

总裁陆中新等领导视察维拉小镇



本报讯 10月14日上午，宁波富达股份有限公司总裁陆中新、副总裁韩立平、财务总监周国华等一行，视察了城投置业维拉小镇项目工程建设情况。

陆总裁在详细视察维拉小镇工地现场和听取陈展华总经理对维拉小镇整体建设情况的汇报后，充分肯定了城投置业公司前阶段所做的各项工作，并要求公司继续加快推进现有各个项目的开发进度。

（周 磊 文/摄）

依托品牌优势 跻身大型工程

“舜江”牌水泥再次中标大型重点工程项目

本报讯 日前，科环建材公司生产的“舜江”牌水泥相继中标铁路宁波南站改建工程和宁波港务局航运中心大楼基础部分混凝土项目，这是“舜江”水泥在去年成功进军杭甬高铁和宁波地铁工程后又一次打入大型重点工程建设项目。据悉，铁路宁波南站的建筑面积将超过目前的上海南站，而宁波港务局航运中心大楼的建设规模则为全国第二。

科环建材公司何以能在

包括海螺集团等国内知名水泥企业的激烈竞争中胜出呢？靠的就是品牌优势。公司管理层高度重视企业的品牌建设和精细化质量管理工作，从原辅材料的使用到产品的生产销售全过程制定了“优选采购、优化操作、优质出厂、优良服务”的质量方针，建立并健全了企业质量保证体系 and 产品质量体系，在同行率先通过了国家质量认证，“舜江”牌水泥先后被评为宁波市、浙江

省的优质产品和国家免检产品。

作为全面负责企业产品的质量控制、检验、管理、统计和试验研究工作的质化部，对水泥生产实行每天24小时全过程全天候的质量监控，确保产品质量始终达到或严于国家标准。质化部领导还经常以多种形式访问用户，征求和了解用户对产品质量性能的意见、建议和要求，深受用户好评。

（陆旭章）

天一广场举办盛大派对喜庆八周岁生日



本报讯 10月15日晚，天一广场举行了一场盛大的风尚派对，广场公司董事长兼总经理马林霞，党支部书记、副总经理沈军，副总经理王红彬，天一广场重要商户代表及时尚界人士汇聚一堂，共同庆祝宁波城市“客厅”——天一广场八周年生日。（广场公司文/傅冬莹摄）

城投置业召开维拉小镇道路工程论证会



本报讯 10月19日上午，城投置业公司召开维拉小镇项目小区道路工程专家论证会，由设计单位汇报了该项目市政工程的设计情况，着重介绍了对道路完工后沉降问题的设计预防和施工要求。宁波市知名行业专家，设计、施工、监理单位及公司有关人员参加了会议。

（魏艳红文/孟欢欢摄）

青林湾5期·观泓在住博会上备受青睐



本报讯 宁波目前最大楼盘青林湾中即将开盘的5期·观泓，在10月29日至11月1日宁波秋季住博会上大放异彩，展位现场几度出现“爆棚”，足见消费者对宁房公司30年新作的高度关注和厚望。

青林湾5期·观泓，直面姚江第一排，处于地块绝佳位置，主力面积为85—200㎡。（毛振提）

科环建材公司立式磨机持续稳定放量

本报讯 科环新型建材有限公司的立式磨机9月份持续高产稳产，台时产量从原来的200T/H增加到现在的240T/H，增幅达20%左右，完成研磨生粉150280吨，为回转窑煅烧更多优质水泥

熟料提供了稳定和有效的保障。台时产量的增加，也使生料电耗从上月的14.75KWH/T下降至现在的13.98KWH/T，超越国内同类先进水平。

（卢达利）

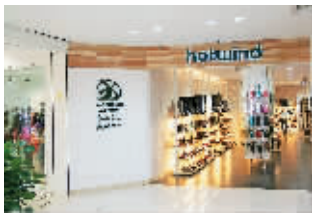
本报讯 9月28日，快速成长的新兴零售品牌HOTWIND热风正式在酷购A馆3F开业亮相，开业至今短短半个月，其日均销售已达万元。

十多年来，HOTWIND热风以其对时尚焦点和倡导流行的关

HOTWIND 热风入驻酷购A馆

注，不断推陈出新，兼济时尚与实用，充分满足了都市人多样化个性的审美取向。

（袁奇 文/摄）



本报讯 9月30日，位于天一广场的蒂爵珠宝宫殿宁波旗舰店正式开张营业。该旗舰店营业面积达600平方米，一楼为时尚珠宝零售区，二楼为珠宝文化功能区。蒂爵珠宝来自于浪漫的国度法兰西，其产品以钻石镶嵌首饰为

蒂爵珠宝宫殿 正式入驻天一广场

主，包括钻石镶嵌首饰、有色宝石镶嵌首饰、铂金饰品、K金饰品等。

（方亚唯文/摄）



本报讯 10月15日，瑞士积家表(Jaeger-Le Coultre)宁波天一国际店举行盛大的开幕仪式，广场公司董事长兼总经理马林霞女士携手积家亚洲高层为其开幕进行盛大的揭幕。

积家作为全球十大名表之一，不仅以传统制表工艺的捍卫者自居，

瑞士积家表 宁波国购店开幕

同时也是精确计时技术和设计领域中的先驱之一。自1833年创立至今，获享超过220项注册专利，是高级制表业界的典范。（何超杰 文/韩冰 摄）



本报讯 10月23日，月湖盛园内鲜花锦簇，彩球飘扬。经过六个月的试营业，月湖盛园迎来了全面开业。

占地面积约3.9万平方米的月湖盛园，是集时尚餐饮、特色零

月湖盛园 试营业后全面开业

售、文化体验、休闲娱乐于一体的历史文化街区。（杨静超）



本报讯 10月26日，出身意大利而享誉全球的国际一线服饰品牌Versace Collection（范思哲）宁波国购店正式开业。

VERSACE品牌是由一代时装界殿堂级大师Gianni Versace先生于1978年成立，已成为当今国际炙

意大利范思哲 宁波国购店开业

手可热的领导时尚潮流的服装品牌之一。

（何超杰文/韩冰摄）



本报讯 从10月29日开始，为期三天的久加久第三届国际美酒嘉年华活动在月湖盛园水镜广场拉开序幕。

美酒嘉年华活动旨在弘扬中国传统酒文化，展示名酒产品，同时带动月湖盛园人气。活动开幕式上

月湖盛园举办 美酒嘉年华活动

还举办了才艺表演、甜点品茗等休闲节目，成为该活动一大亮点。

（江维维文/褚铭摄）



本报讯 由广场公司月湖盛园分公司主办的《社区红娘》公益相亲会活动于10月5日至10月7日在月湖盛园拉开序幕。

活动旨在“为单身男女牵线搭桥，走上幸福红地毯”。相亲会邀宁波电台主持人“来发”作为活

月湖盛园 举办公益相亲会

动嘉宾，现场气氛非常活跃，为月湖盛园带来大量人气。

（江维维 文/褚铭 摄）



（紧接第3版）它是提高审计质量，控制工程造价，提高投资效益的重要措施。同时作为工程全过程管理的参与者，应及时掌握第一手资料，对其进行鉴证、评价。只有通过跟踪审计在事前、事中严格把关，才能揭露和防止问题的发生，从而防止工程前期出现问题，加强工程实施过程中的管理。

（三）初审职能

工程结束后，跟踪审计组有责任对施工方提供决算资料的真实性、完整性从造价的角度进行初审。重点审核其报送材料是否严密、客观、真实；同时，对于施工方提供的决算资料进行审计，确定结算选用的定额是否正确，清单量和计价量是否合理，有无利用缺项子目套取投资的情况，最大限度保护建设方利益。

三、跟踪审计实施过程控制要点

（一）开工前期跟踪审计

实施要点工程开工前，跟踪审计组首先要对建设项目可行性研究报告的真实性、完整性和科学性进行审查与评价，对工程项目投资估算、资金筹措、施工图设计、招投标及合同签署等内容进行审核，重点评价工程项目开工前期准备工作的内部流程设计、职责分工、内部控制等。

（二）施工过程中跟踪审计控制要点

跟踪审计的工作重点是对工程施工过程中的隐蔽工程量、材料价款、工程进度款拨付及其现场变更签证单等内容进行监督控制。

（三）工程竣工后跟踪审计实施要点

工程竣工验收后，跟踪审计组要及时对施工单位下发提请竣工结算要求，对施工方提请竣工结算资料的完整性、真实性进行验收、审核。同时，对施工方提供的决算资料中涉及变更、隐蔽项目内容的工程量的真实性进行复核，确保施工方提供资料能真实反映工程实际情况。