

宁波城，能长到多大？

记者 程旭辉



30年疾驰，宁波城市化即将驶入下一站

按照早前披露的新一轮城市总体规划的修编时间表，《宁波城市总体规划（2020—2040）》的编制成果初稿，计划在2018年10月完成；2018年最后两个月，在广泛听取相关政府部门、专家学者、公众意见和建议的基础上，这份初稿将作修改完善，形成可供审议的成果。

本轮总规最终定稿，需经国务院审批，预计审批程序将在2019年内完成。届时，我们将可以确切地知晓，宁波未来二三十年的城市定位、城市格局、城市发展方向等。

事实上，宁波之前30年的城市发展脉络，基本上都隐含在了新一轮的城市总体规划之中。

《宁波市城市总体规划（1986—2000）》，把宁波城市的空间从原老市区拓展到了镇海、北仑，形成了包括三江片区、镇海发展区与北仑发展区在内的“大宁波”城市框架，一举奠定了宁波城市组团式发展格局——这一发展格局一直延续至今。

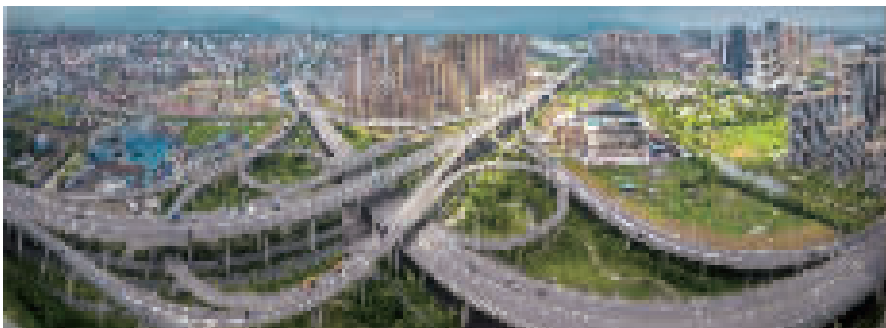
《宁波市城市总体规划（1995—2010）》，确定宁波城市性质为“现代化国际港口城市，国家历史文化名城，长三角南翼经济中心”——这一城市性质，沿用至今，一直没有变过。

《宁波市城市总体规划（2006—2020）》，明确提出了“一城双心”的概念。东部新城这一城市新的中心，自此开始深耕细作，而宁波的城市框架，也跳出了传统的三江口。

06版总规于10年后即2015年作修订——当时东部新城已建设了十年，市行政中心已完成东迁——提出三江片将在进一步完善东部的基础上，重点向西、向北发展。

从老三区到市六区，从三江口到东部新城，宁波的城市空间在之前这30年里的变化与城市总体规划间的若合符节，令人对新一轮总规会如何描画宁波下一个30年的城市图像更生期待。

宁波城市化的下一站，会是哪里呢？



▲机场高架枢纽。 华立君 摄

城市内环线，及其与绕城高速的平等地带

今天，如果以我们工作生活的视角来从地图上看宁波城，可以发现，由东外环——鄞州大道——机场路——北外环围合而成的这样一个圈，基本上集中了城市最繁华的去处、最好的教育、医疗等公共配套资源。

这个圈，可以视作宁波的内环。内环以内的空间，拓展余地已不大，更多的是需要进一步的挖掘存量、精耕细作，更新老城、充实新城——比如我们可以期待一下，2018年，江厦桥东侧会不会开建K11？三江六岸的步行断点会否打通？月湖西区内的残垣断壁会如何新生？东部新城的明湖会不会开挖？湾头的万象城、鄞州的欢乐海岸能否成型……

内环之内，当是“美丽宁波花园城市”的表征！

而在内环与绕城高速之间的区域，无论是北面的洪塘、庄桥、骆驼，还是南面的姜山，东面的小港、邱隘、五乡，西面的空港区域、古林、望春、集士港、高桥，目前更多地呈现出一种与主城区却尚未完全融入的城乡接合部状态。2018年里，主城区与这些区域之间的交通联系项目——比如环城南路西延的进展，是值得关注的一方面；另一方面，类似奥体中心这样的服务全市的非区域性重大公共设施，能否更多地在落户这些区域，提升这些区域的都市气息和居民的城市融入感，是更迫切的事。

当然，上述这些区域各自在2018年年内会推出多少土地特别是住宅用地，或将成为评判一个区域能以多快的速度融入都市的标准之一。因为在土地供应的背后，是征拆的进度和城市人口涌入的时间表。