



集中土拍 首日战报



总体情况

- 15宗地块最终成交总价约 **255.4亿元**
- 平均成交楼面价 **12513.2元/平方米**
- 平均溢价率 **25.8%**



单价之最

- **26978元/m²**
+9400m²租赁用房



溢价率最低

- 位于镇海董家岙的安置房地块
溢价 **3.8%**



宅地用途

- 商品住宅总建筑面积：
约 **143.5万平方米**
- 租赁住房：
55300平方米
- 配建的人才房：
36100平方米



大赢家

- 绿城“斩获”最多
共拿下 **4** 宗宅地
斥资约 **82.76亿元**



OBSERVER 观察家 A12~A13

聚焦“上规、上市、上云、上榜”

COVER STORY 封面报道 A04~A08



责编 诸辰 美编制图 许明 校对 张波