



8月20日，大目湾新城主干道天安路首批路灯通电亮灯(如图)。明年年底前，大目湾中心区5平方公里内将全部实现路灯和景观的亮化工程。

10月1日，大目湾海绵宝宝室内主题乐园对外开放。至目前已迎来亲子游客3万余人次。2016年前，大目湾将再增开放式的内湾广场、人工沙滩，以及渔人码头、海鲜餐饮、汽车影院等精品旅游项目。

11月5日，杭幼师附属大目湾幼儿园正式动建。12月，浙师大附属大目湾幼儿园实现动建。2016年秋季，大目湾幼儿园、小学、中学、高中将全面对外招生。

20家国内一流企业抢滩入驻，招商引资超过300亿；全国首个无居民海岛大羊屿一期酒店项目即将封顶；新城中心区15公里黑色路面、12公里管道预埋、18河道和路面绿化全面建成或正在建设中……

窥一斑而略知全豹，象山大目湾正以其铿锵有力的前进步伐向世人展示一个日新月异的魅力新城。



大目湾新城作为全国首个低碳生态小城镇示范项目、可再生能源建筑应用示范项目和首批科学发展试点县示范项目，依托招商引资、聚财融资和产业聚集三大功能载体，按照“招大商、选好商、引实商”的思路，走出了一条从数量到质量，从“抢商”到“选商”的招商创业之路。“我们的招商对象，或者说目标很明确，就是世界500

华灯初上大目湾

建设豪歌动地起

至10月初，大目湾新城世茂天玺、邦泰城、山语城三大城市综合体项目居住实景区已全部建成并对外开放，在今年宏观形势低迷的影响下仍销售近半楼盘，领跑象山楼市销售。

9月27日，大目湾中国铁建山语城一期园林体验区和售楼中心迎来首批鉴赏的市民。至

此，大目湾三大城市综合体全部实现样板房实景区开放。据了解，大目湾三大城市综合体项目已动建8大地块，涉及独栋、联排、小高层、高层等住宅，以及沿街商业等项目，占总开发面积的一半。同时，即将开工动建超五星级御酒店。

“城市综合体项目是新城

发展框架，是新城集聚人气的主要平台。”大目湾开发管委会主任蔡东波表示，今年大目湾将同步推进城市综合体和功能性项目的建设，进一步加快推进商业配套、内湾广场、集散中心、学校教育等城市功能，全年计划完成企业投资18亿元，市政配套投资12亿元。

旅游资源初展人气

今年“十一”黄金周期间，大目湾海绵宝宝室内主题乐园正式对外开放。该项目分上下两层，共设有海洋区、森林区、探险区和演艺区4大游乐区域，各个区域内又设有淘气堡、智慧树、儿童漂移、小蹦极、儿童攀岩、水床、立环跑车、海洋旋转木马等游乐小项目。据了解，明年初，位于大目湾不老文化区的北京华美主题乐园也将动建，包括大型室内、室外水上游乐项目等，总面积超过220亩。

9月15日，中国大目湾国

际休闲垂钓基地授牌仪式暨首届中国(象山)大目湾休闲垂钓邀请赛和首届海鲜厨王大赛在大目湾亲水湾举行。至此，象山大目湾亲水湾休闲垂钓区正式成为全国第5个国际休闲垂钓基地。“大目湾蓝色海洋内湾总长12公里，约半个西湖大，两倍于西湖宽。内湾穿城而过，水源是海水，水体清澈，鱼类丰富，沿湾有白金沙滩、渔人码头、有轨电车、哆啦A梦等游乐项目。如此得天独厚的休闲垂钓基地，在整个长三角区域都是独一无二的。”

中国休闲垂钓协会副秘书长表示。

今年年底前，大目湾大羊屿将完成一期酒店项目的封顶作业，该项目于明年5月份完成建设后对外开放，这里有海钓中心、天然海水泳池、270度临海景观等。除此之外，大目湾华美主题乐园、内湾中心广场、渔人码头等休闲旅游项目正加快建设步伐，大型海滨迪士尼，开放的内湾人工沙滩，以及地道的海鲜餐饮，都将成为您驻足大目湾的理由。

招商引资再现高潮

强、国内500强、华商500强。”蔡东波表示，随着新城开发建设的快速推进，新城的招商引资已经逐渐从“城市综合体项目”向“功能性项目”转变。

7月底，万达集团宁波区域总经理钱清一行考察大目湾新城。据了解，万达集团拟在大目湾新城投资万达文化城和商业广场，将建设集购物中心、公寓、五星级酒店和写字楼于一体的商业综合体。至目前，大目湾已

实现20个重大项目落户，合同引资超300亿元，其中旅游等功能性项目日益增多。

今年以来，已先后有央企首创、非凡中国体育、意大利东方蓝湾等180余批客商考察大目湾新城，与新加坡科技城、温州医科大学、李宁体育馆、海港城、法国拉菲酒庄等近10个项目初步达成合作意向。东海假日、合茂科技广场等进入规划方案初设阶段，总引资约150亿元。

撰稿 林敏



世茂天玺



邦泰城



山语城



步道

钱筱安/摄影(文中所用均为实景图)

