



江东福明家园私家车超过 2000 辆，停车位只有 500 个—— 业主绿化带中装地锁占停车位

前天晚上，东论网友“泥鸽靶”在论坛中发帖，反映江东福明家园绿化带中的灌木被人拔光并浇上水泥、装上地锁，强行将绿化带改造成停车位。

装地锁的可不止这一家

昨天，记者在福明家园一期和二期转了一圈，发现绿化带中、车库门前，甚至是小区路边划线的车位上，都存在装设地锁的情况。

而东论帖子中所反映的那处“毁绿车位”位于一期 38 号楼与 40 号楼之间。这排绿化带中，总共装了 4 个地桩。装设地锁者，不仅将原本种植的低矮灌木全部拔除，还浇上了水泥地坪。而地锁的样式也是五花八门，有八角式、三角式、龙门式……走近细看，发现大多数地锁并未上锁，只是架起来，摆摆样子。

据一些小区居民说，要想把车停进小区，得在晚上 7 点之前回到家。如果回来晚了，只能靠在通道上，留下电话。

一名刚从“地锁车位”中倒车出来的业主说：“我也是看别人装了，我才装的。要不是每天车没地方停，我也不会装。每次用车，还要开锁，实在不方便。”

据了解，他家安装地锁有一年多了。在福明家园社区居委会，记者见到了社区党支部书记裘金杰与小区物业管理处的洪主任。

“地锁是业主自己装的。”据裘书记介绍，目前福明家园一期二期共有车辆 2000 多辆，



网友所反映的地锁车位。

而包括地下车库在内的划线车位只有 500 个，停车成为大问题。

“小区 2003 年交付，当时别说汽车，就是自行车都没有 2000 辆。”洪主任说，从 2004 年起，就有业主陆续在家门口安装地锁。当时并不是因为没车位，更多的是为了自己方便。

“近几年，私家车保有量猛增，下班稍晚一些，就没地方停车，于是装设地锁的业主越来越多。”洪主任说，“刚开始，物业也劝阻

过，但停车难的问题我们也没法解决，控制不住这种情况。”

慢慢地，小区的业主也形成了一种“默契”，在安装地锁前，都会跟邻居打招呼。

“我们是拆迁安置小区，业主以前都是一个村的村民，乡里乡亲的比较好说话。基本都是商量好了，才安装的，纠纷并不多。”洪主任说，“但是，一旦有居民反映设置地锁对他们们的生活产生影响，物业还是会出面拆除的。”

“38 号楼前的地锁是上周三装上的，周四有业主反映，我们周五就拆除了。”

计划进行停车位改造

据了解，福明家园交付时，绿化覆盖率达 30%。这些年，不断有绿化带被侵占。到目前，绿化覆盖率下降到了 23% 左右。

目前，社区请宁波大学设计院做了初步的设计方案，准备推行一项名为“提升绿化，优化停车”的项目。

“会减少一部分低矮灌木，但绿化的整体质量会提高。我们正在积极征求居民意见，下一步将召开听证会。”裘书记说，“当然，这项工程推行的前提是将所有私自安装的地锁拆除。”

“停车难是老小区普遍存在的问题，我们的规划也是在最大程度保证绿化的同时，对其进行适度改造，增加一些车位。”负责福明家园停车位改造项目规划的项目负责人翁闰骏说，“按照初步的方案，大约能增加 300 余个车位。”

记者 乐晓立

新闻热线
87270000
短信：发送CB+内容到10626688261
手机：13867860000 | 微博：weibo.com/13867860000

二手车上演骗保大戏 把母亲和同事拉下水

50多岁的母亲为圆谎，竟自称去找“一夜情”

作为汽车销售公司二手车销售总监，杜某叫上了母亲和同事，在通途路上演了一出两车追尾的保险诈骗大戏。

随后，他以最快的速度将两辆事故车及保险理赔权出售，干净利落地撇清了和保险理赔相关的所有事情，原以为一切处理得天衣无缝，没想到“剧本”中有一处最大的纰漏。近日，杜某因保险诈骗罪被北仑法院判刑。

二手车销售总监策划骗保事故

杜某 27 岁，在宁波一家汽车销售公司任职。作为公司负责二手车销售的总监，他很清楚二手车事故以及交易中的一些门道。

杜某的手下有一名二手车评估师姓虞，是他大学同学。

2013 年三四月份，汽车销售公司以 15.1 万元先后置换和收购了一辆沃尔沃车和一辆丰田卡罗拉车，其中沃尔沃的价格为 6.1 万元。为了方便交易，公司将沃尔沃车及所投保险都过户到了虞某名下。

杜某觉得机会来了。2013 年 4 月 20 日晚上七八点钟，杜某叫上母亲祝某和同事虞某，3 个人分别开了 3 辆车，其中包括沃尔沃和卡罗拉，从北仑出发，沿通途路开往宁波。

为了让事故成功，3 人在路上用手机频繁联系。终于，在通途路下部路段，两辆车猛烈追尾，沃尔沃的车头受损严重，连安全气囊都弹开了，丰田卡罗拉的后备箱则全瘪了。

事故“杀青”后，按照事先的设定，杜某先离开了现场，在和母亲与虞某多次联系后才重返现场，装做是刚接到母亲通知才赶来的样子，一起善后这起自导自演的交通事故。

以最快速度撇清关系

交警赶来后，祝某和虞某称彼此素不相识。虞某称，因为祝某在前面急刹，当时他跟车太近，车速又太快，所以才撞上去，这辆沃尔沃是他父亲抵债得来的，价值 19 万

元。最终，交警认定虞某负事故全部责任。

事故第 3 天，保险公司还没有来得及定损，杜某和虞某就干净利落地将两辆车连同保险理赔权，以 18.8 万元转让给了另一名事故车收购商黄某，撇清了可能涉及保险理赔的所有事情。

沃尔沃在事故中受损严重，拖到 4S 店维修，修理费用保守估计要 20 万元左右，在和车主反复商讨后，保险公司最后给沃尔沃的定损金额为 15.6 万元，给卡罗拉的定损金额为 3 万元。这两辆事故车在修理后，也被黄某出售。

这件事，杜某和虞某是瞒着公司干的，他们对公司说两辆车只卖了 15.8 万元，公司据此将两车的账目做平，其中 3 万元就这样收入了杜某囊中。

为圆谎 她自称去找“一夜情”

杜某以为事情就此结束，不料，因为赔偿的金额比较大，2013 年 12 月，保险公司按照内部流程启动了对这起事故的审核程序。

事故审核员追踪了两车的来源发现，这两辆车都是某汽车销售公司的二手车，而且虞某和杜某的母亲祝某其实是熟人，可他们在交警做笔录时，为什么要说彼此素不相识呢？保险公司报了案。

一个谎言必须靠更多的谎言来圆，“剧本”必须加码。

面对民警调查，杜某谎称，沃尔沃车平时都是停在公司里，当晚是虞某私自偷开出去的，而他也打算自己买下卡罗拉车，就让母亲试开几天。祝某称，那天晚上她和一名朋友在北仑吃饭，准备开车回宁波的家。

不过，祝某的朋友很快说了实话。为了解释为什么要让朋友说谎、为什么会出现在通途路往宁波的事故现场，50 多岁的祝某只好称她那天是“想去北仑找一夜情”的，但因为身体缘故未成，不想回来路上发生了车祸。

话是说圆了，但民警反而觉得事故的疑点越来越多，于是警方调取了事发当晚杜某、虞



漫画 章丽珍

某和祝某的手机通话记录。通过手机定位原理，警方确定事发前 20 多分钟，三人都沿着泰山路驶往通途路，而且使用手机频繁联络。这些通话被附近的基站如实记录并保存下来，成了一份关键证据。

三人的谎言终被拆穿。最终，杜某因犯保险诈骗罪和故意毁坏财物罪，被北仑法院数罪并罚，判处有期徒刑 6 年 6 个月，并处罚金 3 万元。目前，虞某和祝某的案件正在审理中。

记者 胡珊 通讯员 王杰 贝璎

免费安装净水器？忽悠！

前天，海曙区柳庄小区的陈女士在自家楼门上看到一则通知，称“可免费为居民家安装净水处理设备”，落款盖有“全民健康饮用水入户工程”字样的印章。

前几天，鄞州几个小区的物业也向城管供水部门反映，看到了类似的通知，上面写着开展净水普及惠民工程，为居民免费安装具有小分子团、弱碱性、负电位、含氧量高等 10 大功效的专用饮水机。通知底部还标注着 2 个宁波本地的电话号码，落款是“城市自来水设备安装处”，同样也加盖了公章。

而江东白鹤社区的季女士看到贴在楼道的通知后，便想要其免费安装。打通电话后，对方说要电话预约进行登记安装，并告诉她机芯要自理，费用是 700 元，3 年更换一次。

记者将上述情况反馈给宁波城管供水部门。工作人员介绍，他们从来没有发布过这样的信息，也没有“城市自来水设备安装处”这个部门，供水部门从来没有安装净水器的业务。

根据通知提供的信息，记者在全国企业信用信息公示系统上进行了查询，并没有查到任何关于“全民健康饮用水入户工程”和“城市自来水设备安装处”等信息。目前，城管供水部门已向公安、工商部门通报了近期多次发生的此类违法事件。

记者 林伟 通讯员 魏光华

关爱骨关节健康大型公益活动进宁波
通知：超低价 3 块 5 申购冬季三件套（护颈、护腰、护膝）
随着天气的转冷，冬季来临，很多种人开始出现各种关节疾病而发愁起来。在我国，近 1 亿人患有骨关节疾病，但就医率约为 15% 左右，大部分人忽视了关节的预防和保健导致严重的后果。
为了让更多的人在冬季少受骨关节疾病的折磨，由多家爱心企业以“福利”援助健康，利国利民为宗旨，针对本地市民启动“福利健康工程赞助进宁波”大型公益活动。行动第一步宁波市民可超低价 3.5 元申购价值 398 元的冬季三件套（护颈、护腰、护膝），行动第二步为曾经给社会做出特殊贡献的
人办理健康福利卡，发放一批信誉高，质量好的健康福利物资。
申购条件：
1.本地常住居民
2.对国家特殊贡献者优先。
3.持本人身份证(不能代购、重购,数量有限,购完为止)
申购 27610583
电话:27859053