其中不乏在这一带上班的银行及外贸公司年轻白领,现场一片热闹和欢喜。“没想到今天会有免费的早餐!”在国际金融中心某银行上班的黄小姐在领取到早餐时倍感温馨。她的父母恰好是信达中建的老业主,她说,“信达中建作为一家优秀的房地产企业,始终关注市民生活的每一个细节,从

他们对产品细节的营造,到他们对市民居住生活的点滴关怀,这种企业文化一直在良好的延续。所以此次爱心早餐派送绝非偶然,是对社会关怀的另一种体现。”

在中信泰富广场的派发点,笔者发现也有不少匆忙路过的上班族领取到了早餐盒。在某银行上班的张先生,得知这是格兰晴天发起的活动,现场就向工作人员咨询起项目相关信息。张先生向笔者表示,东部新城的房价高得有点让人吃不消,而对于他这样一个刚参加工作不久的年轻人来说,虽然现在收入尚可,但在东部新城买房还不大现实。所以,从格兰晴天亮相起,就一直在关注这个楼盘。张先生同时表示,新市府南约3.5公里,这点距离对于有车一族的白领来说,根本不是问题。众多领取爱心早餐的年轻白领纷纷表示,格兰晴天的户型确实让人心动,只要价格合理,肯定是年轻人的买房上选。

格兰晴天一直坚持青春范。5月份的邓紫棋见面会,更是吸引了一拨又一拨的年轻白领竞相抢票。只要关注项目官方微信,就有机会抽取邓紫棋5月见面会门票。亲临项目现场,不仅有机会获得与邓紫棋零距离接触的机会,更有咖啡、点心、水果等各种美食免费品尝。

据悉,格兰晴天位于福庆路和耀辉路交叉口,与东部新城一脉相承。主力面积约82㎡~127㎡,以82㎡的精致三房和113㎡的阔绰四房为主打,以开间大于进深为设计原则,整体布局合理、功能齐全,朝南主卧、大面宽客厅、超高得房率,通透的阳台,做到宁波户型上的极致,具有超高性价比。

格兰晴天内部认筹将在5月17日火热启动,VIP专享“存1万元抵5万元”活动同步展开。所有成功认筹的客户,均可获赠邓紫棋5月见面会门票,前100位认筹客户另可获赠名牌小家电。

商务广场

◆ 广告刊登热线: ◆
56118880 56118850
装修装潢
●家装店面办公装饰 15968490697
●简捷装潢翻新维修 13777077947
●设计装修办公室房 15888523088
●专业店面办公装修 13136377087

取名改名
●中华易学副会长、工程学院特聘导师吴泽文为您起名楼盘策划墓地堪舆。15968958099 鼓楼

咨询代理
●代办公司注册垫资13706842314
●本地小额贷款 13884427081

侦探调查
神州调查 87289267
民事取证、商务、打假、寻人
宁波人自己的老牌调查公司
●邦通专业合法清债 18158460897
●力度清欠快速办理 13208077620

法律咨询

急售设备

冰箱厂转产,急售设备一批,包括海天注塑机(25T-2000T)35台。冲床100台。流水线两条。
电话:63268905
13968277198 万先生

●离婚·房产车祸·债务 87295238
●公司顾问刑事债务 18888666697

遗失声明

●江西来鑫实业有限公司遗失 BLUE ANCHOR LINE 正本三正三副提单一套,提单号 4359-0224-403.212 船名航次:HYUNDAI SMART 010W13 声明作废

●宁波市鄞州东宇果蔬专业合作社遗失宁波市鄞州区国家税务局2013年1月23日核发号码330227053800036的税务登记证副本,声明作废。

●遗失中华联合保险公司商业险保单 0214810105000335000502 流水 481000621 声明作废石正军

●何美蓉遗失太平洋保险保单单号 ANIB901ZH914B0052 68L, 单证流水号 CFAA14 02083345 声明作废

●宁波市鄞州慧妍雅集美容有限公司遗失宁波市鄞州地方税务局2013年4月25日核发号码330227066604464的税务登记证正本,声明作废。

●胡震滨遗失中华人民共和国造价工程师注册证书。编号建【造】03330002096 声明作废

●胡佳不慎遗失导游证 IC 卡一张卡号:10108020 声明作废

●宋嘉敏遗失平安保险公司保单一份,保单号 12908973980001 289482,印刷号 PCC010006 132900041970,声明作废

●遗失宁波圣彼电气有限公司社保登记证副本,注册号:33020344002376,声明作废。

●陈绍祥遗失紫金财产保险股份有限公司宁海支公司发票,小卡,保单一份,保单号 20505933 020214000206 声明作废

●宁波市鄞州东宇果蔬专业合作社被盗盗统一收款收据 19 张,号码 00388657-00388675, 代码 133021213693, 编码 27011808 1, 声明作废。

●王晓敏遗失中国大地财产保险公司的车险保单正本印刷号为 211000110102966235 声明作废

●宁克林遗失中国人民解放军第113医院票据,住院号 229714 发票号 80413752 原件声明作废

●宁波住宅建设集团股份有限公司信益民遗失宁波市建筑施工特种作业人员证书,编号浙 B 0212012000089 声明作废

●个体工商户王敏遗失宁波市工商行政管理局海曙分局 2010 年 4 月 19 日核发注册号 33020360 1034418 的营业执照副本一份 声明作废

●宁波市鄞州展新汽车租赁有限公司浙 BT3048 遗失道路运输证号码 330227019357 声明作废

●遗失太平洋财险宁波分公司交强险标志 140001826203, 1300 03079661 车 险 保 卡 13000080 3781, 130001267517, 130001 272245 商业险批单留存联 1200 0005025 声明作废

●宁波市镇海开心心人大药房西门分店遗失食品流通许可证副本 SP330211110014042 声明作废

●宁波市鄞州慧妍雅集美容有限公司遗失宁波市工商行政管理局鄞州分局 2013 年 4 月 15 日核发注册号 330212000336482 的营业执照正本, 声明作废。

●余姚市梦梦汽车配件经营部注册号 330281606075037 遗失宁波市工商行政管理局余姚分局 2013 年 5 月 17 日核发的营业执照正、副本声明作废余姚市梦梦汽车配件经营部 2014 年 5 月 14 日

●陈红星遗失阳光财产保险保单号 1296305092014000362 商业险声明作废

●朱华妹遗失收据一张,号码 00 235318 声明作废

●林玲莉遗失个体工商户营业执照正本,宁波市工商行政管理局鄞州分局 2012 年 07 月 12 日核发,注册号 330212603536057,另遗失宁波市工商行政管理局鄞州分局 2012 年 07 月 11 日核发的食品流通许可证正本,编号 SP3302271250115697, 有效期限自 2012 年 07 月 11 日至 2015 年 07 月 10 日,声明作废。

●浙 B91103 人保公司商业险保单单证识别号 AEDATA2013 Z00 流水号 33021300034144 正本遗失声明作废

●王小妹遗失浙江省医疗机构住院收费收据一张,金额 21320.72 元号码 1251374873 声明作废

●罗习晨遗失出生医学证明,号码 H330209199 声明作废

★柳盛 遗失浙 B6428T 丰田牌 GTM6480ASL 车辆购置税证号 10335115726 声明作废

★宁波威力国际货运代理有限公司遗失浙 B03J83 天籁牌 BQ7230BA 车辆购置税证号 635105400 声明作废

★魏磊 遗失浙 BN683S 途威 TIGUAN2 0 车辆购置税证号 11336213838 声明作废

●遗失 2004 年 3 月 31 日颁发的单位名称为宁波市江北清纯服饰有限公司海曙分公司,代码号为 75888495-4 组织机构代码证书正本 1 本,流水号为 330203 -036793 副本 1 本, 流水号为 330203 -036793-1, IC 卡一本,有效期至 2008 年 3 月 31 日声明作废

●余姚市西门安美塑料厂注册号 330281605004135 遗失宁波市工商行政管理局余姚分局 2012 年 10 月 18 日核发的营业执照正本声明作废余姚市西门安美塑料厂 2014 年 5 月 14 日

●宁波瑞鑫物流有限公司遗失国际集装箱铅牌伍块,车牌号分别为浙 B76900、浙 B76926、浙 B75838、浙 B76195、浙 B76009, 声明作废。