

宁波万科泊寓样板间小角落。



租客正在玩狼人杀比赛

杭州万科泊寓莲花社区店长给租客写的卡片。

管家更像大学里的宿管,亲切而温暖

长租公寓不仅没房东,还多了个管家。

小罗毕业半年,虽然是个职场新人,但租房经历 却很丰富,她之前租的房子屋顶总是漏水,房东也不 管。长租公寓有一次漏水,管家很快就上来修好了, 甚至连她网上买的架子也帮她装好了。小罗说:"管 家更像是大学里的宿管,亲切而温暖。"

小庞毕业2年,在这里结识了很多志同道合一起 创业的朋友。大家都处在事业发展和资本积累期,偶 尔也会聊到人生规划和创业想法。在这里认识的许多 人,在潜移默化地影响着小庞的创业思路,也不断地 给他新的灵感……

聚餐结束后,大家一起收拾厨房,一尘不染,一 如当初的美好。

给陈美丽印象最深刻的是楼下的公共区域— 块超大的背投可供观影,亮黄色的多人沙发,让空间 气氛瞬间跳跃起来……旁边还有读书角、工作区和一 些娱乐设施。

公寓的台球桌房有一面墙,写着"禁止一个人打 球",小罗说:"多亏有了这项规定,我才学会了打台 球。邻居小吕从高中时就开始打台球,打得特别好。 她手痒了想来一杆, 总不能一个人打吧, 就把我教会 了,几分钟我就进球了,我还赢过她一次。"

"那次是有交换条件的,小罗答应给我做剁椒鱼 头吃……"小吕瞬间拆穿,不过也夸奖了小罗的厨 艺,"她偶尔会在公共厨房开伙,她做的菜特别好 吃。"



宁波万科泊寓健身室。

她想在长租公寓里过她想要的生活

回到宁波, 陈美丽看见舍友的男朋友匆匆从她的 出租房里走了出来。

她打开房门,听到哗哗的水声,舍友说:"今天天 气好,我把我们的床单洗了。"

她记不清这是舍友第几次带男朋友回来过夜了, 提醒了很多次, 无果, 演变为现在的沉默。

从杭州回来后,陈美丽特地在网上搜了下宁波的 长租公寓。结果显示,万科泊寓已经来到宁波,样板 房已做好,应该很快就会招租了。另一家大牌房企龙 湖,也把旗下的长租公寓品牌"冠寓"带到了宁波, 也已开放样板房……

陈美丽下决心在豆瓣上发了帖,转租房子。

"喜欢一间房子,始于颜值,陷于品质,忠于服 务。"陈美丽的脑海中,出现了很多场景:

健身房摆满了健身器材, 灯光和落地窗外的景致 会让人有想要运动和流汗的冲动,今后这里大概也会 有和我一样热爱运动的人吧?

同时还有大大的投影设备,仿佛随时都能看一部 文艺的电影。我跟邻居会讨论同一部影片,出现"片 荒"的时候, 邻居会不会推荐"最佳影片"给我呢?

共享厨房很大,感觉自己离美食只有一步之遥, 在那里,征服所有的锅碗瓢盆柴米油盐,以后会不会 出现和我一样爱美食爱生活的"吃货伴侣"呢?

进门有一个笑容可掬的管家,会在我生病时、困 难时、最为脆弱的时候,伸以援手。

房间的角落里,有个小冰箱,偶尔生活失意,可 以从冰箱里拿出几瓶冰镇的啤酒, 喊室友一起聊天吐

大大的窗户, 拉开窗帘, 温暖的光线涌进来, 把 心情照得透亮。

在偌大的城市里,有一个属于自己的小小角落

2017年,陈美丽欠自己一个精致的生活。

2018年,她想她会在宁波的长租公寓里过上她想 要的生活。