

宁波爱晚中心明日全面启动



国家爱晚集团与宁波天海集团，合作成立宁波爱晚它山文化实业有限公司，积极响应国务院关于大力发展养老产业以及鼓励民间资本投资养老产业的号召，在宁波它山谷地设立宁波爱晚中心，并于明日（9月12日）举行宁波爱晚中心全面启动仪式。

“爱晚中心”作为爱晚工程的核心组成部

分，已在全国各省市选址建设20余处独具特色的大型社会化养老服务基地，吸收引进国内外先进的养老理念和管理模式，并向周边区域辐射，推动我国养老服务事业步入规模化、系统化、社会化、产业化、国际化的快速发展轨道。宁波爱晚中心将秉承“爱晚中心”坚持的先进养老理念和管理模式，积极推动辐射长三角区域的国家养生养老示范基地的建设和发展。同时，宁波爱晚中心，作为宁波它山谷地国际文化养生旅游度假区的核心部分，将充分利用它山谷地的古镇人文历史资源和得天独厚的山水旅游资源，倾力打造集文化教育、休闲旅游、医疗保健、商业配套、生活

服务等功能于一体的高品质国家养生养老示范基地。

宁波爱晚中心具体位于鄞州区鄞江镇，处在四明国家森林公园、4A级五龙潭风景区和5A级奉化溪口风景区的交汇点，紧邻绕城高速和栎社国际机场，由鄞县大道、鄞州大道等主干道可直达项目，并有在建明州大道将东钱湖景区、南部商务区和本项目一线联通，届时可20分钟直通鄞州中心。

宁波爱晚中心，规划分三期建设，包括金溪湾、思惟源和卡梅尔。思惟源为爱晚中心核心部分，位于千佛山麓，樟溪河畔，绿水青山，是养生养老理想胜地，包括五大服务体系和养生养老居所——怡园、思园和惟园，涵盖多层、小高层观景公寓、高层酒店式公寓，排屋、双拼以及临水独栋养生别墅，完美满足不同高端群体的品质养生养老需求。

宁波爱晚中心五大服务体系，分为文化体育、休闲旅游、医疗健康、商业配套和生活服务。

文化教育方面，有它山艺术博物馆、它山禅苑、敬一书院、四明印社等为居者提供丰富文化教育服务；休闲旅游方面，外有紧邻的四明国家森林公园和五龙潭景区等，自有原生态樟溪河风景观光带、千佛山佛文化主题公园、江南水乡商业街、生态农业体验园等等；医疗健康方面，宁波爱晚中心设立爱晚康复中心，与国际著名养老管理机构“颐康园”合作建立健康管理培训基地，建立覆盖全社区的24小时医生服务系统，并规划与三甲医院合作建立养老绿色通道；商业配套方面，有生活超市、生态菜市、健康购物、美食街、水疗健身馆、社区影院以及度假养生酒店等；生活服务方面，引进国际领先的“4H”养生养老管理理念，提供24小时医疗响应服务、生活管家服务、适老智能设计和丰富娱乐公益活动。

宁波爱晚中心即将全面启动，标志着宁波社会化养老建设又将迈进一大步，这将是全宁波乃至长三角区域老年人的福音。

中海国际社区四期中心湾认筹启动

在整体形势看跌不看涨的情势下，选择开盘看来似乎不太明智。然而，素有“全民销冠好房”之称的中海国际社区，近期又有动作。

上周末，中海国际社区推出的四期新品中心湾已经开始了认筹，为开盘蓄客做准备。通过与该项目现场工作人员沟通了解到：仅中秋假期三天，到接待中心咨询四期新品的客户超过1000人，部分客户在了解项目信息、参观样板房后缴纳了团购金。在目前楼市价格浮动的情况下，可谓是一种惊喜，让人不免对金九银十仍抱有希望。

据了解，在继锦园、珑湾熙岸、珑湾别墅、翠屏湾之后，中海国际社区除了整合开发经验升级了中心湾的配套、户型等各方面内容，还有一直备受关注的鄞州新区，各项规划也开始逐步落实，深国投大

型综合体项目已经签署了进驻协议，泰悦城综合体项目也开始动工，鄞州中学等公共配套也开始到位，相信东南新城未来的生活配套是非常齐全方便。中心湾在这个时候到来，正是恰到好处。

另外，从中心湾本身来看，它承接了这座百万大城的成熟氛围，这无疑是购房者最看重的因素之一。听说社区内将有3万方的集中型商业，能够为业主带来购物、餐饮、休闲、生活等方面的服务，可以说考虑相当周全。89-138㎡户型与前三期不同的双阳台户型、半室面积拓展，更是给客户额外的惊喜。同等价位可以买到更多实用面积，应该是绝大多数置业者的心声。

中海国际社区这样的销冠大盘项目，有实实在在的销售成绩，在购房群体中呼声也比较高，或将再掀鄞州购房热潮。

“公园1872”展馆亮相天一

公园1872品牌展示馆在天一广场开馆，标志着招商地产宁波有了一席之地。据了解，这是招商地产继北京、武汉之后，中国第三座“公园1872”。而宁波区域选址正是江北湾头九岛一心的核心位置，即宁波热门RBD板块——湾头嘴的中心位置，以星湖点睛，与姚江为伴，依托招商地产成熟领先的城市综合运营经验，带来30年蛇口园区造城经验，打造约30万方地标综合体——宁波公园1872。

作为行业领先，进入宁波市场却姗姗来迟，相对于宁波来说，这家背靠百年招商局、拥有30年历史的老牌房企也许还陌生，但“招商”这块央企招牌，早已渗透到宁波人的日常生活。如招商局旗下的中国本土商业银行——招商银行、中国内地十大综合类券商——招商证券、包括其创办的新中国第一家股份制保险公司——平安保险等早已渗入千家万户的生活中。

“招保万金”在中国地产界名声在外，招商

地产至今走过整整30个年头，属于中国最早的一批房地产公司，已经布局30个大中城市。而它背后，还有一个拥有140多年历史的招商局，招商局是1872年，晚清洋务运动中，李鸿章创建的中国第一家官督商办的近代企业，现在总部设于香港，是国家驻港大型企业集团、香港四大中资企业之一，连续九年获国务院、国资委评为A级中央企业，净利润在各央企中排名第9位。该产业正是招商局旗下三大核心产业之一，连续多年被评为“中国房地产上市公司TOP10”。

翻阅资料，不难发现，宁波作为港口城市与招商在历史上也有不解之缘，在轮船招商总局成立后的第二年，公元1873年，招商便在宁波设立分局，成为当时宁波港第一个华人轮船公司，也是当时最大的轮船公司，宁波港从此有了华人自己的骄傲，在宁波历史上留下浓墨重彩的一笔。

陈诗虹/文



德国宝即热式电热水器杯

e舟建材 电器 装修公司

一站式团购会

挑战价格底线 e舟先行赔付 大牌云集 团购盛宴
参加品牌久盛、穗宝、大金、西门子等100个品牌

2014年9月14日 10:00-15:00

宁波科学探索中心四楼临展厅（宁穿路1800号，文化广场内）

报名电话：88322009 或登录：www.eztg.com

报名前100位送潜水艇洗衣机龙头和杯子

大奖索尼48寸液晶电视 下单送蓝月亮 现场签到可以抽奖 宁波油赞子买一送一

e舟10年了 e舟喊你回家看看 小积分 大用处 可以换礼

没有比e舟更便宜的了

详情请加EZ论坛2014装修群（群号142383564）

我们 我们 我们
要的 不需要 不需要
的是 买卡 砍价
实惠

本活动工风之语纱窗、德洁特定制衣柜、今顶吊顶协办