

万科股权
之争



万科企业股份有限公司2015年度股东大会,昨日在万科深圳总部召开,万科董事会主席王石主持本次股东大会。本次股东大会上股东提问气氛热烈,一度出现小股东因争取提问机会发生争吵的情况。而万科董事长王石也在本次大会上就投资者和媒体关心的问题,比如个人薪酬和去留等,一一作出答复。



万科股东大会亮点频出,面对去留问题—— 王石:昨天上午有3个猎头公司找他

王石回应薪酬:你不问我也想说

万科总经理郁亮在大会上表示,公司此前的有关房地产行业已经进入白银时代的判断目前看来是正确的,但房地产行业还是有巨大的发展空间的。

郁亮表示,就全国房地产市场而言,部分热点城市地价明显虚高,地王现象频出。“面粉贵过面包”的现象是不合理的。随着信贷和税收政策调整,市场恢复增长,但是城市分化明显,一、二线城市大幅增长,三线城市挣扎于去库存。

郁亮介绍,公司事业合伙人机制结出硕果。2015年业绩取得跟公司事业合伙人机制是密切相关的。

的。

王石的薪酬问题成为本次股东大会上股东们关注的焦点问题之一。在股东提问环节,有小股东就王石的薪酬提出质疑,认为王石年薪近千万,是否经过了股东大会的批准。而此前也有媒体质疑,王石近年一直在进行登山及海外游学活动,是否是脱岗领取薪酬。

王石在回应该问题时表示,“你不问我也想说”,王石直言:“我不是挂名的董事长,不是作为大股东,我是拿薪酬的董事长”。王石表示,其目前具体负责万科的海外发展业务,包括美国、英

国的投资项目。在国外考察学习期间,也是参与了公司具体国际项目的谈判。

公司监事会主席解冻称,王石从来没有脱离工作岗位,他一直负责和公司发展有关的战略思考,指导推进国际化的业务,包括一些具体的业务。

解冻表示,2010年以后,不管是房地产行业,还是万科,都开始进入转型发展的关键阶段,王石主席的游学背景拓宽了万科的国际化视野,帮助万科获得了很多国际化资源和合作伙伴,这对于过去几年公司的国际化战略实施起到了关键的作用。

郁亮回应去留:不重要,是股东们的选择

因为大股东此前的罢免提案,王石和郁亮等管理层的去留也成为股东大会上的热门话题。有小股东就“宝能系”提议罢免全体董事一事提问,万科总经理郁亮表示,我们尊重每个股东拥有的权益,这是他们的选择,“王石主席和我的去留问题并不重要”。

郁亮称,罢免万科所有的董事及监事,确实对万科造成非常大的困扰。去年万科员工队伍开始出现不稳定。罢免议案提出后,公司部分已经签约和销售的项目面临解约风险,银行对万科的信用评级慎重考虑,合作方调整商务条款,猎头打我们员工的主意。管理团队会尽力维持,但是今天也感到有心无力。

而面对去留问题,王石显得很坦然,甚至

笑称“今天上午已经接了3个猎头公司的电话。”

王石表示,在这样一个资本时代,应该是互相共融,共同一块往前走的。在这种情况下万科管理层要稳定,万科的董事会、监事会、管理团队,没有影响是不可能的。

王石请股东放心,并表示,会做好应该做的工作。他称,再难,从某种角度来讲,这个公司他是创立者之一,文化也是和他密切相关,从某种角度来讲,他的去留已经不是很重要,重要的是这个文化能延续下去。从某种角度来讲,管理层是万科文化的守望者,个人的荣辱去留已经不是很重要了。

王石同时表示,希望郁亮能代替他成为董事长。

据《证券时报》

董秘回应复牌:会尽快,但有补跌压力

此外,万科的复牌也是广大投资者非常关心的问题之一。对此万科董秘承诺,万科会尽快复牌。有小股东就万科复牌后股价走

势前景提问。对此,董事会秘书朱旭回应称,复牌以后的确是有补跌的压力。

本次股东大会上,万科股东大会审议五项议

案,其中,董事会、监事会报告两个议案未获有效表决通过,审计财报、分红方案、续聘会计师事务所三个议案获得通过。

东南商报福财猫、喜财猫带给读者的夏季厚礼

来自斯里兰卡的生态锡兰红茶

先尝后买,关注甬城巨优惠微信、老年俱乐部会员都可再减10元(不可同时享受)

来自斯里兰卡高地茶园的生态茶叶

作为世界红茶市场的佼佼者。锡兰红茶与国内红茶有明显的差异。这种茶泡出的茶汤色泽明亮,茶味独特,口味清香,满满天然味道,为什么说他是生态茶叶?

因为那里没有哭泣的土壤、雾霾的天空;没有超标的重金属、可怕的农药残留;只有青山绿水,蓝天白云;生态平衡;

云雾弥漫,所以斯里兰卡的地理环境特别适合茶树生长。而且民风朴素的当地人对待生产工序也是相当严谨,每一叶茶不但经过经验丰富的茶农严挑细选,更经过我们茶叶鉴定专家团的多轮打分,因此是经得起长期考验的。这些锡兰红茶加工工

我们只做锡兰红茶的搬运工

我们不生产茶,我们只做锡兰红茶的搬运工,我们只搬运锡兰红茶。

都市报系福财猫、喜财猫希望用这款全球都叫好的茶味来唤醒读者对天然味道的热

爱,此次推荐的这两款红茶“原叶红”和“小叶红”均来自优质的茶产区斯里兰卡,原产进口,在形状大小上有所区别,采用功夫茶的泡法更能发挥茶叶的妙处。值得一提的是,这两款锡

斯里兰卡原产进口把健康带回家

凡是到过斯里兰卡的人都知道,锡兰红茶在斯里兰卡人生活当中占据重要地位。因为其丰富的营养价值及保健功能受到了

当地人的推崇。

因此,当地人一日三餐,每餐过后,都会喝上一杯味道醇厚的红茶,加入牛奶和糖,微嚼

锡兰红茶简介:

“锡兰红茶”只是一个统称,泛指锡兰地区所产的红茶。只有100%在斯里兰卡生产的茶叶才能称为锡兰红茶。锡兰茶通过国际社会有关农药和不良药物残留的评估,得到了世界公认的ISO茶叶技术奖。因为茶叶非常干净,被誉为“献给世界的礼物”。它与中国安徽祁门红茶、印度阿萨姆红茶、印度大吉岭红茶并称世界的四大红茶。

艺成熟、完善、独特,进入中国市场,他既保留了中国红茶的传统工艺,又添加了当地的民俗元素,为它独特的醇香和口感增添了异国风味。

兰红茶属于全叶等级,更好地保留了营养成分,品质更高。

现在,都市报系把这份“礼物”带到了宁波。这个夏天,让都市报系的读者感受到一份来自异域的温暖。

一口,滑润香浓。更有茶瘾头大的人,一天之中要喝五次……此外,红茶的抗菌力强,经常饮用红茶,对身体实在大有裨益。

●购买方式

前往海曙区灵桥路768号宁波日报报业集团一楼原新侨报广告部。

锡兰红茶原叶红400g礼盒

福喜价:180元/盒

锡兰红茶小叶红400g礼盒

福喜价:232元/盒

购买时间:今起9:00-17:00

(卖完为止)

咨询热线:87682113、87685720

●福财、喜财帮你省钱

查询“甬城巨优惠”微信关注并转发,或者凭康乐老年俱乐部会员凭会员证,均可在购买时出示给工作人员后,在福喜价的基础上再便宜10元/盒。

(两个优惠不可同时享受)



活动最终解释权依法归东南商报所有



作为世界四大红茶之一,锡兰红茶是许多国人的心头爱,特别是中国大城市的老人,对“锡兰茶”情有独钟。发展至今,品锡兰红茶作为一种优雅的下午茶休闲方式,出现在诸多星级酒店、休闲吧、茶馆或咖啡馆中,受到不少城市白领的喜爱。

为了让东南商报读者能够尝到地道的锡兰红茶,本期东南商报福财猫、喜财猫为读者奉上来自斯里兰卡高地茶园采摘来的“世界上超干净的茶叶”——锡兰红茶。