



轻松一
扫



商帮网
东南商报官网
www.dnsb.cn

B04 网事

敬请关注

2014年6月26日 星期四

编辑:王顺富 组版:陈科 校对:朱君

海曙西门街道举行民生项目“焦点问题”答辩会

居民线上线下共评“期中成绩”



街道的民生项目做得好不好，居民说了算！昨日，海曙西门街道开展民生项目“焦点问题”答辩会，居民们现场进行提问；同时，街道还邀请网友们参与微博@海曙西门“我有话说”栏目，说说街道哪些民生项目做得好，哪里需要改进或完善，形成线上线下互动，提出自己的意见建议。

记者 乐冬妍
通讯员 毛一波 陈栋 谢美月



西门街道民生项目“焦点问题”答辩会现场。

“妈妈赶集”走进梅山幼儿园

6月23日下午，由宁波市人口计生委、北仑区人口计生局、东南商报联合主办，北仑区部分早教中心和街道三优中心承办，宁波市妈妈大学公益俱乐部协办的“妈妈加油 宝贝优秀”系列活动之妈妈赶集第65站，走进北仑梅山幼儿园。

活动现场，西红柿、黄瓜、西瓜等各种用田园果蔬制作的艺术品，色彩绚丽、造型千奇百怪，天马行空的创意让到场的家长眼前一亮。记者看到摊位上摆放的黄瓜制作的鳄鱼、西瓜雕刻的机器猫、瓜子拼成的刺猬等作品，被孩子和家长们一抢而空。

义卖现场火爆十足，亲子手工区也是热闹非凡。家长和孩子一起体验手工制作的乐趣。汪莘晨小朋友和外婆一起完成了棒棒糖花瓶的制作。“花瓶里面是一个纸盒，外面用棒棒糖进行装饰，花瓶里的花是外婆早上摘的，看起来会比较鲜艳好看。”汪莘晨向记者介绍自己的作品。

梅山幼儿园园长朱激文告诉记者：“举办妈妈赶集活动主要是让小朋友热爱自然，亲近自然。活动所有材料都是幼儿园的南瓜乐园里种植的，家长和小朋友就利用这些田园蔬果进行艺术创作。”

本次“妈妈赶集”义卖活动共筹集爱心款1168元，梅山幼儿园将用于成立一个爱心基金会，以关爱需要帮助的贫困孩子。

记者 孙肖
通讯员 陈盛 实习生 汪旭涛

现场>>>

昨日，海曙区西门街道开展“美丽西门计划——街道民生项目‘焦点问题’答辩会”。老旧小区改造情况如何？高塘菜场周边整治是否返潮？昨天上午，西门街道就居民最关心的问题，开展线上线下互动环节，邀请居民提出问题和意见。

海曙西门街道是一个以居住型为主的城区街道，下辖13个社区，有44个小区且以老旧小区占大多数。为了建设居民宜居环境，今年年初，西门街道启动“美丽西门计划”，并在年初通过街道党员代表会

线上>>>

西门街道开展民生项目“焦点问题”答辩会的同时，还通过街道官方微博@海曙西门和@东南商报邀请网友们聊一聊对民生项目的看法和意见。经过一周时间的征集，线上汇总了一些网友们的提问，得到了现场街道负责人的回答。

网友：为什么西门街道一些老旧小区每年都会发生积水现象？

答：一是老旧小区地势比较低；二是老旧小区地下管网老化，破损、堵塞现象严重；三是气象因素，连续强暴雨时内河水位高引起的倒灌。

网友：今年改造过之后，小区还会发生积水现象吗？

答辩会请居民做考官

议票选出10项民生实事工程。“半年过去了，居民看到一定的成效，但他们是否有困惑或建议，想再征询居民的意见，并请他们给我们打出‘期中成绩’。”西门街道办事处主任章静说。

请问高塘四村附近的改造情况怎么样了？如果今年再出现“菲特”那样的台风，街道有什么计划措施？昨天现场，西门城管科科长姜文善向居民们汇报完积水严重小区地下管网局部疏通改造情况后，就引起居民争相提问。

“鉴于去年‘菲特’台风对我街道的严

重影响，我们及早谋划做好各项准备工作。一是健全组织网络体系，成立应急小分队；二是防台防汛物资准备：建立和完善区、街道、社区三级防台防汛应急物质准备工作。”姜文善认真答复。

座谈会上，老旧小区“微硬件”改造项目获得了居民们点赞。“我住六楼，下楼累了就在爱心椅子上歇一歇；傍晚，可以和邻居在爱心亭乘凉聊天；晚上上楼，都有声控灯照明。”70岁的严良芳说，“今年这些项目改善后，确实方便了很多。”

微博网友们也有话说

答：我们管网改造的目标是：确保在正常的雨天不出现严重积水；如果出现洪涝灾害或连续强降雨的情况，当洪水退后能及时排出低洼地的积水，减少积水的滞留时间。

网友：对于燃气热水器隐患的排查，街道社区做了大量的工作，为什么整治率还偏低，有哪些主要原因？

答：主要原因是部分居民对燃气热水器安全隐患危害认识不足。有的居民存在侥幸心理，认为自家的热水器已使用多年一直没出问题，以后也不会出事，对整治工作不配合；有的居民虽然有接受整改意向，但不愿意承担整改费用。对于出租户，有的房东以

各种借口不出面，租客也不愿整改。

网友：楼道亮灯是好事，但灯坏了怎么办，谁负责维修？如果有居民用到一半，不肯出电费怎么办？

答：楼道灯如果遇到损坏，无物业的片区由自助式物业组织志愿者负责维修，有物业的小区由物业负责维修。楼道亮灯项目经多次讨论听取各方意见最终确定方案，党员志愿者和楼道小组长在居民中广泛宣传和动员，居民遵守自愿申请原则，材料费与电费均由居民各户自行承担，电线分别接入各户，不分摊电费，避免分期收取电费麻烦，也就是说居民用到一半不肯出电费这种事是不存在。

国土局“土地日”征集微故事

为纪念第24个全国土地日，宁波市国土局面向社会征集以“珍惜国土资源”为主题的原创微故事。内容反映近年全市在节约集约利用和保护国土资源方面的新举措、新成效；宣扬本地自然资源以及保护国土资源的典型人物事迹；鞭挞浪费和破坏国土资源的不良行为等。作品以文字为主（字数在140字以内），图片为辅。

投稿方式：

关注官方微博“宁波国土”，并编辑“#珍惜国土资源#@宁波国土+微故事内容”直接发布到新浪微博；发送作品至官方微信“宁波国土”。

根据微故事转发、评论数量以及微博被关注数量，评选出“优秀微故事”一等奖1名、二等奖2名、三等奖3名，优秀奖若干名，并对获奖者给予一定的奖励。

获奖名单将在9月底前在宁波国土官方微博微信公布。

见习记者 朱麟华 通讯员 庄芬芬

8000元/m²起 中海国际社区闪电逆市热销

——逆市劲销七成 涨价在即



热销超七成的惊人成绩，如惊雷般引爆甬城！三期翠屏湾优质房源团购价8000元/m²起，仅限6月，团购结束即刻涨价！

一周到访千余人 开盘闪电热销七成

6月22日，翠屏湾如期开盘，约89m²-138m²全视野湾畔高层，仅此3幢。位于鄞州大道与下应南路交叉口（向北300米）的销售中心一周到访1000余人，开盘现场更是人气爆棚，近300组客户角逐全视野湾畔高层，闪电热销七成！

“8000元/平方米起的价格出去后，客户

把现场都挤爆了，很多人早排队，就想选个好房源。”确实，附近的楼盘均价大多都超过每平方米10000元，中海国际社区“十年庆团购”团购价格仅在8000元/平方米起，想不引起全城轰动也难。

“关注中海国际社区很久了，与幼儿园、小学位于同一地块，前几次一直错过，这次跟家人一早就赶来现场，能选到如此称心的房子我们都很满意。”

十年庆团购价8000元/平方米起 仅限6月即刻涨价

翠屏湾是中海国际社区的升级产品，3栋

房子栋栋楼王，拥有社区最长河岸线、最大楼间距、无遮挡视野；与幼儿园、小学位于同一地块，享受学区公共设施。本次“十年庆”团购活动仅限6月，因团购房源数量有限，团购活动即将结束，即刻涨价。目前翠屏湾尚有部分优质房源可供选择，买房者不妨把握时机，抢购心仪房源！

2013年，中海国际社区用“人气王”的头衔让宁波陷入疯狂，用前所未有的“梦幻开盘”改写历史；2014年春，中海国际社区二期首次开盘不负众望，再续热销奇迹，领跑甬城楼市阳春；2014年初夏，中海国际社区闪电劲销七成，再续逆市热销传奇！

近期不少项目打出降价的旗号吸引着购房者的眼球，殊不知，“空降误国，实价兴邦”！东南新城的中海国际社区三期却以开盘