



# 风云甬商 颁奖晚会 明天举行

商报讯 (记者 殷浩 通讯员 陈唯) 明天晚上, 宁波岁末年初经济界的盛会“十大风云甬商”颁奖晚会将在南苑饭店举行。颁奖晚会将揭晓“2014 十大风云甬商”和各个单项奖的最终获奖名单。

“2014 十大风云甬商”评选活动由宁波市甬商发展研究会、东南日报社、中国

宁波网、宁波广电集团联合主办。今年的风云甬商聚焦责任、创新、转型与突破和推动力。本次“十大风云甬商评选”活动在报名阶段收到了 77 位企业家的参评材料, 大多数都是在商业模式创新、产品创新、市场转换、新经济新技术等方面进行探索且较有成绩的企业家, 是宁波企业在市场大浪

中不断搏击的代表性企业家。在经历了 3 个月的三个阶段的评选后, 明天将揭晓最后的榜单。

宁波市甬商发展研究会秘书长曹云表示, 2014 年是宁波启动经济社会转型发展三年行动计划的第一年; 尽管中国经济进入调速换挡的新常态, 但整个中国面临消费升级、改革驱动和创新驱

动等各种利好, 商机依然不断涌现; 而宁波企业也通过代际传承、模式创新、市场拓展等, 涌现了一批积极进取、健康发展的企业; 获评的“2014 十大风云甬商”, 就是宁波在这方面的标杆企业, 他们代表了创新、信心和未来, 也是社会各界解读宁波经济发展、企业发展的一个窗口。

# 1月商品住宅日均销售不过百 临近春节 楼市遇冷

据搜房网统计, 1月25日, 宁波市六区成交商品住宅 73 套; 1月24日, 宁波市六区成交商品住宅 81 套……纵观一月份, 截至昨天, 宁波市六区商品住宅房的销售量总共才 1694 套, 相比 2014 年 12 月, 连一半都不到。临近春节, 市民的购房热情已经大幅回落。

记者 朱麟华

## 截至目前 1月销售仅一天过百

从成交来看, 1月1日以来, 宁波市六区单日成交量过百的仅有 1月10日一天, 成交量为 114 套。其余时段, 成交量都在 20 套至 90 套左右徘徊。

截至昨天下午 5 时, 根据宁波市房交中心数据显示, 1月26日宁波市共销售商品住宅 60 套, 其中 24 套为位于北仑的碧玉园, 接下来依旧是北仑的楼盘锦绣千丈, 昨天共销售 7 套。

在刚刚过去的一周, 成交主力为锦源里、万科城、龙湖滟澜海岸等项目。其中锦源里, 凭借 29 套、3212 平方米的成交佳绩, 蝉联“周

成交套数 TOP10”和“周成交面积 TOP10”两榜榜首。而维科上院上周也凭借 3486 万元的周成交金额, 位居周成交金额榜首第一名。

## 新盘少造成遇冷

2014 年 12 月, 宁波楼市销售 3000 多套。而到了 2015 年的第一个月, 销售量遭到腰斩。对此, 业内人士认为, 造成这个现象的有两个原因, 首先是 1 月份新推的楼盘较少。

据宁波搜房网数据, 2015 年 1 月宁波仅有 6 个楼盘开盘, 开盘量环比去年 12 月的 13 个环比下降 53.8%; 同比 2014 年 1 月开盘量 10 个下降 40%。

此外, 消费者的心态

也发生改变。

房价点评网宁波站的分析师宁春燕告诉记者, 临近年底, 消费者纷纷加入到了持币观望的行列里, 很多人都认为房价在年后还会继续下行, 而开发商手里的楼房存量还不少, 因此购房者在等待年后楼盘新的促销活动。

南天房产总经理助理薛敏强认为, 尽管离 1 月份结束还有一周, 但市场已然进入春节前的“降温”阶段, 不少楼盘收回了为年度销售冲量推出的打折、优惠措施, 售楼处人气趋淡。

另外从成交金额来看, 高端住宅若有大幅度价格让利还是会受市场追捧, 比如维科上院、万科江都府、雅戈尔明珠等。

# 油价进入5元时代

商报讯 (记者 杨江 通讯员 章文婷) 昨日, 国家发改委发出通知, 今日凌晨决定将汽、柴油价格每吨分别降低 365 元和 350 元, 测算到零售价格 90 号汽油和 0 号柴油 (全国平均) 每升分别降低 0.27 元和 0.30 元。国家发

改委网站分析, 1月中旬以来, 受全球石油市场供应充裕、需求乏力等因素影响, 国际市场油价震荡下行, 前 10 个工作日平均价格继续回落。

记者从中石化宁波石油公司获悉, 成品油零售价格调整为 93 号汽油 7462 元/吨,

5.61 元/升; 97 号汽油 7885 元/吨, 5.95 元/升; 0 号柴油 6100 元/吨, 5.22 元/升; -10 号柴油 6466 元/吨, 5.53 元/升。汽油跌幅分别为: 93 号汽油下跌 0.29 元/升, 97 号汽油下跌 0.31 元/升; 0 号柴油下跌 0.3 元/升; -10 号柴油下跌 0.32 元/升。

# 春暖花开游济州



野生草原、奇岩怪石、蔚蓝色海, 还有遍野黄灿灿的油菜花、汉拿山坡山粉菲菲的樱花……春暖花开的时节, 探访济州岛, 明媚风光定让你心醉。3~4 月是济

州岛的最佳旅游季节, 气候适宜, 景色宜人, 带上爱人或三五好友, 去济州岛来一次踏青之旅吧, 五彩斑斓的春日景致定让你不虚此行!

浙江运通旅行社提前预售韩国济州岛双飞四日/五日, 早报名早优惠! 3 月份每周二、周四、周六、周日发团, 提前 30 天报名, 享受 1699 元/人价格。

运通旅游报名热线: 87651111  
运通微信号: utour57676  
QQ群: 116159829  
报名地址: 海曙区新典路 536 号新海蓝钻 8 楼  
运通我去游: www.57676.com  
旅游许可证: L-ZJ-CJ00079

## ■股市点评 市场已具有“慢牛”色彩

昨天大盘前市震荡调整为主, 后市震荡回升, 由于当日蓝筹股表现平平, 对指数形成一定压力。深成指高开震荡走高, 走势较强, 当日上涨 2.19%。小板指数双双反弹, 平均涨幅 2.5% 左右, 中小板指数创出本轮行情新高, 走势更显得流畅一些。两市成交量不温不火, 但八成以上个股上涨, 可见当下市场心态较为理性而平稳, 市场已具有了一定的“慢牛”色彩。

目前两市大盘的上涨速率减缓, 形成区域性震荡格局, 小板指数保持了相对流畅的上升趋势, 意味着当下中小盘股的结构性价差机会更多一些。投资者可根据主板和小板、蓝筹股和中小盘股之间的轮动节奏适当高抛低吸, 争取主动。

操作上轻指数重个股, 稳扎稳打为宜。  
民族证券宁波营业厅 本文仅供参考

想想还是Ta好  
冠军荣耀, 年末盛典  
传祺GS5 传祺GS5 传祺GS5

宁波合瑞汽车销售有限公司  
地址: 宁波市江东区环城南路东段1055号(世纪汽车城内)  
销售热线: 0574-83096222、83096555

# 交通银行率先获得股票期权 资金结算业务资格

2015 年 1 月 20 日, 经中国证券登记结算有限责任公司审批, 交通银行率先获得股票期权资金结算业务资格。

作为上海证券交易所力推的创新业务, 股票期权一旦推出, 将成为境内交易所市场首款期权产品, 结束境内金融市场没有场内期权产

品的历史。发展股票期权业务, 对于完善资本市场价格信号功能、提升资本市场定价效率、推进价值投资和建设我国蓝筹市场具有重要意义。

近年, 交通银行积极推行“两化一行”战略, 业务发展坚持走“综合化、国际化”道路, 在证券交易资金结算、期货交易资金结算市场等领域具备丰

富的市场经验和独特优势。交通银行将从人员、系统、内部制度等方面, 保障股票期权资金结算业务的安全稳定运行, 提供优质服务。

此次率先获得股票期权资金结算业务资格, 将进一步提升交通银行在综合金融服务及期权资金结算等方面的市场参与度和影响力。

华夏银行 宁波分行  
HUAXIA BANK NINGBO BRANCH

## 龙盈理财 财聚福来

产品名称	发售日期	期限	预期最高年化收益率	认购起点(万元)	销售渠道
龙盈 1460号	1月28日至2月3日	36天	5.4%/5.45%/5.5%/5.55%	5/20/100/300	柜台 网银 手机
		64天	5.5%/5.55%/5.6%	20/100/300	
		92天	5.5%/5.55%/5.6%/5.65%	5/20/100/300	
		120天	5.55%/5.6%/5.65%/5.7%	5/20/100/300	
		183天	5.65%/5.7%/5.75%	20/100/300	
	365天	5.6%/5.65%/5.7%/5.75%	5/20/100/300		
龙盈 1460号 64天 A款 (新客户专属产品)	1月28日至2月3日	64天	6.20%	5万 (20万封顶)	柜台
龙盈 1466号 687天期	2月4日至2月10日	687天	6.50%	5万 (30万封顶)	

重点推荐两款产品额度有限, 欲购从速!

风险提示: 投资有风险, 选择须谨慎。

网点	地址	理财热线
宁波分行营业部	江东区中环路366号国际金融中心北区F座1楼 (国际会议中心南面对面)	87972693
宁波海曙支行	海曙区蓝天路207号	87972652
宁波鄞州支行	鄞州区天童北路1581号	87816019
宁波江东支行	江东区福明路359号海江商业广场(海江小学对面)	82882957
宁波江北支行	江北区宝华路35号-42号(江西北方广场内)	87208128
宁波慈溪支行	慈溪市城隍庙北路338号	58587738
宁波余姚支行	余姚四明西路558号	62751199
宁波北仑支行	北仑新碇山路857号1号楼827-837室	86799222
宁波宁海支行	宁海县桃源街道气象北路350号	82555222

龙盈理财 LUNYIN WEALTH MANAGEMENT

客户服务热线: 95577 网址: www.hxb.com.cn

东南商报 政府类公告、会展节庆、招聘招租、钟表眼镜、珠宝、文娱乐闲、电动车、婚纱、建材等

广告部热线: 87682149 13056909922 谢先生  
87682182 13656881849 张小姐