

# 宁波商业车险改革启动

## 昨晚第一批车主拿到新保单

昨晚，宁波市商业车险改革正式启动，宁波地区经营商业汽车保险的20多家财产保险公司全部切换新系统上线。也就是说，从昨晚开始，市民投保商业汽车保险，将全部按照新的费改来执行。

记者 徐文燕 通讯员 宁筱珉

昨天晚上，对于宁波从事汽车保险工作的人来说，是一个不眠夜。

晚上8点，我市20多家经营车险的保险公司开始进行车险改革新系统切换上线。随后，我市第一批拿到费改新保单的车主就已经产生。

人保财险客户黄女士在费改试点启动后就享受到了车险地板价，她的车险费用打到了4.335折的优惠。

据了解，黄女士的斯柯达明锐已经开了4年，年度保险5月28日到期。得知宁波车险改革也是这一天启动，车险费用会下降不少，她就等着在车险改革启动后第一时间投保。最终，她投保了机动车损失险、第三者责任保

险、车上人员责任险、玻璃单独破碎险、机动车损失保险、无法找到第三方特约险以及不计免赔率险，商业车险保费合计2499.38元，较改革前优惠了817.37元。

“今年车险优惠了不少，下一年度也有不少压力啊！”在高兴之余，黄女士表示，下个年度更要安全驾驶，争取更大续保优惠。

她算了笔账，这一年的车险，因她三年没出险，可以享受无赔款优待系数0.6，保险公司自主核保系数0.85、自主渠道系数0.85，三者相乘是0.4335，但要是下个年度有一次出险，这三个系数中的无赔款优待系数就要变成1了，最终最优惠的也只能享受0.7225了。也就是说，下个年度她要更加安全驾驶，才能继续

维持之前的优惠幅度。

宁波保监局相关负责人表示，车险改革后，车辆将以实际价值确定车辆损失险保额，明确车辆损失险索赔方式，解决了长期以来普遍存在的关于“高保低赔、无责不赔”的争议，平衡了司法审判的歧义与诉讼个案争论，从根本上理顺了法律关系，更容易为广大车主所接受。为鼓励安全驾驶、培养良好驾驶习惯，改革后对于出险次数多的车主的费率上浮将大幅提高，而不出险的车主能享受到更多的费率优惠。同时，新行业车险条款在扩大保险责任范围，提高保障服务能力等方面做了大量改进，较大程度提高了保险消费者的合法权益保障水平。

## 制造业和港口仍是宁波优势

### 2016中国股权投资论坛在宁波举行

昨日由宁波市人民政府主办，清科集团、宁波市人民政府金融工作办公室、宁波市海曙区人民政府共同承办“2016中国股权投资论坛@宁波”活动在万豪酒店举行。大会特邀国内顶级投资机构代表建言献策，助力宁波“互联网+优势产业”快速优质发展。

#### 制造业和港口仍是宁波优势

论坛上，北京大学国家发展研究院副院长、北京大学互联网金融研究中心主任黄益平做了“中国经济前瞻”主题报告。在他看来，未来两三年，中国经济增速下行压力还会持续，而从目前来看，“最大挑战是新旧产业的更替，即产业的转型升级”。通过对宁波经济的调研，他看到许多企业家在想方设法开发新产品，发展新业务，开拓新市场。另外，把宁波放在长江三角洲的位置，制造业和港口仍有很大的优势，但需要进行商业模式的创新。

清科集团创始人、董事长兼CEO倪正东分享了观察到的中国股权投资行业正在发生的10大变化：股权投资行业几年来从5亿美元发展到5万亿元人民币，人民币基金快速崛起超越美元基金，创业投资由“送上门”到“抢肉吃”，投资人由“自由投资，无人监管”到“人人赶考”，投资区域由中国本土走向韩国、日本、以色列……“在中国整个经济走势不太确定的大背景下，我们要准备过两到三年的苦日子，一起苦练内功，还是大有希望的。”倪正东说。

IDG资本资深合伙人章苏阳、软银中国资本管理合伙人宋安澜也做了精彩的主题演讲。

#### 不能“为互联网而互联网”

大会特别结合宁波的优势产业进行剖析，达晨创投合伙人、副总裁傅忠红、华创资本董事总经理曹映雪、顺为资本合伙人程天、京东金融副总裁姚乃胜和海尔资本执行总经理吕国强等众多大咖就“互联网+双创”“互联网+大数据”和“互联网+传统制造业”等专题展开讨论，以期建立完善的、多层次的资本金融生态体系，助力产业深入对接资本。

天星资本主管合伙人何沛沛说：“企业核心竞争力并不在互联网本身，而是在他商业逻辑的本质：真正解决什么问题，我们更关注的就是他的线下，他提供的业务。纯粹的互联网企业，为了互联网而互联网的企业，我们觉得风险比较大。”

宁波市金融办相关负责人表示，中国股权投资论坛已三次在甬举办，这是宁波资本市场和创业生态服务体系中的一个重要平台。通过这个平台，不仅将宁波创业群体中的优质项目、优质的创业生态和特色金融集聚区向全国推介，更重要的是将全国私募股权投资界的资本与智力资源引入宁波，对全国优质资本与宁波创业项目的对接和宁波私募股权投资融资市场的繁荣发展，起到了很好的桥梁纽带作用。

据了解，在国家鼓励“大众创业、万众创新”的大背景下，宁波近三年来平均每年新增创业数近10万家，已成为全球创业最活跃的区域之一。《福布斯》杂志连续四年将宁波列入“中国大陆创新能力最强的城市”前10强。今年5月，宁波又入围全国“小微企业创业创新基地城市示范”。

记者 周静 顾嘉懿

## 又一房产大鳄进甬抢食

### 总价约7.7亿元，旭辉集团拿下鄞州钟公庙一宅块，冲入宁波市场

5月的宁波土地市场火热异常，频出新贵。昨日下午，近鄞州万达商圈的一优质地块，又将业内10家房企聚在一起，开启了159轮的争夺战。最终，旭辉集团以总价约7.7亿元，溢价率51.14%（本次出让设置底价机制，底价为7000元/平方米）竞得该地块，如愿以偿进驻宁波市场。

#### 旭辉如愿进驻宁波市场

据国土资源交易登记中心消息，此次出让地块位于鄞州新城区钟公庙地段，面积38256平方米，为商住混合用地，挂牌价5780元/平方米。

竞拍始于14:30，过程十分迅速，15分钟后，现场成了旭辉、美的、万科、金地等房企的“天下”，分秒必争进行了加价追逐战！至14:54，场上最高报价为旭辉，最高报价为9170元/平方米。15:08，现场加价幅度调整，每轮最低20元。5分钟后，地块竞拍价已破万。从这时起，旭辉与金地进入了厮杀环节。

最终，旭辉以10580元/平方米的楼面价拿下了此地块，这也是其进入宁波市场拿下的第一块地。

“终于拿下宁波第一块地。”竞拍结束后，旭辉集团浙江区域事业部投资总监莫沸称，该地块地处鄞州万达商圈，周边配套成熟，将来的人口导入会带来区域活力。此次竞拍价格在预料之中，会尽快在该区域规划高端改善项目。

据了解，早在5年前旭辉就有意进驻宁波。与几次机会擦肩后，终于如愿在宁波踏出第一步，接下来还会有其他拿地计划。

在外来房企竞相争夺宁波市场的当下，莫沸认为宁波已进入新一轮的城市发展，未来与舟山形成的港口经济圈会为房地产带来新的投资环境。

#### 将开发商住混合项目

此次出让的地块位置在鄞州区钟公庙街道慧灯寺村，东至宁南北路，南至嵩江西路，西

至规划道路和规划河流，北至规划道路。其距离鄞州万达、联盛广场仅约1000米，可谓坐拥鄞州中心商圈，公共交通便利。

除成熟的配套设施外，地块周边的教育资源也较为丰富，如惠灯寺童音幼儿园、钟公庙中心幼儿园、钟公庙小学、华茂外国语学院等，主要集中在地块南侧不远。

该地块并非独立，周围有众多新老小区，富有浓厚的生活气息。除金海嘉园、都市森林、新都美地、后庙新村等老小区外，新小区主要集中在地块南北两侧。根据目前市价，北侧的金地悦江来，目前在售均价约为17000元~18500元/平方米；新外滩1号，目前在售均价约为14000元/平方米；南侧的宁波盛达城，目前在售均价约为15000元/平方米；大梁山E百度，在售均价约为13000元/平方米；翡翠华庭在售均价约为14000元/平方米；该地块东侧为风格尚品，已基本售罄。该地块将开发的商住混合项目，也为密集的居住段带来新的配套选择。

记者 张颖 通讯员 林寻忠 陈耀平

## 沪指周线四年来首次“六连跌”

### 14个交易日地量盘整，下周能否打破僵局？

A股已经连续14个交易日地量盘整，昨日依旧延续近期不温不火的态势，全天都围绕昨收盘点位附近震荡整理，最终平盘报收结束一周交易，报2821.05点，周K线微幅收跌0.16%，由此出现了尴尬的周线“六连跌”。这种情况下上一次出现还要追溯到4年之前。

下周，A股会打破僵局吗？

宁波海顺认为，目前市场整体来看，多空双方仍处弱平衡状态，自5月10日至27日，市场已经盘整近14个交易日，其中有4天大盘指数一度试探2780点支撑，从短期来看，2780点有一定支撑，但能否作为底部考量仍要打上问号。

宁波海顺投顾钟文亮说，投资者普遍关注美联储加息问题。如果美国经济确实持续走好，那么美联储6月份加息概率将大幅提高。从汇率市场来看，本周三人民币兑美元中间价下跌225个基点，人民币贬值0.34%，创下2011年3月以来的新低。央行此举很可能是为了应对美联储加息预期的走强。美国经济过度走好，对美国股市是利好，但如果后期美联储收紧货币政策而

经济没有预想的好，那前期的经济增长可以判断为没有根基，反过来对美股又构成负面利空。

钟文亮表示，美联储的加息决策受到市场牵制，另外加息预期的走强，对中国股市来说，至少在短期内会形成较大负面影响，但这种影响不会像一月份那么大。操作上仍是建议投资者等待市场方向明朗，控制好手中仓位。

本周二、周三欧美股市迎来连续两日大涨，创最近两周最大连续两日涨幅。然而，A股“跟跌不跟涨”风格被演绎得淋漓尽致，除了周四分时图一个深V走势，整周基本“稳健”运行在2800点上方。

广州万隆认为，6月A股将有两大重磅利空袭来。投资者除了要关注美联储加息问题，还要关注大小非解禁。6月解禁市值2412亿元，为近年来第二高。而去年第一波股灾下跌前，正是为产业资本疯狂套现所间接引爆。下周两大暴跌元凶来袭，须防空军再次砸盘。

记者 张寅

#### ■股市点评

#### “不贪不惧”当下很适用

当下指数呈现“温吞水”似的盘整状，个股各自为政，自主沉浮，主力利用指数的震荡高抛低吸，进行波段运作，形成盘面的结构性分化。就个股行情而言，题材的吸引力，主力资金的性质，波段运行的特征，买卖点的把握，是市场博弈（主要是主力和散户之间的游戏）的几个要素。同样处于调整阶段，这样的局面来之不易，因为股市基本摆脱了不堪回首的股灾模式，进入了常态化交易的阶段。

外盘方面，昨夜美股终于触及50美元大关，引起市场高度关注，是非祸福，见仁见智。美油站上50美元大关，在全球范围内将触发各类敏感而现实的问题，诸如美联储未来加息多了一个筹码。因此，某种意义上，美油的50美元大关有点相当于美元指数100点，轻易触碰不得，否则将引发一系列的连锁反应。

操作层面上，只要守住不随意重仓博弈的底线，适当参与个股行情无可厚非，“不贪不惧”四字在当下市道很适用，谨记！

民族证券宁波营业部 本文分析仅供参考