

E百度 开盘当日被抢房



实用率，受到了诸多关注。40㎡就可享受三房二厅，属市场上罕见户型。在地段方面，占据鄞州核心，离华侨城仅500米，距万达800米，万达旁不可复制的地段，约2000万/年的人流量，租金回报大于按揭支出，坐享城市配套红利，更使吸引力再一次被放大。

6月8日，鄞州万达旁大梁山E百度展示中心客户拥挤，市中心万达旁，折合单价4888元/平方米起的超低价格引起核爆效应，客户蜂拥而至，等候区几度爆棚，选房区出现一套房源被多组客户抢购的情况。

不少被现场火热氛围所吸引的路过围观客户也蠢蠢欲动，纷纷抢占存2千抵2万的有限认筹名额赶紧下单。很多客户惊讶于39万元起的3房户型，而年轻人对3.9万元起首付，和低至2200元的超低月供自信可以轻松承受。

在整个楼市软着陆的背景下，购房客户更理智冷静更注重性价比，产品本身的优劣势被放大凸显。大梁山E百度40-74平方米户型高调亮相以来，以宁波绝版挑高5米4被业内外人士所传颂，买一层送一层的高

现场活动热火朝天，随着房源的一套套出售而高潮迭起，不少客户因为几秒钟的迟疑就会买不到中意的房源，只能退而求其次，不少客户一边自嘲：这误事的选择综合征得治，一边光速定购第二选择的房源。根据现场不少秒杀得手客户所说，在开盘前的认筹期就有已经选定意向房源，直到8日开盘，光速下单，还不时交头接耳，提醒身边其他正在选房的客户：这个房子就是挑高特别高，地段很不错，价格便宜。

E百度以高性价比掀起宁波购房潮，晚上，一位有才客户为E百度的开盘日上演了一则幽默小插曲：由于买不到中意的房源，客户用爱车围堵售楼处。私下为客户的创意行为点赞32个赞，但售楼处温馨提示：优雅买房，文明泊车哦。

最后提醒：徇众要求，开发商特许开盘优惠延时24小时。

印象巴黎 演绎健康生活新主张

6月10日，下午6点整，随着铿锵的音乐声响起，2014年“印象巴黎杯”本届集士港镇乒乓球赛的开幕式在印象巴黎现场接待中心举行，尚未到开幕式开场时间，印象巴黎入口处高约8.2米的凯旋门前已经挤满了前来参赛和观礼的人潮。

本届“印象巴黎杯”集士港镇乒乓球比赛受到了整个集士港镇政府的高度重视，前来与会的有集士港镇宣传部长徐部长等领导。在集士港相关领导及布利杰置业顾总激情澎湃的发言后，参与本届乒乓球比赛的运动员和裁判员本着运动公正公平的精神进行了现场宣誓。同时，现场还进行了赠送纪念杯的仪式。

开幕式后，运动员陆续步入印象巴黎枫丹白露会所，整个会所超豪华的法式奢装、底层功能性完备的配套设施，都让他们叹为观止，一位运动员对笔者说：“我参与过很多乒乓球比赛，在住区内有这样的完善运动设施的确实少见。”诚然，印象巴黎的会所配套可谓足以媲美豪华酒店，宁波首创的住区无边泳池、5D影院以及巴黎健身会所、桌球房、乒乓球房等，都使得未来居于印象巴黎，将能享受宁波前所未有的法式尊贵生活体验。

存2万抵8万火爆认筹 全城疯抢热情难减

与印象巴黎非凡产品品质息息相关的，是印象巴黎自启动存2万抵8万

全城认筹以来的火爆场面。现场在短短几天内可谓人气爆棚。一位刚认筹乔小姐诉笔者：“我关注这个项目很久了，这个项目地段很好，奥特莱斯隔壁，旁边还有乐购超市，未来生活肯定很方便，还有就是产品，从里到外都好，小区好、会所好、户型更好。”

诚然如此，所谓“千金难买心头好”，市场总是对有着非凡品质的产品青睐有加，因为一座好房子可以居住一生，并在后续的时间内为您节约各种生活成本；一生一次，拥有巴黎的机会就在眼前，该出手时就出手，不要让后悔成为一辈子的遗憾。同时，由于本次印象巴黎将认筹先后与开盘选房的顺序挂钩，因此，如果再不及时行动，即将首批推出的尊奢法式大宅可能就要与你擦肩而过了。

综上所述，好房子是可遇不可求的，而像印象巴黎这样各方面都堪称品质楷模的好房子更是罕有，心动不如行动，快去巴黎认筹吧。



世界500强力量，见证宁波优美园林 绿地·海外滩16000方巴厘岛风情中庭盛大开放

6月7日，相约初夏，在全城热切期盼中，绿地·海外滩16000方海派阔景中庭景观示范区揭开神秘面纱。绿地·海外滩，以高贵的景观细节，全情呈现东南亚极致风情，让全宁波为之倾慕。

千人云集，只为一睹芳泽

绿地·海外滩，自面市以来，就受到广大客户追捧，此次也不例外。活动还未开始，售楼部内早已人山人海，场面异常热闹。

在众人殷切目光中，中庭景观示范区正式开放。大家在参观品鉴了中庭示范区后，无一不对绿地·海外滩的品质赞叹不已，高人的树木、广阔的户外泳池、精致生动的雕塑小品……无一不展示了中庭景观的自然典雅。“实景先行，眼见为实”，更坚定了客户们的信心。

至美中庭，系出名门

世界500强房企——绿地集团，以高起

点、高标准规划，以及大手笔投入，对海外滩中庭园林景观进行大力打造；特聘全球顶级景观设计名家——台湾老圃担纲项目景观设计，以16000方——宁波目前最大的中庭景观体量，呈现恢弘美景。

整体景观，以东南亚海岛为主题，充满无可阻挡的魅力。亲子嬉戏泳池、浪漫花海、海洋之星沙滩、梦幻海盗船、星空栈桥、魔纹花坛等十二大主题景观，共同构成庭院内一道亮丽的风景线；全方位全感官接触，让您360度沉醉于大自然中。中庭景观内还独家引进加拿利海枣等名贵树种，为园区增添绿意；同时海外滩不惜重金，精心呵护这些树种，为您提供最高贵完美的生活享受。

目前，绿地·海外滩7号楼即将加推，88-115㎡一线江景豪宅正火爆认筹中！超高性价比，邀您轻松入席新三江口！

方兴2014绿跑中国挑战赛宁波站

百名跑友体验低碳绿色生活

6月6日上午，由方兴地产（中国）有限公司发起，方兴地产（宁波）有限公司主办的2014绿跑中国挑战赛（宁波站）在东湖盛大举行。来自各大媒体、合作伙伴、企事业单位、方兴员工等约300名长跑爱好者齐聚东钱湖，开启了一场长达5公里的绿色长跑盛事。

据悉，此次方兴地产2014绿跑中国挑战赛属于第五届“低碳发展·绿色生活”公益展的重要组成部分。作为全国首个完成自愿碳减排标准的地产企业，方兴地产响应政府号召，追寻时代节奏，以企业公民的角色，积极加入“低碳者联盟”，并以此为契机，发动举办绿跑中国挑战赛，为“低碳发展·绿色生活”做出应有的贡献。此次发起绿跑这样的活动，也正是一种对于低碳的号召和倡议。

方兴地产首度进驻宁波，南塘金茂府

就落子宁波海曙核心，是宁波市中心城区内稀有的住宅地块，也是宁波市中心城区三江六岸唯一的南向江景住宅地块。同样为贯彻绿色低碳生活，秉承方兴地产“绿金”标准，南塘金茂府引进同步欧洲的11大科技系统，以“高舒适度、低排放、低能耗”为准则，定制“恒温恒湿恒氧”的舒适生活环境，创造宁波宜居价值典范。

本次绿跑中国挑战赛（宁波站）最终在一片其乐融融的气氛中，宣告落幕。参与绿跑的选手，无论男女老少，大家都不约而同地表示，这种绿跑活动一种唤醒身体、积极对抗“城市病”的健康生活方式。活动结束后，在场的方兴地产员工更是义务打扫东钱湖赛场，用实际行动响应绿色低碳的环保理念。据主办方介绍，绿跑中国挑战赛还会在上海、广州、重庆、青岛、苏州等10多个城市继续开展绿跑，倡导绿色低碳理念，将绿色正能量一直传递下去。

新中宇·维萨 低底价挑逗房市神经 开盘抢购50%，低迷中的热销奇迹

2014年5月31日，鄞州中心区70-130㎡难得好房新中宇·维萨低调开盘！单价8800元起！惊艳的低起价亮瞎众多购房者。开盘当天，即抢购50%以上，用真实的数据，演绎了一场热销盛况。

本次开盘，新中宇·维萨既无过多的广告宣传，也没有隆重的现场节目表演，只是把实实在在的价格摆在了购房者的眼前，8800元的低起价让购房者欣喜不已，纷纷抢定。

因为下雨，开盘时间比原定提早了几分钟，现场呈现出一派预料中的热闹景象——过百数购房客户陆续涌入销售大厅，将偌大的大厅变得异常拥挤，咨询、喊控、下定、成交的声音交织，许多客户在参观项目现房及比价周边楼盘后，纷纷下定。如此火爆的销售气势，成为鄞州楼市中一道亮丽的风景，也让宁波市民深刻地体会到好房子永远都不愁卖。

新中宇·维萨位居宁波鄞州区鄞州大道与天童南路交汇处东侧。毗邻宁波最大的中央商务区聚集地南部商务区。项目领御鄞州大道、天童南路城市主干道，633、101、151、666等多路公

交通达全城；咫尺轻轨3号线（规划中）陈婆渡站点，畅享生活便捷优享；坐拥南部商务区CBD核心，紧邻投资超百亿的世界级游乐之城“罗蒙环球城”，万达广场、联盛广场，众星捧月成就万千繁华；畅享鄞州高级中学、宁波中学、华泰小学、钟公庙小学、陈婆渡小学等优质教育资源，先人一步实现望子成龙；毗邻鄞州区人民政府，近水得月奢享市政配套；畅享明州医院、鄞州第二人民医院完善医疗体系，保障无忧健康人生；毗邻成熟高教园区，耳濡目染优等书香气质；鄞州公园和宁波博物馆等自然及人文景观，极力提升人居品质。

居城中，观宇内！10年开发经验成就国家一级开发资质。2003年至今，新中宇集团凭借雄厚的集团资源和实力，成就了10余个精品项目，在大鳄云集的余姚楼市一路领跑，同时首入杭州开发维萨项目便取得了开门红！2013年，新中宇集团首次进驻宁波大市区，蓄势而来，继杭州维萨项目之后，倾心打造2013年升级力作。新中宇·维萨，一个热销楼盘就此诞生！

格兰晴天 6月8日开盘火爆热销

一小时内迅速售罄 业内人士惊叹不已

6月8日，期待已久的格兰晴天盛大开盘。由于首批房源全部保本销售，直接导致部分房源一小时内迅速售罄，令业内人士都惊叹不已。

开盘当天，格兰晴天的首批准业主们早早来到了项目现场排起了长队。迫于项目现场等候人员爆满，格兰晴天将原定于8日上午9点开盘的时间，提早到了8点30分。

随着开盘活动的正式启动，格兰晴天的客户们在工作人员的组织下，紧张而有序地进行了选房活动。另外，考虑到天气原因，现场工作人员特地为准业主们准备了茶歇饮品，让购得满意房子的准业主们更是喜上眉梢，满意透彻。

格兰晴天本次推出的产品，其最大的亮

点在于户型设计，约82送9平方米79万起，约104送10平方米107万起，约116送13平方米123万起。每三层采取一口价先到先抢。合理的户型规划，超值的可拓展空间，真正的高性价比。

格兰晴天东临福庆南路，西接启明路，南依耀辉路，福庆路上，与东部新城一脉相承，无缝衔接鄞州新城，地处双城交汇。总建筑面积12万方，14幢住宅建筑以高层经典作品亮相。规划以源自百年经典的新古典主义理念打造，搭配中轴对称的园林景观，演绎空间美学。建筑上承袭百年经典的法式建筑，东方的韵味与西方的精致，相辅相成，相得益彰。社区内设6000平方米的星级幼儿园，东临万里学院，西接东南小学，完美诠释教育配套价值。