



雅戈尔都市南山加推中心观景 31 号楼



鄞南热销楼盘雅戈尔都市南山凭借其优质的产品、有吸引力的价格，在过去的几周都数次荣登销售排行榜前列。而且追捧该项目的客户跨越地域局限，不仅是鄞南区域的客户，更是吸引了

鄞州中心区、江东、海曙等购房群体。

笔者近日在现场了解到，该项目独有的院台洋房，低密度产品的产品体验感，加之项目旁边有一个 10 万方的大公园，让习惯了高楼

林立的购房者一见倾心，而且大多会与亲戚朋友结伴置业在此；再有就是天童南路从万达一路直达回家，畅通车程，有效地避开了交通拥堵，而且与中心区房价单价差就高达 5000 元 /m² 左右，这个巨大的性价比吸引了大量南部商务区白领和改善需求客户纷纷前来；另外一方面雅戈尔品质保障，准现房呈现，优质的教育资源，同时邻近高速出入口，让许多南三县的客户追捧而来。

“我们周末的日成交量都有十余套，26、27 号楼即将售罄，所以五一马上要推出中庭

景观 31 号楼。”项目销售经理负责人表示，前后双中庭，景观视野更好。加上开发商在五一小长假三天推出“抓金币赢大奖”的活动，预计五一又将迎来一波成交高峰。

目前售楼处在售的畅销户型为雅戈尔高附赠经典户型，主要有约 77m² 的正三房做到了三开间朝南，空间媲美常规的 90m² 户型；90m² 的大三房南北通透舒适，100m² 阔三房做到了全边套双卫生间设计，还有 107m² 花境院台洋房，做到了小户型大空间，低总价高享受。

据了解，都市南山项目五一期间中庭景观 31 号楼加

推，5 月中庭实景也将壮阔呈现。



恒威国际城 5 月公园开放，开盘在即



恒威国际城 2015 年全面开启体验季，继 4 月云 house 住区体验季开放以来，迅引发全城关注，购房客户纷纷被云 house 住宅所吸引，更有美国友人来访参观，并对我们的云

house 住区赞不绝口，当场订购 2 套约 90m² 的房源。正是因为恒威国际城不仅在业主的居住舒适度上，引进先进的智能化配套生活，更是在周边环境配套上打造绿色环保的生活形式。

据悉，恒威国际城即将在 5 月开盘加推，本次推出的产品约 90—140m² 创变户型，力求居住环境的舒适性，其中大面宽，短进深，全明采光空间，多重可拓展面积，加上约 80% 得房率，多重拓展面积。在目前房产市场中具有很强的竞争力，90m² 金牌户型首付

6 万起，方正通透，三房朝南，105m² 阳光观景大三房，双阳台，大视野。

此外，恒威国际城打造 7S 创新全能社区，有地铁，准点达市中心；有公园，门前好风光，运动休闲好地方；有学校，尽在家门口，读书不操心；有商业，吃喝玩乐购，一站式解决；有园林，新古典景致，私享大花园；有服务，温馨四点半，巴士接送站；有品质，智慧管家，生活特舒适；有品牌，恒威地产，宁波地产新锐引领者，如此全能生活，引领宁波优居典范。

乐筑良品 3 次开盘 3 次热销

4 月 26 日乐筑良品第三次开盘，当天成交近 8 成，再次领跑江北楼市。此次乐筑良品加推的是东区最后一批的小高层，开发商采用一口价的形式，吸引了大批购房者。

买房看地段，这毋庸置疑，乐筑良品荣踞宁波北门口，城市核心版图，青林湾大桥、机场高架、北外环线，快速链接宁波各中心城区，无论去哪里都是如此方便。轻轨 4 号线规划正式公布，将城市交通优势更

加提升，尽显交通枢纽的便捷优势。

项目旁边的奥体中心已经启动，作为市政府重大项目投资三年行动计划重点工程之一，宁波奥体中心项目备受关注，规划总用地面积约 6.4 平方公里，占姚江新区总面积的一半，未来发展潜力无限。

项目所处洪塘居住核心，周边有奥林 80、亲亲家园、盛世又一村等成熟小区，居住商业氛围浓厚；行政中心、洪塘中心小学、洪塘中心（省示范中学）、金融网点、现代化菜场、

星级酒店、精品写字楼等环境周边。此外，项目周边还有第一医院附属医院（九院），洪塘卫生院。

乐筑良品的户型设计科学合理，约 80—130m² 的精致户型，南北通透，舒适健康。此次加推的东区小高层，是老三区目前很稀缺的小高层产品，约 88m² 的户型，得房率高，面积阔绰，三房两厅。同时，总计将近一万方，约 60 米超大栋距，做到了真正的人车分流，这在刚需盘里，是非常罕见的。

5月1日（周五）10:00-16:00 南苑饭店1楼国际会议厅

南鸿装饰

NANHONG DESIGN

活动期间南鸿特推出以下优惠：

现场签单客户	现场签单客户	设计费
赠送精美作品案例	赠送药枕1对	80元/m ²
优秀设计师现场讲解	市场价196元	施工客户全免
使用公司移门	施工管理费	签单施工客户
享受320元/m ²	仅收20元/m ²	赠送10元/m ²
市场价450元/m ²	限签单施工客户 原价30元/m ²	南鸿美家产品抵用券

- 海曙南鸿/中国人寿大厦904 87344449
- 江东南鸿/姚隘路699号 87815844
- 鄞州南鸿/钱湖北路55号 88139011
- 城西南鸿/青林湾街127号 87037844
- 万达南鸿/四明中路1006号3楼 83033822
- 嘉恒南鸿/中山东路1888号22楼 87736119
- 北仑南鸿/涇河路86号三楼 86824922

城市团购网

CityTogo 宁波

中国装修团购门户

全场1折起

活动品牌商家展示

南鸿装饰	SIEMENS 西门子	ESMON 奥博	PHILIPS 飞利浦	Schneider 施耐德	希顿卫浴	FRAE 福瑞
SSW 威卫	LENS 乐斯	Autolan 澳特	教育千邦	OPPEK 欧派	奥普电器	QOMON 科曼
non 诺恩	TATA 木门	HOPEL 宏鹏	雅乐木门	宗艺门窗	欧派全屋定制	欧派全屋定制
TIANLE 天乐	美标卫浴	HOPEL 宏鹏	FABRIS 法比斯	宗艺门窗	L&D 陶瓷	长源卫浴
SAFER 赛尔	BOSCH 博世	瑞美	瑞美	COSMI 科司米	vatti 华帝	SACON 赛康
QINYUAN 沁园	PIERRE 皮尔	瑞美	瑞美	瑞美	Haier 海尔	Haier 海尔

5月1日 南苑饭店

建材/家具/家电/家装

咨询热线：400 6868 911

扫左侧装修二维码，抢VIP门票