

《公证法》实施十周年

公证阔步走进百姓生活

2006年3月,《中华人民共和国公证法》开始实施,到现在已经整整10年。10年来,宁波11家公证处的公证员从39人增加到了57人,办理的年业务总量从50003件增长到了2015年的70433件,从公证文书使用地最初的几个国家和地区增加到了100多个国家和地区。从证据保全到遗产继承,从合同公证到出国旅行、求学公证,从政府招投标到海外认亲,公证业与寻常百姓的生活越来越密切,我市公证行业在经济社会活动、民生领域和涉外民商事交往等各个方面为甬城市民提供了全方位的法律保障。

记者 陈爱红 通讯员 葛岳军 宋涛



公证公益广告图片

三类业务增幅最大

统计数据显示,10年来,我市的公证年业务量同比增长了40.9%,其中涉农、国内民事和涉外公证三大类公证业务位于增幅的前三名,增幅分别为5倍、85.5%和76.2%。这三类公证业务量为何增长得这么快?涉农公证的增长集中在

农村继承、农村分户、拆迁安置等公证业务。国内民事公证的增长有两个原因,一是涉及人民群众切身利益和事关社会和谐稳定的民生类公证增长明显;二是公证提存、保管等公证事项增长,充分反映公证的职能由传统的公证事项向公证事务发展。

而涉外公证的增长主要是从传统的劳务输出公证需求转向到出国旅游、求学公证需求。2015年我市的涉外公证文书的使用地前三名分别是美国、澳大利亚和法国,这也从一个角度说明了我市与这三个国家的经济依存的密切性。

服务方式不断创新

公证业务的发展与社会经济发展呈现正向比例关系。2009年、2010年和2013年,我市的公证业务量同比增长增幅都超过了10%。公证业务的发展也离不开服务内容的拓展和服务方式的创新。

宁波市司法局公证管理处负责人说,从坐等人到公证处办证到主动走出去上门为当事人做参谋,从法律援助到为80岁以上老人立遗嘱提供免费服务,从面对面的办理到微信预约办理,从各自为阵到公证文书网上

信息共享,近几年来,我市的公证人员不断探索服务方式的创新。随着企业、个人使用公证服务自我维权的意识不断增强,公证证据成为知识产权维权、民间借贷等维权中的“王牌”证据。

内容向民生方向拓展

国家一级公证员、宁波市鄞源公证处主任张青怀说,公证处是准司法机构,但是很小众。公证制度恢复之始,主要是根据国际惯例,为了满足政府、企事业单位、民众的涉外需求,随着改革开放、市场经济发展,公证全面服务于社会。现在来看,公证向民生服务延伸拓展,公证和普通老百姓的生活越来越密切了。公证是对民事法律行为、有

法律意义的事实和文书的真实性合法性进行证明,以前多侧重于不动产的公证。随着经济的发展,公证服务的内容也不断地延伸,知识产权的保护、网络证据保全、民间借贷、房屋租赁等活动中对公证都有需求。

此外,公证服务同时兼顾了社会效益,开设便民服务通道,针对经济困难的群众,予以减免公证费用。目前,天一公证处、永

欣公证处等单位为方便当事人已开通微信在线受理涉外公证业务,余姚公证处开设了“四明老年法律服务”的微信订阅号,积极为老人开展法律服务和法律宣传,主动为老、弱、病、残等弱势群体上门办理公证事项,使得他们在家也同样享受到优质高效的公证法律服务。去年,我市公证服务保障民生,解答法律咨询1.5万人次,上门办证1336件。

■案例

案例一:公证助力台胞异地报销医疗费

北仑区的张先生,岳父母早年到了中国台湾省,近几年来双方频繁的来往探亲。去年,张先生的岳母来宁波探亲时,突发疾病,住院几个月花了十几万元的费用,这笔费用由张先生夫妇支付了。如此大的一笔费用,由个人承担确实有点吃不消。去年11月,张先生偶尔到宁波市明洲公证处办理其他公证事项时,同公证员陆岗松聊起了这件事情。陆岗松听了后告诉张先生,如果办理相关的公证,这笔医疗费可以到中国台湾

省的医保机构进行报销,不必个人自费,而公证所需的费用不过几百元人民币。听到这个消息,张先生马上详细地询问如何办理公证的手续及所需的资料。

几天后,张先生将准备好的资料带到了明洲公证处,公证处为他的岳母办理了疾病诊断书》《住院记录》《出院记录》《住院费用清单》等公证。在办理完公证之后,根据《两岸公证书使用查证协议》,明洲公证处及时将公证书副本通过省公证协会寄到台湾海基会进行查证,并及时通知张先生到明洲公证处领取

公证书。后来张先生的岳母在中国台湾省顺利地报销了这笔大额的医疗费。

1993年第一次汪辜会谈正式签署了《两岸公证书使用查证协议》,这个协议的主要内容包括:联系主体、寄送公证书副本、公证书查证、文书格式等九项内容。根据协议约定,中国公证员协会或有关省、自治区、直辖市公证员协会与海峡交流基金会就寄送公证书副本和公证书查证等事宜进行联系,这给两岸人民带来了极大便利。

在公证人员的面前签收,由公证人员和当事人一道对物品进行拆封,用相机对卖家寄送的物品外包装以及包装袋、货品、票据等一一拍照,然后装箱,加贴公证处的封条,并将密封后的商品交由申请人保管,所拍摄的相关照片以及取得的发票等作为证据的一部分附在公证书后面,直观地反映充分取证的过程。

凭着这份公证,奥克斯集团成功维权。

位于鄞州区南部商务区的奥克斯集团有限公司持有“奥克斯”“三星”两个跨行业的中国名牌及中国驰名商标。去年7月,奥克斯集团发现淘宝网上一家店铺销售侵犯AUX商标权的商品,未经许可将类似于“AUX”商标的“ALIX”商标用于所销售的迷你暖风机,严重损害了奥克斯集团有限公司权益。

奥克斯集团于7月20日指派代理人向鄞

源公证处申请办理证据保全公证,说沈某在慈溪某商铺以及淘宝网上出售侵犯商标权的商品,要求对购买侵权商品的行为进行保全,公证员金妍建议代理人办理网络购物保全公证。

随后,代理人通过网络在沈某的淘宝店购买了侵权的商品。公证员在网络购物的前阶段,保全在计算机上的操作应属于保全互联网电子证据,采用的是实时打印、截屏打印、屏幕录像等方式;物品送到后,当事人

■相关链接

一、公证业务范围

《公证法》中明确公证机构办理的业务分为公证事项和公证事务。

(一)最基本、最主要的公证事项有十二项,包括:

- (1) 合同。这是最常见的业务,如:借款合同、抵押合同、房屋买卖合同。《合同法》规定:赠与合同经公证后赠与人不得撤销赠与。(除特别情形)
- (2) 继承。实践中,房产继承和银行存款继承均需办理公证。
- (3) 委托、声明、赠与、遗嘱。《继承法》规定,公证遗嘱效力高于其他遗嘱。
- (4) 财产分割。
- (5) 招标投标、拍卖。
- (6) 婚姻状况、亲属关系、收养关系。
- (7) 出生、生存、死亡、身份、经历、学历、学位、职务、职称、有无违法犯罪记录。这些公证通常是为了发往境外使用。
- (8) 公司章程。此公证有利于规范公司设立行为、公司治理,以及破除公司僵局。
- (9) 保全证据。公证保全的证据,人民法院或仲裁机构直接作为认定事实的根据,但有相反证据足以推翻公证证明的除外。
- (10) 文书上的签名、印鉴、日期,文书的副本、影印本与原本相符。
- (11) 当事人自愿申请办理的其他公证事项。

(二)公证事务包括:

- (1) 登记事务。《担保法》第43条规定,当事人以其他财产(即该法第42条所列财产之外的财产)抵押的,可以自愿办理登记,“登记部门为抵押人所在地的公证部门”,公证机构办理登记后,即具有对抗第三人的效力。
- (2) 提存业务。提存包括两类:以清偿为目的的提存和以担保为目的的提存。现在,公证机构成为当事人信赖的专门提存机构。以清偿为目的的提存主要用于债权人拒收到期债务情形;担保为目的的提存主要用于保障交易安全,如二手房买卖中,买方将购房款提存公证账户,待过户完成后再由公证处支付卖方。
- (3) 保管业务。包括保管遗嘱、遗产或者其他与公证事项有关的财产、物品、文书。
- (4) 代书业务。代写与公证事项有关的法律事务文书。
- (5) 提供公证法律咨询。

二、公证的效力

根据《民事诉讼法》《公证法》等法律和最高人民法院《关于民事诉讼证据的若干规定》等有关司法解释的规定,公证的法律效力体现在以下三方面:

- 1.法定证据效力。经过法定程序制作、由公证机构出具的公证书是证明法律事实的有力证据,是预防纠纷和保障权利的有效凭证。人民法院对经过公证证明的法律行为、法律事实和文书,应当确认其效力。在审判人员认为没有疑义的情况下,即可将公证书作为证明事实的证据。
- 2.强制执行效力。债务人不履行或不完全履行公证机关赋予强制执行效力的债权文书的,债权人可以向原公证机关申请出具执行证书,债权人凭公证机关出具的执行证书依法向有管辖权的人民法院申请执行,无须再通过诉讼或者仲裁程序。具有债权内容的调解协议,公证机构依法赋予强制执行效力的,债权人也可以向有管辖权的人民法院申请执行。多年来,我市公证机构办理了大量银行抵押贷款合同、民间抵押借款合同具有强制执行效力公证,有利于快速解决纠纷,促进社会稳定。
- 3.公证法律效力。公证的法律效力是指依照法律、法规、规章的规定或国际惯例或当事人的约定,特定的法律行为只有经过公证证明才能成立,并产生法律效力;不履行公证程序,则该项法律行为就不能成立,不具有法律效力。如国务院发布的《城市房屋拆迁管理条例》第十三条规定:“拆除依法代管的房屋,代管人是房屋拆迁主管部门的,补偿、安置协议必须经公证机关公证,并办理证据保全。”在这种情况下,拆迁补偿安置协议只有经过公证后才能生效。