

■网友热问

高校毕业生购房补贴政策知多少

您可以通过宁波民生 e 点通微信、微博、热线、问效平台咨询

10月8日，宁波市政府网站公布了《关于营造良好安居环境促进高校毕业生来甬就业创业的若干意见》。毕业10年内的高校毕业生在宁波就业，从今年9月20日起一年内买房可获补贴，还可享受降低首付和贷款贴息等多项优惠。

消息一出，网友振奋，不少政策享受范围内的网友纷纷在宁波民生 e 点通问效平台上咨询。

如果您也有相关问题，可以通过以下4种途径向小 e 询问：

1. 关注“宁波民生 e 点通”同名微信，然后将问题发送过来；
2. 关注“宁波民生 e 点通”同名微博，将问题 @ 给我们；
3. 直接将问题发帖至宁波民生 e 点通问效平台；
4. 拨打宁波民生 e 点通热线 81850000 进行咨询。

今年1月买的房子还未按揭可享受吗？

网友“大小官方”：我是2014年1月买的房，但是还未办理按揭，能否享受大学生购房新政中有关公积金的条款。

宁波市人力资源和社会保障局：根据《关于营造良好安居环境促进高校毕业生来甬就业创业的实施细则》，该政策适用于高校毕业生在2014年9月20日至2015年9月19日期间购买的普通住宅。

购房补贴去哪里领、怎么领？

网友“落花生”：高校毕业生购房补贴是怎么领取的？去哪里领？需要带什么材料？有什么具体流程？

宁波市人力资源和社会保障局：

一、购房补贴办理程序：

1. 资格认定：高校毕业生填写《宁波市高校毕业生购房优惠资格认定表》，携带在甬各级机关提供录用有关证明或企事业单位缴纳社会保险证明、学历证书及复印件（在海外取得学位的，须提交学历学位证书及教育部留学服务中心出具的《国外学历学位认证书》）等材料，经用人单位及用人单位主管部门资格初核，由各县（市）区人才服务机构（其中市本级单位报市人才服务中心）复核，凭表按有关规定办理购房补贴手续。
2. 自2014年9月20日起至2015年9月19日止，对高校毕业生首次购买90平方米及以下普通住房的购房户，给予房价总额1%的购房补贴；对首次购买90平方米以上、140平方米以下（不含140平方米）普通住房的购房户，给予房价总额0.75%的购

房补贴。购房补贴政策以家庭（包括夫妻及不满18周岁的未成年子女）为单位认定，一户家庭只能享受一次。

3. 各级财税部门凭户口簿、学历相关证明、人社部门出具的《宁波市高校毕业生购房优惠资格认定表》和购房所在地房地产管理机关开具的首套房证明，购房户按规定缴纳相关税款以后，办理补贴手续。

4. 购房补贴实行属地发放。即购房户向购房所在地财税部门申请购房补贴。其中市局契税中心负责征管区域内购房补贴资金的申报受理和发放工作，具体范围为：海曙区、江东区全部；江北区城市规划区部分（不含甬江、庄桥、慈城、洪塘）；高新区杨木碛路以西部分；鄞州区书香苑及纳入市房产局直接发证的彩虹新村部分。补贴资金按现行财政体制以属地原则由各地财政负担。考虑海曙、江东、江北三区因购房补贴政策财政压力较重，对市局契税中心负责办理的三区购房补贴，市级财政按实际补贴发放额的20%给予补助。

5. 购房补贴受理发放的截止时间为房地产公司交房发票开具后半年之内办理；二手房在产权登记受理后半年之内办理。

二、博士购房贷款贴息申报流程如下：

1. 2014年统一12月申报，以后每年3月、9月申报，符合条件的对象填写《宁波市博士毕业生购房贷款贴息补助申报表》（附件3）并附相关材料，向所在单位提出申请；
2. 所在单位将申报对象有关材料送各县（市）区受理单位，其中市本级单位报市人才服务中心，县（市）区单位报县（市）区人才服务机构复核；
3. 相关部门对各单位申报对象情况进行复核，并将复核通过的申报对象审批汇总表及申报材料报市人社局；
4. 市人社局对申报对象进行统一审核，在宁波市人力资源和社会保障局网站上进行为期7日的公示，并形成资金计划报市财政纳入年初部门预算；
5. 经公示无异议或异议不成立的，由市人社局签署审批意见。市财政根据审批意见和预算计划，将补助资金划拨至人社局或各申报对象所在单位。

硕士毕业生在享受范围内吗？

网友“宋腾”：请问宁波出台的高校毕业生购房政策有没有面向硕士毕业生的？

宁波市人力资源和社会保障局：根据细则，购房补贴与公积金贷款优惠政策适用对象为：2003年1月1日以来，取得全日制普通高校毕业生证书（包括取得高级职业资格证书的高级技工学校和技师学院毕业生），且申报时在甬就业创业的高校毕业生。

宁波民生 e 点通 陈结生

无证开水房死灰复燃当即被取缔

部门为民办实事，网友两次点赞

10月7日，网友“还我纯净天空”在宁波民生 e 点通问效平台发帖反映，鄞州区石碛街道雅渡村周家有家无证开水房，置环境卫生和村民的安全于不顾，村民盼一个洁净、祥和的居住环境。

10月9日，鄞州区回复：网友“还我纯净天空”反映的问题已收悉，石碛街道办事处的工作人员已前往现场查处。

10月13日，小 e 联系网友“还我纯净天空”。她告诉小 e，无证开水房以木材，甚至橡胶、塑料为燃料，开水房下午和晚上冒出的滚滚黑烟，对周边居民的生活造成很大影响。这名网友表示，鄞州区回复帖文后，石碛街道办事处的工作人员于11日来到雅渡村周家查处重新开业的无证开水房。12日，这家开水房没有继续营业。

13日，小 e 来到雅渡村周家。在村民指引下，找到网友所说的那家无证开水房。小 e 看到，这家开水房门窗紧闭，户外没有招徕村民

“打开水”的标识，屋顶上的烟囱没有冒烟。

开水房隔壁的村民介绍，前两天，街道工作人员把这家开水房取缔了。以前，周围有好几家开水房，后来石碛街道的有关部门经常来查，现在都没了。

此前，部门曾两次介入取缔无证开水房，对此网友曾给予两次点赞。

网友第一次点赞：鄞州区石碛街道雅渡村周家开了N年的无证开水房，终于被取缔了，真是大快人心啊！我们还是看到了政府部门对环境污染和安全隐患治理的决心和信心，对民生的高度重视，赞一个！真切地感受到这里还是我们老百姓说话的地方。

网友第二次点赞：谢谢民生 e 点通这个平台，我所反映的问题已经解决了，感谢政府职能部门对民生问题的高度重视，政府职能部门为民办实事，咱们老百姓是有目共睹的，希望我们石碛的环境会越来越好！

宁波民生 e 点通 廖业强

小天目前状态挺好 感谢大家无私的帮助

105份爱心汇成近12万元善款

《父子配对成功 医疗费却愁煞人》后续

10月9日，宁波民生 e 点通报道了一名患有T淋巴瘤细胞淋巴瘤的镇海5岁男孩急需帮助的报道，网友和读者在得知一家人无力承担巨额医疗费用后，当天就有不少网友打进宁波民生 e 点通热线 81850000 了解小天的病情，并表示要尽力帮助他。截至13日上午10点30分，共有105份爱心汇成“小天助医款”近12万元。

小 e 从宁波市慈善总会了解到，从10月9日至13日上午10点30分，市慈善总会共收到小天的定向助医款共87382.66元。此外，宁波民生 e 点通林萍微心愿工作室的爱心使者林萍，也向“林萍慈善保险基金”申请了3万元的爱心款定向帮助小天。

在市慈善总会办公室，小 e 在汇款清单里看到充满爱意的一长串名单。

9日，市模具行业协会的工作人员上门送来了1500元的爱心款项。其中，1000元是以协会的名义，另外500元则是爱心人士林森霖捐的款。

更多的人通过慈善总会为小天开的账户汇款。爱心人士袁曼娅在打进爱心款的同时，在备注里留下祝小天早日康复的温馨话语，看了让人心里暖暖的。

慈善总会的工作人员说：“很多爱心人士没有署名，有人还特地要求要匿名，我们就统一署名‘爱心人士’。”小 e 数了一下，这样的人还真不少，有12位之多。

除了“爱心人士”外，小 e 还看到有形形色色美丽的名字：小小烈马、顺利、人民医院、小王……

工作人员指着其中一位署名“小王”的捐款人说：“他一直支持我们慈善总会的工作，经常捐款，这次看到报纸，也上门来捐钱了。”

报道登出的当天，宁波市艺术学校一年级的蒋女士打电话给小 e，索要小天妈妈的



林萍在病房里和小天在一起。

电话，称她儿子的几名同学家长想要去看看小天，帮他一把。

10月10日，小 e 接到“021”开头的电话。电话中，一名姓高女士告诉小 e：“我也是宁波人，现在住在上海，看到了小天的事，我不能坐视不管。我想去医院看看他，如果不方便看他的话，我也为他的账户里打点钱。”

13日下午，小 e 又联系了小天的妈妈。她在电话中告诉小 e：“小天这几天状态挺好的，精神也很好。我刚刚陪他去检查了。检查结果出来后，就能做下一步的治疗了。”

她还告诉小 e，孩子在医院待久了，想回家。那天看到主治医生，他还问医生什么时候能回家。“我听着心里也不好受。但有这么多人关心和帮助小天，我们会坚强挺过去的！”

如果您也有向小天捐款意向，可以向市慈善总会汇款。

户名：宁波市慈善总会

开户银行：宁波工商银行鼓楼支行

账号：3901110009000120345

备注：小天助医款（请大家务必填写）

宁波民生 e 点通 张璐

13天大的“国庆”也来报名了

寻找“建国”和“国庆”家庭活动还剩最后两天

13天大的“国庆”也来报名了……自9月25日起，宁波市文化卡筹建办公室开展“寻找10个‘建国宝贝’家庭和10个‘国庆宝贝’家庭”活动以来，小 e 陆续收到读者和网友的报名。现在，活动征集只剩最后两天时间了，希望更多的“建国”和“国庆”加入进来。宁波文化卡筹建办公室将以参与报名时间以及家庭背景故事为依据，在参与活动的市民（请务必留下手机号码）中，遴选确定10个“建国宝贝”家庭和10

个“国庆宝贝”家庭。中国宁波网民生 e 点通将以多媒体形式，记录他们的故事与幸福，与广大读者和网友分享，并向他们送出国庆特别喜庆大礼包。参与这一活动的报名应征者，还有机会获得“建国宝贝”家庭奖和“国庆宝贝”家庭奖。

有意者请拨打宁波民生 e 点通热线电话 81850000，或者发送短信“国庆+姓名+手机号码+身份证号码+家庭故事”到 18005748185。

宁波民生 e 点通 舒芦丹

如果您有疑问需要解答，有问题需要投诉，可通过如下方式与我们的平台取得联系并获得帮助：1. 电脑登录宁波民生 e 点通（www.nb8185.com）后在“问民生”栏目留言；2. 手机登录 3g.nb8185.com 留言；3. @宁波民生 e 点通，或关注同名微信（nb81850）后留言；4. 拨打热线电话：81850000。



手机网站



微信



微博