

二胎时代, 368 万起御河平墅让你三代同堂

13288元/m²起抢约 280m²昆玉府, 6房2厅4卫朝南双套房

征服世界之后,回到家的港湾,发现世间最幸福之事不过是尽享天伦之乐,父母高堂儿女成双。二胎时代的居住方式,不应只是多一房而已,更是要精心考究家庭成员的需求。三代同堂,二胎来临,需要足够的空间满足每个人的居住需求,但太宽阔的空间也容易产生距离。大平墅兼顾别墅的舒适居住性,比别墅更具城市地段优势,空间利用更科学高效,是近年来家族置业的热门选择,不拥挤、不疏远,亲近的刚刚好。

昆玉府,于东部核心两河湾汇处匠造约280m²御河平墅,潜心规划6房2厅4卫、朝南双套房,更有约3.35米层高、约18米面宽的超凡尺度,让一家人各有私密空间,享受更多亲密时光。目前仅13288元/m²起,想要在总价400万以内入手市心现房豪宅,那么行政中心旁、两河湾岸里的御河平墅“昆玉府”是您的理想之选!

行政中心前,两河湾汇处 罕见现房平墅

贵为市心豪宅,昆玉府占据上佳地段——千亿繁华的东部新城,已是宁波峰层人物尽栖之地。昆玉府雄踞于行政中心2公里步行圈内,约280m²御河平墅,超越了简单的豪宅范畴,在城市的中央,千亿繁华触手可及,畅享东部新城文化广场、港隆广场、华润万家等大型商超,高新区实验学校仅一路之隔,一家老小的生活所需都能照顾周全。繁华环伺之外,杨木碶河、甬新河更于昆玉府东南两面汇聚成湾,更有一线千米水岸、10余米宽绿化带围绕昆玉府,园藏水抱,浩瀚碧波糅合绿化景致,生活于此,尽显风光美景。

奢适六房,约18米南向大面宽 迎接二胎时代

以平层的价格与尺度,媲美独栋的享受,这样的野心是昆玉府赋予豪宅的另一层深度内涵。让空间不再是无序地铺张,而是更好地为生活所服务,这便是昆玉府的设计理念。昆玉府约280m²御河平墅,将别墅二、三层空间分布于同一层,实现独立别墅居住享受的同时,没有了别



墅纵向排布的空间浪费,更免去老人与小孩上下楼梯的不便,以大面宽、全景观的空间布局,大幅提升空间利用率,使空间颇具豪阔尺度与尊崇礼仪,更有一梯一户设计,既保证了住户私密性和安全感,又给予了不同于别墅过于疏离的社区氛围。

昆玉府大手笔规划约18米罕见南向大面宽,远超同类小别墅的面宽,更将别墅立体空间分布于同一层,实现别墅大尺度享受的同时,没有了别墅纵向排布形成的空间浪费;更大幅度地提升居室通风、采光、观景等功能,慷慨接纳阳光清风,提高居住的舒适度;而约3.35米层

高已达到国家规定的单层层高极限,安装吊顶、地暖、中央空调等毫不影响室内空间,营造气势恢宏的大尺度空间,更能映衬豪华气势。

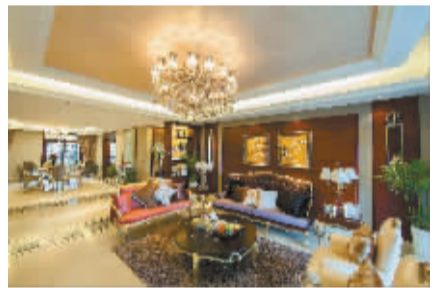
限时13288元/m²起 超高性价比傲领市府圈

无论尺度如何,居住的本质将回归到户型上。昆玉府,以全明六房设计,社交礼仪与家庭休息功能有别,约5.7米大面宽南向客厅,带约12m²超大景观阳台,近享一线千米水岸、园林盛景,景观视野广阔;约4.7米超宽主卧套房,配备豪华主卫、走入式衣帽间、独立书房,尊贵私密

高雅别致;南向套房次卧,给家人生活更多私密;更大手笔独享约31m²大手笔附加空间,尺度非同寻常。

改善换房当然想住得更好,但期房不仅花销时间等交付,品质究竟如何还是个未知数,华城花园约280m²实景现房,无需等待,即买即住,更有最多约31m²超值拓展空间。同时,社区规划拥有近百米超宽栋距,将河岸、公园景观一览无余;配备高端LOW-E中空玻璃、蒂森克虏伯品牌电梯、双层挑高大户大堂等,高端品质实景可鉴。心动的朋友们,目前昆玉府约280m²御河平墅仅13288元/m²起,现房抢住,赶紧行动起来!

(文中涉及面积均为建筑面积)



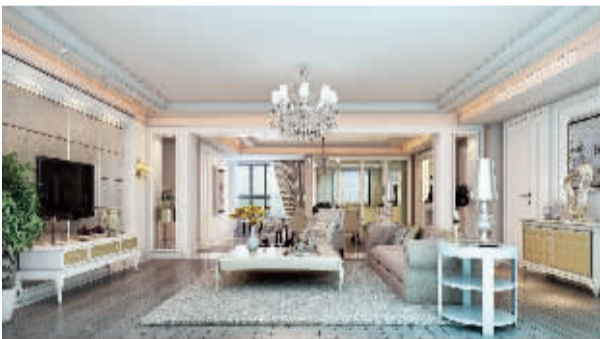
荣欣装潢 15 周年庆

大牌不贵 11.29 市民装修迎来“欣动”日

维科东院 银亿东岸 绿地海外滩 风格尚品 寰宇天下 铂翠湾 东方一品 晴园三期

8大楼盘 60个户型 200个方案 最高直减1万

活动只有一天 限50套



房子刚交付,正焦头烂额比对装修价格?交付好久了,还在苦苦等装修折扣?不用等待,史上超强折扣已经来袭!荣欣装潢重磅出击,推出史上超大力度的折扣,回馈新老客户,最高直减10000元。

今年是荣欣装潢创立的第十五个年头,也是其继往开来,再创辉煌的一年。15年的信任,让荣欣装潢,这个来源于三江口的本土装修企业不断地焕发生命的活力,在装饰装修行业活力十足,勇往直前,2015年又荣获了三项浙江省优秀建筑装饰工程奖,成为业界标杆。为此,荣欣装潢决定重磅呈现一场回馈盛宴,为甬城市民带来实实在在的装修优惠。

放心装修

——使用高于国家标准的绿城工艺

“质量是企业的生命力”。荣欣装潢每年更新并创造新的施工工艺,按照远高于国家标准的绿城标准工艺来进行,并有由质量总监、项目

经理和工班组长组成的三级质量控制体系,项目不外包(避免项目不必要的递增,降低客户成本),公司统一采购配送材料(减少中间环节,杜绝假货进入施工现场),每份图纸须经总经理室评审、会审,每周项目工地总经理室评审、会审,项目经理和设计师配合度高,已经为众多家庭提供品质装修服务。

作为本土为数不多的拥有专业精装修经验的公司,荣欣装潢一直引领着潮流向前挺进,做好工艺卓越的先驱者,为客户的拎包入住做好一切准备。同时,售后维修承诺写在日程上,写在书面上。

优惠给力

——比价优惠后最高直减1万

11月29日8:30-17:30在凯洲皇冠假日酒店4楼(药行街),荣欣装潢史上超大力度周年庆活动将面向全城拉开帷幕,有针对性的选择了即将交付的8大楼盘:维科东院、银亿东岸、绿地海外滩、风格尚品、寰宇天下、铂翠湾、东方一品、晴园三期,并对这8个楼盘的60个户型准备了200个现成可用的设计方案。

直接到现场的新老业主可享受三重好礼:

- 1. 定金翻倍。预存1000抵2000,最高抵10000。
- 2. 新交付小区,一个月内开工的样板房再送全套上海白蝶PPR水管。
- 3. 签施工合同,设计费全免,管理费2.5折(活动细则详见现场海报)。

维科·馨院2015年度答谢盛典落幕



11月21日、22日,维科·馨院2015年度答谢盛典在华侨豪生大酒店华珂剧场隆重举行,两个场次数千名馨院家人及媒体嘉宾云集一堂,共同度过一个难忘的周末。

项目相关负责人对晚会致辞,对业主长久以来对维科的信任和支持表达感谢之情,由此拉开盛典序幕。现场更有宁波知名电台主持人肖巨牌和麦麦亲力助阵,火爆全场。

此次盛典,维科馨院大手笔倾力打造,360°环幕影像、千米LED巨屏、高级灯光音响配置,

融合炫酷高科技手段及新颖展现手法的倾情演出,制造出超逼真“裸眼3D”舞台效果,给业主们带来无尽的震撼。来自俄罗斯、古巴、中国等舞蹈精灵相聚舞台,尽展艺术魔力;泡沫魔术表演营造绚丽缤纷的光影国度;世界经典演艺、惊险刺激的高难度杂技《风雨天一阁》人文大秀,更有摇滚歌手现场献歌,盛典氛围高潮迭起。

为答谢业主对项目的关爱,维科馨院对十位“2015年度最具影响力的金牌业主”进行颁奖仪式,这不仅是对业主的勉励,同时也包含着业主对维科的期望和信赖。此外,现场更有iPhone6s、金条、山地自行车等大奖温情回馈。

据悉,维科·馨院暖冬感恩季倾情献,建筑面积约83-139m²准现房感恩钜惠,写意生活实景可鉴,见证传奇!

“7不社区”风格首岸认筹也开抢!

有风格,就可以说不!“7不社区”和协·风格首岸,11月21日正式启动认筹。一大早,居然有客户5点多就等在售楼中心门口排队,认筹这种场面,在宁波实属罕见!现场认筹人气爆棚,海淘名品0元疯狂抢拍,拉斯维加斯、庭院烧烤,好礼送送送,根本停不下来!截至目前现场已成功认筹107组。

“7不社区”和协·风格首岸入市不久,在样板房尚未开放之际,就有如此出色的表现,得到客户的一致追捧,与它所精心打造的理念密切相关。在别人只是在卖房子、卖园林、卖地段的时候,和协社区将一直倡导的“人文关怀”做得更认真、更细心、更全面。

和协社区规划70亩社区专属农场、农场鲜

蔬直供、社区营养早餐、社区食堂、社区图书馆、安亲班课后托管、风格Club等社区服务配套,解决您和家人生活中的困惑。

“7不社区”和协·风格首岸规划纯粹建筑面积约为125平方米,四口之家,一人一房,为甬城新中产阶层量身定制,项目出门即享鄞州中心新人气配套环球乐园、银泰城,成就步行尺度的繁华与便捷。



天天教育
本栏目由 十方传播 独家代理
广告热线: 0574-83890316 83890318
(招聘业务员数名)

宁波甬江财经学校招生
1. 宁波大学成人专科、专升本会计、行政管理、工商管理、电子商务等专业课程进修生。
2. 会计从业资格(上岗证)考前培训、初级中级会计考前培训、会计实务操作、外贸会计实务操作等会计类培训生。
3. 中国石油大学(北京)远程教育专科、专升本会计、行政管理、工商管理、市场营销、商务英语等专业学历生。
详情登陆: <http://www.nbjc.cn>
学校地址: 鼓楼府桥街38弄9号 电话: 87364871