



南天房产 NANTIAN REAL ESTATE



住宅专版敬请关注7月24日《宁波晚报》! 本周新增房源1208套, 详情请点击: www.nbnt.com.cn

厂房、商业地产专栏

地址: 海曙区冷静街8号银亿时代广场2-10南天房产总部

- 服务内容: 1. 免费提供市场价格评估 2. 免费发布房源推广信息 3. 免费提供投资咨询分析 4. 免费提供税费办证咨询

厂房特别推荐

南天厂房网 http://cf.nbnt.com.cn
下应创投中心出租 22000单层13米 可分租 22元/月
云长福庆路出租 15000单层9米 可分租 17元/月
中河嘉江东路出租 3500 整租 15元/月
云龙工业区出租 4600 单层9米 可分租 13.5元/月
四明东路出租 1-6楼 12000 30元/月
13738485582 小贝
高桥附近出售 5/3亩 4500 厂房 宜轻工 1300万
江北洪塘出售 3.4亩 2000 近主路 适轻工 740万
北仑新碶出售 3/5亩 1900 交通便 适轻工 760万
集士港出租 16000全新装 设施全 17元/月
鄞州/北仑滨海出租 10000/40000多家轻工工厂 11元/月
18906688139 周女士
鄞县长乐出租 挑高 8100 行车多台 12元/平方
鄞州望春出租 独栋 15000空地大 1-2层 15元/平方
江北洪塘出售 2套4亩 2800 单层 挑高 行车 750万
江北慈城出售 8亩 3600 独栋 单层 行车 1250万
北仑大碶出售 3.5亩 1600 单层 独栋 行车 730万
18958271120 13008962027 汪经理
镇海骆驼厂房 2.5亩 1500 标准厂 形象佳 590万
镇海庄市边 5亩 5800 厂房新 有行车 1100万
横溪/北仑高浦 5亩 2800 单层 装行车 690万起
洞桥镇工业区 16亩 9500 标准厂 形象佳 2700万
江北洪塘工业区 35亩 3000 空地大 适物流 4000万
18058592861 13805886193 林经理
吉林主路厂房 4亩 3000 位佳 特价 680万
集士港工业区 3/5亩 2000 主路旁 空地大 750万起
北仑大碶工业区 3/4亩 3000 主路 有五套 450元起
慈溪慈东工业区 30亩 500 位佳 特价 750万
横溪工业区 5/6亩 2500 全新 位佳 750万
18958276013 15058859795 周晓霞
慈城旁工业区 20亩 500 580万
横溪大岙 数套 5/10亩 750万
九龙湖路 数套 2.5/3.5亩 600万起
大碶厂房 数套 3.5/20亩 730万
集士港 数套 2/3/5亩 500万
13567944056 13757426266 洪先生
云龙厂房 5亩 3000 单层 主路旁 1100万
慈东工业区 20亩 9000 全新 挑高 主路边 1300万
骆驼厂房 2.5亩 1800 大港旁 600万
姜山厂房 35亩 2000 位置好 4500万
13567483662 18906688178 贺
骆驼 2.2亩 1200 二层厂房 570万
鄞县大道旁 18亩 13400重工厂房 3500万
五乡329国道旁 28亩 10000位佳 4280万
五乡工业区 38.5亩 21000全新厂房 6280万
13867850821 朱
329国道旁 3亩 1700 实用5亩 720万 18906689183余
集士港白岳 3.8亩 2600实用4.8亩 720万 18957409810周

商铺特别推荐

永达路 1楼 53 挑高 150万
海曙欧尚旁 1楼 100 挑高 400万
马园路 1楼 100 上下二层 420万
18906689180 周
鼓楼步行街 45 27万/年 510万
孝闻街 960 91万/年 1500万
18906689906 张
开明街 1楼 20 已租 160万
联丰路 1楼 272 已租 998万
东渡路 1楼 110 已租 1000万
李脚街 1-2楼 960 已租 1360万
人民路 1-2楼 709 已租 1700万
18906689005 18906689010 刘
和义路91号商业房 67*2 年租9万 急售 185万
皇冠花园店面 1楼 150 急售 已租 238万
李脚街店面 1楼 920 地段佳 年租96万 1520万
87311400 13306680747 陈
迎春街店面 1楼 57 复式 实用120平 112.8万
南都花城店面 1楼 76 临火车站 旺铺 248万
13003775688 冯
三和嘉苑 1楼 90*2 7米 急售 145万
东城百汇 1楼 56*2 位好 特价 228万
东海阳光 4楼 154 已租10万 急售 166万
竺天路 1+2楼 129 可开饭店 已租 235万
天童北路 1-2楼 96 已租10万 特价 210万
银亿时代广场 1楼 69*2 开餐饮 低价出售 390万
新街店面 1楼 45 位佳 已租20万/年 340万
18906688905 三
总部一号 450 户型方正 亏本 6800元/平方
灵桥广场 36 现开手机店 32万
贺丞路 89 挑高 已隔二层 340万
顾高数码 350 位置好 770万
百丈路 400 黄金地段 数套 18000元/月
中山路 1800 地铁口适合证券 130000元/月
13805889995 18906688160 许女士
城隍庙店面 60 地段佳 2间 148万 18906689022章
常吉藤店面 1+2层 实用140平 170万 18906689025章
西门口 10间位960租360/ 33万/年1380万 13757426266周
开明街店面 43.5*2 350万 18958270641吴
新街店面 22 260万 18906688156史
东源华府店面 30.08 53万 18906689037任
青林湾西区 1楼 88 小区门口门面 252万 18906688165周
江北万达4间 598 打通可分开售 1860万 18958276029周

店长推荐
民安路旺铺 170 位置佳近公交车站 280万
民安路旺铺 215 旺铺便宜出售 355万
城隍庙步行街 21 黄金铺位 数套 89万
黄渡街 142 黄金地段 宜投资 695万
13805889995 许女士

别墅精选

世纪花园 1-2楼 221 豪装 408万 15888569771杨
城市花园 1-3楼 572 地下室197平1500万 18906689171刘
文苑风荷 1-3楼 187 套位佳连体398万 18906689084钱
新海景花园 1-4楼 546 最佳位置 1160万 18906689081乐
京华苑 1-3楼 150 可开市实用250万 18906688917陈
青林湾 1-3楼 265 豪装送花园738万 18906689083刘
荷兰村 1-3楼 175 精装东首 298万 15336676699王
常青藤 1-2楼 205 豪装 位好 350万 18906689022章
卡纳湾谷 1-4楼 437 二期白坯 502万 18906689275郑
东源华府 1-3楼 252 前后花园 305万 18957895742王
东源华府 1-3楼 215 送车库 295万 18906688172王
半岛华府 1-3楼 325 白坯 位好 395万 18958276016陈
常青藤 3-4楼 250 豪装 338万 18906689025章
青林湾 1-3楼 255 特价 600万 13757426266周
城市花园 1-3楼 365 地下室197平1280万 13857800600周
东方瑞市 1-4楼 205 精装连体 438万 18906688519徐
城市花园 1-3楼 570 独栋中庭 1460万 18906689213李
颐和名苑 1-2楼 222 全新位佳 200万 18906688162徐
朝阳商务1-2楼 315 诚意330万240万 18906688178张
金湾华庭 1-3楼 268 连排边套 536万 18906688103翁
水尚阔庭 1-3楼 293 东首联排 505万 18906688159周
比华利单体1-3楼 660 土地1亩 768万 13003775688冯
阳光清晨 1-3楼 271 位佳数套 292万 13306680747陈
波波城排1-2楼 254 实309平 490万 18906688126邵

写字楼特别推荐

华联写字楼 9楼 85 出租4200/月 出售 88万
中农信大厦 5楼 228*2出租12000/月 出售 250万
平安大厦 9楼 220 朝南 办公装修 195万
上东国际 9楼 300 精装 可分2套出售 300万
环球中心 16楼 121 豪装 大写字母出售 245万
18906688905 王
品城大厦 100-1500 可分割出售7600元/平方起
澳洋广场 53 买一层送一层 45万
金汇大厦 89 便宜出售 63万
95国际 177 诚心特价出售 130万
奥丽赛大厦 185 户型方正 朝向好 157万
13805889995 18906688160 许

房东急售

红里美凯龙旁澳洋广场 面积1200平方, 适合办公、商务酒店等。亏本大拍卖 欢迎实地看房。
出售价格7000元/m2起
位于海曙区西湾路137弄综合楼半地下室, 面积约1453.38平方米, 适合做卖场、超市、仓库等, 价格适宜, 欢迎实地看房。
出售价格480万元
联系电话: 13805889995 18906688160 许女士

南天房产七大服务提升措施 专注“3心”品质 尊享“7星”服务

南天房产七大服务提升措施, 专注为客户提供放心、省心、称心的品质服务。为了方便广大客户和各界朋友监督指导, 我们于4月25日开始, 以“放心篇”、“省心篇”、“称心篇”为主题陆续向社会推出, 本期推出的是“7大服务提升措施”之:

品质服务承诺方案(买方篇)

- 量身置业: 我们将严格按照南天房产专业的服务表详细记录您需要购买房屋的具体信息和相关需求, 并根据您的需求, 我们为您量身定制置业计划。
温馨提示: 我们在登记您的购房委托需求时, 会向您出具《购房温馨提示书》, 帮助您了解更多的市场信息和注意事项。
信息反馈: 在您的购房需求登记后24小时内, 我们会将符合您需求条件的房源信息反馈给您, 同时我们保证向您推荐的房源信息都事先已进行过实地考察。
陪同看房: 您每次看房, 我们都有专业的经纪人陪同, 并如实向您介绍房屋状况、人文环境和配套设施以及客观存在的优缺点。
意见反馈: 根据您的看房后提出的需求意愿, 我们会在24小时内与出售方沟通和磋商, 并把出售方意见反馈给您。
预算建议: 对您有意向购买的房屋, 我们会提供一份《房屋购买预算书》, 并附房产交易最新政策和交易环节说明, 方便您和家人作出购买决定。
签约告知: 在您与出售方有意向签订中介合同时, 我们会以电话、短信、微信等不同方式, 通知您具体的签约时间、地点以及您需要携带的资料、证件、款项和必须到场的权利人。
风险查询: 在您确定购买时, 我们会对您意向购买的房产再次进行有否司法限制的查询, 确保您购买的房屋安全可靠。
要约解释: 在您与出售方签订中介合同时, 我们会为您详细解释合同要约, 并告知您交易环节中要注意的事项。
阳光操作: 在您的房屋交易过程中, 我们承诺明码标价、不赚差价、不乱收费。
资金托管: 在您中介合同签订后, 我们将免费为您提供交易资金托管服务, 对您的交易房款实行专户监管, 保障您的交易房款安全。
售后告知: 在您中介合同签订后, 我们会提供一份《售后服务告知书》, 方便您了解交易过户、税费缴纳、按揭贷款等环节的流程和政策。
售后服务: 我们有专业的办证、按揭服务团队, 为您提供全程周到的服务。
过户服务: 在您的房产交易过户前一天, 我们会以电话、短信、微信等不同方式, 通知您产权过户办理的具体时间、地点以及您需要携带的资料、证件、款项和必须到场的权利人, 并有专人为您办理。
银行选择: 如果您需要按揭的, 我们会协助您选择合适的银行, 让您最省利息并获得更好服务。
按揭服务: 在您确定按揭银行后, 我们会提前与银行进行预约和沟通, 保证银行有专人接待、办理贷款手续。同时我们也安排专业人员陪同您办理。
进程查询: 在您的房产交易或按揭过程中, 您可以通过南天E房通客户端随时查询交易、按揭进程。
疑问回复: 在您的房产交易或按揭过程中, 如果您对产权过户、三证办理、税费缴纳、按揭抵押、贷款发放等环节、政策有疑问的, 可随时向我们咨询。
按期办妥: 我们会根据合同约定及交易部门的规定, 按时办妥三证及银行按揭。
权证核实: 在您的房产权属证件收到后, 我们会仔细核对证件标注的各项信息, 确保权属信息准确无误。
支持服务: 您如果需要办理落户、领取公积金等手续的, 只要您提前1天告诉我们, 我们将协助您办理相关手续。
房产交割: 您的房产交易手续全部办理完毕后, 我们会根据中介合同约定, 协助您结算相关费用、完成交房手续。
终身服务: 您的房产购置后, 我们将继续为您提供免费市场信息、房产资讯、交易政策、信贷政策、入学落户等方面的咨询服务。

小区专家专栏 更专业/更详细/更全面(第三期)

- 梅城世家 22楼 75 精装 东首 95万
梅城世家 27楼 137 全新 白坯 南北通透 198万
梅城世家 28楼 137 精装 未入住 228万
梅城世家 22楼 327 空中别墅 412万
18906688103 梅城世家小区专家: 曹善强
常青藤 5楼 994 精装 空中别墅 150万
常青藤 4楼 98 精装 实用位置佳 155万
常青藤 6-楼 157 全新 实用大 165万
常青藤 2楼 133 精装 最佳位置 206万
18906688116 常青藤小区专家: 周亚萍
东源华府3期 2楼 136 精装 南北通透 175万
东源华府1期 6楼 128 豪装 前后阳台 195万
东源华府2期 4楼 143 3房 全房无浪费 230万
东源华府1期 2楼 199 精装 复式大露台 280万
18906688162 东源华府小区专家: 徐亚亚
新白鹿 3楼 75 白坯 全屋精装 106万
新白鹿数套 4楼 99.25 精装 拎包入住 145万
白鹤新村 4楼 43 精装 景观/视野 56万
白鹤新村 3楼 53 精装 全景 64.5万
18906689172 白鹤新村小区专家: 曹运洪
黄湾新村 5楼 63 两房朝南 78万
黄湾新村 7楼 64 位佳 62万
黄湾新村 15楼 67 位佳 84万
黄湾新村 4楼 54.5 豪装 59万
18906688175 黄湾新村小区专家: 李树梅

招聘 政策利好, 房地产又热了, 挑战高薪

房地产业务员 20名
要求: 热爱房地产销售, 善于沟通, 有无工作经验均可, 公司将提供房地产专业知识和销售技能的培训。报名热线:
东海花园店 江东区桑田路233号 18906689919 孙店长
新芝店 海曙区新芝路27号 13505745053 周店长
石碶店 鄞州区石碶北路103号 18958271129 李店长
日湖店 江北区人民路645弄13号 18958270665 应店长
锦绣东城店 江东区民安东路856号 13967807712 张店长

厂房销售业务员 3名
公司实行: 1. 实地陪教; 2. 销售技能指导; 3. 业务资源共享。欢迎对有兴趣操作厂房租赁业务的你加入我们。
报名: 13362877566 戴经理(厂房部)
南天房产人力资源部
地址: 海曙区冷静街8号银亿时代广场2-10
热线: 87300628 13857401288 赵经理