

一周新闻

打造国际化融合型社区样板 宁波首个未来社区项目开工

6月23日,全省第二批未来社区试点创建项目——北仑通山未来社区开工仪式举行,成为宁波市第一个正式开工的未来社区项目。

据悉,通山未来社区为改造更新类试点创建项目,规划单元102.34公顷,实施单元范围为北至泰山路南侧绿地,南至云台山路,西至九峰幼儿园和九峰小学西边界,东至七九省道,面积20.28公顷。项目总投资约63亿元,建设工期3年,建成后直接受益人群3612人,引进各类人才2219人,将打造空间整合、生态融合、功能聚合、代际融通、生态融通、服务融通的国际化融合型未来社区样板。

围绕人本化、生态化、数字化的价值导向,通山未来社区构建以未来邻里、教育、健康、创业、建筑、交通、低碳、服务和治理等九大场景创新为重点的集成系统,打造有归属感、舒适感和未来感的新型城市功能单元。 **据甬派**

5A级居家养老中心 宁波要这样建

日前,宁波市民政局印发《宁波市5A级居家养老服务中心建设指引》(以下简称《指引》),明确5A级居家养老服务中心应建设八大应用场景,具备16项基础服务功能,积极响应老年人多元化养老需求。

5A级居家养老服务中心的建设,应按照“城市十分钟、农村二十分钟”养老服务圈的总体目标,充分考虑方便老年人活动,以及为老服务的便利性和辐射半径等因素,设置在街道中心地带,且老年人口相对集中、交通便利的地方,可以是新建,也可以利用闲置学校、宾馆等场所改建。

5A级居家养老服务中心应为单独建筑或建筑低层,有独立通道和出口,建筑面积原则上2000平方米以上。建筑设计应符合老年人建筑设计和无障碍设计等规范标准,设备设施配置应充分考虑老年人特点,并通过消防验收。二层以上应配置电梯。

原则上,5A级居家养老服务中心应建在城区老年人高密度地区,与区域内居家养老服务中心(站)联动,形成覆盖城乡、分层设置、规模适度、功能完善的居家养老服务网络。到2023年底,全市至少建成30个。 **据宁波发布**

宁波公积金新功能上线

日前,记者获悉,又一个公积金便民新功能上线!新推出的,是手机上就能查看的公积金“贷款进度查询”业务。

以往查询公积金贷款进度,市民得通过手机短信提示,或跑公积金办事大厅、承办银行网点等地方了解。

在“贷款进度查询”业务开通后,你只要登录公积金贷款承办银行的手机APP,即可查询贷款全套流程的办理进度——

从银行开始受理→银行初审通过→银行复核通过→公积金中心核准通过→贷款担保完成→贷款发放。

而且,纯公积金贷款、组合贷款和公转商贴息贷款,都可查询。

目前,实现该查询功能的银行包括建设银行、中国银行和宁波银行。

“下一步,我们争取其他公积金贷款承办银行也逐步开通此项业务,方便市民的业务办理。”市住房公积金管理中心相关人士表示。 **记者 周科娜**

宁波开展房地产市场专项整治

宁波市住房和城乡建设局、宁波市委网信办、宁波市自然资源和规划局、宁波市市场监督管理局、宁波市综合行政执法局、中国人民银行宁波市中心支行、宁波银保监局等7部门日前联合发出通知,决定在全市开展房地产市场专项整治工作。

按照此次专项整治工作方案,将重点查处房地产开发企业、经纪机构及长租公寓经营企业的正当经营行为。整治工作将一直持续到2022年12月。

在此阶段,通知要求各地建立部门联合查处机制,依法严肃查处房地产开发企业、中介机构和长租公寓经营企业的各类违法违规行为。涉嫌犯罪的,移交司法机关依法追究刑事责任。

在此基础上,各地应视情节轻重,对查处的开发企业和中介机构采取书面警示、约谈主要负责人、公开通报、列入严重违法失信名单、暂停网签、市场禁入等措施。

方案强调,对群众反映强烈、问题突出的房地产开发企业、中介机构及长租公寓经营企业的违法违规行为,各地要保持高压严查态势,真查真打、严查严打、狠查狠打,发现一起查处一起,并公开曝光。

方案中特别提到:房地产开发企业有禁止或变相禁止参观基础装修样板房、捆绑销售装修升级包等违规行为的,属地住房城乡建设部门要立即责令其暂停销售并限期整改,同时公开曝光。

整改结束后,属地住房城乡建设部门应当进行复查,确定其整改到位后,开发企业方可按规定重新进行购房意向登记。

如果重新登记或销售过程中还存在此类情况,应将其纳入重点监管名单、列入严重失信房地产开发企业名单,切实净化市场环境,维护公平竞争的房地产市场秩序。 **记者 周科娜**

整合后开发区(园区)名单公布 宁波市本级重点打造这3个

近日,市政府印发《宁波市开发区(园区)整合提升总体方案》,按照方案设定的整合目标,今年,全市开发区(园区)总数将从298个整合为20个,总数减少了93%。这为我市全面加快推进开发区(园区)的深度整合提升提供了明确的路线图。一起来看看整合后的开发区(园区)名单——

市本级管理平台:宁波前湾新区、宁波经济技术开发区、宁波高新技术产业开发区;

海曙区:宁波临空经济示范区、望春工业园区

江北区:浙江前洋经济开发区、宁波江北海光新材料高新技术产业园区

镇海区:宁波石化经济技术开发区、浙江镇海经济开发区

鄞州区:浙江宁波明州经济开发区、浙江鄞州经济开发区

奉化区:浙江奉化经济开发区

余姚市:浙江余姚经济开发区、浙江余姚工业园区

慈溪市:浙江慈溪滨海经济开发区、慈溪智能家电高新技术产业园区

宁海县:浙江宁海经济开发区、浙江宁波南部滨海经济开发区

象山县:浙江象山经济开发区、浙台(象山石浦)经贸合作区 **据宁波发布**

博洋家纺 与“中国高级定制第一人”签约

6月21日,博洋家纺旗下高端品牌博洋七星与“中国高级定制第一人”郭培举行签约仪式,聘请郭培作为博洋七星首席高定设计师。博洋七星以塑造家纺行业第一奢侈品牌为愿景。郭培作为中国殿堂级的服装设计师,是亚洲首位且目前中国唯一一位法国巴黎高级时装公会受邀会员,2008年北京奥运会颁奖礼服、连续10年春晚礼服都出自她的设计。她也是《时代》周刊2016年度“全球最具影响力人物”。 **记者 殷浩**