



家装省钱究竟怎么省？

日前，通过宁波晚报官微，我们就市民在家装中的偏好、成本、体验等进行了一次问卷调查，仅仅两个小时，就有375位市民填写了问卷。

调查显示，尽管有77%的市民选择了“自购建材，请施工队施工”的半包方式完成家装，并且在家装前有58%的市民都准备了预算清单，但最终还是有四成人认为自家的装修装得不值。据统计，以100平方米为单位，共有半数市民的家装成本在15万到30万元之间。

尽管网购大行其道，但是对于家装建材、家具、家电等大件商品，选择网购的市民还是占少数。从调查结果看，有50%的市民选择了传统的家居、建材市场，小部分人借道家装展会、工厂直销店。

那么，怎样才能花费较少的钱，装出更舒适的家呢？记者从众多经验人士口中归纳出一些省钱的门道。

一、装修前务必列一个预算清单，做到心中有数

在尚未了解各种装修材料的时价之前，预算清单并不要求太过明细，但清单要体现出此次家装的整体标准以及各个环节的大致开支，以及哪个环节、哪块区域应该“重金打造”。

其实，就装修费用而言，除了人工费相对透明外，建材的价格是有很大的弹性的。工程开始后，不妨再根据不同阶段做出进一步详细的预算。倘若你请装修公司出马，最好对主要材料及人工费用先有大致了解。尽管当前家装的总体趋势是轻硬装重软装，但倘若将硬装总价压得过低，装修公司很可能会想办法从别的地方来赚一点，比如建材以次充好，又比如低报价高增项，总之，装修公司不可能做赔钱买卖。

二、建议半包，主材自购

比起全包、清包，更多市民时下偏向于半包装修，主要建材可以自主选择，无论价格和质量都更为放心。倘若由设计师或包工头带你去买，难免因为其中可能存在回扣，让开支中多了不少冤枉钱。

在购买建材前最好做足功课，品牌、颜色、材质、价格等内容都得心中有数，购买时务必保持主见，有“选择困难症”的人很容易被忽悠而买错了东西。

三、网购省钱，但最好预先比价

随着越来越多建材品牌开通了网络直销渠道，网购成为一种可靠的选择，很多时候也可以为家装省下不少材料成本。但下单前最好还是先去实体店瞧瞧，比价之余还可确定颜色、型号。而记者了解到，有些款式、型号的建材，网购未必比实体店便宜，尤其是建材类的商品，网络商家倘若不包运费的话，实际价格或许并无优势。如果是这样的话，还不如在实体店购买，让对方送货到家来得爽快。此外，无论是网购还是到建材市场购买，部分建材如瓷砖等，用剩是否能退这一条款，务必要事先约定好。

四、施工环节尽量少改

包工头老裘就施工环节提醒大家要注意几个地方：一是线路设置要合理；二是管道尽量少改，最好不动；三是安装燃气热水器和空调时所需的金属软管、三角阀等零配件多半也是另外算钱的，倘若你事先没有准备，到时动辄几百上千元的开销，也着实令人肉疼。

五、橱柜方案提前确定，避免返工

因为今后生活的长期需要，厨房和卫浴是装修中该花钱的地方。经验人士表示，在预算允许的前提下，卫浴尽量要用好的，以免今后维修更换。厨房则需要好好设计，巧妙利用空间，合理布局结构。此外，下水的设计、水处理也都需要提前有所准备，简单说，橱柜方案、水处理（净水设备等）需要在水电改造前就确定好，避免返工很重要，要知道，任何事情，一旦返工，花费的人力、物力、财力无疑都是加倍的。

六、部分项目不妨进一步细分解决

众所周知，木工是装修工程里利润比较高的一项，家住海曙区的周小姐则在这方面有很好的经验和大家分享。“木工开动前，我先问了工头大概的费用，得知用复合板和实木价格分别是11000元和15000元左右。因为预算紧，我决定自购实木木材，将这个活交由邻居家的木匠按照我的意愿完成。结果，两个工人做了三天，连材料加人工，总共才花了我5000多元。”周小姐笑着告诉记者，要知道，在总预算16万元的装修费用中，一下子节省了5000多元，可着实不易呢。

记者 崔凌琳 谢舒奕

如何少花冤枉钱

说到装修里的坑，不少从坑里“爬”出来的人都有一肚子话想说。装修开始的时候，会拿着预算表，想着哪里要省钱，哪里要节约。其实到最后你会发现，装修里的各种攻略，最终说的不是少花钱，而是如何少花冤枉钱，“学费”多少都是要交一点的。

那么，哪几种情况更容易让人掉到坑里，如何避免花冤枉钱呢？

最重要的是提前要规划好，如果说家里正在装修，材料不够了，突击去买，一是自己不专业，二是赶时间心里着急，很容易就掉坑里了。提前规划的要点是啥？大头菜自己的总结是“一逛二听三比”。

一是多逛市场。去比较正规的市场或商场领市面，积累目标商品的活动信息。

二是要多听信息反馈。在装修群、小区群、论坛等看看反馈意见，要特别关注负面信息。比方说你关注了一个品牌的地砖，挑好了砖已经到了要下单的阶段，如果你听到有人说不好，那么你就得要看仔细了，是砖的质量有问题还是销售员在忽悠，还是与设计师沟通不畅，或者是售后不負責任、补货和退货不肯上门服务？如果是砖的质量存在问题，而且反映的人很多，那就直接PASS掉。如果说销售员或者设计师的问题，那就注意是哪家店，尽量避开。

三比就是在多逛多听的基础上，比较目标范围内的哪个商品比较切合自己的需要，同个品牌中哪个门店服务更好等信息。

还要注意的是，别因为销售员说“活动只剩最后一天或者马上就要涨价了”而匆忙下单，除非你已经调查得很仔细了，而且马上就要用到。如果心里还在犹豫，那就一定要多看看。如果你关注这个市场的时间久了就会发现，一些品牌基本上每个月都有促销活动，什么团购，什么砍价师砍价，什么总裁签售，什么店庆让利……商家永远有名目来搞促销。

你可以仔细询问活动的优惠方案，最好把内容拍下

来，记住价格，等真的想买，再回来砍价。即使原材料、人工等一些因素会导致涨价的情况确实存在，但也不会像销售员说得那么夸张。而且关键是你确定自己的确就选定了这个，别到要用的时候又喜欢上别的款式。花钱要花得明白舒服，不要花了钱自己心里还感到别扭。

大多数商家都会提供特殊的套餐服务，但这只是销售伎俩，你需要注意的是会不会产生其他费用。比如买地板赠送20米踢脚线，你算算这20米踢脚线的费用要五六百元，感觉占了大便宜。然后可能出现的情况是，你家需要80米踢脚线，你用了商家送的这20米，另外60米也得买同一款吧，于是这60米踢脚线的价格比市场价要高出不少。

说到优惠，还有一种情况值得注意，有一些商家喜欢拉低某一个项目的价格，抬高其他项目的价格。比如去一家做门的店买房门，你可能对同类材质同种规格的门价格比较敏感，商家报出一个大特价，木门1999元一樘。你看看做工，看看款式，看看品牌，都满意。行，就这家了。别急，你要想想，你家的门不会跟店里样品的规格一模一样吧，那么，加高加宽费用你问了吗？厕所门想加个玻璃，这个费用的加价是200元起步，你知道吗？想选择开放漆需要加多少费用你清楚吗？还有，买门的费用包含了五金吗？不含的话，另购需要多少钱一套？量门与出设计方案需要另外收钱吗？上楼费与安装费包括在门的价格里面了吗？要享受这个特价还需要其他条件吗？得几樘门起做？还得加几个空套？空套的价格如何？

总之，我们想要性价比，商家要利润，一分钱一分货。如何找到其中的平衡点，关键是向刚装修完的网友请教，多做点功课，订合同时把事项写得清楚一点。最后，心态要平，装修时大大小小的问题总会遇到一点，能圆满解决就好，学费多多少少总是要交一点的，只是别在一个坑里掉进去两次就好。

记者 周静



青岛高铁六日游仅售599元，再送豪华礼包！

旖旎壮美的海滨风景，起伏跌宕的海上仙山，金秋游青岛，景美人少给您别样体验！全程赠送八大景点门票，品尝山东特色美食；报名就送超值礼包：日照煎饼、烟台苹果、蓬莱红酒、威海海参酱、福临门玉米油、东北大米、旅行洗漱包、水晶杯、U型枕、韩式不粘锅，另有青岛原浆啤酒畅饮，赠送集体照一张！全程住宿当地五星（含空调费），达人独立成团，优秀导游全程陪同！

线路：青岛、宿迁、威海、烟台、蓬莱、日照、连云港双高6日游
发团：11月5/12/19日
价格：599元/人
报名及投诉电话：87651111
QQ群：411030887
地址：海曙区新典路536号新海蓝钻5楼(地铁2号线丽园南路D出口)
达人旅游网：www.57676.com
浙江达人旅业股份有限公司(L-ZJ-CJ00079)