

当限购松绑遇上健康科技豪宅

——相知南塘金茂府正当时

从2010年至2014年,从“新国十条”实施“限购”,到宁波住建委发布官微“解限”,在严厉政策禁锢4年的宁波楼市,终于迎来了松绑的时刻。限购政策的松绑,让购房者拥有更多选择权。在价格相差不大的情况下,购房者当然会选择名头更大的开发商,以及品质更好,有特色的楼盘。独特的项目属性,将决定一个项目的未来销售的走向。

2014年方兴宁波首作品南塘金茂府,作为宁波首个绿色建筑三星标准认证项目,配备了同步欧洲标准的11大科技系统,不仅可以达到“恒温、恒湿、恒氧”的三恒标准,更在温度、湿度、空气质量、声环境等四大维度上极有可能实现“一年四季4个春天”的宜居梦想。

为你,知冷暖,最美的相伴四季如春

南塘金茂府深知宁波夏天的闷热和冬天的阴冷,于是,给您带来了四季如春的幸福体验。

南塘金茂府采用毛细管网系统、地源热泵、外墙保温等多种高新科技控温手段,令室内温度全年维持在18°C-26°C之间,达到人体健康最适宜的温度,在这里的每一天都是春天。季节变化不感冒,一条薄被过四季。

为你,知清爽,最美的相依清润舒朗

南塘金茂府深知江南黄梅天的闷湿给您和



家人造成的困扰,于是,给您带来了湿度适宜、干爽清新的每一天。

南塘金茂府24小时全置换新风系统,将加湿到45%的空气稳定连续吹入室内,室内湿度恒定在40%-60%,不用担心风湿病病发,不用担心黄梅天衣服发霉,不用担心被子里滋生细菌,皮肤更是天天做SPA,时时刻刻守护您的健康。

为你,知清新,最美的相约纯净芬芳

南塘金茂府深知如今雾霾肆虐,恶劣的空气质量对健康的影响让您担忧,于是,给您带来

了24小时不间断的新鲜空气。

南塘金茂府采用全置换新风系统,经过多重过滤除尘,实时置换室内空气,24小时确保室内空气新鲜纯净,隔绝PM2.5等空气有害微粒,减少室内灰尘,防止昂贵家具受到灰尘侵害,全季节、全天候保护一家人的呼吸健康。

为你,知安宁,最美的相惜安适恬静

南塘金茂府深知身居繁华的城市,喧嚣与噪音给工作之余身心疲惫的您造成的烦恼,于是,我们给您带来了每一刻都安适宁静的声环境。

南塘金茂府外墙系统、外窗系统和楼板之

间均采用隔音降噪措施,从设计到材质全面的消音配置,有效阻隔外界及上下楼层间的噪音,将室内声音控制在35到45分贝,留存宁静和私密的舒适空间,无论世界再怎么吵闹,家都能让您身心平静。

为你,知明媚,最美的相持温柔轻暖

南塘金茂府深知夏日骄阳灼热的光线,给您的健康带来的伤害,于是,我们隔离了阳光的伤害,带来的只有温暖。

南塘金茂府采用LOW-E中空玻璃,全镀膜技术能过滤阳光中大部分红外线的辐射和有害紫外线,让您尽情沐浴温暖的阳光,没有伤害。

府藏金茂,心动首发

南塘金茂府颠覆了宁波传统豪宅标准,其“恒温、恒湿、恒氧”健康人居科技系统,其创新性无楼间距规划,其全球一线高端精装品牌……见宁波所未见,让所有宁波人民为之心动。

2014年8月,南塘金茂府将在奉化江边的绝美景色中,在人们翘首以待的期盼中,心动首发!

宁波首席健康科技豪宅南塘金茂府首批开盘倒计时,电商认筹火热进行中!

展示中心地址:宁波海曙鄞奉路与长丰桥交汇处向西100米

贵宾热线:0574-55228888

名景台示范区及样板房 8月初开放

2014年7月27日,“龙湖品牌暨名景台产品发布会”在香格里拉大酒店盛大启幕。尽管当晚暴雨雷电交加,但社会各界的嘉宾、客户及媒体记者朋友们仍纷至沓来,就在这样火爆的气氛中,大家共同见证了这场大气磅礴的品牌发布会。

龙湖·名景台,位于宁波新市府南,出而拥印象城、世纪东方广场繁华,退则享甬新河、中塘河静谧。龙湖秉承四维营造策略,创造感性、生动的精神氛围以及让居者“触摸”得到的空间感受;与此同时,名景台以亲地高层与花园洋房相融合的布局,打造约106-161㎡多变居家空间,多阳台设计、超大露台及阔赠面积,成就一座专为宁波量身定制的双水岸洋房住区。

【莲桥雅集】西泠印社名家书法邀请展 25日在宁波莲桥第开幕

7月25日晚,位于海曙天封塔南侧的宁波莲桥第内翰墨飘香,名家荟萃。由西泠印社、宁波市文联、中共海曙区委宣传部主办,海曙区文化广电新闻出版局、海曙区文联、宁波市书法家协会协办,宁波房地产股份有限公司和西泠印社出版社宁波分社(筹)共同承办的“莲桥雅集——西泠印社名家书法邀请展”,在莲桥第的杨氏宗祠拉开帷幕。

开幕式上,宁波文联党组书记邹大鸣先生、西泠印社出版社社长江吟先生、西泠印社社长童衍方先生分别上台做了致辞。与此同时,三位嘉宾还与宁波市文广新局副巡视员汪志铭先生、海曙区委宣传部部长石贤义先生一起上台,为本次书法展剪彩。

其中西泠印社副社长、上海书法家协会副主席童衍方先生,更在开幕式后现场挥毫泼墨,写下苍劲有力的四个字“莲香桥影”。

本次书法展共展出了西泠印社理事以上30余位名家的40余幅作品,展出作品或端雅秀

本次发布会还特意安排了媒体人眼中的龙湖和设计师讲述名景台的景观方案等多个环节,全方位解读了龙湖品牌的发展历程以及名台项目的诞生过程。整个发布会还穿插了绿野仙踪、改变城市的力量和超越等舞台表演,用新颖的形式体现了龙湖地产作为中国地产品牌十强,以运营城市的开发理念,打造自然主义豪宅的决心和致力于成为国内最受尊重和信赖的房地产企业的信心。新品发布仪式更是将活动气氛推向高潮。

每一个品牌都有其坚守与传承的理念。此次发布会的圆满举办,是龙湖在证明,改变宁波对洋房的认知,将是名景台赋予的重任,更是龙湖对宁波的承诺。

丽、气韵生动;或细筋入骨,沧海横流;或端正清劲,奕奕有神,在飞行中见拙态,于流行里含雅趣。参观的嘉宾们纷纷被名家书法强大的气场震撼,许多人感叹:“西泠印社的作品确实具有可看性,水平确实高。”

书法展面向海内外西泠印社名家征集作品,受邀名家踊跃参展。年至耄耋的西泠印社执行社长刘江先生疾书以示勉励;副社长朱关田先生为这次展览拿出了自己最满意的作品之一;远在东瀛的西泠印社理事祝遂之先生,闻讯后专程从日本寄来作品,重视之情,溢于言表。著名书法家王冬龄先生,不厌其烦,三易其稿,郑重之极,令人感动。邀请过程中,种种佳话美谈,数不胜数。这些西泠印社名家的书法作品荟萃一堂,将为历史文化名城宁波增添浓厚的人文气息。

本次展览为期9天,7月26日正式开展,将延续至8月3日。展览设在宁波莲桥第内的杨氏宗祠,供市民免费参观。

7月26日中海·寰宇天下展示中心开放

致敬甬城海商领袖大型活动现场同步开幕



多个海商文化展示环节,通过展现宁波商帮精神的历史辉煌,打开商帮传奇的荣耀历史画卷,溯源宁波当今盛世繁华的历史根基,唤醒宁波当代都市中潜藏的人文情怀,吸引了许多客户驻足观赏。

活动当天晚上,各界名流、各大主流媒体纷纷到场,与中海·寰宇

7月26日,中海·寰宇天下展示中心终于开放面世。当天展示中心现场人流如织,超千人到访。大气崭新的展示中心远远的就给人以庄重典雅的高贵气质,体现着中海作为千亿央企的豪迈。步入营销中心接待人员的笑容让人如沐春风;奢华的水晶吊灯、全大理石铺垫的地面等无不体现出中海·寰宇天下的品质。

作为中海10年深耕宁波之后在宁波江东核心的唯一作品,置业者对其有着颇高的期待和一探究究竟的好奇心。开放当天9点不到,展示中心已经挤满客户,模型沙盘前,大量置业者询问寰宇天下的细节信息,每个置业顾问几乎都被好几个客户围绕,不断对项目各个重要信息进行耐心解读。偌大的展示中心摩肩接踵,显得非常拥挤,据统计,当天到访人数已超千人,这显示了寰宇天下对宁波置业者的巨大吸引力。

开放活动现场“商通寰宇,海纳天下”致敬甬城海商领袖文化展正式开幕,此项活动在宁波属首次出现——包括“渔文化特展”、“海上文化名家”书画展等在内的

天下一道,对海商文化传承、发掘和展示进行切实的行动号召。这对于经济飞速提升如今已是国际化港口城市的宁波来说意义深远,“一往无前、开拓进取,诚信务实”的商帮精神对当今宁波作为国际级海港都市的人文建设有着极为正面的促进作用。他们纷纷发表致辞,对在经济至上的社会大潮下对城市内在精神进行探索的行动表达了自己的希冀和期待。现场举行了海上文化展启动仪式,中海领导向江东区文广局赠送了活动主题书法。中海作为千亿央企,伫立商帮起锚之地,很好地践行了自己所肩负的人居使命:通过建筑的规划、生活理念的打造,将立于江东核心的城市精英居所与商帮精神进行完美融合,作为城市精神新的溯源,同时将商帮精神这一宁波城市脊梁重新竖起,为宁波的城市人文打造,贡献出了磅礴的力量。

据悉,中海·寰宇天下展示中心开放同步启幕的“海商文化展”系列活动将持续至8月10日,中海落址江东核心商帮精神发源地之后,对江东文化、宁波精神的发展促进,可见一斑。