

携国宝上春晚的许荣茂 何许人也？

2018年央视春晚出现了一位闽南富商的身影，他就是捐献国宝《丝路山水地图》的世茂集团董事长兼主席许荣茂。

据《福建日报》主办的台海网报道，该文物上世纪30年代左右曾流失日本，后由许荣茂出资2000万美元从私人收藏家手中收购，并于去年11月30日无偿捐赠给故宫博物院。

在捐赠这件国宝以前，许荣茂领导的世茂集团曾在2006年7月捐资8000万元，用于故宫博物院“养心殿研究性保护项目”。

在捐助故宫博物院以前，许荣茂已是富豪排行榜的常客。

2016年，许荣茂家族以500亿元的资产位列2016胡润百富榜第21名。在《2017年福布斯中国富豪榜》中，许荣茂家族以476亿元财富位列第22名。在《2017胡润房地产企业家榜》中，许荣茂家族位列第五。

虽然登上富豪排行榜在很多人看来是很值得骄傲的事，但许荣茂并不喜欢吸引这种关注。

2012年新京报报道提到，2001年首次跻身《福布斯》中国大陆富豪榜前五强时，许荣茂几次致函《福布斯》，表示不同意登载自己的名字。

许荣茂因打造“滨江模式”而成为被全国所熟知的“豪宅教父”，但除了在经营上低调，他几乎不会接受媒体采访，十几年来唯一媒体专访给了老家泉州的地方媒体。

今年1月末，中新网报道中还提到一件被富豪排行“扭曲”的事：许荣茂上榜当月发布的《2017胡润套现企业家榜》，乍看起来是许荣茂因为巨额套现上榜，实际却是因为分红收益。

榜单解释，自去年7月至今，许荣茂家族累计从香港上市公司世茂房地产获得的分红金额达到30.5亿元。自2006年世茂在香港上市以来，许荣茂累计从上市公司获得的分红已经超过100亿元。许荣茂家族今年以财富545亿元位列胡润中国百富榜第33位。

网易财经曾这样整理许荣茂的发家之路：

许荣茂出生在医学家庭，在父母亲的熏陶下立志成为一名中医。早年，他的第一份工作是到药店当伙计。

上世纪70年代他到香港寻求发展，因为不适应粤语，只当了几天伙计就回到工厂。后来因为偶然的会上证券经纪人，淘到了人生第一桶金——“几十万港币”。

1988年前后，他决定做实业，在香港投资建纺织厂，后来把超过五家厂建到国内，做纺织和成衣，主要产品销往美国。

2000年8月许荣茂成功借壳以恒源祥品牌广为人知的上海万象集团，将其更名为世茂股份，这位“隐形富豪”就此进入公众视野。

2006年，许荣茂再下一城，旗下企业世茂房地产控股有限公司在香港联交所主板成功上市。之后几年，世茂集团经过世茂国际私有化和世茂房地产对世茂股份的资产注入，最终形成以世茂股份主攻商业地产、世茂房地产主攻住宅地产的“两驾马车”格局。



一周人物

许家印对前老板 一直心怀感激

大年初三，许家印和太太在深圳接待了一位特殊的客人——许家印1992年至1996年在深圳打工时的前老板，并给这位客人致以新年的祝福。

据恒大某高管朋友圈消息，当天，许家印特意穿了西装打了领带，一向简朴的许太太也同样穿了正装。客人还没到，许家印夫妇就早早到恒大中心的马路边等候；客人一到，许家印上前为二十多年前的老板拉开车门并搀扶其下车，随后一路陪着参观讲解，汇报创业历程并感谢前老板多年前的指导和培养。

1992年，许家印揣着一份三十七页纸的简历，在深圳的各个招聘市场奔波。半个月后，依然找不到一家愿意接收他的单位。他难掩心里的巨大失落，在舞钢也算是处级干部了，在这里竟然“混”到没有工作。

后来，一位好友向他指点迷津：你把那叠简历变得简单点试试吧！许家印随后就做了只有两页的新简历，很快，有3家公司愿意聘任他。他选择了其中一家贸易公司，名叫中达。“从第一眼我就觉得遇上了好老板，我从他身上学到了很多管理公司的经验，非常非常感谢他。”

初到公司，他小心经营，很快为公司赚到了10万元的利润，并升任为办公室主任。一年后，他主动出击，建议老板跟自己熟悉的舞钢合作。很快，中达旗下一家名为“全达”的新公司在许家印的领衔下成立。

有了这个平台，许家印如鱼得水，全达的业务也蒸蒸日上。

1994年国庆节，许家印带上一部标致车，跟司机、出纳、业务人员共4个人，踌躇满志地来到了广州，成立了一家名为鹏达的房地产公司，为中达开辟广州的房地产市场。

鹏达在广州搞的第一个房地产项目，名叫“珠岛花园”。在当时以大户型为主流的广州楼市，这个主打“小面积、低价格”策略的项目迅速成为一匹黑马，还未发售就轰动市场，首期项目很快脱销。

尽管还是职业经理人，这个项目的运作过程，已经开始打上许家印的烙印。快点，快点，再快点——珠岛花园项目需要的108个要盖的公章，当年全部搞定，而“当年开工，当年销售，当年售罄……”等“八个当年”令快速有效的执行力在珠岛花园项目中被发挥得淋漓尽致。

1997年5月1日，许家印与中达老板做了一次改变自己命运的深谈。他感激老板的知遇之恩，话也说得极为坦诚：“人是有价值的，什么样的人、什么样的水平、什么样的贡献，就一定要有什么样的待遇。不然，从管理上来说，是留不住人的。”

许家印决意不再为人打工，他选择了离开。离开中达，是许家印的最后一次出走。一家名为“恒大”的公司也因此诞生。

许家印虽然离开了中达，但这么多年来他对前老板一直心怀感激。