

先签字还是先给钱? 公证时兄弟俩红了脸 提存公证解决信任危机

前不久,一对兄弟为了父母留下的一套房子,到宁波永欣公证处来办继承公证,在签字环节僵住了。两兄弟原本约定弟弟继承房子,支付哥哥30万元。为此,哥哥需要签一份放弃继承的声明。可到底是先签字还是先给钱,兄弟俩起了争执。

兄弟俩陷“继承僵局”

兄弟俩还有一个姐姐,他们父母去世时,给三姐弟在江北区留下了一套房子,但没有遗嘱。按照法定继承,这套房子姐弟俩都有份。但处理遗产时,姐姐明确表明放弃继承,愿意将房子留给两个弟弟。

哥哥大徐(化名)早年出去当兵,退役后一直住在杭州,跟兄弟姐妹联系比较少。对这套房子他也愿意让给弟弟小徐,但提出小徐须补偿给他30万元,小徐没有意见。

今年8月,兄弟俩第

一次到公证处办理继承公证,大徐特地从杭州赶了过来。根据他们事先谈好的继承方案,大徐这次来办理放弃继承房屋手续,有张放弃继承权声明需要他签字确认。

但见了面,发现弟弟小徐并没有准备好30万元现金,大徐面露不悦:“弃权也就是签个字的事,万一我签了字,他拖着不给钱怎么办,不如先打钱。”大徐不肯签字。小徐也担心:“我们兄弟关系原本就不算亲密,万一我钱给了他,他不签字怎么办?”他坚持要求大徐先签字,公证最终没能办成。

提存公证就像支付宝

兄弟俩相互失去信任,事情陷入僵局。他们找公证员评理。公证员说,这事其实不难办,公证处有专门的提存账户,你们办一个提存公证,把钱先存到公证处,等大徐签完字,再取走提存款。提存公证的作用有点类似于支付宝,小徐先付钱至提存专户,但要等大徐办理放弃继承完毕经确认后,大徐才能拿到钱。

这办法,兄弟俩都觉得好。最近,两人第二次到公证处,这时小徐已经将30万元现金办好了提存公证。他跟公证处签了一份资金提

存协议,约定30万元在公证处存放7天,在大徐签字同意放弃继承房产后,可以领走这笔钱。但如果大徐拒绝签字,这笔钱将按照原来的路径,返还给小徐。

当天,大徐就办好了放弃继承手续,随后将30万元提走。

永欣公证处公证员赵越说,房产继承很容易出现像徐氏兄弟这样的僵局,虽然一家人走到一手交钱、一手签字的份上,让人觉得有点心寒,但对于信任度不高的家庭,提存公证可以避免很多不必要的麻烦,减少亲人之间的矛盾摩擦,好过一家人最终对簿公堂。

记者 胡珊

宁波人游舟山 20多家景区门票免费或对折

商报讯(记者 谢舒奕)记者从昨天上午举行的“甬舟双城旅游惠民季”活动启动仪式获悉,2016年12月1日至明年1月25日期间,宁波市民持身份证游览舟山30多家景区,将享受免费或半价优惠,另有来自酒店、影城、咖啡馆、客棧、美术馆等多业态的折扣福利。

惠民季活动期间,舟山名人馆、舟山鸦片战争纪念馆、三毛祖居、马岙博物馆、舟山跨海大桥展览馆、李子苑景区、仙人山景区、舟山国际水产城景区、沈院、东极、白沙岛、普陀博物馆等景区向宁波市民免费开放;购买普陀山、和尚套,以及六井潭等

景区门票则享半价优惠。同时,舟山希尔顿酒店、舟山国际水产城帆船餐厅、南洞艺谷群岛美术馆、舟山国际水产城隆兴尚品海鲜大卖场、舟山国际水产城埃米主题影城等60余家涉旅企业推出的合计130个产品都有优惠活动。

另外,在甬舟双城旅游惠民季期间,还将推出禅修线、思乡线、滨海畅游线、冬季养生线等多条旅游线路,便于直观感受舟山群岛美丽的风景和丰富的旅游资源。

根据资源互换对等原则,宁波市也将推出一批景区及涉旅企业为舟山市民提供门票对折等相应优惠。

好牛奶是养出来的 宁波牛奶集团温馨提示



今天
多云转阴
偏北风3~4级
8℃~19℃



明天
多云
偏西风转西北风 微风
7℃~12.5℃



后天
晴
偏北风3级
4℃~14℃

福彩

双色球 第2016142期
红色号:01 10 17 21 23 30
蓝色号:12
15选5 第2016332期
基本号:02 09 12 14 15
3D 第2016332期
开奖号码:7 7 6

体彩

6+1第16143期:
3 7 4 0 0 4 +9
20选5第16332期:
12 13 14 15 19
排列5第16332期:
4 4 5 1 5
(中奖号码以彩票中心公告为准)

承承看天

冷空气今天“到货” 气温将被虐回原形

昨天市区最低气温出人意料地爬回到两位数,达到11.6℃。不过,一股较强冷空气已经启程。据市气象台消息,冷空气将于今天“到货”,预计今天夜里到明天,我市将会有一次降温和大风过程,局部地区有弱降水。

冷空气“三兄弟”降水、大风、降温,这回“唱主角”的是大风。今天夜里市区风力将逐渐增强到4~5级,并将持续到明天。

相比大风,大家最关心的莫过于降温。

据民间气象爱好者组织@中国气象爱

好者分析,这波冷空气“会带来狂风,也会使得南方气温剧烈下降,尤其是江浙沪和福建,是本次降温的重点区域”。

从目前的预报看,今天市区最低气温就会跌回之前的水平,预计在7℃~9℃,而最高气温还将继续“狂奔”至18℃~20℃。明天市区最高气温将率先跌至12℃左右,这也将是本周最高气温最低的日子。

按照冷空气影响过程的“惯例”,周三、周四市区最低气温将跌至谷底,预计只有4℃~5℃。

石承承

每天一句宁波话

词条:
丝流

解释:
物体上呈线条的花纹。

例句:
该株树丝流蛮直哦。
[这株树线条纹很直的。]

钱元平 辑录
任山葳 配图



信息

“志愿助残”走进阳光驿站



今天是第31个国际志愿者日。12月1日上午,宁波机场海关组织8名志愿者来到东柳街道“阳光驿站”开展助残志愿服务活动。

活动中,志愿者们耐心地陪伴着这些特殊的学员做黏土、打乒乓、玩桌上足球、聊

天谈心……现场其乐融融。活动结束后,志愿者们还为学员们送上了文具套装、水彩笔、篮球、羽毛球等精美实用的礼品。

“希望我们的到来能让他们感受到一丝温暖。”该志愿服务队负责人小何说。

劳育聪 孙磊

宁波5企业获首届省专利奖

日前,首届浙江省专利奖获奖项目名单揭晓,在评选出的15个金奖项目和30个优秀奖项目中,我市有5项专利获奖,其中金奖1项,优秀奖4项,获奖数居全省前列。

据市知识产权局工作人员介绍,此次宁波获奖的企业分别为宁波中车新能源科技有限公司1项发明专利获金奖;浙江华朔科技股份有限公

司、宁波塞福特设备制造有限公司、中国化学赛鼎宁波工程有限公司的3项发明专利以及公牛集团有限公司的1项外观专利获优秀奖。从获奖专利所属行业分布看,涉及新能源、智能制造、化工原料制备、电磁应用技术、家电等领域,专利产业化的经济效益和社会效益突出。

王元卓 王虎羽

机票

明日部分宁波始发航班票价

目的地	离站时间	折扣价	目的地	离站时间	折扣价
香港	8:30	1550	青岛	19:25	220
香港	14:30	1550	青岛	20:45	210
香港	19:00	候补	潍坊	18:45	440
澳门	15:50	1300	呼和浩特	13:00	无航班
浦东	7:35	200	成都	11:30	1260
北京	7:15	1120	成都	13:25	710
北京	8:40	980	成都	16:20	710
北京	10:25	1120	成都	16:30	690
北京	12:00	1120	成都	18:50	620
北京南苑	14:45	1040	成都	20:20	710
北京	17:45	1120	重庆	9:55	700
北京	18:45	410	重庆	11:55	700
北京	19:25	980	重庆	18:25	520
北京	19:30	840	重庆	21:00	620
天津	10:30	660	重庆	11:10	840
天津	21:15	410	昆明	19:50	780
石家庄	15:55	无航班	丽江	7:05	1120
广州	7:45	530	丽江	13:40	470
广州	10:35	750	西双版纳	12:55	无航班
广州	10:50	760	贵阳	13:15	610
广州	14:50	760	贵阳	14:05	780
广州	16:40	760	兴义	13:40	680
广州	18:30	750	铜仁	14:05	600
广州	21:35	500	长沙	11:10	210
深圳	11:00	1060	长沙	15:20	280
深圳	13:00	790	长沙	16:20	370
深圳	14:30	660	长沙	20:20	370
深圳	15:25	650	安庆	15:45	无航班
深圳	17:35	540	南昌	12:35	200
深圳	22:30	450	南昌	13:25	390
珠海	10:40	无航班	南昌	18:50	400
汕头	10:45	460	武汉	7:05	380
厦门	22:15	870	武汉	13:15	380
哈尔滨	14:15	1150	武汉	15:25	310
长春	10:20	1450	武汉	16:30	300
沈阳	12:50	770	郑州	11:20	500
大连	9:10	490	郑州	15:20	430
大连	9:40	310	西安	8:00	380
大连	13:05	490	西安	13:05	620
大连	15:45	300	银川	12:55	1030
大连	17:45	310	兰州	15:25	1030
青岛	12:55	300	乌鲁木齐	7:35	760
青岛	15:40	300	海口	11:10	1010
青岛	18:15	300	海口	19:45	1550

注:1、以上信息于昨日17点采集,仅供参考,以上价格均不含税;2、24小时售票热线:88886666、13336668686,市区内免费送票。