

15年以上老旧电梯重点监管

《宁波市电梯安全管理办法》今起实施，全市7万多部电梯的管理不再有盲区

家门口的电梯出了问题谁来管？对于问题频出的老旧电梯，究竟该如何处理？记者昨日从市质监局获悉，《宁波市电梯安全管理办法》今日起正式实施，该规定堵住了电梯管理上的漏洞，让全市7万多部电梯的安全管理责任更加明确。

记者 孙美星 通讯员 董巍

建设单位应提供2年质保期

据统计，至2015年年底，全市电梯总量已达7万余台，且每年约以12%的速度递增。随着电梯总量的快速增长，电梯使用单位的多元化、复杂化，以及电梯设备的老旧化日益加快，全市电梯安全状况不容乐观。

新交付的房子电梯就出现问题，但找到

建设单位，建设单位却以房屋已交付为由推诿责任，以往这样的问题并不鲜见。今日起实施的《宁波市电梯安全管理办法》，旨在填补电梯安全管理方面的法律法规盲点和盲区。《办法》规定，建设单位应当自开发建设的建筑物竣工验收合格之日起，给其附属的乘客电梯至少2年的质量保证期。在质量

保证期内电梯出现质量问题的，建设单位应当依法承担保修责任。

明确电梯的使用管理单位有利于更好地保障电梯的安全使用。为此，《办法》规定了电梯使用管理单位的确定方式，并明确：对电梯使用管理单位无法明确的，由电梯所在地镇人民政府、街道办事处协调确定。

超过15年的老旧电梯将重点监管

上月18日，东门口地下通道自动扶梯出现溜倒，导致几位乘客受伤。之后的调查结果显示，该事故是因为超负荷导致电梯疲劳失效，这也给公共场所的电梯安全敲响了警钟。《办法》规定，特种设备安全监督管理部门将对三类电梯实施重点安全监督检查：用于公众聚集场所的电梯，使用年限超过15年且故障频率高的电梯，近2年发生过特种设备事故的电梯。

此外，为了保障老旧电梯的使用安全，《办法》还规定，对使用年限超过15年的乘客电梯，电梯检验、检测机构应当每5年在定期检验时，按照监督检验的要求对其进行功能性试验和制停距离检查。公共交通场所的电梯、使用年限超过15年的电梯，使用管理单位和维护保养单位应当根据电梯运行的实际状况，增加维护保养频次和维护保养项目。

近年来，一些电梯生产企业通过业务分包的方式，来解决维修保养人力不足的问题，这往往为电梯的安全埋下隐患。《办法》明确规定，电梯维护保养业务不得转包、分包，或者变相转包、分包；维保单位每半年至少进行一次应急演练，逐台建立电梯维护保养记录，并至少保存4年。维护保养作业人员保证应急救援电话24小时有效应答，接到乘客被困报警，30分钟内要赶到现场救援解困。

玉兰花：不负春光含苞待放



近来艳阳普照，大街小巷的玉兰花陆续进入盛花期。抬头欣赏湛蓝的天空，不经意间，市民可能会发现含苞待放的玉兰花蕾，一丛丛、一簇簇，挂满枝头，迎风摇曳，神采奕奕，宛若天女散花，美得高雅，美得朴素。

玉兰花，木兰科木兰属观赏树木，别名白玉兰、望春花，是我国特有的名贵园林花木之一。白玉兰3月开花，6月~7月果熟，花形大、芳香，先叶开放，花期10天左右。古时多在亭、台、楼、阁前栽植。现多见于园林、厂矿中孤植，散植，或于道路两侧作行道树。在市区，月湖景区、中山广场、鄞州公园、鄞县大道、镇海南二西路等地，都是不错的赏玉兰佳处。

记者 林伟 通讯员 朱琼



蔬菜价格上周小幅下跌

商报讯（记者 孙美星 通讯员 卢健咏）昨天，市发改委和市价格协会联合公布了新一期民生商品价格监测信息。据监测，与上期相比，本期列入民生商品价格信息公布范围的9家超市49种商品价格总水平上涨0.07%，5家农贸市场84种商品价格总水平下跌2.33%。

本期超市49个监测品种中，价格周环比上涨的有18种、持平的有17种、下跌的有14种。从种类来看，水果、方便面、蛋、牛奶、大米、食用油类均价分别上涨8.23%、1.75%、1.60%、0.91%、0.67%、0.29%；肉、蔬菜、鱼、调味品类均价分别下跌2.72%、1.99%、0.59%、0.21%。

本期菜市场84种监测品种中，价格周环比下跌的有45种、持平的有30种、上涨的有9种。从种类来看，蔬菜、水产品、肉及制品类均价分别下跌3.31%、2.93%、1.35%；其他种类商品价格保持稳定。

商品	规格	单位	海曙联手菜市场	江北白沙菜市场	江东华严菜市场	M6生鲜	海曙中心菜市场
鲜猪肉	精瘦肉,当日	元/500克	15.00	15.00	15.50	15.50	15.20
鲜猪肉	大排,当日	元/500克	15.00	17.00	15.50	17.50	14.50
鲜牛肉	腱子肉	元/500克	38.00	40.00	39.00	-	40.00
鲜羊肉	带骨,当日	元/500克	38.00	30.00	35.00	-	33.00
活桂鱼	5两	元/500克	45.00	40.00	45.00	52.50	45.00
鳊鱼	1斤左右	元/500克	11.00	13.00	12.50	8.00	13.00
海虾	5厘米左右	元/500克	50.00	30.00	38.00	44.50	43.00
小黄鱼	2两左右	元/500克	45.00	35.00	40.00	45.50	54.00
墨鱼	3两左右	元/500克	-	16.00	23.00	-	18.50
冻带鱼	1斤左右	元/500克	23.00	25.00	24.00	16.50	24.00
鳊子	新鲜	元/500克	15.00	16.00	17.00	-	16.00
花蛤	新鲜	元/500克	5.00	6.00	5.50	2.80	5.40
茼蒿	新鲜一级	元/500克	6.00	-	6.00	-	8.00
蒲菜	新鲜一级	元/500克	6.50	-	6.00	6.38	4.80
丝瓜	新鲜一级	元/500克	5.00	-	6.50	-	5.20
萝卜	新鲜一级	元/500克	2.50	2.50	2.80	1.58	3.50
胡萝卜	新鲜一级	元/500克	3.00	3.50	3.50	2.80	3.70
茄子	新鲜一级	元/500克	9.00	7.00	8.00	11.50	9.00
西红柿	新鲜一级	元/500克	4.50	6.00	5.50	5.38	6.00
青椒	新鲜一级	元/500克	6.00	8.00	6.50	7.80	6.50
尖椒	新鲜一级	元/500克	5.00	7.00	5.50	6.80	5.30
豆角	新鲜一级	元/500克	6.00	10.00	8.00	-	9.00
毛豆	新鲜一级	元/500克	4.50	6.00	8.50	-	8.50
洋葱	新鲜一级	元/500克	2.50	3.50	3.00	4.80	3.70

宁波空港口岸发现今年首例登革热病例

目前旅客体温已正常

商报讯（记者 劳育聪 通讯员 刘荔 周冬根 卢岳云）2月26日凌晨，宁波出入境检验检疫局在入境旅客中检出1例登革热合并乙型流感病例。这是宁波空港口岸发现的今年首例登革热病例，也是浙江省口岸在今年的首次发现。

记者了解到，该旅客是一名6岁的宁波男性，2月20日赴泰国旅游当日，其自诉在泰期间有蚊虫叮咬史，同行人员均无发热。当时检验检疫人员发现该名旅客体温异常，遂对其进行检查。经实验室检测，结果显示登革热病毒和乙型流感病毒均为阳性，结合患者流行病学史、临床症状，确诊该名患者感染登革热合并乙型流感，是今年宁波空港口岸检出的第17例传染病病例。检验检疫部门及时将患者移交当地卫生部门进行监管，目前，患者经对症治疗后体温已正常。

股市惯性探底 后市模棱两可

昨天两市大盘低开低走，大幅探底，中小盘题材成为重灾区，创业板指数最大跌幅逾7%，收盘跌6.69%，市场恐慌情绪进一步蔓延，当日近600家个股跌停。两市总成交4618亿元，量能明显萎缩。

技术角度，无论指数是否创新低，若是洗盘的两次探底行情，应迅速寻求止跌企稳，勉力修复并伺机反攻；若是调整趋势的延续，则会向下突破并脱离2638点颈线位，指数震荡下跌，逐步向下渗透。现在看不清形势如何，当然需要做好最坏的准备。

短线而言，现在的情况模棱两可，比如从60分钟图看，上证指数可以划分一组标准的下跌5浪形态，不知是否有用，由于分钟指标处于低位钝化状态。这里有两种可能：一是极弱市的体现，指标在低位钝化进一步调整；二是酝酿技术反弹，修复短线超卖状况。实际上，近期小级别的反弹可能时有发生，但真正的趋势和探明底部确实很艰难。

操作层面上，战略上不必丧失信心，战术上以谨慎防御为主。短线这里做多做空都可能出错，以静制动、少量试盘为宜，密切观察局势的变化。

民族证券宁波营业部 本文分析仅供参考



东阳3大景区 免门票啦!

东阳卢宅是江南久负盛名的明清古建筑群，反映出东阳木雕浓郁的地方特色和封建士大夫传统风水意识的厅堂宅第，被国内外专家誉为“具有国际水平的文化遗产”。3月感恩女人节，达人旅业特推出东阳千人团，同时带你参观国内最大的木制工艺品和木雕家具集散地——东阳木雕城。门票、服务费一律全免！只要支付来回车费，机会难得不容错过哦！

东阳卢宅建筑群、东阳木雕博物馆一日游

发团时间：3月份每周六、日

价格：69元/成人（仅车费）

报名及投诉电话：87651111

QQ群：411030887

地址：海曙区新典路536号新海蓝钻8楼（地铁2号线丽园南路D出口）

达人旅游网：www.57676.com