



从“有县无城”到“都市核心区”

工业化发展到一定的阶段，必然推动城市化，推动更多人口由农村向城市集聚，进而推动产业升级和现代服务业的发展。而鄞州的发展，正是在21世纪初迎来了城市化的最好机会。

改革开放以来，鄞县曾一度处于“有县无城”的特殊状态。2002年4月19日，鄞县“撤县设区”成为宁波市鄞州区。城市化进程迎来历史性机遇。

鄞州中心区的开发建设起步于1995年。经过几年的滚动发展，交通道路等基础设施初具规模。撤县设区后，城市化进程加快，2003年鄞州中心区改名为新城区，核心区面积扩大至33平方公里，功能定位调整到鄞州区政治、商贸、居住、科技和教育中心。此后，宁波南部商务区加速推进，鄞州在南部商务区的建设中注重在楼宇中注入时尚、创意、设计等元素，形成集产品设计、技术开发和加工制造、营销管理和技术服务于一体的产业格局，提高产品附加值。

由此，鄞州开启了一场“宁波高度”的楼宇新竞赛。2006年，南部商务区内开建宁波第一幢高度超过200米的建筑——“宁波市商会·国贸中心”，其206米的高度冠绝全城。2011年宁波市商会国贸中心挺立在了鄞州南部商务区。从此，鄞州城区以强势的姿态走到了舞台中央，总部经济的脉搏在宁波南部跳动，鳞次栉比的鄞州中心区取代三江口，成为城市宣传片中最亮眼的镜头。

自2005年1月18日“书香景苑”安置小区破土动工，宁波的东部新城开始加速推进。2013年，国航中心·环球航运广场落成，楼高256.8米，宁波高楼突破250米大关，超越了南部商务区商会大厦刚刚刷新的“宁波高度”。

2016年行政区划调整后，鄞州坐拥三江口，集聚宁波东部新城和南部新城两座新城，都市新极核和都市副中心的聚合叠加的格局开始形成，成为宁波的行政中心、经贸中心、科教中心，建成区面积117平方公里。

宽阔的马路车水马龙，现代时尚、高耸入云的商务楼宇鳞次栉比，高品质住宅小区、行政办公机构、商业综合体、高教园区科学布局，成片连线的公园绿带串联其间，展现着联合国人居奖的品质风范。自此，城市优势成为鄞州最大的优势。

城市化快速推进带动了全域城镇化，目前鄞州全区城镇化率已达到81.6%，这也会都市经济发展提供了广阔空间。如今的鄞州区，商业商贸、金融软件、文化旅游、航运会展、法律服务等现代服务业蓬勃发展。全区现拥有规模以上服务企业2035家。集聚了全市2/3的市级分行以上银行业金融机构、3/4的分公司以上保险机构、2/5的证券期货机构、1/3的航运物流企业、4/5的会展企业、2/5的律师事务所。

在东部新城，以国际金融服务中心为核心的金融服务产业平台，目前已有近百家金融机构、类金融机构前来落户，形成了金融机构集聚发展态势；以环球航运广场为载体的航运物流产业平台，集聚了全市三分之一以上的航运物流企业；以国际贸易展览中心为依托的会展贸易产业平台，集聚了全市80%以上的会展企业，基本形成了线上线下会展产业链。而在南部新城的南部商务区，投用楼宇已有40余幢，楼宇入驻率达90%，业态涵盖国际贸易、广告创意、金融投资、科技信息、咨询服务等，3万余名白领在此办公。

站位高起点 再绘新蓝图

40年间，鄞州地区生产总值实现了千亿级的突破。鄞州的主要经济指标领跑全市、全省。地区生产总值从2.67亿元增长至1508.1亿元；财政收入从4069万元增长至410.9亿元，增长了1000余倍。综合实力位居全国百强区第4位。2017年，鄞州城镇居民年人均可支配收入5.9万元。

数据裂变式增长的背后，是鄞州不断解放生产力、优化产业结构的历程。1978年，鄞州一、二、三产业比重分别为42.3%、43.2%、14.5%，而如今鄞州的比重分别为1.7%、34.9%、63.4%。从“二一三”嬗变为“三二一”，经济结构转型给鄞州经济健康可持续发展注入了蓬勃动力，也更加坚定了鄞州推动高质量发展的决心和信心。

大量人才集聚鄞州，成为区域发展的原动力和驱动力。平均每天诞生3.7项发明专利，两天登记备案创新型初创企业1家，一年新增高新技术企业30家……获评全国优秀科技进步示范区。

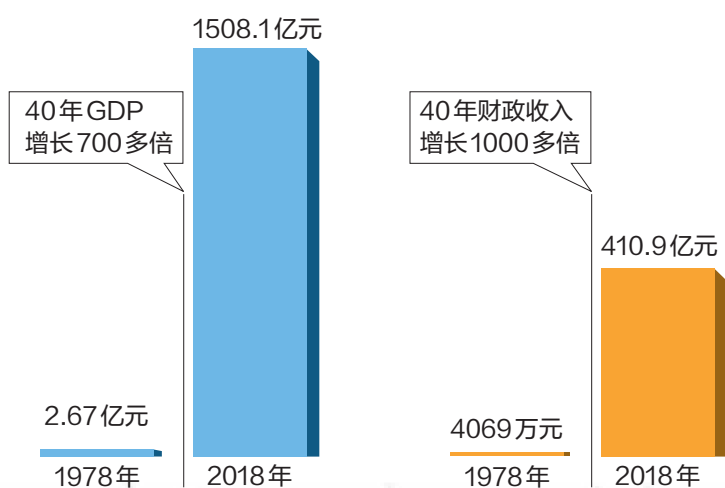
现在的鄞州，正进入一个前所未有的创新创业活跃期，专利授权量连续8年位列浙江省第一，仅2017年，鄞州区专利授权量多达9065件，位列2017年中国知识产权领域最具影响力县域第一位。

到2017年年底，鄞州区人才总量已达34.6万人，市级以上“千人计划”人才、海外工程师、院士工作站、博士后工作站等总量均居全市首位，全区坐拥国家级企业技术中心7个、国家级众创空间10个、国家级孵化器3家。在国务院公布的全国第二批大众创业万众创新示范基地中，鄞州成为浙江省唯一入选国家“双创”示范基地的行政区域。

站在改革开放40周年的历史新起点上，鄞州迎来新的发展阶段。当前，鄞州正全面推进高质量发展、建设高品质强区，打造政治生态好、经济生态好、社会生态好、自然生态好示范区。

根据党的十九大提出的“一个决胜期、两个阶段”的战略安排，鄞州将大力实施“名城强区”战略，着力打造创新引领的标杆、都市经济的标杆、品位都市的标杆、美丽生态的标杆、先进文化的标杆、幸福民生的标杆，高水平全面建成小康社会，跻身全国一流强区最前列。

2020年后，分两个阶段高水平全面建设社会主义现代化。第一个阶段，从2020年到2035年，率先高水平基本实现社会主义现代化，稳居全国一流强区最前列。第二个阶段，从2035年到21世纪中叶，建设成为综合实力更强、发展质效更高、城市品质更优、生态环境更美、人民生活更美好的社会主义现代化强区。



40年鄞州经济实力迅猛增长