

消费升级 引领商圈变迁

体验业态、主题化、
社区化成发展趋势

2016年，宁波商业在平静的背
后暗流涌动。

首先，随着宁波市民消费诉求
的不断升级，整个宁波商圈的新格
局正渐渐形成。老商圈面临更新换
代的同时，大量以城市综合体为核
心的新商圈不断崛起。

在刚过去的一年，东方商厦的停
业可以说是宁波传统百货界绕不
开的一起大事件。这家总面积约18000平
方米、前身是老宁波人家喻户晓的长发商厦，在
屡次传出关门消息后，在今年10月
下旬悄然停业。

而这，或许也是传统老商圈内的
单体百货品牌档次低、交通拥挤、
环境体验差、业态单一，在复合型
购物综合体及线上电商的双重冲击下，
客流大幅流失，面临发展困境的
一个缩影。

与此同时，一大批城市综合体在
宁波崛起。在前几年已经形成的
天一商圈、鄞州万达、原江东世纪
东方“三国鼎立”的格局基础上，
印象城、银泰城、来福士等一批新
兴商业综合体的地位在2016年也日
显突出，进一步带动了宁波整个城
市的商业氛围和活跃度。江北和海
曙城西也相继出现了一些新兴项目。
尤其是2016年10月，位于海曙西的
恒一广场开门纳客，引来各方关注。

其次，在商业项目竞争日趋白
热化当下，曾一度广受推崇的简单
销售模式已经不能满足各大商业
体的引客需求，而体验业态、主题
化则渐成新的发展趋势。2016年上半年，
利时百货在转型利时城市奥特莱斯后，在
商场有限的空间内陆续推出了篮球赛、拳击课堂等运动
系列活动，促使商场运动类商品的
销售环比增长了数倍。而这，只是
众多商业体利用主题活动和客户
体验引流的其中一个生动例。

在城区日益饱和的同时，还有
不少商业大鳄将眼光瞄准社区，开
辟新的战场。2016年，在市商务委
规划支持下，江北、鄞州等地多个
邻里中心正渐渐形成。而在电商和
新物流的快速发展支持下，O2O生
鲜也渐渐出现在不少社区的周边。
在越来越多社区居民享受新便利的
同时，一些商业正在社区周边找到
新的出路。

展望将来，业界普遍认为，体
验业态、主题化、社区化仍将是宁
波商业的大势所趋。

对了，还有两件大事不能不提。
第一是众所关注的中山路改造工程，
今年年底终于宣布称可全线贯通。
在中山路改造升级之后，这个曾经的
“浙东商业第一街”能否满血复
活，备受各界关注。第二是被称为
“宁波地铁商业首秀”的东鼓道于
2016年首次揭开了神秘面纱。东鼓
道宣称是国内地铁体量最大的商业
空间，即将在宁波城市商业中心鼓
楼与东门之间，开启一个商业新纪元。
那么，在2017年，它将能以
一种怎样的方式给宁波市民带来惊
喜呢？

网上买买买更加随性 全年扔掉300多个纸箱

周晓超 30岁 事业单位

说起2016年的网购经历，
我还清楚地记得自己“双11”时
购物车里的物品：除几样化妆品和一
些生活用品外，基本上没有其他的了，
金额也不过两百多元。

与前几年总是集中在“双11”、“双12”等日子来一次
大“血拼”不同，我现在网购

习惯变得更加日常化，啥时候
想买了就买，更加随意了。

我粗略算了一下，2016年，
我在网购上的钱不下10万元，比2015年略微多一些，
这其中衣服占了大头，然后就是化
妆品，大概占到3成，再然后就是美容仪等电子产品。

每次收到包裹之后，我都
会有个后遗症，包装箱不知道
该怎么处理，全年我至少丢掉了
300个快递包装箱。

今年的“双11”与往年相比，
有一个很明显的特点，那就是流
通的速度快了很多。听说这得益于智能配送体系的完
善，他们具体怎么操作的我不太明白，不过这对于我们消
费者来说确实是好事。不管是国内还
是国外发货，速度都快了好多。

亚马逊海外购是我最近乐
此不疲的新鲜玩意儿，今年我在亚马逊海外
网购的花费已超过了淘宝。

大数据：“双11”宁波人买了18.05亿元

2016年“双11”的销售额再创新高，宁波人也继续不遗余力地贡献着自己的钱包。据阿里巴巴发布的数据显示，2016年“双11”1207亿元的总成交额中，宁波的“剁手党”贡献了18.05亿元，在全国城市交易额排行榜中名列第11位。而在2015年，这个数据是12.9亿元。此外，阿里发布的2016年“双11”当天的全国消费县TOP10排行榜上，慈溪和余姚分别位列第3和第9位。

而“双11”榜单上出现的最大一匹黑马，应该就是宁波品牌GXG了，它踢掉了霸占天猫“双11”男装类目品牌榜首多年的优衣库，成为了新一轮的“霸屏者”。宁波品牌太平鸟也是今年“双11”的大赢家，当天下单成交额6.15亿元，同比去年的3.83亿元增60.57%。

实体百货商场购物体验更好了

陆女士 42岁 事业单位

2016年，网络购物日渐丰
富，不过，对我来说实体百货
店仍有独特的魅力。

我也算是银泰百货的资深
VIP，踏入职场起就成为银泰
的忠实顾客，随着网购、代购
等的兴起，对百货店的时尚度、
服务等期待更多，也更挑剔。
而2016年，我感觉专柜促销
人员的服务水平在提高，他
们经常会给出很多实用的搭配

诀窍和建议。而在化妆品柜，
除了可以试用新品，美容顾问
还会做些专业的指导。

2016年11月的银泰店庆才
启动，我就和几位朋友一起冲
进了天一商圈的银泰商场门店，
又买了不少东西。相比起往
往，我觉得今年这家商场不但
商品折扣更加实在，对客人
设置的促销条件也更加人性
化。比如以前店庆，都是以

“满减”为基本的促销方式，
给顾客设定了较高的消费门
槛，只有消费达到一定的数
额，才可以享受诱人的店庆折
扣。而今年店庆，银泰直接推
出力度很大的折扣，顾客随意
消费就可以享受到店庆福利，
再也不需拼拼凑凑了。我根据
家庭需要，给自己购买了两件
外套和半年没需要用的护肤品，
给长辈、孩子都添置了过

既能吃到家乡味 又能尝到国际范

王晓敏 27岁 海归“吃货”

买生鲜也O2O了

黄先生 40岁 软件开发

我是地道宁波人，从小吃
海鲜长大，对水产品的鲜度相
当挑剔。因为兼顾职场和家
庭，再加上受到交易时间、付
款方式、停车场等的困扰，买菜
有时候有颇多烦恼。2016年，
则让我首次体验到了买菜买生
鲜线上线下结合的便利。这个按
时髦说法，就是O2O吧。

我买菜主要去张斌桥菜市
场。这里的菜品丰富，不过有
时去晚了，有些菜品就会买断
货。而从2016年起，这里的
不少商户都开通了微信朋友

圈，摊主和顾客加上微信好友
后，丰富了沟通和交易方式。
比如，秋季青蟹畅销时，一个
三门养殖户的摊位，遇到节假
日去晚了，青蟹常常卖得脱
销。对此，摊主会告诉可以通过
微信预订。这下方便了。现在

从2016年夏季开始，我发现
自家附近的一家生鲜超市
(M6中山社区店)有线上拼购、
线上订购送货上门等服务。平
时我只要利用空余时间点击生
鲜平台下单后，电商就会根据
顾客的需求把生鲜送到附近的
线下门店或者直接送货上门。

大数据：蔬菜均价降1.56%

记者了解到，今年供应宁波市
市场的蔬菜和水产品的数量和价
格总体比较平稳。据市蔬菜批发
市场发布信息显示，今年进场交
易的蔬菜品种多达120种，全年总
交易量约95万吨，每千克交易
均价为1.79元，价格同比去年下
降了1.56%。

从我市最大的水产品批发交
易市场——在路林的水产品批
发交易市场了解到的行情是，近
期，这里海产品批发交易量每天
达到400吨，交易均价每千克32.56
元，同比上涨超过5%。批发市场
负责人分析，这主要是鳗鱼、鲳
鱼等高档野生海产品价格上涨较
多。

東南商報
06.07



2017年1月1日 星期日

编辑：周立明 林兴科
组版：陈鸿燕

购车

买个小排量汽车，正好开回老家过年

吕一峰 35岁 新宁波人

我的老家在安徽，来宁波
也有快10年了，在这里成家立
业娶妻生子，早就把宁波当成了
自己的第二故乡。随着日子一天天好
起来，我就想着最好买一辆适

合家庭用的小车。而2016年，我把
这个梦想实现了。

买车前，我也问了身边的
不少朋友，他们都认为2016年国家
对于小排量车有政策优惠，正是买
车好时机。而且作为家用汽车，我主
要考虑的还是使用成本和空间舒适度
以及后续的保养问题。现在国产自主
品牌做得越来越好，选择余地也很大。
所以，最终我把选购车辆定位在10万
元以下的国产自主品牌的小家用轿车。

在跑4S店的过程中，我发
现SUV很受欢迎。开起来视野好，
空间大，跑一些路况不好的地方也没
什么大问题，回家还能多带点东西。
东西，经过了反复的比较和朋友的推荐，
最终我在10月底订了宝骏560这款车，
选择的是1.5T手动挡，还能享受3500
元的车购税优惠，对我还说还是很合适
的。

2016年，我身边不少老乡都
买了汽车，虽然大部分都是国产的紧
凑型车，售价也都在10万元以下，但是
却很大程度上改变了我们的生活方式。
今年过年时间比较早，我和几个老乡约
好了，把宁波的工作安排好之后，提早回
家过年。到时，我们一起开着自己的新车，
组成返乡的车队，顺便捎上几个老乡，一起感受回家过年的喜悦。

大数据：小排量车销量占比57.45%

据记者从市国税部门获得的最新数据
显示，2016年全市全市汽
车缴税数量为276000辆，其中1.6升及以
下排量车辆为158575，占比为57.45%。按
照国家优惠政策，减征车购税额达到了7.64亿
元。2016年，全市新能源车缴税数量为3078辆。

值得关注的是，2016年12月13日，财政部联合国税总局公布小排量车购置税新政，自2017年1月1日起至12月31日，1.6升及以下小排量乘用车购置税红利再延续一年，但优惠力度减小，征收税率由5%回升至7.5%，自2018年1月1日起，恢复按10%的法定税率征收车辆购置税。

爱上宁波美丽乡村游

何祥群 67岁 退休医生

鄞州区甲鱼养生文化节等十
余场旅游节庆，我们都随QQ群里的
驴友参与过。其中最有成就感的是，每到一地，
我们的队伍就会壮大些。有次辗转鄞州、
象山等地逛牧场、看庄园，甚至动了到国外乡村定居的
念头。但自打2016年以来，这样的心思减少许多，一众
人越发喜爱往咱宁波的山水丛林里“钻”了。为什么？
那是因为宁波的乡村越来越美了。

我个人经验看来，如今的
宁波乡村旅游，正在从“吃农
家饭、住农家院、摘农
果”的简单模式已经不能满
足各大商业体的引客需求，而体验业态、主题化
则渐成新的发展趋势。

2015年和2016年，我市都推
出了“美丽乡村”旅游推广年活动。在各界的
共同努力下，宁波的一些乡村变得
更美了。我特别喜欢奉化岩头村、余姚柿
林村以及鄞州的蜜蜂村、走马塘村和童村等地。
像童村，除了诸多古桥、古亭、古民居、千年古树林立，
依山而筑，逐层伸展，宛如一幅立体的山水画卷，
甬式文化、历史、家族等带来的独特的生活方式，
也令这里人文风情浓郁，是许多地广人稀的海外知
名村落无法比拟的。

游走乡村并非任性随意，我们善
于掐时间，专挑当地旅游节庆时段。
而且可以很直观地感受到，2016年宁波本地的
乡村旅游节庆尤其丰富，单以开幕式举办时间为
节点，4月12日的奉化尚田茶文化节，9月11日的咸
祥梭子蟹垂钓节，10月13日的李家
坑吊红采摘节，11月27日的

大数据： 餐企营业额增10%

据宁波市餐饮协会的相关负
责人介绍，2016年宁波规模以上
餐饮企业营业额同比上升了10%左
右。据宁波市商贸经济运行情
况分析的数据显示，1-11月，我
市累计实现限上餐饮业营业额
58.0亿元，同比增长10.4%。其
中，餐费收入为52.3亿元，增长
10.8%。

几个月前，我在鄞州印
象城附近发现了一家特色小店，
专门经营日式烧烤。面积不大，但是装
修却很精致，完全按照日式风格经营，
客人就在吧台上和厨师面对面地坐
着，看着厨师的手艺演变成美味的食
物，充分享受了整个制作的过程。
虽然东西有点小贵，但是由于食材的新鲜以
及手法的地道，还是能吸引不少年轻
人。后来我发现，这一带这样的特色
日式餐厅已经有了好几家，既
然保证口味的地道，有能吃出

餐饮

好的心情。

现在宁波的大型商业广
场，生意最好的就是各种餐
饮。2016年，是我从英国留
学归来后在宁波的第一年，
总体来说，我对宁波的餐
饮市场非常满意。相比起几年前，
现在我在宁波不但可以

吃到更好的传统家乡美食，
个性化的时尚餐厅也越
来越多，甚至还可以吃到许多异
国它乡的风味美食。

回到宁波后，我发现之前
不少高大上的餐馆酒店也变
得越来越大众化了。比如舟宿
夜江一带的高档餐馆现在都
推出了许多实惠的套餐，周末
的时候，我会三五好友去尝
尝宁波海鲜，性价比高了不
少，吃的人也多了起来。我觉
得吃的地方不但味道要好，环
境也很重要。所以我会选择类
似石浦、向阳渔港和美宴等这
些口碑较好的大型连锁店，既
然保证口味的地道，有能吃出

大数据：在建乡村旅游项目80个

眼下，宁波乡村旅游接待规模不断
扩大。翻看宁波市旅游局发布的旅游经济运行报告可以
发现，2016年前三季度，全市在建项目乡村旅游项目有80个，占比在建旅游项目近半；乡村旅游
项目总投资774.34亿元，占总投资的29.78%；从投资乡村旅游项目的业态来看，不断涌现“乡村
旅游+生态旅游”、“乡村旅游+商务”、“乡村旅游+体育”、“乡村旅游+医药”等复合型的新业态，
这些新业态的出现频频点燃市场激情。

另据统计，2016年前三季度，我市旅游市场需求继续稳步增长。其中，我市接待入境旅
游者117.32万人次，同比增长9.48%；通过旅行社组织出境旅游者52.45万人次，同比增长
18.9%。

记者 谢昭艳 毛雷君 谢舒奕 朱锦华文 梁宁制图