

到达过地球“三极” 5次与死神擦肩而过 如今他—— 从一位世界行者 转变为社区养老服务者

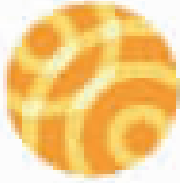
记者 薛智谊



朱以奇是个有故事的人。之前，他是位房产策划人。曾到达过地球“三极”（南极、北极、珠峰大本营），5次与死神擦肩而过。获得过“宁波十大地产魅力人物”、“宁波十大时尚旅游达人”称号。

现在，他投身于养老行业，成立了专为老年人服务的宁波长者生活网络服务有限公司。

8月5日（本周日），东南商报创业分享会（第26期）将邀请宁波长者生活网络服务有限公司创始人朱以奇，分享他一路上的旅行故事和创业经历。



宁波银行

BANK OF NINGBO

宁波银行 特别报道

A 是房产策划师，也是旅游达人

朱以奇说房产营销策划很简单，其实就是卖生活方式和高性价比。

说到其中的遗憾，从事房地产行业十多年的朱以奇说：

“现在都把房产作为投资或投机产品来买，而年轻人背负了房贷的压力，失去了应有的梦想和创造力，20年的房产发展史其实仅仅是一个疯狂的硬件购买史，割裂了邻里关系，住在一栋楼里边近十年，都不知道邻居是谁。真正的地产是让人们享受居住之后的美好生活，也就是一个硬件需要芯片和软件，这个需要社区和物业持续地良性运营，带给家庭居住者（特别是长者和残障人士）更加美好的生活体验，不断有优质生活方式的迭代，有丰富多彩的邻里互动和关键时刻的邻里互助。真正的开发商不单开发、建设和销售房子，也应该开发和建设持续美好的家庭关系和重塑互助温暖的邻里关系。”

朱以奇还是一位旅游达人。他的微博个人简介这样写道：“蹄踏200城，死里逃生5次，珠穆朗玛、阿尔卑斯、南北极，愈行愈卑微，愈走愈无畏。”

父亲卧床18年，无法行走。儿子决定作为他的脚和眼，去看看世界，然后将世界各地的景色带回来，陪伴在父亲身边与他分享。

“我每次旅游回来给父亲看我拍的照片，路上的见闻，能明显感觉到他的快乐。每次我出去，他都有一种期待，他的生活有了新的盼头。”这也许是一种治疗的方式。

朱以奇一直和家人精心照顾、陪伴，哪怕再忙不肯送去养老院。当初医生估计父亲只能撑六七年，但事实上父亲和他们一起生活了18年。18年来，几乎每年过年都会因为一些医疗问题在医院过，每晚陪伴父亲为了不长褥疮，一到两小时要翻一次身、喝点水。

“现在我每天只睡5个小时就够了，可能和以前的经历有关。”朱以奇笑着说。

朱以奇说，父亲喜欢摄影和美术，那些年他能感受到他的快乐，去完南极后，他萌生了为父亲办一个摄影展的念头，因为父亲生平最喜欢去美术馆看展览。“那时我觉得照片不够，想去了北极积累更多的照片办个南北极摄影展，没想到还没去北极，父亲就走了。”

但两个男人之间的承诺必须实现。

2015年6月，一场名为“世界何妨”南北极手机摄影展在和义大道的1844举行。朱以奇借此向故去的父亲致敬。

七天的展览，所有的道具、场地、包括现场的椅子都来自朋友的众筹，这场展览更像一场朱以奇和朋友们的跨界分享派对。而摄影展的主题“世界何妨”的意思是：喜欢听他讲旅途见闻的父亲不在了，自己走遍了全世界又能怎么样？