

重读宁波工业经济新图景



都市工业新模式

最后一张照片，见证了一群温州人在宁波土地上的一项创举。照片是去年9月在奉化万洋众创城拍摄的，当时这座小微工业园还在建设，如今已经基本结顶。

万洋集团来自温州，2019年却在宁波创造了一项前无古人的工业地产纪录——开发项目14个，遍布我市所有区、县（市），合计开发土地2459亩，总计开发面积400万平方米。

这是一场关于后工业化时代内生式发展的模式变革。著名经济学家周其仁曾有过这样的表述：像宁波这样的沿海城市，原先是依靠临港工业和块状经济带动整个区域的发展，但到现阶段出现了工业化超前、城镇化滞后的情况。

而万洋模式，正在诠释他们所理解的高质量发展——提高宁波的GDP密度。

GDP密度又称作地均GDP，代指每平方公里上的GDP。2018年，宁波这项数据仅为深圳的一成不到，排名全国第19位。几乎相同的开发面积，却存在如此巨大的数据差距，反映的是宁波空间利用率较低。但现实的问题是，宁波的工业用地指标严重不足。怎样改变相对粗放的用地方式，追求更高质量的发展模式，万洋提供了一个模板。

万洋的思路很简单：通过设计将厂房的承重提高，向天要地，容积率甚至可以超过一半的高层住宅。再将原本散落在乡间田野的“低散乱”小微工业企业，按产业链大规模引入自己的园区内，统一盖厂房，统一服务，统一提供环保设施，通过建成交售的工业地产撬动银行授信，再为园区企业提供贷款，随后在园区内引入生活配套，实现持续盈利。

这是在以往不曾出现的模式，是因为中国如火如荼的城市化进程，才催生了都市工业的新模式。

这5张照片是中国经济大变革时代，宁波这片土地上的微观缩影，是宁波工业人顺应潮流的大胆探索和尝试——他们如同平静海面下潜行的鱼群，坚毅地向前游去，尽管你现在还看不到，直到它们跃出水面，你才会感受到其所带来的万顷波涛。

■ 宁波银行专栏

宁波银行国际业务：千亿新起点，十强新征程

宁波银行外汇业务开办于2001年，经过19年的发展，服务客户数已超过2.3万家，2019年全行国际结算量迈上1000亿美元新台阶，区域市场份额不断提升。

利用境外股东优势 搭建一体化跨境金融服务平台

2012年，宁波银行与大股东新加坡华侨银行共同搭建了以境内外联动为特色的跨境金融服务平台，为走出去企业提供海外贸易结算、结构性融资、跨境贷款、联合贷款、内保内贷、境外发债等境内外联动服务，充分发挥境外机构本土优势，满足不同客户个性化需求。8年来累计合作国企央企上市公司超800家，跨境融资总量超200亿美元。

不忘初心，坚持服务区域经济 支持实体企业发展

宁波银行服务的客户中有1.7万家中小型进出口企业，是中信保国内合作客户数量最多的银行之一，19年来，宁波银行坚持服务区域经济，支持实体企业发展，不断创新中小企业融资，先后推出利汇盈、可结汇外币贷款、出口池融资、服贸盈等出口融资产品，在无锡、宁波、北京等地联合政府共同推进中小出口企业融资，仅宁波地区客户数就超过1万户，市场覆盖率超70%。

依托金融科技 打造领先的外汇金管家线上系统

宁波银行依托高速发展的金融科技，致力于打造业内领先的外汇业务线上服务平台。

2018年全新推出的贸易结算系列产品——极速汇款、极速单证、极速融资、极速开证，打造了极致的客户体验，汇出汇款、进口开证、出口融资等传统进出口业务均可在0-4小时内完成，2019年国际业务超180万笔，75%实现自动化作业。

2019年宁波银行外汇金管家全新上线外汇交易功能，客户不仅可以看到最新的汇率变化和主要币种的历史走势，还支持网银、手机双渠道和即、远期日夜盘的自助交易，给客户带来全新的自助交易体验，2019年全年结售汇量突破500亿美元。

“中流击水，奋楫者进”，宁波银行将立足当下，着眼长远，在行业“科技化、市场化、国际化”的发展进程中继续寻找比较优势，加快数字化经营，推动客户全覆盖，不断提升外汇业务的核心竞争力，在外汇专业化经营道路上再创新高。

