

莫将异国当祖国

中国公民如何防范海外旅行风险



随着中国国力增强,赴境外学习、工作、旅游的中国人越来越多,与此同时,中国公民在境外受伤、受害事件也时有发生。

儿行千里母担忧。中国公民要时刻提高警惕,加强自我保护意识,让他乡之旅平安、舒心。

了解国情 时刻警觉

7月中旬,日本警方确认,在日本神奈川县山林中发现的两具尸体是此前失踪的中国两姐妹。6月,中国访问学者章莹颖在美国伊利诺伊州遭绑架,迄今下落不明。

类似案件警醒我们,不要盲目认为美国、日本等发达国家到处是“好山好水好环境”。在美国,除了少数富人区,在绝大多数城市,女性绝不敢在深夜孤身外出。即便在白天,人们也不敢轻易涉足治安案件高发的街区。熟悉纽约情况的人告诫,不要一个人深夜去纽约中央公园遛弯。

中国驻纽约总领馆提示,在美留学生平时不要去僻静人少的街区,避开治安较差地段,尤其要避免深夜外出。

除了社会治安环境,频发的恐怖袭击也是危及境外中国公民的重大安全隐患。今年以来,英国、比利时、德国等国发生多起恐怖袭击

事件。

中国驻英国大使馆参赞兼总领事费明星建议,要密切关注当地安全形势和警方提醒,尽量不要前往人群集中地区或夜间独行。如遇异常应保持冷静,在确保自身安全情况下及时报警求助,并与使领馆联系。

中国驻埃及大使馆今年多次发布安全提醒,要求中国公民避免前往宗教场所、人员密集及敏感地区;勿自行结伴或单独赴埃旅游,通过正规旅行社参团的游客不要脱团单独行动。

对于治安形势不佳地区,要注意事先查阅中国大使馆的安全提示、牢记领保服务电话等,必要时可雇用保镖。

“危邦不入,乱邦不居”,尽量不要去战乱地区参观旅游。2015年,一名中国学生在去伊拉克考察古迹时,被伊有关方面误认为是“伊斯兰国”成员而遭扣押,所幸最终获释。

妥管财物 拒绝诱惑

去年6月,几名中国摄影师在美国旧金山市区用餐后回到停车场,发现车窗被砸碎,留在车内价值6万多美元的专业摄影器材和大量现金财物被洗劫一空。旧金山警察局负责人提醒,作案人可在快至30秒内迅速将汽车玻璃砸开,盗走车内物品,游客应把车辆停在光线良好的地方,以免招来不法之徒。

对于喜欢携带现金购物消费

的中国游客,警方建议游客随身少带现金,尽量多用信用卡付款。现金最好放在衣服前面的口袋里。

在法国、印尼、柬埔寨等国则要小心“飞车党”抢劫。除避免携带大量现金外,还要注意别露富、炫富,要妥善保管好护照等重要证件并备好复印件等,遇到紧急问题可拨打当地使馆或警察服务热线。

而在日本、泰国和越南等

国,需防范“黑导游”。在日本,“黑导游”花言巧语在大巴车上向游客兜售所谓的“健康食品”和“高科技产品”,忽悠游客到非日本大商业公司开办的“免税店”购物,而价格往往是同类商品市价的数倍。

到菲律宾务工则要警惕非法网络博彩公司所谓“高回报、低风险”的招工广告。

自驾涉水 谨遵提示

如今,越来越多中国人出境时选择自驾游。出行前了解当地的交通规则和路况等信息十分重要,在澳大利亚、新西兰等靠左行驶的国家,要在熟悉如何驾驶右舵汽车后再开车上路。

在美国,汽车在红色的“STOP”标志前必须停车,待先到的横向车辆通过后,纵向再前行。

汽车欲右转时遇红灯也必须先停车,左右看,确定不影响行人和其他车辆通行后方可右转。此外,还须注意停车规定,如马路边刷红漆的区域是消防通道不能停靠。

在海外,还要注意防范因车辆存在安全隐患而导致交通事故的发生。2013年,13名中国游客所乘面包车在印尼巴厘岛

坠崖,4人身亡。旅游业内人士建议,游客租用车辆时不能一味地比较价格,因为低价的租车服务往往意味着车辆保养不到位,存在安全隐患。

同时涉水安全也不能忽视。7月中旬,3名中国游客在泰国旅游胜地普吉岛不顾风浪警示下海游泳,其中两人溺亡。

入乡随俗 莫触禁忌

在国外需入乡随俗,注意所在国的一些禁忌,否则后果可能很严重。2015年,因在柬埔寨吴哥景区内拍摄不雅照片,5名外国人被驱逐出境。

柬埔寨官员指出,外国游客需要理解并尊重当地民众的感受,尤其是象征柬埔寨国家的吴哥古迹,被视为高棉民族的神圣古迹,在那里任何不文明行为都会成为敏感问题。任何游客在这里进行违反柬埔寨价值观的行为

都是不可接受的。

除了不文明行为可能带来牢狱之灾,不遵从当地安全规定,也会引发安全事故。

在野生动物资源丰富的肯尼亚,不少保护区推出新的旅游线路,游客可近距离观察野生动物习性。但游客必须坐在保护区提供的车辆里,严格遵守陪同巡逻员提出的安全注意事项,如不能随意下车走动、给动物喂食或拍照等。

去年,中国游客在泰国接连

发生多起与动物有关的突发安全事故,如被蟒蛇咬伤鼻子、骑大象摔倒致重伤昏迷、与鳄鱼合影被咬伤腿等。

中国驻泰国大使馆发布安全提示说,泰国某些景点会推出“与动物亲密接触”的节目,但专业防护措施和中文警示缺乏。建议中国游客谨慎评估风险,最好购买意外保险,增强应对不测事故的经济保障能力,防患于未然。

据新华社

下半年土地供应量预计是上半年的三倍

20余新盘将竞相入市

上半年,“日光盘”“时光盘”等字眼一度引起了市民买房紧张,事实上,宁波楼市供求仍然保持稳定,记者从市国土局获悉,下半年土地供应量预计是上半年的三倍。同时,20余新盘将竞相入市,市民在购房选择上还是比较从容的。

下半年土地供应量预计是上半年三倍

来自市国土局的信息显示,2017年,市区计划供应住宅用地764.28公顷,其中拆迁安置工地179.9公顷,商品住宅用地584.38公顷。

从国土局的信息可以看出,今年全年,宁波要供应583.38公顷,即583.38万方。不过宁波上半年供应约144.48万方土地,根据全年计划,下半年要供应约439万方土地,比上半年多两倍。

今年下半年,海曙区土地出将尤为引人关注,因为今年上半年,海曙没有土地出让。海曙自去年行政区域调整后,面积新增约20倍,行政区划面积约600平方公里,为寸土寸金的老海曙提供了可开发的土地资源。下半年在海曙区,高塘将会迎来土拍,集士港、鄞奉片区、姚丰片区也都会有土拍。

鄞州区是土地出让体量最大的区,鄞州区包含老江

东、高新区、东部新城,除了自身区域范围较大外,城市重心东移和配套设施完善,也让鄞州成为热门区块。鄞州下半年预计推出的重点地块主要在钟公庙、首南街道、邱隘镇、下应街道等。东部新城核心片区的土地出让主要在核心区以东片区,位置在靠近明湖一带。

江北区今年共推出62.42公顷住宅用地,在老三区土市

中占比最小。江北预计推出重点区块包括中马街道槐树路的核心区的部分地块、湾头部分地块、姚江新区启动区的部分区块等。

在镇海区,发展较快要数庄市和镇海新城了。随着地铁2号线以及在建的3号线、5号线镇海与宁波城区的联系日益紧密。下半年,镇海区预计出让的土地在九龙湖镇、九龙江家苑、聚兴路南侧地块等。

下半年20多个新楼盘预计入市 鄞州成热点区块

今年下半年,有20多个新盘值得期待。鄞州南部下半年约有7、8个新盘。万达板块,预计有1个新盘龙湖·天琅;公园板块有江山万里三期;陈婆渡有美的明州院子和新希望董州府;姜山,有龙湖、景瑞合作的缙香郦城;东南板块,下半年的主力盘有两个,融创·涌宁府,荣安香园三期公园半岛(以及在售楼二期)。

东部新城的新盘,主要集中在高新区、明湖这两大版块。除了正在销售的上湖城章,还有刚亮相的东部新城万象府、杨柳郡二期。高新区新盘有融创·逸树。

泛三江口一带,包括正三江口、庆丰、鄞奉、湾头、宁丰、长丰等众多板块。作为宁波市中心地段,被“全域限

购”。不过每个版块都有1-2个楼盘在售,加起来也有七八个老盘。下半年的新盘主要有北辰府、中海宁波湾、二号府邸。

海曙是另一个热门版块,也将是下半年宁波楼市的主力战场之一,万科望庐率先开盘后,还有绿地观堂和大发中山隽府两个新盘。在集士港,预计有荣安桃花源、

碧桂园碧玥府两大新盘。在高桥,下半年的新盘有银亿朗境。

其他区域,例如镇海新城,值得关注的新盘有万科翰林国际、启迪宁波科技城瀚宁府。姚江新城的姚江金茂府,都预计下半年开盘,维科的望江府。此外,富力御官山项目也将在慈城新城亮相。

记者 周科娜

建筑工地 飘香

近日,海曙区住建局走进集士港镇丰成村新村建设二期工程现场,组织开展主题为“书香进工地、心系你我他”流动图书进工地活动。为工地外来务工人员带来建筑类、技能类等图书期刊,满足阅读需求,增强“全工地阅读”意识。

同时,将毛巾、饮料、祛暑药品等送到了一线工人手中,为工地外来务工人员送去清凉。

记者 周科娜
通讯员 林葵



流动图书进工地