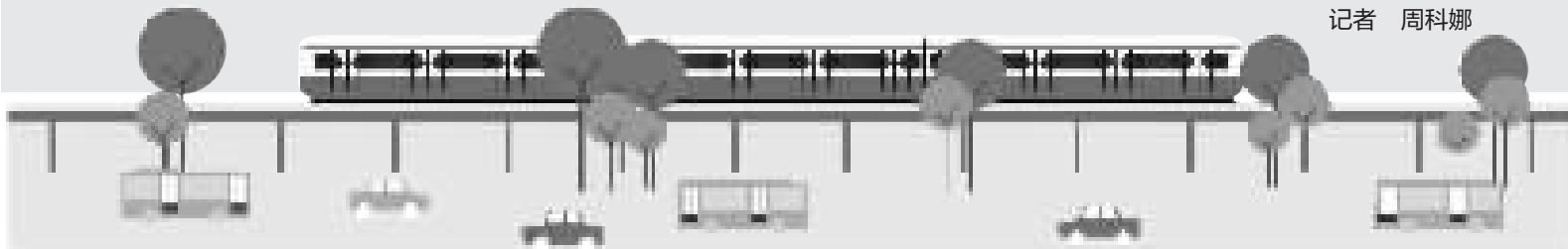




这些城建项目热点问题，官方回复来了！

记者 周科娜



列入省首批未来社区试点的划船、白鹤，到底进展到哪一步了？姜山未来社区到底包括哪些地方？宁波轨道交通第三轮建设规划到底什么时候开动？世纪大道南延快速路还搞不搞？环城南路高架会不会向东延伸到北仑城区、梅山-春晓？国际会议中心已开工，新的展览中心选址在哪里？什么时候会开建？这些都是市民高度关注的事儿！

综合近期相关职能部门在民生e点通问政平台上的公开答复，对市民关注度蛮高的问题作了梳理后发现，因为很多工程、项目、方案等尚在酝酿之中，还没有明确的说法，官方答复并不都很详尽、很确定。但从中还是能反映出一些有效信息。

1

关于未来社区

有网友问：民间盛传白鹤、划船两个未来社区的拆迁安置房，将统一集中安置到姜山未来社区拆迁安置房内，这是真的吗？

对此传言，鄞州区发改局明确答复说：划船、白鹤未来社区建设前期论证工作一直在进行中，据了解没有安置到姜山未来社区或陈婆渡片区安置房的方案。鄞州区发改局同时透露，未来社区建设对原居民回迁率有一定要求。

另据相关部门公开回复的说法，白鹤、划船的未来社区试点，拟梯次推进，划船社区项目先试点，如果方案架构可行、居民支持、试点顺利，白鹤社区项目再跟进。

鄞州区发改局表示，划船未来社区征收拆迁体量大、情况复杂，启动拆迁需要多方论证，目前划船未来社区征收方案正在论证完善中，如有进一步消息会第一时间公布。



姜山未来社区设计意向图。据“南方设计”微信

姜山未来社区项目，前阵子就启动单元的拆迁相关事宜开始公开招标，启动单元拟分3个地块同步推进，涉及被拆迁户395户，沿街店铺262.5间（不含整体商业），测绘建筑面积约7.36万平方米。

消息出来后，有网友特别问到，姜山菜场、墙弄村有没有在未来社区拆迁范围内？

姜山镇方面明确答复说：姜山菜场不属于未来社区规划单元内，目前暂无拆迁计划。墙弄村属于规划单元范围，不属于本次实施单元范围。

另外，姜山镇方面也明确表示，此前由荣安拍下的成交楼面价18550元/平方米的姜山“地王”——姜山镇核心10号地块，以及隔壁被祥生拍下的姜山镇核心11号地块，都没有在姜山未来社区的规划范围之内。

2

关于地铁

4号线部分区间已经试车有一段时间长了，有网友判断可能会在今年11月底前提前开通。但也有网友觉得一直在试车是不是意味着不一定能够如期通车？

对此，市轨道交通指挥部方面在民生e点通问政平台上明确答复说：4号线计划于今年年底通车。

此外，连通城西、鄞州中心城区、下应-潘火、东部新城核心区、高新区、镇海新城庄市片等区域的轨道交通5号线一期工程，据轨道交通方面消息，目前全线共22座车站中已有21座车站主体结构已封顶，21个盾构区间已有过半盾构区间双线贯通。

市轨道交通指挥部还就3号线二期的工程进展，作了解释。

据称，3号线二期工程先行站点骆驼北站于2019年12月开工建设，车站主体工程施工前需要先进行交通导改道路、管线迁改、车站范围地下障碍物清除等前期工作，骆驼北站在克服房屋拆迁、国防光缆等重要管线改迁等困难下，目前正在进行车站主体围护结构施工准备，计划10月份正式开始围护结构施工。3号线二期工程其余站点正在开展开工前的各项前期工作，争取2020年底前开工建设。

至于备受关注的宁波轨道交通第三轮建设——包括6号线一期、7号线、5号线二期、8号线一期、1号线西延和4号线西延等6条线路，在今年年中时候，《环评报告书》已获生态环境部的批复。据市轨道交通指挥部公开答复：第三轮建设规划方案待国家批复后，将结合影响线路实施方案的边界条件，综合论证各线路的建设时序。

另外，市发改委方面公开答复说，宁波到象山城际项目已由省统一上报国家发改委待批。

布政站

张家潭站

同德路站

石碶站

换乘2号线

雅渡站

庙堰站

钟公庙站

换乘3号线

鄞州区政府站