

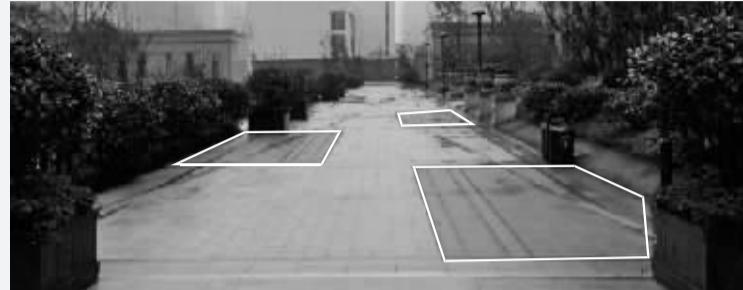
2015年12月25日 星期五

编辑：王顺富 叶 飞 组版：陈鸿燕

小区消防车道上种“绿” 这个不可以！

如今，小区的绿化面积日益受到重视。为了购买绿化率高的小区，购房者宁愿多出点钱。

为了吸引购房者，有开发商就在“绿”字上面动起了脑筋。宁波东方一品花苑的房产商就在消防通道上做起了“绿”的文章，不料引来了麻烦。



12月24日拍到的东方一品花苑现在的消防通道，图中白框处原来铺了草坪。

赵铭琦 摄

网友：当初铺绿难道是为了通过验收？

12月23日，杨先生向宁波民生e点通反映，“东方一品花苑现状与绿化竣工图不一致，房产商将消防登高面及消防通道拆除铺装种上草坪，获取绿化面积约在1000平方米以上。6月30日经综合验收后，又重新铲除草坪铺上了花岗岩。”他希望有关部门能取消这一验收。

现场：草坪已用花岗岩铺设

次日，小e来到东部新城的东方一品花苑。在小区内逛了一圈，小e看到小区内的消防车道是用花岗岩铺设的，道路非常宽敞。

走近仔细一看，小e发现，其中几条消防车道的左右两侧每隔10米左右便有一块面积约15平方米的方形区块，区块内的花岗岩色泽也相对较新。

“这里就是原来种草坪的地方。”一物业管理人员告诉小e。

开发商：想给小区添“绿”，但未通过消防验收

随即小e联系了开发商——宁波兴普房地产开发有限公司。一名李姓工作人员表示，网友反映的这块“绿化用地”其实当初是想做“隐形消防车道”，因在综合验收时不符合相关消防规定，所以才整改成现在的样子。

问及当初在上面进行绿化是否为了获取绿化面积，李姓工作人员大喊冤枉。他表示，这块“绿化用地”园林部门在统计绿化率通过的时候并没有算在里面。同时他表示，当初设计

“隐形消防车道”是为了给小区增添点“绿”色，无奈消防验收并未通过，考虑到小区居民安全才改成现在这样，这也给公司带来了许多麻烦。

对于李姓工作人员的答复，杨先生表示不能接受。杨先生告诉小e，当初开发商给他们看的绿化竣工图并未标示这段就是所谓的“隐形消防车道”，小区大绿化面积是当时很多购房者考虑购买的一个很重要的参考因素。

市园林管理局：目前小区绿化率符合标准

那么，该区块的绿化到底有没有算在绿化验收范围？小e联系了绿化验收部门——宁波市园林管理局。考核监督科王科长告诉小e：“该区块当初在绿化率验收时的确计算在内，后因不符合相关消防规定，所以将这些区块整改成现在的花岗地。”

“不过，目前整改后的东方一品花苑的绿化率还是符合标准的。”王科长告诉小e。

市消防支队：没有所谓的“隐形消防车道”

关于“隐形消防车道”这一说法，小e是头一次听说。真的有“隐形消防车道”吗？为此，小e采访了宁波市消防支队相关工作人员。验收科的潘科长告诉小e，没有什么所谓的“隐形消防车道”，“消防车道安全验收有明确规定：4米范围内必须硬质地面，并且不能种植任何植物。”

小e手记：从采访的情况看，东方一品花苑当初在消防车道上进行绿化并不是为了通过验收，只是看着铺好的草坪变成了花岗地，业主看了不爽也是情理之中！小e在此也希望住户多多理解，房产商多多了解相关政策，相互做好沟通。

中国宁波网民生e点通 赵铭琦

宁镇公路为何只亮一侧路灯

上月底4名女大学生曾被撞



宁大西区与北区之间的公路，北侧路灯是亮的。

廖业强 摄

宁波大学科学技术学院附近的宁镇公路，上月底有4名女生被撞。之后，马路上的灯亮了。现在，这一段路灯又不亮了。学生晚上在宁大西区、北区之间穿行很危险。

12月16日，微博网友“焰木生”向宁波民生e点通反映了上述问题。

17日晚上7点多，小e赶到宁镇公路，发现宁波大学西区与北区之间的路段，北侧路灯亮着，南侧路灯却没亮，路面明暗形成鲜明对比。

学生横穿宁镇公路的路口，有红绿灯和斑马线。

南侧路面，常有自西向东的工程车和私家车闯红灯，而在北侧，情况则远远好于南侧。小e没有看到自东向西行驶的车子闯红灯。

记者观察发现，从南往北前往宁大北区的学生会在路旁等绿灯开启后，会往西看看，如有车子开来，他们干脆等车子走了再过马路。自北向南到宁大西区的学生，会毫不犹豫地过马路。

宁大两名在南侧路边等车的学生告诉小e，上个礼拜，南侧本来亮着的路灯就不亮了，不知道什么原因。同学们晚上七八点下晚自习回宿舍时都特别小心。

一名骑自行车的男子表示，灯不亮，看不清路面，若车子前轮掉进坑里，手腕都会震得发麻。

12月18日，小e辗转多处了解到，镇海区市政养护中心路灯科在对附近路灯施工。相关负责人介绍，北侧路灯已完成改造，而南侧路灯在施工中，暂不能开启。

至于何时完工，这名负责人没有给出明确日期。他表示，施工正在抓紧进行，应该很快可以完工。

中国宁波网民生e点通 廖业强

宁波免费乘车卡年审已开始

近日，手机尾号为“4485”的网友通过宁波民生e点通反映：“距离2016年只剩几天了，宁波市爱心乘车卡还未开始年审。”

随后，小e电话联系了宁波市经信委，一位李姓工作人员称：

“年审已经全面开始，市民可以带上有效证件（身份证和各类爱心卡所对应证件），自己选择就近网点办理。如果超过时间没有完成审核，对于使用会有影响。但是也不用担心，明年随时都可以审核，只要审核完成就可以继续使用。”

另外，小e还了解到，对于老年卡（年满70周岁）的年审，各服务网点专门开设了老年卡年审专场（截止12月31日，见右表），建议持卡人在该时间段办理年审业务。不过，这个时间段不受理其他业务。海曙大沙泥街网点将开设集体免费卡年审专窗；奉化服务点除每周一外，于12月28、29、30日开设免费卡年审专窗。

最后再提醒市民：一定要带上身份证件，不然可能要“跑两趟”咯！

中国宁波网民生e点通

钟海雄

可办理免费乘车卡年审业务的市民卡网点				
区域	营业厅	地址	正常营业时间	老年卡年审专场（截止12月31日）
海曙区	大沙泥街营业厅	大沙泥街61号（大沙泥街与碶闸路交叉口，富茂酒店斜对面）	7:45-17:00	正常营业时间延长至17:30，该时间段只受理老年卡年审业务
	宁兴服务点	环城西路南段568号，宁兴小区东门南侧	7:45-16:30	
江东区	百丈路营业厅	百丈路149号	7:45-17:00	正常营业时间延长至17:30，该时间段只受理老年卡年审业务
	福明路服务点	福明路525-1号	7:45-16:30	
江北区	中马路营业厅	中马路561号		正常营业时间延长至16:30，该时间段只受理老年卡年审业务
	双东坊服务点	环城北路和翠柏路叉口（即将拆迁）		
鄞州区	钱湖北路服务点	钱湖北路834号，江南春大酒店对面		正常营业时间延长至17:30，该时间段只受理老年卡年审业务
	新碶服务点	新碶新建路2号 新碶街道行政服务中心4号窗口	8:00-16:30 双休日休息	
北仑区	大碶服务点	龙角山路11号 北仑公交公司南门	7:45-11:00 11:30-16:30	正常营业时间延长至16:30，该时间段只受理老年卡年审业务
	柴桥服务点	柴桥环镇南路95号 (新汽车东站对面)	8:00-11:30 12:00-16:00 周四周日休息	
镇海区	聪园路服务点	聪园路225号	7:45-16:30	正常营业时间延长至17:30，该时间段只受理老年卡年审业务
轨道交通	泽民服务点	地铁1号线泽民站内	7:30-12:00； 12:30-16:15	正常营业时间延长至17:30，该时间段只受理老年卡年审业务
	东门口服务点	地铁1号线东门口站内	9:00-12:00； 12:30-18:00	
	樱花公园服务点	地铁1号线樱花公园站内	11:00-16:30； 17:00-19:00	
奉化	奉化服务点	宁波奉化公交西站服务窗口 弥勒大道	每周一 9:00-11:30 12:30-16:00	

拍卖公告栏

刊登热线：87685722

13884469746 姚

本栏目信息同步在“中国宁波网”(www.cnnb.com.cn)发布！

宁波亚德拍卖有限公司 租赁权拍卖公告

受委托，本公司定于2016年1月11日上午9时30分在宁波市北仑区大碶

坝头东路85号农林综合大楼4楼会议室举行拍卖会。

一、拍卖标的：

位于宁波市北仑区新碶庐山东路1230号、1250号、1252号房产一年租赁权，租赁房产建筑面积总计约15987平方米。[起拍价17.18万元，保证金5万元]

★租赁房产具体用途须符合规划、公安、卫生、消防、城管等部门的限制和要求。

二、标的展示时间：即日起至2016年1月7日止可自行看样或提前与拍卖公司联系看样。

三、竞买人报名登记手续：有意者带身份证复印件(企业带营业执照副本、法

人身份证、印章及相关委托文件)等有效证件到本公司登记，并按规定缴纳保证金至本公司帐户。(报名日期2016年1月8日下午4时截止)

四、咨询电话：86864950 86860980

五、公司地址：宁波市北仑区新大路755号新峰商务楼三楼

未尽事宜详见拍卖专场资料或登录北仑区公共资源交易中心网站及拍卖公司网站查询。

中国拍卖 AAA 级企业 中国拍卖百强企业

宁波华诚拍卖有限公司 拍卖公

YZ-CQJY(2015)-16

受委托，本公司将于2016年1月26日下午2:30在鄞州区公共资源交易中心(四明东路588号)举行拍卖会。

一、拍卖标的：

宁波南车产业基地联合进出口公司100%国有股权。

参考价：3570万元，拍卖保证金：400万元。

二、标的看样：即日起到2016年1月22日(工作日)前来电与拍卖公司预约看样事宜，查看相关资料。

三、竞买人资格：竞买人须是注册资本不低于3000万元，有外贸业务经营范围的企业法人，在银行、海关等机构无不良信用记录。如买受后须整体接受其全部资产和人员。

四、保证金交纳及竞买登记：竞买人须于2016年1月25日下午3:00前自行将拍卖保证金汇入到宁波市鄞州区公共资源交易中心指定账户(户名：宁波市鄞州区公共资源交易中心，账号：8101 4101 3020 93045，开户银行：宁波鄞州农村合作银行彩虹支行营业部，保证金以到账户时间为准，保证金咨询电话：88225170)。缴纳保证金完毕后，于2016年1月25日上午8:30-11:00、下午1:00-4:00前凭银行收款凭证及有效身份证件原件到鄞州区公共资源交易中心收费窗口开具收款收据，并携带有效身份证件到交易窗口办理竞拍登记手续。

五、咨询电话：(0574)87756777;87741212。

六、公司地址：宁波市中山路579号(中山银座B座605)。

工商监督电话：88211023。

详细资料见本公司网站 www.nbhcpm.com

未尽事宜详见拍卖专场资料