

东南商报

2016年12月24日 星期六 丙申年十一月廿六

上证指数 **3110.15** ▼-29.41 -0.94% 深证成指 **10199.86** ▼-107.06 -1.04% 创业板指 **1964.54** ▼-21.73 -1.09%
 中小板指 **6497.71** ▼-46.23 -0.71% 沪深300指数 **3307.60** ▼-28.07 -0.84% 上证50指数 **2278.48** ▼-13.56 -0.59%

少数住房“地权到期”问题有了说法

无需申请 不用缴费

无需续期申请、不收费、正常办理交易和登记，温州等地少数住房土地使用权到期问题23日终于有了官方说法。

在当日的《自然资源统一确权登记办法（试行）》新闻发布会上，国土资源部副部长王广华说，日前发布的《中共中央 国务院关于完善产权保护制度依法保护产权的意见》，提出研究住宅建设用地等土地使用权到期后续期的法律安排，推动形成全社

会对公民财产长久受保护的良好和稳定预期。温州等地少数住房国有建设用地使用权到期问题再度引起关注。国土资源部收到浙江省国土资源厅《关于如何处理少数住宅用地使用权到期问题的请示》，当地群众期盼尽早解决住房土地使用权到期问题，方便其办理住房交易、过户及不动产登记。

为解决群众面临的实际问题，国土资源部商住房和城乡建设部同意

后，复函并抄送各地国土资源管理部门，地方在相关法律安排明确之前，可采用“两不一正常”过渡性办法处理：不需要提出续期申请，少数住宅建设用地使用权期间届满，权利人无需专门提出续期申请；不收取费用，市县国土资源主管部门不收取相关费用；正常办理交易和登记手续，此类住房发生交易时，正常办理房地产交易和不动产登记手续。

王广华说，国土资源部提出这一

过渡性办法，是贯彻党中央关于完善产权保护制度依法保护产权的意见要求，便民利民，在相关法律安排出台前，由地方根据本地实际，先解决群众面临的住房不能过户等实际问题，维护群众权益，解决房地产交易和不动产登记等工作中的操作难题。对带有普遍性的70年住宅土地使用权期间届满后续期问题，将继续加强调查研究，在相关工作中积极建言献策。

据新华社

一架利比亚客机遭劫持后在马耳他降落

劫机疑犯投降，机上所有人员已被释放

02版

好吃的鱿鱼丝是怎么来的？

03版

广告



理财嘉年华 兴业有理

产品名称	期限	预期年化净收益率	认购起点	募集期
天天万利宝	44天	4.60%	5万元	即日起至12月28日
	100天	4.50%	5万元	12月23日至12月27日
私行稳固 201613M系列	13个月	4.60%	100万-300万(不含)	滚动发行， 每周二、五起息 (开通网银渠道)
		4.70%	300万-600万(不含)	
		4.80%	600万-1200万	

温馨提示：产品净值有波动，仅供参考。具体认购条件请至网点详细咨询。
风险提示：理财非存款，产品有风险，投资需谨慎。

兴业银行 安愉储蓄

养老金融系列产品

安愉储蓄更加适合中老年

- ★ 锁定利率，收益更高，有效防范利率下行风险。
- ★ 支取方式更加灵活便利。
- ★ 法律顾问，保险保障，健康医疗，提供更多增值服务。

产品三：安愉分期付息储蓄

- ★ 三年期，按月自动结息，及时享受储蓄收益，满足日常生活开支。

产品一：安愉分期付息

- ★ 一次存本，按月付息，提前享受收益。
- 按月付息：利息自动转入借记卡内活期账户，起存金额越高，利率越高。

产品二：安愉智能定期

- ★ 支取便利，灵活计息，让存款尽享定期收益。
- 灵活计息：支持多次提前支取，并根据实际存期，按对应的定期利率靠档计息。



宁波银行

BANK OF NINGBO

快审快贷

一日审批 五天放款



今天多云，东北风微风，4℃-12℃
详见11版

编辑：叶飞 钱浩



刷商报微信

感宁波体温



有缘就来普陀山之缘



除夕预售

VIP 合伙人 5-7 折特惠预售 2017 年名山线路

线路名称	天数	原价/每人	VIP 合伙人专享价 (5-7折)
普陀山	2	800元	499元
九华山	3	1500元	999元
五台山	6	2400元	1299元
峨眉山 (火车卧铺)	7	3200元	2299元
南通狼山 (大船至碧山)	2	800元	399元
南京牛首山佛顶宫	2	800元	399元
九江东林大佛	3	1000元	499元

预售时间：除夕，每位VIP合伙人，每条线，限购贰名。

我们只专注寺庙祈福

电话：27724988 @ 镇明路488号文华大厦4-7楼