

CBD里的水乡邻里 超低密度现代人居生活

— 东部新城核心居住区 —

天生大面宽，独享高附赠，
高得房率奇迹

雅戈尔·明珠打造高品质物业形态，首期由小高层、高层组合，为105-138㎡舒适户型，超南向面宽，高值附赠空间，让二居客厅完全可媲美正标准，成为宁波有品质住宅开拓新之地。

超低密度水乡邻里，
城市中央榜样圈层

万众瞩目的东部新城，雅戈尔·明珠有资格以市政府重点规划的“水乡邻里”中心之位，与国内知名地产名企联合，打造城市中央居住区，发展潜力堪比上海陆家嘴。

紧邻双地铁，咫尺邻里中心、
文化广场，坐享千亿商业

市府东迁，九大名校优质资源配套，成熟，领跑商业相继开业，“城双心”时代正式开启，雅戈尔·明珠共享了亿级大未来，共筑城市品质生活。

幼儿园至高中名校比邻，
近享健康教育优质资源

市政府为区域打造的高端教育配套即将落位，雅戈尔·明珠家门口的优质幼儿园、九种一贯制小学、高中、实验步行名校圈，特色优质医疗资源，步步可及，左右左右资源。

WATERSIDE LIFE IN CENTRAL NINGBO

雅戈尔二十二年集萃之作，宁波人的专属豪宅

22年豪宅经验，雅戈尔地产缔造宁波首座大宅。

融合国际居住潮流，极致享受时代进阶的人居空间。

雅戈尔·明珠，专筑富人专属专属豪宅。



坐拥1.9万方公园绿地，活水绕宅，
亲水而居

雅戈尔·明珠，于约1.9万方公园绿地上，以天然活水为轴，引入社区水系形成公园，营造亲水而居的舒适之境，让居者赏景、运动、休闲、身临其境。

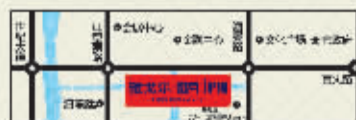


纽约新世贸中心景观大师，
巨献原生态大地公园

世界顶尖景观设计团队美国AECOM联手著名国际景观大师，打造国际景观、城市公园、滨水花园三重景观风格，和谐共生的自然生态，铸就属于时代气派的大地景观。

石材干挂为主、镶嵌金属外墙
超现代国际建筑

豪宅建筑典范，曾被誉为水乡邻里二代升级之作，简约时尚的线条变化与高档建筑材料的创新结合，融合国际潮流，成就不凡的时代典范。



8770 4988

7月5日 创世首开

水上时代概念馆 / 情境示范空间

前所未见，极致震撼3公顷『水乡邻里』生活体验区

明天



看明洲

明洲

RIVERSIDE PALACE
— 雅戈尔 —

开发商：YOUNGOR 雅戈尔置业 现场营销展示中心：东部新城百丈路与江澄南路交汇处