



# 风云甬商报名推荐阶段结束

## 有68位企业家参评 下周将举行首次评审会

商报讯(记者 殷浩) 2014“十大风云甬商”评选活动报名及推荐活动在昨日结束。记者从组委会获悉,作为甬城年度商界的一大盛事,十大风云甬商评选活动颇受企业家的关注,企业家自荐活动也非常踊跃。据组委会统计显示,自荐和推荐参评的企业家有68名。

总显示,在来自社会各界的推荐中,各路评审专家推荐参评的企业家有10多位,各商会推荐6位,自荐40多家,其中前来自组委会咨询报名的有15家,累计有68位企业家参评。其中来自传统行业的企业家46位,新兴行业22位。按年龄来看,年轻企业家42位,年长企业家26位。按地域来看,宁波

市企业家53位,市外企业家15位。在这些自荐和推荐的企业家中,既有重量级的知名企业家,也有在创新创业方面较为突出的企业家,还有一些刚刚走上创新创业的新锐企业家,反映出风云甬商备受各年龄段企业家的关注。本届风云甬商评选活动首次设立了单项奖终身

荣誉奖,旨在表彰那些为企业打拼并为宁波塑造出有较高知名度的企业家。目前表示专门参加这一单项奖评选的企业家也有不少。此外,今年风云甬商还专门推出了“爱心公益奖”这一单项奖,旨在表彰那些为“爱心宁波”添砖加瓦的宁波企业家们。

### 有意参评的可继续将资料交送到组委会

企业家自荐报名和社会各界推荐阶段昨日已经结束。有意参评并填写表格的企业家还可以继续将资料交到组委会,联系电话0574-87189651。下周组委会将组织第一次专家评审会,选出本年度20位在创新探索、转型与突破、社会责任、推动力等

方面具有标杆性、成长性的企业家进入下一轮评选。届时东南商报、东南商报微信以及甬商官方微信都将刊登20位企业家的资料和选票,欢迎社会各界和本报读者进行参与投票。本次风云甬商评选还专设了“最受欢迎的风云甬商奖”,该奖项将由社会各界投票产生。

## 互联网企业抢滩空气净化行业

商报讯(记者 余婧婧) 前几天,又有一家互联网企业试水智能环保家电。12月9日,小米推出了首款空气净化器。除了净化功能外,它可以通过手机控制净化器的运行、检测室内空气质量,12月16日正式推出,而且售价不到900元。

小型的立式空调,但占地面积仅有A4纸大小。这款空气净化器号称对PM2.5可吸入颗粒物过滤能力达到了99%以上。在硬件配置上,小米增加了WiFi功能。它把手机与净化器打通,用户只要通过手机APP就能远程操控净化器。比如回家前提前开启空气净化器,看看手机就知道什么时候该换滤芯了。

10月30日,移动工具开发商猎豹移动推出“豹米空气净化大师”。与小米一样,这两款空气净化器都在机身内部内置了WiFi模块,以实现手机远程可控功能。互联网企业试水智能环保家电,网友评价褒贬不一。

互联网企业在线上打得火热,而在线下,目前仍是传统家电企业的市场。记者在国美、苏宁等家电市场看到,目前市面上的空气净化器多以飞利浦、夏普、松下、三星、Blueair(布鲁雅尔)企业生产的为主,售价从1000~8000多元不等。

记者了解到,互联网企业跨界试水空气净化器,小米并不是第一家。

其中,支持的网友多对其亲民的价格表示赞许。市民朱先生觉得,“市场上动辄六七千的价格实在太夸张,互联网企业打通了手机和空气净化器,能给用户带来使用便利”,不过也有市民认为,“小米一向是价格屠夫。与低价相比,更重要的还是产品质量”。

市民杨女士昨天在国美东门口店为女儿购买了一台小型的飞利浦空气净化器。在下单前,杨女士比对了三星、夏普等几款空气净化器,“买一台空气净化器会使用好几年,相比较而言选择老品牌更放心点。”杨女士认为。

今年3月17日,360与家电企业TCL共同宣布合作推出“T3空气卫士”;

### 股市点评

## 本轮行情的高潮已过去

昨天两市大盘震荡整理为主,指数波动区间收窄,两市总成交7981亿元,涨跌比例为3:1左右。券商股的短线持续大跌是对前期涨幅过于迅猛的技术修正,所谓有暴涨就有暴跌,主要是短期获利盘堆积丰厚,主力洗盘使命加重。另外,也不排除年底前部分主力全年投资目标完成,分批高位兑现出局。权重股的回调令市场资金重新分配,前期被压抑的题材股板块开始活跃,并催生蓝筹股板块

中次生热点的崛起,前期“一九”、“二八”分化带来的只赚指数不赚钱的效应有所改善,指数上涨速率虽放缓,但个股行情更为活跃,这也是当下大盘已进入震荡期的特点之一。当下主热点的衰退意味着本轮行情的高潮已过去,短期市场缺乏真正意义的领涨板块,后期行情的操作难度将与日俱增,操作上应当注意见好就收,不宜重仓博弈。民族证券宁波营业部 本文仅供参考



## 来吉林看玉树琼花

长白山作为与五岳齐名的中国十大名山之一,风光秀丽,景色怡人。站在天池旁,感受着时来时去的阳光、碧空、白云、浓雾,看着天池忽隐忽现,备感“处处奇峰镜里天”的绝世美景。每到冬季,仪态万方、独具丰韵的吉林雾凇在吉林市松花江十里长堤上莹莹璀璨,满目梨花,用“冬天里的春天”的浪漫形容再合适不过。吉林雾凇、长白山天池、

和平滑雪场、老长影5日游  
发班日期:  
12月20/27日  
价格:  
3280元/人,含税  
运通旅游报名热线:  
87651111  
报名地址:  
海曙区新典路536号新海蓝钻8楼  
关注微信公众号:  
浙江运通旅游  
QQ群:116159829

## 海曙发出我市首张“二合一”营业执照

商报讯(记者 张昊 通讯员 毛一波) 昨天下午,海曙区行政审批服务中心税务窗口向刘晓兵的羊绒衫店颁发了宁波市首本“多证合一”工商营业执照。

“以前个体经营户开一家店需要国税登记证、地税登记证、组织机构代码等证件好多个,不仅需要填很多表格,外出办事带着这么多证件也很麻烦。”海曙区审批管理办公

室副主任王民源告诉记者,海曙区推出市场主体“多证合一”登记制度,也就是在此前国税地税“两证合一”的基础上,进一步将工商营业执照、税务登记证证合二为一,并在个

体工商户登记中率先试点。今后,办事群众只需到白云段塘等4个市场监管所申请登记,3个工作日后可到海曙区行政服务中心税务窗口领取新版工商营业执照即可。

## 房价持续探底 购房就趁现在

# 第11届精品房展周六盛大开幕

“待我长发及腰,说好的婚房是否已经准备好?”无论是刚需还是首改性质的购房者,爆发迟早是要到来的,随着下半年各种利好政策的刺激,成交量持续创新高,12月份是开发商年底冲量的最后机会,也是全年百姓购房的好时机。

错过“双11”还有“双12”,就在明天香格里拉大酒店二楼大宴会厅,第11届精品房展会隆重揭幕,有购房意向的市民不妨去精品房展会看看,总揽一线住宅信息,把握市场脉搏,制定购房攻略,把2014年困扰已久的“购房问题”切除掉。

### “双12”加大力度 全市热盘一网打尽

11月宁波市六区住宅类产品成交4160套。其中普通住宅4033套,同比增加1456套;成交面积47.16万方,同比上涨61.29%;而上月领出预售许可证的楼盘项目共13个,新增住宅供应共3357套,新增面积48.07万方,这预示着开发商年

底冲量,也将会有新的优惠手段还促进成交量的释放,新盘的成交集中或将成为跨年行情。

近日在江东九和城售楼现场,笔者看到“火爆”的选房场面,这家楼盘以性价比为主打卖点,12000元/平方米的楼盘均价吸引了不少购房者前来。“目前我们88平方米主推的刚需户型,购房者大都是来自江东区域。”项目销售负责人丽娜表示,存抵活动结合一次性付款97折优惠,加上洋房电梯设计,成为吸引这部分刚需及首改消费者的关键。

位于城西的恒威国际城,均价在8000元/平方米。据恒威置业销售人员透露,目前君和园和君园和庄已经剩下不

多,可称为现房销售了,不过地铁、商业广场等一系列配套设施倒是一目了然,特别是恒一广场一层大铺定向招商启动,内铺10只30平方米售价在30000元/平方米左右。

值得注意的是,本周“双12”节点成为新住宅行情爆发点。诸如万科公园里、奥克斯·盛世锦壹城等纷纷推出相关的主题活动。“锦壹城一期、二期已经去化了九成,目前三期高层项目还剩100多套房源。”项目负责人表示,“针对双12节点,本周特别定制了12套特价房源,以拼团优惠模式促销。”

业内人士表示:从年度目标的完成率来看,超六成房企恐难达标。这也进

一步增强了开发商冲量完成指标的积极性,近期优惠力度或可期待。

### 楼市再现5字头 购买良机一触即发

住宅成交创新高,成交面积改善型增加明显,而这些热销盘恰好是本次香格里拉酒店精品房展会的主力核心。诸如位于城东的银亿东岸、万科云鹭湾、东方一品、中海寰宇天下、宁兴嘉悦广场、华城花园等,位于鄞州的奥克斯盛世锦壹城、浙海商业广场,还有江湾城、青林湾、绿地中心、乐筑良品等热销楼盘。

从精品房展“探营”的信

息反馈看,本次展会上除了开发商安排的常规活动外,还汇集了开发商为展会定价的不少特约房源,诸如均价13000元/平方米,售价不到300万江北别墅;江东东站旁9999元/平方米起,均价12345元/平方米的住宅;江北70年德式住宅5666元/平方米起;鄞州万达北500米改善三房,触底价14580元/平方米起;宁大东轻轨旁8折美宅;鄞州轻轨1号线69万公园洋房;高新区精装现房5555元/平方米起;海曙西联丰路80元至120平方米三房,首付只需18万元起等众多房源任购房者精挑细选。

值得一提的是,本次房展还要邀请到不少金融机构,从当前的贷款利率和政策面,为购房者提供专业的分析,答疑解惑。