

银亿·都会国际

(推广名)

谁是鄞州下一个城市中心?

地铁口综合体落户石碶/鄞南崛起城市副中心



在整个鄞州城市发展历史上，综合体一直扮演着不可或缺的重要角色。2006年，万达广场落户鄞州，无人问津的鄞州板块迅速崛起为宁波炙手可热的区域，房价楼盘也随之一夜飞涨；2012年，印象城正式开业，作为居住商业末端的三江东路一带，摇身一变成鄞州区又一个区域副中心。谁将会是鄞州下一个城市中心？2015年，百强银亿首入鄞西南，为石碶打造地铁口逾20万方都会综合体—银亿·都会国际，地铁+大型综合体的到来，令整个石碶为之沸腾！本就拥有旺盛消费力和超人气势的石碶板块，有望成为鄞州下一个城市中心！

一个综合体/一个城市中心

逾20万方都会综合体，大力加速石碶板块升级

一个综合体，一个城市中心！从法国方德拉斯、东京六本木、香港中环到宁波天一广场！无论世界还是宁波，每一个城市中心的形成，都离不开大型城市综合体的助推！城市综合体往往能够快速实现人气聚集，撬动城市板块升级，帮助政府完成城市中心和社会资源的顺利迁移，每一个渴望升级的城市，都期待综合体的到来！如果说2006年的万达广场成就了鄞州中心区，2012年的印象城成就了三江东路商圈，那么2015年的银亿·都会国际，有望成为整个石碶乃至鄞西南板块万众瞩目的中心！

石碶历来都是鄞西南极具活力的经济中心，宁波一大批工商巨子在此兴业创业，这里拥有令整个宁波都羡慕的消费实力。可以说整个石碶板块，不缺实力，缺的正是能够催生格局升级的大型城市综合体。2015年，银亿·都会国际的诞生，可谓众望所归！变革的序幕已经拉开，随着逾20万方都会综合体的成功落址，一种集时尚商业中心、都会精品住宅、地标写字楼于一体的国际一站式生活，真正来到石碶！城市综合体所带来的现代化、便利化、中心化的都市生活，也为市民带来强烈归属感和荣誉感！石碶板块将脱胎换骨，迎来城市地位大升级，成为名副其实的鄞南城市副中心！

一个地铁口/一个城市中心

地铁口核心枢纽，轨道交通全面提升板块格局

从法国香榭丽舍、东京银座、到上海人民广场，每个地铁口繁荣的繁华枢纽，都是城市繁华中心所在！真正地铁口催生城市新中心的崛起！以深圳为例，1号线开通以前，华侨城片区完全是偏远郊区，甚至连一个商场都没有。1号线通车以后，片区一跃成为深圳城市副中心和高端居住区。龙岗的发展也同样得益于地铁效应，地铁开通后，吸引了不少市民前往置业，沃尔玛等连锁巨头也相继进驻，逐渐形成新的商业中心。

随着深圳地铁发展，城市版图不断扩张，也出现了多个城市副中心，令其他项目难以望其项背的是，银亿·都会国际，从落址之初就独具慧眼，占据2号地铁口优势位置，并以高标准、高要求，打造石碶乃至整个鄞南城市副中心的核心枢纽综合体。地铁时代的到来，可谓石碶发展的巨大利好，不仅助力石碶片区全面突破商圈发展瓶颈，提升商圈交通地位，而且乘轨道交通之东风，为综合体价值打上地铁效应的光环，令石碶片区升级势在必行！

银亿·都会国际自立项之初就得到政府和社会各界的广泛关注和扶持，与其地铁口的枢纽地位也密不可分。纵观宁波整个地铁沿线，真正地铁口综合体屈指可数，而同时具有商业、办公、居住功能的地铁口物业更是稀缺难寻！银亿·都会国际，作为宁波稀缺的地铁口城市综合体，无疑还担负着提升区域格局、助推城市发展的重任。建成后必将开启石碶板块未来的新高度，开启石碶城市人居新模式，构筑体验城市魅力的建筑空间，成为宁波市民置业安家新热点！

一个大品牌/一个城市骄傲

百强银亿独具慧眼，为缔造中心而来



巨擘房企，拥有预见未来中心的敏锐嗅觉；百强品质，有资格为城市中心立传！银亿股份，作为浙江省唯一、全国仅12家连续12年荣获中国房地产百强企业称号的开发名企，选址开发历史都极为辉煌。

从1999年海曙市中心的银亿·世纪城、2004年三江口中心的银亿·外滩花园、2007年天一CBD的银亿·环球中心、2013年三江口东岸的银亿·东岸，每一次都在城市中心，每一次都为城市建筑经典！2015年，银亿·都会国际，作为百强银亿2015年的一号作品，以地铁口综合体的强势形象，为鄞南城市副中心点睛！

正如项目负责人说的那样：“这是银亿进军鄞南板块的第一个作品，同样也是银亿逾20年经验的沉淀之作，我们相信这个项目可以填补目前石碶居住、生活乃至消费领域的空白需求，并为提升鄞南板块居住生活水平带来一定的积极意义”。此番银亿·都会国际可谓“多负重任”，必须打造石碶乃至鄞南板块的标杆领作之作！以一站式便利生活、现代化宜居品质、国际化立体交通等等显著优势，将成为继万达广场、印象城之后，下一个鄞州城市中心！

银亿·都会国际 / 地铁口约68-126m²国际生活城 / 存3千抵3万，开盘在即，火爆认筹中！

VIP热线: 8735 3322

展示中心地址: 雅戈尔大道与鄞州大道交汇处

（项目图仅供参考）