



七成地铁报读者看好地铁房

地铁族:大家都羡慕我有“上班专列”

7月下旬,阿拉地铁报“地铁生活圈”通过D壹时间官方微信发起了“地铁房”调查问卷,近400位读者填写了调查问卷,其中5位幸运读者领到了特仑苏牛奶礼盒。今天,小D给大家汇报一下这次调查的结果,来看看阿拉地铁报读者眼里的地铁房。

记者 林华奇 实习生 林倩雯

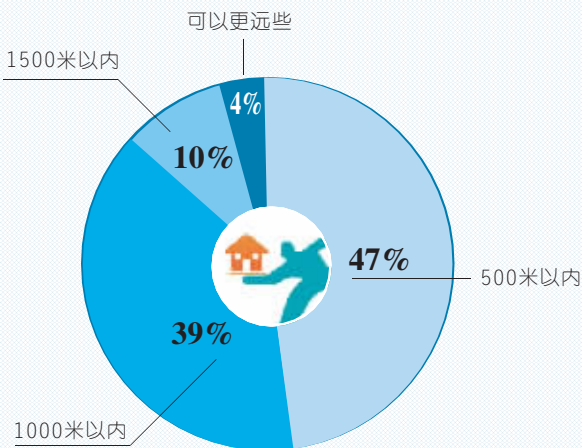


数据告诉您

此次参与调查的读者中,近四成年龄在18岁到28岁之间,还有超过三成的读者年龄在28岁到36岁之间,按照世界卫生组织提出的44岁以下为青年人的新标准,地铁报的青年读者超过九成,阿拉的读者好青春哦!大家都对地铁房的看法是怎样的呢?

以下数据来自
《D壹时间》官方微信调查

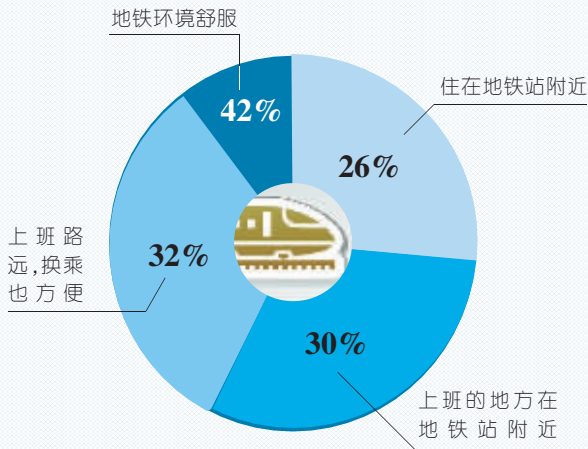
您觉得,离地铁口多远才算“地铁房”?



房地产业内人士分析认为,这个调查结果符合现实,因为宁波城市规模比不上北京、上海、杭州等大城市,交通相对便利,市民普遍对“地铁房”的距离要求会比较高,距离地铁口远了,会觉得坐地铁还不如打车、坐公交车方便。

不过,地铁2号线一旦开通,地铁辐射区域扩大,也许很多市民会对“地铁房”的概念发生一些变化。

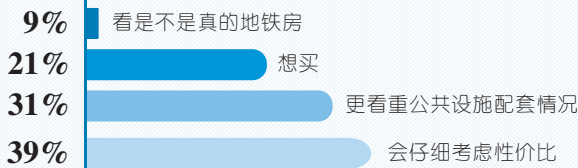
您为什么选择乘地铁?(多选)



从调查结果来看,地铁1号线最大的受益群体是沿线居民和上班族。

而超过三成的读者认为,因为住处离上班地方远,换乘地铁也方便,这个结果正好说明,距离远是选择地铁出行的一大关键因素,地铁2号线开通后,这个因素应该会更加明显。

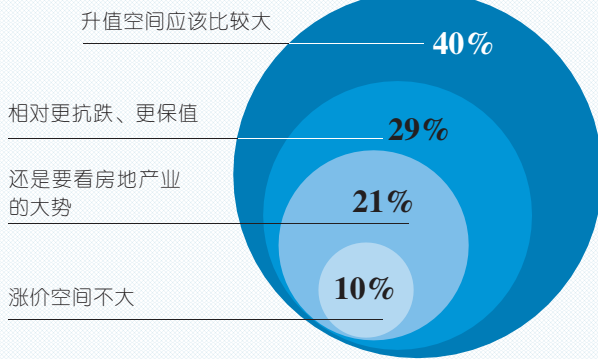
您会购买地铁房吗?



数据显示,两成读者有购买“地铁房”的强烈意识,其他读者会具体分析“地铁房”的实际情况,近四成看重性价比,近一成会考虑是不是离地铁站够近,还有超过三成的读者,比较看重地铁房的配套设施。

看来,阿拉地铁报的读者,对“地铁房”还是有所倾心的,只是“地铁房”各有优劣,大家心里都有个算盘。

您觉得,地铁房会涨起来吗?



数据显示,有四成读者认为地铁房的升值空间比较大,还有近三成读者认为地铁房相对更抗跌、更保值,也就是说,七成读者是比较看好地铁房的。另外,有超过两成的读者,认为还是要看房地产业的大势,那么一旦大势转好,地铁房会更受青睐。



铁丝互动

说说您的感想或期待

地铁1号线和地铁2号线的叠加,将会给宁波人的生活带来怎么样的变化?感受地铁生活一年后,如果您有什么感想或期待,可以发送短文到小D的QQ邮箱:63691975@qq.com,也许有机会在阿拉地铁报上刊登哦!

网友“意扬”:

1号线+2号线=快、准、省

“地铁1号线开通以来,我感触最深的就是给我带来生活的便利。我房子买在了高桥,上班从家里出来到高桥站步行5分钟,22分钟到后达舟孟北路,再步行5分钟就到公司了,时间可以精准掐算,每天出门都是算着地铁到站时间,分秒不差,人到站,地铁也进站了,更不用怕路上堵车。我上班都是零迟到记录的,同事们都羡慕我有上班专列,哈哈。

我经常要出差,每次出差,都要提前一小时打车去火车站或机场,高桥这边经常叫不到车,还要担心路上会堵车。印象最深的一次是打车去火车站,在路上堵了35分钟,从高桥到火车站足足花了一小时,结果没赶上那趟火车。

要是2号线开通了,我出差可以直接坐地铁,1号线转2号线,就不怕赶不上火车和飞机了,每次出差回来,也不用在火车站排队半小时才能上出租车。我现在很期盼2号线的开通,因为2号线通了,我就多了一趟出差专列了,哈哈!”

高桥中学一位老师的建议:地铁早班车能否早一点?

“关于地铁时间,我向您举个实例:我在樱花公园站坐第一班地铁,6点42分上车,到芦港站7点02分下车,走去学校要13分钟,到学校7点20分左右,对我们老师和学生来说太晚了。我觉得,我们宁波地铁的早班车稍微有点迟,特别说2号线开通后,线路将会更长,宁波地铁是不是可以考虑早班车提前一些,末班车推迟一点,早、晚班车前后的发车密度减少一点倒没事!”

快给小D推荐地铁沿线好吃好玩的地方吧

地铁沿线有哪些特色店铺、特色美食?未来,小D将会去一一搜罗,通过“地铁生活圈”版面或栏目告诉大家,哪里有好吃的,哪里好玩的。您如果有好东西发现,也可以直接加入D壹时间“铁丝圈”(QQ群号:397202768),向群管理员“记者林华奇”推荐,与铁丝们一起分享。

制图 包霞伟