

1800元/月,观江园小区天价停车费引争议

商报讯 (记者 胡珊) 11月4日,鄞州荣安观江园小区的开发商在布告栏贴出了一张公告,瞬间就让小区“炸了锅”。公告称,打算将小区地下室非人防车位出租,每月租金1800元,而且是两年起租,租金须一次性付清。如果公告施行,这意味着荣安观江园的小区业主想要把车子停进地下室非人防车位,至少一次性拿出8万余元来。

荣安观江园小区位于百梁南路和惠风西路的交

叉地带,目前的房价在2.3万元/平方米左右。小区车位7月份开始出售,价格在16万元~20万元之间,卖出不多。

11月4日,停车费告示贴出后,在小区业主中引发轩然大波,当天就有网友到本地论坛上发了一个帖子——《荣安观江园天价停车费,每辆车每月1800元!在大宁波还有谁》,进行质疑,帖子现在还能看到。

昨天下午,记者赶到观江园小区,刚到路口就

被百梁南路和惠风西路上的停车景象给震惊了。两条路的两侧,一辆紧挨一辆,满满当当都停着车,有数百辆之多。据附近的居民说,停车的大部分是观江园和金色水岸小区的业主,以前路边停的车并没有这么多,现在到江边还不一定能找到位置。

观江园小区的停车位分为两种,一种是产权属于开发商的非人防停车位,另一种为人防车位。人防车位是按政府定价收费的,2小

时内免费,超过2小时不到4小时,收费4元,停车24小时不超过10元。但人防车位数量,不超过百个。

在观江园小区门口,记者碰到了一名因为停车问题来跟物业交涉的业主,她家刚刚在小区买了车位,“跟金色水岸比,20万元一个车位太贵了,但不买停车又超麻烦,其实地下车库空得很。”

记者按照路牌指示,走到观江园的地下停车库。停车库非常大,停进来的

车却寥寥无几。

记者联系了观江园小区开发商品牌运营部负责人沈先生。沈先生称,根据宁波市物价局制定出台的《关于进一步明确机动车停放服务收费有关事项的通知》,此前由政府定价的各住宅小区、旅游景区等场所停车费,从今年1月1日起放开,实行市场调节价。他们定的这个价格是经过测算的,是由市场供需决定的。

对此,鄞州区物价局

价格管理科工作人员表示,只要做好了公示工作,观江园开发商对属于自己的产权车位确实可以自由定价,1800元/月的价格没有违反规定。

目前,观江园小区还没有开始按照1800元/月的标准收费,但业主们的反应还是比较强烈的。业主冯先生说:“虽然宁波放开了住宅小区的停车费标准,但也不代表开发商可以为所欲为,制定如此奇葩的停车费规定。”

好牛奶是养出来的
宁波牛奶集团温馨提示

今天

阴有雨

傍晚到夜里转阴天

北风4~5级

12℃~16℃

明天

阴转小雨

东北风3~4级

10℃~14℃

后天

雨止转阴到多云

北风1~2级

10℃~16℃

承承看天

本周气温比较低迷

一夜之间,气温骤降近10℃,这波冷空气的势力真的不容小觑。对于这波冷空气,市气象台称之为“较强冷空气”。

从市气象台目前的预报看,受冷空气影响,我市日平均气温过程降温幅度在6℃~8℃。预计今天市区最低气温11℃~13℃。本周接下来的日子,我市的气温尤其是最低气温都会比较低迷,预计周五最低气温在7℃左右。

石承承

■行业资讯

工行宁波市分行网点免费无线网络服务全覆盖

工行宁波市分行自2015年5月实现全辖营业网点免费无线网络服务全覆盖以来,这种新型的服务渠道迅速得到客户接受和认可,仅今年客户登录数就达67.7万次。

随着智能手机的迅速普及和移动互联网的快速发展,客户对安全无线网络服务需求愈发强烈,也促使移动互联网服务在金融行业的应用更加广泛。工行宁波市分行从“客户体验”出发,通过网点无线网络服务提供安全、免费的无线网络环境和熟悉易用的操作方式。客户首次在营业网点使用,只需要输入手机号获取验证码即可完成连接。三个月内,无需再次输入任何内容,均可实现“无感知”认证使用。

中国银行境外成功发行绿色资产担保债券

11月3日,中国银行成功完成境外5亿美元绿色资产担保债券(Green Covered Bond)发行定价。本期债券由中国银行伦敦分行发行,为三年期美元固定利率品种,将在伦敦证券交易所上市。本期债券是中资银行发行的首笔资产担保债券,也是中国银行继今年7月境外绿色债券之后在国际市场的又一次标杆性发行。

动态

奉化发布金融纠纷白皮书

信用卡纠纷、票据纠纷、典当纠纷……和传统的民间借贷纠纷不同,如今这些新型金融纠纷不断呈上升趋势。昨天,奉化法院发布2013年~2015年金融纠纷案件审判白皮书,对过去三年间的金融纠纷类型进行盘点。

2013年以来,受宏观经济政策形势及企业资金链、担保链风险等多重因素影响,民间借贷不还、银行业面临不良贷款

持续高位运行的态势。在此背景下,法院审理的金融纠纷案件数量及标的额均呈快速增长态势。

数据显示,2013年1月至2015年12月,奉化法院共审结一审民间借贷、金融借款合同、信用卡、票据、保证合同、追偿权等金融纠纷案件达5674件,标的总额合计61亿余元;共审结申请实现担保物权案件201件,标的额达5.9亿余元。

马涛 冯筱

宁海县国税局开通绿色通道 实现企业“急速退税”

宁波市东腾纸业有限公司是宁海县一家造纸企业,按照规定可享受资源综合利用增值税即征即退税收减免政策,每次退税金额都达数十万元。近期,该企业由于业务量增大,急需资金周转,宁海县国税局在了解情况后,主动为企业提供“绿色通道”特快办理,通过多部门沟通衔接,做到从退税资料审核到税款提退“一气呵成”,数次为企业解了燃眉之急。

麻季贞 冯琛璐

据了解,为提高退税效率,保障企业资金周转需求,宁海县国税局开通了退税“绿色通道”预约服务。在保证审核质量的基础上,为急需资金周转的企业提供特事特批、特办服务,安排专人全程跟进退税进程,确保从资料审核到税款提退各个环节的无缝隙对接,真正做到“急速退税”,大大提高了企业退税的质量和效率。

麻季贞 冯琛璐

图说

宁波印象海洋摄影开展展

宁波大学与宁波海洋研究院共同发起并承办的21世纪海上丝绸之路新枢纽——宁波印象海洋摄影展首展在宁波大学举行。

崔引 方增冰 摄

每天一句宁波话

词条: 血出糊赖
解释: 形容血肉模糊的样子。
例句: 依血出糊赖哦拨人家打了? [你血肉模糊的被人打了?]

钱元平 辑录 任山藏 配图

旅游

美国全景游,一次游遍

美国东西海岸+大瀑布+夏威夷全景14日游发团日期:2017年3月14日,19800元。

货真价实:飞扬全景14日游,性价比高,包含了境外所有的自费娱乐项目。飞扬让您境外少花钱,多享受,少费心!

参团对象:飞扬自组团,参团的客人以宁波本地人为主,在旅途中,不仅可以互相照应,而且能够结交更多趣味相投的朋友!

精选航班:国航宁波家门口出发,回程也到宁波,让您的旅途更加舒心便捷!

品质升级:拉斯维加斯2晚酒店升级(安排在拉斯大道,市中心位置),洛杉矶特别安排海鲜自助餐!

热线:27666666
4000-365-666
地址:海曙大沙泥街88号富茂大厦裙楼8/9层

爱飞扬旅游网:
www.iflying.com

程也到宁波,让您的旅途更加舒心便捷!

品质升级:拉斯维加斯2晚酒店升级(安排在拉斯大道,市中心位置),洛杉矶特别安排海鲜自助餐!

热线:27666666
4000-365-666
地址:海曙大沙泥街88号富茂大厦裙楼8/9层

爱飞扬旅游网:
www.iflying.com

机票

明日部分宁波始发航班票价

目的地	离站时间	折扣价	目的地	离站时间	折扣价
香港	8:30	1550	青岛	22:15	440
香港	14:30	1550	潍坊	18:45	1040
香港	19:00	候补	成都	11:30	1100
澳门	15:50	1300	成都	13:25	710
浦东	7:35	360	成都	16:20	710
北京	7:15	1120	成都	16:30	820
北京	8:30	860	成都	18:50	1090
北京	12:00	1380	成都	20:20	710
北京	14:45	1040	重庆	9:55	700
北京	17:45	1380	重庆	11:10	870
北京	19:25	980	重庆	15:15	800
北京	19:30	980	重庆	21:45	810
北京	18:45	580	昆明	7:35	560
天津	19:35	520	昆明	10:35	900
石家庄	16:35	850	昆明	11:50	690
广州	7:45	650	昆明	13:55	780
广州	10:50	1000	昆明	18:30	690
广州	11:15	1010	丽江	13:40	730
广州	14:50	1140	包头	14:45	1000
广州	16:40	880	贵阳	13:15	700
广州	18:30	760	贵阳	14:05	610
广州	21:35	640	铜仁	14:05	600
珠海	10:40	870	兴义	13:40	640
珠海	12:35	880	长沙	9:20	440
汕头	10:45	360	长沙	11:10	390
深圳	11:40	800	长沙	15:20	320
深圳	13:00	1040	长沙	16:20	330
深圳	15:45	920	长沙	20:20	280
深圳	17:35	800	安庆	11:50	190
深圳	22:30	920	南昌	12:35	790
厦门	22:15	880	南昌	13:25	880
哈尔滨	14:15	870	南昌	18:50	790
哈尔滨	18:50	470	武汉	7:35	350
哈尔滨	19:55	570	武汉	13:15	460
长春	10:20	1450	武汉	15:05	310
沈阳	7:45	700	武汉	16:30	350
沈阳	12:50	580	郑州	11:20	500
沈阳	14:15	510	郑州	15:20	770
大连	9:40	490	西安	8:00	620
大连	15:45	570	西安	11:30	580
大连	17:45	1070	西安	13:05	620
青岛	7:45	350	兰州	15:05	820
青岛	12:55	360	乌鲁木齐	7:35	1220
青岛	15:40	390	木齐		
青岛	18:15	390	海口	11:10	870
青岛	19:25	360	海口	12:55	1240
青岛	21:35	340	海口	19:45	780

注:1、以上信息于昨日17点采集,仅供参考,以上价格均不含税;
2、24小时售票热线:88886666、13336668686,市区内免费送票。

福彩

七乐彩 第2016131期

基本号: 02 11 14 19 24 25 27
特别号: 29
6+1 第2016131期
基本号: 9 8 8 6 4 9 生肖码: 虎
15选5 第2016305期
基本号: 04 06 11 14 15
3D 第2016305期
开奖号码: 7 4 4

体彩

大乐透第16131期:
06 13 25 28 30+02 07
20选5第16305期:
01 03 12 18 20
排5第16305期:3 6 8 0 0
(中奖号码以彩票中心公告为准)