

“收藏陷阱”盯上老人理财

逼单、磨单、砸单榨干老年人

北京青年报记者最近不断接到热线,反映大望路现代城有多家收藏品公司,围绕老年人展开收藏品推介。以一家普通店月收入60万元测算,年收入700万元;以大望路现代城不低于15家店计算,年收入一个亿绝非天方夜谭,是骗子们的神奇销售术浇灌了一棵棵有毒的发财树。

目击 青丝、白发“一对一攻关”

从一号线大望路地铁B口出来,一个中年人尤其是老年人,最可能收到一张礼品兑换券了。如果他或她心头一动,捏着纸条出门右拐,便会迅速卷入一场热闹的财富游戏。

根据网友提示,北京青年报记者如期遇到“好运”。出地铁,眼前是人头攒动的现代城,它分为A座、B座和C座,刚走到连

接B座和C座的通道处,记者手里便被塞了10多张花花绿绿的兑换券。

一位身着格子衬衫、操着外地口音的妇女迎过来,询问记者是否有兴趣领取礼品,还执意带路前往A座一家公司,她就是文化公司的“导购”。据了解,他们每领来一位顾客,便会有提成;如果销售员谈成业务,还可能按比例进行二次提成。据观

察,这群由中青年男女组成的“导购”队伍,大约30到50人。

拖着购物车、步履蹒跚的老人们,都在同一时间,被“导购”介绍到各家公司。这些营销模式接近的、带有“茗、轩、阁、院”字样的收藏品公司,保守估计有10到20家。

从C座电梯上来,场面非常热闹。这家收藏品

公司营业面积三百到五百平方米。

前台灯光熠熠,门口有接待人员迎客,顾客要排队登记拿号,才能被安排见到投资顾问。粗略统计,不少于百人在大厅活动,投资人和销售员各占一半,每张圆桌旁都是一位老人,一位销售员。投资者是清一色的银发老人,投资顾问是清一色的帅哥美女。

测算 一家店月收入最少60万元

这些以“茗、轩、阁、院”命名的文化公司或收藏品公司,大多以收藏品为主,其中多以第4套人民币为引子,以港澳地区发行的纪念钞为主,展开销售攻势。公司规模大多在二三十人,型男秀女口若悬河,满口的财富故事。

记者估算,以每家店20人的规模计算,如果每人每天出单1000元,一家

店最保守估计月收入60万元,年收入700万元;以大望路现代城不低于15家店计算,年收入超过一个亿绝非天方夜谭。

不少老人是客服通过固定电话招揽来的,客服电话也有固定程序,一般理由是公司搞活动,可以进行藏品鉴定,重点是有礼品赠送。老人到场之后,最常见的是聊家常,摸清老人底细,有钱、

缺少关爱则“关怀备至”。记者注意到,这些老人有从海淀香山附近过来的,有从丰台西客站一带过来的,也有从朝阳酒仙桥过来的。

首先是收取会员费。如果老人有藏品,销售便表示,公司代为拍卖并收取“手续费”。如果想投资,公司便鼓励购买其产品,再办价格不等的会员卡,从普通卡、金卡到VIP卡。

销售 逼单、磨单,然后再砸单

很多老人不知道这些“优秀”的销售都是演技在身,更不提防在这貌似亲热的交谈中,自己的职业、收入和兴趣包括投资经验早已泄露无疑。

记者在调查中,经内行人指导,完整体验了一番前沿销售模式——要单,其中分为逼单、磨单和砸单。每个环节和每句话都有固定程序和经典句式,比如“要单三段论”:

“我建议……听我的……必须听我的……”首先是逼单,“阿姨你留一套吧,我建议你买这款产品,特别适合你”。然后是磨单,反复灌输“买了

挣大钱”的观念,直到老人思想开始动摇。最后是主管或者经理来砸单,通过送礼品或代金券,最终让老人把紧攥的卡刷掉。

在一家公司,记者目睹一位老者似乎准备离开,女销售送他到门口,精彩的表演开始了。女销售的嗓音又细又尖:“大爷,我们认识也不是一两天了,你怎么能这样呢?”老人还没来得及回

应,大厅却想起女销售训斥的声音:“没想到你这么没有主见,你的事儿是让老伴做主,还是儿子做主啊?”陡然间剧情转折,女销售声音颤抖略带哽咽,“你说你不容易,那我容易么?一天到晚在这儿吼,还不是很帮你赚钱,你还不领情……”此时,她将情绪调整至缓和状:“你就说一句痛快话,今天能不能买吧?”



培训笔记中的套磁话术和“要单秘籍”。

观察

骗子哪一天才能收手?

这些收藏公司为何成了老年人血汗钱的大坑?

中国收藏家协会的工作人员告诉北青报记者,一些打电话邀请消费者前往领取收藏品的行为均属电信诈骗。

标价成千上万元的收藏品,都附带有权威部门公章的收藏证书或防伪证书,但投资者是否征询过权威部门的意见,哪怕打个电话咨询一下再去投资呢?

心理研究专家认为,老年人心理有三大特点:首先接受信息时,往往缺乏批判精神,通常是别人说什么就相信什么。其次,老年人信息处理能力比较弱,特别是突然获取大量新信息的时候。再次,老年人特别希望在退休后花钱投资证明自己的能力,获得他人的赞许。而老年人的这种心理和行为,恰恰成为某些公司谋取不义之财的突破口。

在一家公司,见记者不买产品不买卡,一位女销售绵里藏针,不仅请记者删掉手机里的照片,连她们写过的纸条都不让带出门去。在记者调查过程中,一些受骗老人上当报警的故事并非鲜见,然而这些公司仍然存在,有时就是换个招牌。它们为什么能够长期存在,还准备掏干多少老年人的血汗钱?

据《北京青年报》

分类信息

刊登热线 56118880

地址:海曙区灵桥路699号601 (原报业集团对面)



商业广告 微信同步发布

全年无休、全天候办理 支持微信办理

经营场所出租
明晨大厦三楼8000m²,四楼2000m²。楼上部分写字楼出租,三四楼适合经营场所。
电话:87795050 13095746298

洞桥新厂房出租
省道边独栋,1-3层 13000m²,87758188 13805843221张小姐

2400m²大楼出租
海曙望童路628号每层800m²可分租,宜电子轻纺网店瑜伽馆教育等。可注册公司配套齐价优
13429289522唐1310552888周

厂房求租
要求:1200m²左右,标准厂房,一楼或二楼带有货梯,交通方便,位于江北洪塘或庄桥工业园区 87630777 13567885573

龙骏家园宁波公司
招聘接待,宣传,行政
28-45岁,男2名,女3名
87281215 15355103878胡总

协合劳务招聘
高速公路施救车驾驶员
男42周岁以下,身体健康,户籍不限。驾驶员执A2以上驾照;

高速交警宁波支队
食堂帮工
要求:52周岁以下,男女,户籍不限,工作地点:中兴路108号,家住附近优先录取。

电话: 87461768

物业转让
办公房、地铁口商铺出租
马园路169号6楼500m²可分租
中信大厦29层办公300m²出租
丽园路博府丽景湾小区、二号线地铁口约20间商铺出租。
15888034350、13081901628

餐馆转让
鄞江镇1000平米转让,地段佳接手即可营业。电话:15906506906
●鄞州后庙路餐饮转让13777976791

调查咨询
神州调查 87289267
民事取证、商务、打假、寻人
宁波人自己的老牌调查公司

二手车市
高价购二手车
货车面包车皮卡车13185991787翁

法律服务
●离婚、房产、经济纠纷 87295238
遗失声明

宁波市北仑区小港榷堍烘焙店
遗失宁波市北仑区市场监督管理局2016年08月15日核发的营业执照副本,注册号330206604082263;遗失税务登记证副本,税号33022719881201053201;食品经营许可证副本,编号JY23302060109256;遗失通用定额发票(空白),发票代码133021544782,发票号码03115951-03116000,声明作废
余姚市威迅进出口有限责任公司
遗失余姚市市场监督管理局2016年01月08日核发的营业执照正本,91330281671202631D声明作废
宁波创佰嘉贸易有限公司
遗失银行开户许可证,核准号J3320026716102
开户银行招商银行鄞州支行,声明作废

余姚市星美日用品有限公司统一社会信用代码91330281MA283J8Y52
遗失公章余姚市市场监督管理局2016年12月27日核发的营业执照正、副本,本公司公章号码3302190216133
声明作废
遗失声明NINGBO FINE SOURCE IMP & EXP CO.,LTD(宁波锋源进出口有限公司)遗失由SE DIS LOGISTICS (SHEN ZHEN) LTD.(宏洋国际物流(深圳)有限公司)签发之提单,单号:SZANR1707304,船名/航次:MAERSK EVORA/V.729W,声明作废
李宁宁
遗失会计从业资格证号33020010196784,二维码53320137002765568,声明作废
宁波互大婴童用品有限公司
遗失税务登记证副本一本,仓地税三登税字33020606661024X号,声明作废

宁波市鄞州石碶爱伦娜服装店
遗失税务登记证(税号362123198207153929)声明作废。
宁波瑞豪厨具有限公司
遗失营业执照正本,统一社会信用代码91330225MA282PBR8G
声明作废
车牌号为浙B5NR51,流水号为CFBA1700843950的商业险保单遗失,特此登报遗失,投保人为温正达,保单号为ANI B910Y1417X008633M
宁波市鄞州永龙汽摩配件有限公司
遗失公章1枚、财务章各1枚,声明作废
宁波市江中创像塑有限公司
遗失顾飞君印章枚声明作废
宁波市江东南浩商贸有限公司
遗失核准号J3320022547601
银行开户许可证副本声明作废
宁波市海曙区群英刀具有限公司
遗失核准号J3320041031501
银行开户许可证,声明作废
李宁宁
遗失初级会计职称证,证号1221035900675,现声明作废

宁波互大婴童用品有限公司
遗失宁波市质量技术监督局北仑分局2013年04月28日核发的组织机构代码证正本,代码06661024-X
声明作废
宁波互大婴童用品有限公司
遗失宁波市工商行政管理局北仑分局2013年04月25日核发的营业执照副本,注册号33020600183850
声明作废
宁波宏邮高分子材料科技有限公司
遗失银行开户许可证核准号J3324007505301
声明作废
象山丹城小斌面店
遗失营业执照副本,注册号330225601145130
声明作废

注销公告
经股东会决议,本公司决定注销,同时成立清算小组,并按有关规定办理工商注销手续。
特此公告
宁波高新区思言信息技术有限公司