

首次宁波之行,他抛出了投资观点——

基础设施投资的高潮已经过去了,黄金与大宗商品的上涨周期也基本结束

罗杰斯:看好农业、民宿、医疗与金融

他将在宁波设立一家投资公司

昨天早晨,华尔街风云人物、有“国际投资大师”之称的量子基金创始人吉姆·罗杰斯空降宁波,开启了他的首次宁波之行。

他直言看好的投资领域

在随后的座谈中,罗杰斯一显其传奇投资家的本色,直言他看好的投资领域。

“很明显,美国在走下坡路,中国则处在上升阶段,因此我近几年经常来中国,也十分迷恋中国的文化。我认为,基础设施投资的高潮已经过去了,黄金与大宗商品的上涨周期也基本结束。目前我更看好农业、民宿、医疗与金融这些领域。大家或许应该去考一个拖拉机的驾驶证。”阐述观点的同时,他还不忘跟大伙开个玩笑。

就在今年9月广州的“金量子罗杰斯风投对接峰会”上,一位宁波小伙的民宿项目得到了罗杰斯的青睐。“无论你上市后在新三板还是新四板,我都会投!”向来严谨的罗杰斯对项目负责人王运韬许下了承诺。

昨天,王运韬介绍,该项目是以民宿为主体、体验式营销的物联网平台。“通过该平台,客户可以在我们包装的精品民宿内进行体验。如果体验后感觉某种商品不错,即可在平台上下单购买。”王运韬说,大到床垫、桌子,小到香皂、装饰品,只要是平台置办的物品都可以购买。

既能体现星级酒店的舒适与私密,又能感受到人文与自然景观的熏陶,民宿经济近年来发展迅速。虽然从事民宿一站式托管服务的时间并不长,但王运韬的公司自2014年以来已包装了江北的老樟树、宁海的上木堂、仙居的品仙居等民宿项目。

“100家精品民宿,100万个投资人,100亿元的产值,这是我还给罗杰斯的承诺。”王运韬说。

罗杰斯在宁波的投资远不止这个项目,据他的大中华区合伙人介绍,下一步罗杰斯将在宁波设立一家投资公司,更好地关注并挖掘宁波的投资机会,助力宁波产业进一步发展。

记者 乐晓立 通讯员 张黎升

我市水利建设基金暂停征收

给企事业单位和个体经营者带来利好

记者昨天从宁波市地方税务局了解到,经省政府同意,自2016年11月1日(费款所属期)起,我市企事业单位和个体经营者暂停缴纳地方水利建设基金。

据介绍,水利建设基金是专项用于水利建设的政府性基金,我市自1994年开始全面征收该项基金,按销售收入或营业收入的0.1%来计提和缴纳。

具体从哪个月开始可以不再缴纳水利建设基金,我市地税部门专门进行了解释:对按月申报的缴纳义务人,其2016年11月1日起取得的销售收入或营业收入,原规定在2016年12月1日之后申报征收。因此,网税、个人出租房和委托代征系统从2016年12月征期开始,暂

停受理地方水利建设基金申报业务。考虑到增值税小规模纳税人和金融行业等按季申报的缴纳义务人,其2016年10月的销售收入或营业收入,在2017年1月征期申报缴纳地方水利建设基金,可以通过网税系统或上门申报缴纳。

此外,税务部门还解释说,由于网税、个人出租房和委托代征系统不办理往期补申报及欠费补缴业务,因此,补申报或补缴手续需到主管地税机关前台办理。根据规定,地方水利建设基金减免政策按实际征收月份执行。减免条件中涉及全年指标的,可按实际征收月份占全年比重折算。

记者 徐文燕
通讯员 周晓静
朱晗烨

《宁波市“十三五”金融业发展规划》出台到2020年,全市金融业资产达到3万亿元

日前,宁波市人民政府正式印发《宁波市“十三五”金融业发展规划》(以下简称《规划》),《规划》明确,到2020年,全市金融业资产规模达到3万亿元,金融业增加值占全市地区生产总值和第三产业的比重分别达到9%和18%以上,其中新兴金融业增加值占金融业增加值比重达到30%。

“十二五”时期,金融业已经成为宁波市第三产业中发展最快、对地方经济贡献最大的行业之一,金融业总量规模持续增长,2015年末,全市存贷款余额均突破1.5万亿元,分别比2010年末增长65.8%和67.4%;证券、期货代理交易额达到9.3

万亿元和9.6万亿元,分别比2010年增长406%和143%;上市公司66家,“十二五”期间新增24家;保险资产规模、保费收入分别为460.7亿元和228.3亿元,分别比2010年末增长315.1%和78.8%。

“十三五”《规划》明确未来五年我市金融业要着力打造“一核、三带、多点”的空间产业布局,即:建设东部新城金融服务中心核心区域;推动建设海洋金融示范带、产融结合示范带、农村金融示范带;规划建设梅山海洋基金小镇、鄞州四明金融小镇、海曙月湖金融小镇等一批特色金融集聚区。

记者 周静



罗杰斯参观金汇小镇。 记者 乐晓立 摄

他想在月湖买一栋楼

现年73岁的罗杰斯看起来精神十分饱满,对宁波的气温也非常适应,粉红色的衬衫与蓝色的领结让个子不高的他在人群中极为显眼。作为投资家,他此行的第一站非常有目的地选在了主体建筑刚刚落成、

尚处于招商阶段的海曙月湖金汇小镇。随行的招商工作人员向罗杰斯介绍了小镇的情况。

罗杰斯边走边听,在古建筑前频频驻足询问,夸赞小镇环境优美,有中国味,想在小镇买一栋楼。

有民宿,能露营,还有露天汽车影院

10多个乡村旅游项目落户江北

商报讯(记者 谢舒奕 通讯员 张落雁)昨天,江北区举行旅游项目集中签约仪式暨旅游产业发展说明会,姚江农业公园整体开发、甬里塘“夜色乡村”、荪湖花海“大地迷宫”等10多个项目与江北区签订合作协议,集中落户,总投资额近30亿元。

近两年来,江北将休闲旅游确立为“区域四大核心功能之一”,按照“两带一集群一绿道”旅游功能进行布局。“两带”为姚江文化休闲带和北山生态休闲带,“一集群”为旅游目的

地集群,“一绿道”为城市山水绿道系统。同时,依托良好的区域生态旅游资源,加大旅游项目的招商引资力度,乡村旅游“七星拱北”态势初步形成。

据了解,“七星”分别是甬江的“夜色乡村”、庄桥的“甬上慢村”、洪塘的保国寺荪湖旅游度假区、北山全域旅游、绿野山庄、毛力、毛岙等七大区块。

“把甬里塘建设成以田园夜色、乡村民俗体验为基础,乡村集市文化、乡村美食为特色,集轻奢民宿、北斗七星帐篷、露

营、时尚农家乐、乡村酒吧、露天汽车影院、农耕体验、会议等功能为一体的乡村旅游民俗文化村。”达人旅业有关负责人称。

与此同时,串联“七星”的绿道系统也全面启动建设。比如,“沿山沿水环湖”城市绿道总体规划经过多次修改后已经通过区级层面评审,进一步修改后将组织专家评审;明年年底前从江北老外滩到与余姚交界的三勤村沿江水线全部贯通;慈城镇自行车绿道系统,争取本月开工,12月底毛岙段基本完成。



达人旅业“中华泰山号”邮轮日韩千人游活动即将落幕,最后余位大放送!舟山港出发,享受海上五星级酒店服务,畅游韩国、日本岸上观光!安排宁波至舟山码头往返接送(仅需加100元)、报名无年龄限制、宁波优秀领队贴心服务,每班仅5间舱!线路:中华泰山号——日本冲绳3晚4日游、韩国济州+日本佐世保4晚5日游 班期:12月23/30日、12月19/26日

坐邮轮,去日韩 劲爆价699元!

价格:内舱双人间最低699元/人(四日游不含港务费200元+岸上观光费150元) 报名及投诉电话:87651111 QQ群:411030887 地址:海曙区新典路536号新海蓝钻5楼(地铁2号线丽园南路D出口) 达人旅游网:www.57676.com 浙江达人旅业股份有限公司(L-ZJ-CJ00079)