

## 一周·数读

## 2万亿元

## 热点城市土地市场继续成交集中

近期公布的各地土地市场信息显示，截至7月18日，全国热点城市土地市场继续成交集中，50个热点城市卖地超过2万亿元，同比上涨达35.3%。其中，50个城市中有25个城市是三、四线城市。

中原地产研究中心数据显示，目前杭州、重庆和北京位列卖地出让金前三名。其中，杭州土地出让金收入达1987.3亿元，同比上涨149%，重庆上涨27%达943亿元，北京达到826亿元同比下降30%。除前述三城市外，郑州、济南、佛山、宁波、广州、天津、武汉、成都等13个城市卖地超过500亿元。

中原地产研究中心统计数据显示，上半年房企拿地依然积极，仅统计招拍挂市场的权益拿地金额，50家房企合计拿地金额高达9675亿元，同比上涨5.4%。其中，拿地超过200亿元的房企就多达16家。

## 120家

## 财富500强中国公司数逼近美国

日前，《财富》杂志(Fortune)官网公布了2018年“财富500强”榜单。沃尔玛连续第五年成为全球最大公司，而中国的三家公司——国家电网、中石化、中石油继续分列榜单第2至第4位。

在上榜公司数量上，今年中国公司达到了120家，已经非常接近美国(126家)，远超第三位的日本(52家)。自1995年《财富》世界500强排行榜同时涵盖了工业和服务性企业以来，中国是上榜企业数量增长最快的国家。

苹果仍高居利润榜首位；而前10位的4家中国公司仍然是工建农中四大银行。中国大陆公司中，利润率最高的是腾讯控股有限公司，超过30%。

在净资产收益率榜上，波音公司位居首位；而中国公司中排位靠前的是腾讯、碧桂园、华为、美的和台积电。

从行业看，所有的互联网服务公司排名均有大幅提升，它们是来自中美两国的京东、阿里巴巴、腾讯、亚马逊、谷歌母公司Alphabet和社交媒体巨头Facebook。而所有上榜的房地产行业企业均来自中国。

## 3717亿元

## 养老金投资运营稳步有序推进

到6月底，全国已经有北京、山西、上海、江苏、浙江、安徽、河南、湖北、广西、重庆、云南、西藏、陕西、甘肃等14个省(区、市)与社会保险基金理事会签署了委托投资合同。目前，合同的总金额是5850亿元，其中3716.5亿元资金已经到账并开始投资，其他资金将按合同约定分年分批到位。与上季度末相比，第二季度到账并开始投资的金额比今年一季度增加650亿元。从投资运营情况看，2017年投资收益率是5.23%。

上海还准备追加委托投资300亿元，四川准备委托投资1000亿元，正在与全国社保基金理事会商洽签署投资合同。

## 一周·家乡事

## 宁波首个24小时自助办税服务厅投入使用

7月24日，宁波市首个24小时自助办税服务厅在慈溪市周巷镇正式投入使用，将为纳税人提供全天候自助办税服务，真正实现纳税服务“不打烊”。

该自助办税服务厅配备了身份证识别系统，只有“实名认证”过的纳税人方可进入，安全性能得到极大保障。同时，该服务厅设有两台自助办税终端机和一台外网电脑，纳税人除了可以办理增值税发票申领和代开之外，还可以办理网上报税、完税证明打印等涉税事项。为保证该自助办税服务厅的高效运转，青年税务志愿者轮流辅导纳税人使用自助终端设备，并公布工作人员电话，确保非工作时间也能及时响应自助厅出现的各种异常情况。

24小时自助办税服务厅的正式启用，不仅满足了纳税人多元化的服务需求，也一定程度上减轻了窗口的压力，实现“机器换人”，有效填补了工作时间“八小时之外”的办税空白，为“便民春风服务”加油助力。

通讯员 陈奇聪

## 上半年港口景气指数均值同比上涨4.05%

近日，宁波市港航管理局、宁波航运交易所共同发布的首个宁波港口指数分析报告显示，今年上半年，港口景气指数均值为112.39点(100点为分界线)，同比上涨4.05%；港口企业信心指数均值为109.44点(100点为分界线)，同比上涨2.25%。这表明我国目前港口货物吞吐量、企业盈利稳中向好。但港口过剩产能仍需持续优化，作业效率仍有一定提升空间。此外，报告还预测，今年下半年港口业景气向好，企业信心指数或维持在108点上下小幅波动。

记者 王心怡 通讯员 宋兵

## 宁波银行上半年净利润逾57亿元

7月25日晚，宁波银行发布2018年半年度业绩快报，2018年上半年实现归属于上市公司股东的净利润达57.01亿元，比上年同期增长19.64%。

截至2018年6月末，宁波银行总资产达10764.18亿元，比年初增长4.30%；各项存款6378.64亿元，比年初增长12.85%；各项贷款3790.87亿元，比年初增长9.50%；基本每股收益1.12元，比上年同期提高0.18元；不良贷款率0.80%，比年初下降0.02个百分点。

记者 崔凌琳

## 象山影视产业区剧组引进数居全国第二

象山影视城以90.7亿元品牌价值闯入2018宁波品牌百强榜前十，获得旅游业品牌人气奖。影视产业区的剧组引进数量已稳居国内影视基地第二位，影视基地的配套产业链逐步得到完善，已建成62个标准摄影棚。

象山影视城，于2010年设立影视文化产业区，经过7年发展，已初具规模。截至2017年年底，已有近800家影视企业落户，营业收入达16.28亿元，实现税收收入8412万元。

象山税务部门将影视文化产业作为新型支柱产业扶持和培育，对落户影视产业区的影视企业实行土地、税收和房租等优惠政策，并实施奖励式服务。

随着品牌文化知名度逐步形成，与影视城配套的产业链正在逐步形成，影视城的集聚效应和辐射效应日益凸显。周边一些村庄也随着影视城的发展面貌焕然一新，特别是距离最近的黄公岙村，如今已是著名的“民宿村”，专门为剧组提供住宿服务，有6500个民宿床位，平均入住率超过80%，为农民增加收入、改变生活注入了新活力。

记者 张寅 通讯员 姚军 卢婧