



给婚姻上“保险”，男方承诺相守10年就送房产 无奈还是没熬过“7年之痒” 为争房产 女子当众自曝曾是“小三”



慈溪的方先生夫妻俩都是二婚。为了让婚姻走得更远些，他们给这段婚姻上了一道“保险”，约定：如果相守超过10年，方先生就给妻子胡女士在他的房产证上加名。

即便如此，这段婚姻也没熬过7年。结婚6年中，方先生两度起诉离婚，矛盾焦点都集中在房子上。而且让方先生没想到的是，两人离婚4年后，他因为这份协议，再被前妻告上法庭。近日，慈溪法院判决此案。

记者 胡珊 通讯员 徐嘉



漫画 章丽珍

“想走远点”承诺赠房产

方先生和胡女士19年前在工作中认识，一直有往来。其间两人各自有了家庭，后来又都离了。

不知从什么时候开始，两人走动频繁，感情也升温了。2004年2月，他们终于重组家庭。新婚期间，方先生写了一份协议，说是要给

婚姻上一道“保险”。约定：如果双方共同生活一定年限后，胡女士有权取得双方共同居住的房屋产权。

那是一套登记在方先生名下的婚前房产。写这样一份协议，夫妻俩原本希望能走得更远一点。可是仅过了1年多，方先生就起诉离婚。

2005年4月，方先生因病住院，两人因为房产和经济发生了争吵。方先生说，

那几天他行动不便，要人照顾，胡女士不但不陪护，反而在他入院第三天就和他吵架，当时他心都凉了。出院后，他反复审视，觉得没有必要继续下去，他也多次和胡女士协商离婚，可一直没能达成协议，只好诉至法院。

对此，胡女士坚决不同意，她认为双方感情还在。于是法院驳回了方先生的离婚请求。

女方自曝曾是“小三”

两人又磕磕绊绊度过了5年。其间，两人把当年的协议又补充了几次，将协议里的“若干年”明确为10年，而且明确方先生及其亲戚不能以任何理由变更或变卖该房产。

2010年11月，方先生仍感到和胡女士的婚姻走到了尽头，再次向法院起诉离婚。

这次，胡女士爽快同意，只是她拿出4份协议，要求方先生兑现承诺，将房屋给她。

庭审中，方先生认可了这几份协议的真实性和提出部分内容已被胡女士涂改。

“我当时是想能和她生活到老，才分一半产权给她。可现在婚姻无法继续了，即便当时我是愿意赠予的，也有权要求撤销。”方先生说。

胡女士则不以为然，她当庭曝出惊人之言：“我要求取得房屋产权也不是无理取闹，房子是他的婚前财产，可我也出过钱。”

“我跟他在一起时，他还没有离婚。决定离婚后，他跟他前妻约定，房子一人一半，但如果谁能先拿出一半房款给对方，那么就可以取得房子的全部产权。”

“他离婚后，我跟他，还有他的前妻，一直住在一个屋檐下。为了结束这尴尬生活，我拿出了7.5万元给他前妻，帮他取得了另一半的产权。”

胡女士的所有说法，方先生不认可，但他考虑到毕竟两人有过感情生活，愿意补助一定数额的金钱。

在法院调解下，双方终于达成了调解协议，双方自愿离

婚，由方先生一次性补偿胡女士10万元，胡女士将居住的房屋钥匙交付给方先生。

离婚4年后还被起诉

方先生本以为从此和胡女士相安无事了，可去年10月，胡女士又将他起诉至法院，要求确认他在10年前作出的房屋赠予协议有效。

胡女士认为2010年双方离婚时并没有处理该房产，因为距离他们约定的10年时间还没到。现在2014年了，方先生也该按照协议约定，将房屋过户给她了。

慈溪法院审理认为，2010年方先生和胡女士的离婚案件中，胡女士在开庭审理时的答辩意见、辩论意见中均提出了要求享有涉案房产，且在离婚协议中双方也就财产、补偿问题均达成了协议，调解笔录中亦未反映出双方就房产问题需另案解决，协议中交付涉案房屋钥匙的约定，明确了该房产问题已在该案中进行了处理。根据一事不再理原则，胡女士不能以同一房屋再次主张相关权利。法院因此驳回了她的起诉。

“如果你车子到我这里来修，我就守口如瓶，否则……” 敲来一桩生意 摊上骗保罪刑

昨天，在海曙法院受审的一名汽修店老板对车祸有着天然敏感，他能从汽车受损的信息中嗅出商机，他因此站在了被告席。

男子姓陈，31岁，宁波人。去年1月底的一个凌晨，陈某接到相熟的一家停车场工作人员打来的电话，得知有一辆轿车受损严重，被拖到停车场。

凭着车子的受损程度和到达停车场的推算，陈某就像闻到了猎物的气息一样兴奋。

他立刻调用资源搜索事故车辆的信息。得到肇事司机的电话后，他毫不犹豫地拨通了：“秦先生吗，我知道你这起事故是有问题的，如果你车子到我这里来修，我就守口如瓶，否则……”

其实陈某并没有十足的把握，但“诈一诈”对方，他没有任何损失。

没想到，对方沉默片刻后，口气立刻软了。原来，当天凌晨1点多，秦某的朋友季某酒后开着妻子名下的车子，撞了路中央的施工工

地围挡，造成车辆侧翻。当时季某很慌，打电话给秦某，让他顶包处理事故，以免自己因酒驾被抓。出于朋友义气，秦某答应了。

本就心虚的秦某接到陈某的电话后更慌了，他和季某一合计，觉得车子放在陈某处修理也没损失，加之陈某答应会帮他们办好理赔手续，便应允了下来。

去年5月，车子维修好了，10万多元的保险理赔款也打入了季某妻子的账户。正当三人皆大喜时，保险公司向警

方报案。原来，保险公司之前在找秦某调查时发现了疑点：事故发生的时间和秦某报警的时间间隔很长，其间秦某和季某通话频繁，车主又是季某的妻子……

案发后，三人自首，并退赔了全部赃款。

昨天，海曙法院以诈骗罪判处3人有期徒刑3年，均缓刑4年；季某并处罚金3万元，陈某和秦某并处罚金1万元。

记者 胡珊
实习生 林秋媛
通讯员 陶琪斐 马俊

4S店员工帮客户送新车 没临时号牌上路被记12分

本报讯（记者 陈爱红 通讯员 虞波 戴海玲）4S店员工开着没有临时牌照的新车上路给客户送车，没想到被交警查获，被罚款200元，记12分。

昨天上午8点左右，高速交警进行例行检查时发现，在甬台温高速宁海梅林入口外广场上，一辆现代轿车正准备上高速，可车前没有放置临时号牌。

驾驶员小叶说，他是4S店的员工，正准备帮客户将新车送到台州去。客户在宁海买车后，要到台州去上号牌，自己开车上高速又不放心，就请小叶帮忙开车。

因为小叶无法提供车辆相关的号牌证件，民警依法对该车

进行扣留。当天中午，小叶带着刚办理的临时号牌接受处罚。

据高速交警介绍，他们此前也碰到过类似的情况，有些4S店的员工为了方便，使用假临牌或者车、牌不对应的临牌上路，两者均要受到处罚。前者将按照“使用伪造、变造的机动车号牌行为”处理，驾驶员将被处15日以下拘留，罚2000~5000元，记12分。后者则属于“使用其他车辆的机动车号牌”的违法行为，驾驶员将被罚2000~5000元，记12分。

此外，高速交警提醒广大车主们，购车后最好先将车放在4S店内，再去车管所办理了临时号牌后再开车回家。

为骗保制造事故，不料被监控全程摄录 平添万元损失 还差点犯罪

新年第一天，在宁波做生意的青海人治某驾车外出办事，不想半路上车子刮倒了行道树，造成右侧面车身受损。

第二天，他到修理厂咨询，被告知维修费用要3000多元。因为出事故时他没报警，修理厂的人说保险公司不能理赔。

想到这损失要自己承担，治某很不甘心。

“不行，我得开着这车再撞一回，那样就可以报警找保险公司理赔了！”治某说干就干，为了多得一点赔偿，还带上了一只旧轮胎。

1月7日晚上9点左右，他开车来到鄞县大道一路口。他提前观察过，那里没有监

控探头。但没想到，不远处的宾馆刚好有一个治安监控探头，将他制造事故的过程全程摄录了——

治某开着轿车慢慢地冲上中心隔离带。只是，他没掌握好火候，车身的刮擦跟原来的损伤痕迹相去甚远。

他又上车把车子倒回去，猛地冲上了隔离绿化带。这次，车子前保险杠和后视镜都被撞掉了，车身也被刮擦得一塌糊涂。

治某看了看，似乎达到预期效果了，赶紧拿出工具换上了那只破旧的轮胎。

一个小时后，治某报了警，等候交警的到来。交警现场勘查发现，治

某的车辆侧面刮擦痕迹有很多处，却无规律性，怀疑有故意制造事故的嫌疑，扣下了事故车辆。

交警找了一圈，调出宾馆的监控视频。但由于治某报案延迟了一个小时，交警也被误导了，直到前天才查到事发时段的视频监控，揭开了事故的真相。

由于无法确定元旦那次事故发生时的情况及司机状态，交警拒绝出具事故证明。而这次故意制造事故又将车损上升了1万多元，治某因为涉嫌骗保（未遂）不得自行承担这些损失。

记者 张怡富
通讯员 杨忠信

宁波市民凭身份证 可免费申领特制粗粮

免费申领：0574-27610583 27857230

随着经济的高速发展，居民的饮食习惯发生翻天覆地变化。“高脂肪、高蛋白、高糖”等高热量的食物大量摄入，导致三高类疾病呈普遍现象。为了提高居民合理膳食的健康意识，改变“大鱼、大肉”的饮食习惯。由中国老年保健协会膳食与健康惠民工程推广委员会十多位营养专家，根据人体健康必须的营养标准和当今城市居民多病体质，酸性体质等精心研制的五谷杂粮。

特制五谷杂粮由“莲子、薏米仁、燕麦”等22种五谷杂粮精制而成。它含有丰富的维生素E、B1、B2以及人体必需的钙、铁、锌等多种矿物质，微量元素是人们健康不可缺少的生命要素。通过多吃粗粮，改变膳食结构从而达到健康。

粗粮惠民工程已在宁波启动：特向宁波60岁以上的老年朋友免费发放20天的特制粗粮（限夫妻）。

免费领取条件：(1)本市常住居民；(2)申领人年龄必须大于60岁；(3)持本人身份证。特制粗粮宁波发放800份，目前仅余最后300份。每天领取量达到80多份，很快就要领完。先报先得，望符合条件老年朋友尽快申请，领完即止！！

报名时间：8:00—18:00
报名电话：0574-27610583 27857230

