

“六大空间”分布图



环东钱湖
「绿色创新」圈

该空间面积约306平方公里，包括东钱湖核心区、横溪镇片、云龙镇片、下应区块、邱隘南区块、五乡镇片、东吴镇片，浙江最大的天然淡水湖在此荡漾，众多高艺术价值文化遗存在此闪烁。

空间将以未来世界级创智湖区为目标，“湖城联动、一体发展”，加大周边地区与东钱湖在产业、项目、平台、资源、空间等方面的整合对接，在蓝图共描、发展共谋、产业共兴、设施共联、资源共用、环境共创、成果共享“7个共”中互利共赢，打造生态环境美、功能品质高、创新发展好的城市发展新组团。

东钱湖将作为“城中湖”“副中心”来打造，先后接入绕城高速及连接东部新城的福庆路快速路后，20分钟可通达东钱湖。轨道交通4号线、7号线也将在东钱湖设站，极大提高交通通达性，拓展城市空间。



滨海
「山海产城」融合示范区

该空间面积约252平方公里，包含塘溪镇片、咸祥镇片、瞻岐镇片，将着眼“海洋产业+美丽经济+滨海新城”一体发展，创新“产城融合”“工业地产”等模式，推动经济开发区提速开发、三镇美丽经济提质发展，打造集高端制造产业、科技研发、休闲旅游等为一体的城市新发展极。

空间内风光秀丽，以滨海新城为核心，滨海休闲带对接海湾公园，连接春晓、瞻岐、咸祥，大嵩咸祥将列入自由贸易港拓展区；大嵩江美丽经济带连接塘溪，向奉化延伸；海洋产业带对接梅山自贸港，向西沟通穿山片、大榭片、北仑港、镇海片，大推进城市外拓。

可以期待的是，今年，全区将安排征迁项目217个，征迁总面积406.2万平方米，全力推进37个地块拆迁清零，力争盘活各类土地3500亩；区内甬江东南岸片区、宁穿路区块、百丈片区、长丰-宁丰区块、钟公庙区块、南部滨江区块、首南区块、中河区块、潘火区块、徐戎地块、姜山板块、横溪-云龙板块、滨海板块共56个地块、2247亩地将出让。

为改善人居环境，推进城中村改造，三大旧城旧村改造项目也列入了十大核心谋划项目之内。其中，庆安会馆周边地块涉及庆安会馆周边、曙光一、三、四村、史家新村、工人一期棚改地块及大红鹰烟厂等。大红鹰卷烟厂已经列入拆迁计划，渔轮厂已经进入拆迁谈判。宁波汽车东站及周边地块，包含汽车东站、世纪东方北侧，功能定位亟待明确；铜盆闸地块东至滨江南路及九曲港河，南至鄞州大道，西面北面至奉化江，一衣带水，该区块将完成城市设计，加快招商推荐。

交通方面，今年轨道交通3号线一期、宁奉线可建成通车。云龙交通枢纽地块即云龙镇高速出入口及周边地块，以轨道交通为主，包含甬台温复线，将成为鄞州汇聚铁路、高速、城轨、辐射核心城区和东钱湖、大嵩的交通中心节点。十大核心谋划项目中，绕城高速回购和世纪大道南延项目位于杭甬高速-甬台温高速及沿线地块，世纪大道南延（东苑立交-姜山北互通）及沿线地块，该项目建设意味着从绕城到宁波东的高速公路将变成城市道理，市民的出行方式和出行路线将发生巨大变化。此外，还将全力推进鄞县大道+宝瞻公路、首南路+湖海路，鄞城大道+盛宁线、规划203省道、南外环东延、世纪大道南延等六大通道。