

有实力 就任性

“第一高度”交友派对邀您参加

又到年末派对季，万圣节的化妆“大咖秀”刚过，紧接着圣诞“趴”的到来，作为 PARTY ANIMAL，不光要发愁怎么着装，还要找到适合的伴侣。如果单身的你，在这个冬天感到孤独和寒冷，那就快来参加有由华茂·悦峰联合汇加移民投资主办的高端精英相亲会吧。

本次活动将于12月24日(周三)平安夜19点至21点，在华茂·悦峰售楼处

3楼VIP会所隆重举行，为优秀的单身男女精英提供高端交友平台。

精准、直接的单身贵族

作为鄞州万达商圈首个高端专场交友Party。近年来，南部商务区等金融核心区迅猛发展，宁波正掀起一股海归创业热潮，同时，这部分社会精英也成为城市消费的中坚力量，他们不但拥有国际化的视野理念，还具有个性化的生活追求。为此，本报发起海归留学交友

俱乐部，为海归精英打造一个值得信赖的人际交往平台。

也有不少本报教育版读者表示，他们通过报纸了解了不少出国留学的信息，如今，子女们完成深造，或者已在工作小有成就，可惜在个人问题上，却少有起色。遇到了生活圈子高端，选择范围狭小的问题，希望通过媒体资源打造结缘率高的交友活动。如果能够“趁热打铁”，在“缘分”基础上再努力一下就更好了。

“回国后，相亲多次，要

么对他没感觉，要么父母觉得对方条件不好。”报名参加的张小小姐说。来报名“高端精英交友派对”的读者，正是看中了派对的相亲新模式：自然、精准、私密，从机构会员来报名时，对个人资料进行审核，再通过现场圣诞“趴体”的娱乐活动，众多互动环节，提供交流的机会平台。

活动主办方负责人范女士表示：开拓生活网络，构筑社交新平台不仅是汇加机构的宗旨，而且也符合城市精英们生

活的新目标。

高端、大气的派对场所

主办方单位华茂悦峰负责人说，华茂品牌拥有深厚的企业文化背景，华茂教育在宁波具有高端前卫的良好口碑，他们一直致力于各种社会公益事业，也有这份社会责任给这些社会精英提供沟通交流的平台。同时，此次活动还得到了其他机构平台的大力支持。

本次活动选择华茂·悦峰售楼处高端会所，除了华茂悦峰地处鄞州万达商圈的核心位

置，还依托南部商务圈高端精英汇集区域。届时，圣诞气氛浓厚，加上华茂悦峰高端大气全景样板区，体验一把“第一高度”的实力内涵。

为了更好地服务社会精英，此次相亲会采用提前预约报名的方式，电话咨询：83868388，QQ群号：426558159，有留学背景的精英才优先。凡是报名者须本人现场参加活动，还有机会获得精美礼品。

诗虹/文

【双十二】疯狂抢房，乐筑良品狂销八成



12月12日，乐筑良品的开盘，不到2个小时，推出的房源已经去化80%，骄人成绩，再次震撼宁波楼市。

乐筑良品 开盘30秒售出1套

乐筑良品开盘的消息

一传出，众多生怕抢不到好房源的购房者早已在酒店门口等候。很多选房的客户甚至来不及和置业顾问详细交谈，自己中意的房源就被其他客户入手买走，现场气氛一派紧张，去化速度称得上“极速”。据初步统计，现场平均30秒就有1套房子售出。到底是什么，引得众多客户纷纷下单抢房？

理由1

都是江北区，未来大不一样

买房看地段，这毋庸置疑，但是买房更要看前景发展，城市北进，姚江新城成为“两江北岸”战略和“十二五”城市发展的重点区域，江北新中心，城市副中心。乐筑良品临宁波北门户，城市核心版图，青林湾大桥、机场高架、北外环线，快速链接宁波各中心城区，无论去哪里都是如此方便。规划中的轻轨4号线，将城市交通优势更加提升，尽显交通枢纽的便捷优势。

项目旁边的奥体中心已经启动，作为市政府重大项目投资三年行动计划重点工程之

一，宁波奥体中心项目备受关注，规划总用地面积约6.4平方公里，占姚江新区总面积的一半，未来发展潜力无限。

理由2

都是配套，人气大不一样

乐筑良品，毗邻江北万达，周边配套新商业中心、欧尚等商业体，海德广场更是近在咫尺，便利的交通与成熟的配套触手可及。

项目所处洪塘居住核心，周边有奥林80、亲亲家园、盛世又一村等成熟小区，居住商业氛围浓厚；行政中心、洪塘中心小学、洪塘中心(省示范中学)、金融网点、现代化菜场、星级酒店、精品写字楼等环伺周边。此外，项目周边还有第一医院附属医院(九院)、洪塘卫生院。

理由3

都是房子，品质大不一样

当然，产品好，价格优，才是最具有性价比。乐筑良品融汇德式建筑精髓，整个建筑严谨、大气。围合式超大水景中庭，超宽栋距，同时做到了人车分流，这在刚需盘里，是非常罕见的。

乐筑良品的开发商是浙江百强名企，旗下广天建昌，深耕地产二十余载，致力于以精工品质创造美好生活。荣获全国建筑行业最高荣誉——鲁班奖，浙江建设工程质量最高

奖—钱江杯优质工程奖，是您品质信心的保证。

同时乐筑良品的户型设计非常科学合理，约80-106平方米的精致户型，南北通透，舒适健康。80平方米两房最低总价45万，90平方米三房最低总价52万元，震撼的价格，击穿宁波70年住宅的底价，难怪激起这么多购房者的购房热情。这也说明这样一个道理——好的产品、合适的价格，才能赢得市场！

此次开盘，开发商广天建昌房产，与南天集团、宁波天利、搜房网强强联手，动用超百人销售团队，也是保证乐筑良品开盘成功另一大关键性因素。

绿地集团全球第30座绿地中心——宁波绿地中心产品发布会暨品牌商家签约盛典华丽启幕

2014年12月12日，宁波市中心城区第一高楼——240米宁波绿地中心产品发布会暨品牌商家签约盛典华丽启幕。发布会以“巅峰高度，智瞰世界”为主题，向全球发布了绿地领创行业的“全智慧办公楼宇”带来的超前视觉享受。伴随着中国平安及众多知名品牌商家联袂入驻签约，让甬城投资者对这座城市新地标充满了期待。

宁波市江北区领导，绿地集团浙江区域中心总经理杨司贵，宁波城市公司总经理吴庭军，及宁波社会精英、知名品牌商家代表、主流媒体嘉宾共300余人齐聚一堂，共同见证宁波中心城区第一高楼——240米高宁波绿地中心荣耀登场和全球发布的历史时刻。

绿地中心：世界500强房企一流商办产品线

宁波绿地中心作为绿地全球布局中的第30座绿地中心，位于宁波三江口核心商圈，具有得天独厚的地理位置，以240米的建筑高度俯瞰整个宁波中心城区，并依托绿地集团世界级企业强大的资源集成优势，用40万方的恢弘体量、科学规划、优质建设、高端服务，倾力打造集商业、办公、住宿、餐饮、娱乐于一体的城市新地标。

绿地智慧：绿地iWork智慧办公平台

宁波绿地中心产品发布会上所发布的宁波绿地中心O2O智慧办公科技内涵及自主研发的iWork智慧办公平台。从智能交通系统、高清视频会议系统、私人会议室、企业形象展示墙、开放式办公空间、能源检测管理系统等角度，多维展示了移动式、多终端、随时随地访问办公资源和预定各类办公增值服务所带来的商务便捷；同时，宁波绿地中心通过打造多样化的实体办公空间和设备资源，同步设立高端大气的大堂G-coffee，涵盖身体指标检测、科学睡眠仓、智能考勤等科技系统的智慧办公层，既实现办公资源集约化，又提供了包罗万象的人性化办公增值服务，为绿地全球高端客户打造同步世界的一流商务办公环境。

绿地合作：知名企业、品牌商家成功签约入驻

正是围绕着“政府所想、市场所需”这一理念，宁波绿地中心致力于整合和优化全球资源，共同推动商圈繁荣，进而推动城市功能完善和经济能级提升。凭借优越的地理位置、高品质的商务办公环境和强大的品牌影响力，宁波绿地中心目前已吸引了中国平安、星巴克、英皇珠宝、上海小南国等一大批知名企业和品牌商家签约入驻，抢占宁波中心城区第一高



楼巅峰盛宴。

绿地对话：政商学界共同对话绿地中心

国内知名经济学家、财经评论家叶檀博士在活动中以“当前经济形势下投资渠道的选择”为题作了精彩演讲。她以精准独到的思维和直中要害的见解，对当前形势下几种主要投资渠道进行了优劣势分析。叶檀认为，当前中国正处于从排浪式消费时代走向个性化消费时代大转型阶段，并预言未来房地产业将进一步提高产业集中度，强者恒强甚至更强的局面进一步凸显，绿地集团作为地产全球化领航者，早已驶入高速发展的快车道。她建议广大投资者要善于从政府规划、商业经营、市政配套及品牌开发商专业运营服务等多维角度综合考量、统筹分析和科学决策。她还深度剖析了当前一二线城市中心地段核心商圈和非核心商圈商业地产的投资价值。

据悉，宁波绿地中心即将启动商铺全面预约，绿地中心商业将延续绿地“统一招商、统一管理、统一运营的模式”。

中国商业大脑，来到宁波

商业运营“金手指”——上海盈石的三江口联姻

盈石，作为中国一流商业运营公司，发展十余年，项目已覆盖全国十几个城市。

地标缔造者 上海新天地的掌舵人

众所周知，盈石凭借十年的成功实践，登顶中国。其中，上海新天地被人所津津乐道。因为，在盈石接手之后，不仅启用了国际性网络招商，让70%的鼎盛商户进入中国，还用了不到2年的时间，让租金过亿，并和资本市场成功对接。

牵手奥丽赛·新天地 再塑商业传奇

今年5月，奥丽赛·新天地与上海盈石资产管理公司成功签约。对此，盈石的相关负责人表示，盈石之所选择宁波，是因为奥丽赛·新天地和上海新天地非常相似，都建于市中心，且保留有很多文保级石库门建筑。因此，对未来的运营，可谓是无缝对接。

4大产品系，8大业态 重塑商业格局

此外，盈石负责人还表示，盈石与奥丽赛·新天地共同开发的四大产品系、8大商业业态，将以独树一帜的姿态，冲击三江口原有的商业格局。并且，随着大地院线、星巴克、奥贝王国的人驻，以及近200个商家品牌的意向入驻，项目可谓迈出了至重的一步。

未来盈石还将在奥丽赛·新天地中加入O2O概念，以应对电商的冲击和商业格局的变化。以此，把先进的生活方式和现有业态有机融合。

离尘不离城的庭院人生

——锦海名园“城市·双拼·别墅”即将实景推出

随着城市的发展，拥有原生山水等优质资源的别墅越来越少。不过，锦海名园——鄞南板块罕见的双拼山水别墅，满足购房者离尘不离城的别墅生活愿景。

价值1：一城繁华，半步湖山

锦海名园位于城南板块横溪镇中心，毗邻南部商务区、下应住宅片区及东钱湖旅游区，交通出行十分便捷。

项目周边各项生活配套设施完备，菜场、超市、商业广场应有尽有，省一级重点等名校及各级医疗机构，一

应俱全。

此外，横溪作为旅游名镇，更是保留着原生态山水资源。置身锦海名园别墅，业主在自己家中的客厅、主卧窗前，就可以看到近处的山脉和天然水系。

价值2：难得双拼，唯此16席

锦海名园采用双拼别墅的建筑形态，仅16席。

锦海名园双拼别墅，采用围合式庭院空间设计，抬高式前厅台阶，立面恢弘大气，注重层次和线条的雕琢，凸显建筑的厚重和时间感。在内部空间设计上，不论是双车位的配

置，还是全景双厅设计，抑或套房式的私密卧室，或者前后空中花园的度假式露台布局，配以稀缺山水资源的烘托，带来皇家般的居住享受。

价值3：气派实景，眼见为实

锦海名园，作为当地区域内品质代表之作，项目自高层推售以来一直广受好评，持续热销。随着项目双拼别墅的实景逐步呈现，项目现场更是吸引了诸多城市精英阶层及当地诸多企业家的关注和来访垂询。

锦海名园将于这个12月，为您精彩呈现，敬请关注。