

恒威国际城二批火爆开盘 揽金2亿，再续热销

恒威国际城二批上周火爆开盘，劲销2亿

城西超30万方大盘恒威国际城今年面世以来，以其集合商业、学校、公园、地铁等全面优越的配套；以及自身涵盖4点半课堂、智慧社区等过硬产品品质赢得广泛关注。7月推出首批房源几乎售罄。二批于9月13日火爆开盘，均价7字头房源一经推出，引发了市场的抢购热潮。

彻夜排队再现全城疯抢

上周六上午正式开盘，客户得知消息之后即在前一天陆续到镇明路上的销售中心，部分更是自带椅子连夜排队，希望拿到靠前的选房顺序号，抢购心仪的房源。这一彻夜排队抢房的现象引发了市场的关注和热议。至周六早上6点，销售中心的外场等候区早已座无虚席。

“首批的时候没有抢到心仪的房子，这次早起来排队买房，有地铁还是不错的。”一位购房者表示。

本次加推的二批房源推出为4#小高层、7#、11#高层产品。送飘窗、送露台，附送面积最高达20余平方米。随着区域配套的规划落地，尤其此次推出科技住宅新品，其智慧社区、云house智能样板房等服务与设施增加了附加值，提高未来业主居住的舒适度，进一步赢得市场的追捧。

均价7520元/㎡享受好生活

恒威国际城打造全能好生活为目标，汇聚了地铁1号线、智慧社区、启蒙幼儿园、金牌物业、2万方邻里商业等多方优势资源。二批现已开盘，均价7520元/㎡，有意向购房的业主可以关注一下。

名门·学仕府 以一墅传家族荣耀

鄞南福地姜山，平畴沃野，河道纵横，鱼米肥沃。经千年文化积淀，人才辈出。姜山陈氏、以“中国进士第一村”而名扬海内的走马塘，孕育了宁波首屈一指的世家大族。百年望族洗礼，姜山“名门·学仕府”耀目而生。

大墅藏乾坤

最大8.1米面宽，“大空间、大露台、大花园”为名门·学仕府实现了建筑与自然的完美融合，最大奢享60㎡私家花园更是演绎宽庭大院里的生活情趣。约188-225㎡家族大墅，赠送空间约170-210㎡，可以说也是量身定制的名门大墅。

名门·学仕府采用人车分流的设计，除了让人倍感奢适的是双层地下室的设计，每幢别墅配备了2-3个地下停车位，让家族中的每辆豪车各得其所，还具备了豪华视听室，

能与家人分享每一天的快乐。

从容生活，尊享繁华

素有“鄞南重镇”之称的姜山镇，凝聚鄞南板块未来政治、经济、文化的多元化中心，尊享优质资源。

天童南路连接宁波都市交通便利，万达、利时广场，出门便是。餐饮一条街、全球知名超市、名品专卖、量贩式KTV、姜山文体中心、狮山公园、罗蒙环球城、海港城等集结，共同打造了名门·学仕府的繁华从容生活。



万科PC技术成功播种甬城



17日上午，宁波万科PC实验楼正式开放，这标志着万科首次将PC技术带到宁波，向业界、购房者展示绿色建筑的先进理念和技术。作为万科完成了宁波市第一栋新型建筑工业化实验楼，也联合了中天建设集团、宁波蛟川构件有限公司、中国联合工程公司等16家企业共同参与。目标是通过工业化的建造方式，将万科工地的建筑工人转化为预制工厂的产业工人，进而带动产业的转型升级，为宁波市新型建筑工业化发展添砖加瓦。

据了解，万科城4期3号楼作为我市第一个新型建筑工业化项目于今年3月份通过了专家评审，并成为省“1010工程”示范项目之一。这也是行业新型建筑工业化和信息化在建筑业领域的深度融合，推进新型建筑工业化是实现建筑业转型发展的根本途径，对于促进建筑业和建材业融合，提高建筑业科技含量和生产效率，保障建筑工程质量和安全，降低资源消耗和环境污染具有十分重要的意义。

万科住宅PC工业化技术，是将工厂生产的预制外墙板、预制阳台、预制叠合楼板、楼梯等预制构件运至现场组装，而主体受力结构梁、柱全为现浇。在所有预制墙板板上都有预留钢筋，通过该预留钢筋和楼的主体结构钢筋混凝土浇筑连接，结构非常安全牢固。

宁波万科住宅PC工业化技术正式成功运用，与此前2014年7月18日，江东府项目5、6、7、9号楼摘得三星级绿色建筑设计标示证书，宣告着宁波万科正在绿色节能建筑上不断进取潜心超越，万科关注住宅性能，着实兑现着“好房子”的承诺。

首期仅12万起3天热销八成 香树湾别墅热销

售楼处“恭喜成交”的现场播报成为香树湾别墅开盘的最佳注脚。上周日，香树湾别墅产品首开，开盘3天劲销约八成，成为今秋别墅热销楼盘之一。

开盘当天，笔者赶到香树湾现场展示中心，早有客户坐在等候区，现场人气火爆，说明项目本身低总价和产品特性对市场具有很大的吸引力。

总价120万起，实享超200平别墅

“昨天特意调了闹钟，生怕抢不到！”家住江东的陈小姐称，一直想着换房，市区的价格却让她一再观望，面对香树湾120万的别墅总价，尤其在全家看完样板房后，也参考了亲戚朋友参观后的意见，决定购买香树湾的房子。“120万竟然能买到别墅，真是做梦都想不到，连亲戚朋友都看得冲动了，等了这么多年，感觉也值了！”

首期付12万起，圆城市别墅梦

“12万买别墅，简直不可思议，如果不

是我朋友推荐了香树湾，这次肯定就错过了！”家住海曙的王先生终于如愿抢到了自己心仪的房源。王先生告诉笔者，一家人本没有换房的打算，毕竟孩子还小，再则换房还是存在一定的压力，可就是在朋友聚会中，得知香树湾首期12万起就能买别墅，周末就带着家人一起参观了样板房，离开后又去慈城周边转了一圈，发现环境好，空气清新，的确是个居住的好地方，就参加了存抵活动。“没想到，这就圆了自己的别墅梦。”

好房子自己会说话

无论是凹凸有致的外观，还是突破传统空间布局的内部设计，香树湾展现了新一代城市别墅的创新和变革，更加强调生活的情趣和空间互动。独立入户，前庭后景，保持了别墅该有的私密空间；采光地下室，星光阁楼，为单调的生活增添情趣，提升居住品位；观景大露台，360°观赏繁星似海的星空；整层餐厨空间设计，再无油烟困扰，家宴都别具一格；约5.4米阔景大客厅，约3.9米主卧套房，家的尺度更显气派。

现代家园市场 陶瓷卫浴地板门窗...

·现代陶瓷城·地板城·门窗城

活动时间

9月21日(周日)



返 滚滚小金蛋，锤锤都是返现礼！

活动当天，单店单笔实付金额每满3000元即可参加砸金蛋活动一次。5次封顶，100%返现，最高返现额4999元/次(特价产品除外)。

送 采购满5000元，回馈赠送万元礼！

活动当天，单店单笔实付金额满5000元起，即有家电好礼相赠：索尼彩电、三星彩电、松下吸尘器、九阳电压力锅、九阳榨汁机(特价产品除外)

礼 门票换惊喜，进门就送签到礼！

活动当天，消费者凭门票签到入场，即可领取精美礼品一份。

拍 挥刀大砍价，1元起劲爆拍卖！

活动当天，现场举办超级特价拍卖会。数量有限，拍完即止。

奖 天降黄金雨，整点抽奖不间断！

活动当天，消费者凭门票下单，将收据(抽奖联)放进指定抽奖箱内，整点抽奖黄金礼数名。

友情提醒
本次活动实行
一户一卡制
凭门票享受
全程优惠



更多家居资讯

活动详询 8775 2810

活动地点 中兴南路45号中兴立交桥旁现代家园市场